



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

भाग एक-कोकण विभागीय पुरवणी

वर्ष ४, अंक ५१]

गुरुवार ते बुधवार, डिसेंबर २०-२६, २०१८/अग्रहायण २९-पौष ५, शके १९४० [पृष्ठे १०४ किंमत : रुपये १४.००

प्राधिकृत प्रकाशन

शासकीय अधिसूचना, नेमणुका इत्यादी

अधिसूचना

प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश, रायगड-अलिबाग यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक रा. अ./६७३७/२०१८.— श्रीमती एस. ए. आर. सैयद, ३ रे सह दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर, पनवेल यांची दिनांक ३० नोव्हेंबर २०१८ व १ डिसेंबर २०१८ अशी एकूण २ दिवसांची वैद्यकीय रजा पुर्वलक्षी प्रभावाने मंजूर करणेत येत आहे.

पर्यायी व्यवस्थेची आवश्यकता नाही.

श्रीमती एस. ए. आर. सैयद, यांचा रजेचा कालावधी संपल्यानंतर त्यांची ३ रे सह दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर, पनवेल येथे पुनर्नियुक्ती करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्र नागरी सेवा नियम, १९८१ मधील नियम ३९ नुसार प्रमाणित करणेत येत आहे की, श्रीमती एस. ए. आर. सैयद, ह्या जर उपरोक्त कालावधीत रजेवर गेल्या नसत्या तर ३ रे सह दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर, पनवेल या पदावर स्थानापन्न म्हणून काम करीत राहिल्या असत्या.

श्रीमती एस. ए. आर. सैयद, ह्या रजेवर जाण्यापूर्वी जे वेतन आहरित करीत आहेत त्याच दराने वेतन काढणेत यावे.

दिनांक ३० नोव्हेंबर २०१८ रोजीचा त्यांचे न्यायालयाचा कार्यभार श्री. यु. एल. पाठक, ३ रे सह दिवाणी न्यायाधीश व. स्तर, पनवेल यांजकडे राहील.

दिनांक १ डिसेंबर २०१८ रोजीचा त्यांचे न्यायालयाचा कार्यभार श्री. ए. यु. बहिर २ रे सह दिवाणी न्यायाधीश व. स्तर, पनवेल यांजकडे राहील.

रा. गो. अस्मर,
प्रभारी प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश,
रायगड-अलिबाग.

अलिबाग,
दिनांक ६ डिसेंबर २०१८.

जिल्हाधिकारी रायगड यांजकडून

क्र.मा॥/एल.एन.ए./अ-१(अ) व (ब)/एन.ए.दर १९९६/न.पा.अलिबाग/२०१८ :- महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम एकेचाळीसाचा) यांचे कलम १९३ पोटकलम (१) व शासन महसूल अधिकाराचा वर्णन विभागाकडील अधिकृत्युआर १०७५/प्र.क्र.३५(अ)/ता-५, दिनांक १७/४/१९९९ (महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक २९/४/१९९९) नुसार मला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून, नी जिल्हाधिकारी, रायगड या अधिकृत्युनेचोबत जोडलेल्या अनुसूचि - अ च्या संभऱ क्र.२ च्या अलिबाग नगरपालिका हृदीतील नागरी क्षेत्रासाठी दिनांक १८/४/१९६६ ते ३१/०८/२००१ या हमी कालावधीसाठी पूर्वलक्षी प्रभावाने संभऱ क्र.३ मध्ये विभाग/गट निहाय (संभऱ ४ मध्ये नमूद केलेले भूमापन क्रमांक/तपशिल, सामाविष्ट असलेल्या) अकृतिक जमिनीसाठी संभऱ क्र.५ मध्ये निर्दिष्ट केलेल्या, दर चौरस मिट्रला अकृतिक आकारणीचा प्रमाणदर उक्त म.ज.म.अधिनियम १९६६ ये कलम १९७ ते १९३ व नियम १६ अन्वये आवश्यकता असल्याप्रमाणे याद्वारे प्रतिष्ठित करण्यात येत आहे आणि त्याच्यामध्ये नमूद केलेल्या नागरी क्षेत्रातील निवासी इमारती, उद्योग, वाणिज्य या कारणासाठी व इतर कोणत्याही अकृतिक कारणासाठी संबंधातील अकृतिक आकारणीचा जिल्हाधिकारी रायगड यांनी निश्चय केलेला दर उक्त अधिनियमाचे कलम १९४ च्या उपचयानुसार उक्त अनुसूचीचे संभऱ क्रमांक ५, ६, ७, ८, आणि ९ यांच्ये अनुक्रमे दर्शविल्याप्रमाणे राहिल.

अनुसूची - अ

तालुका - अलिबाग (नगरपरिषद अलिबाग)

अ. क्र.	नागरी क्षेत्राचे नावं क्रमांक	विभाग क्रमांक	विभागाचा तपशिल, हमी व त्यामध्ये येणारे भूमापन क्रमांक/स.न./ग.न./गावठाण/ प्रॉपर्टी नं./अंतिम भूखंड क्रमांक	दर चौरस मिट्रला अकृतिक आकारणीचा दर	निवासी कारणासाठी वापरप्रथा आलेल्या जमिनी संबंधातील अकृतिक आकारणीचा दर (रु./पैशाचा)	ओद्योगिक (उद्योग) कारणासाठी वापरप्रथा आलेल्या जमिनी संबंधातील अकृतिक आकारणीचा दर (रु./पैशाचा)	वाणिज्य कारणासाठी वापरप्रथा आलेल्या जमिनी संबंधातील आकारणीचा दर (रु./पैशाचा)	इतर कोणत्याही कारणासाठी वापरप्रथा आलेल्या जमिनी संबंधातील अकृतिक आकारणीचा दर (रु./पैशाचा)
१	२	३	४	५	६	७	८	९
१	अलिबाग अंतर्गत नंबर १	विभाग स.न. १००६, १००९ ते १०४०, ११८२ ते १२२५, १२३०, १२५३ ते १२५४.	रस्ता विभाग -ऑङ्गरवेटरी पासून परिचय व नंतर उत्तरकडे वरभोली रस्त्याचे राजेश्वर मंदिरपर्यंत हिराकोड तलावरावळ दर्शनी भाग असलेल्या सर्व मिळकती. सि.स.न. १००६, १००९, १०४०, ११८२ ते १२२५, १२३०, १२५३ ते १२५४.	०.३५	०.३५	०.५३	०.९०	०.३५
२	अलिबाग वी	मुविभाग-उत्तरेस उत्तर म्हु. हद रामनाथ मंदिरापासून प्रायमरी स्कूल पर्यंत, पुर्वस म्हु. हद स.न. ११४ पर्यंत व तेथून दक्षिण बाजूस स.न. ११९, १२०, १२५, १२८ ते १३४ च्या परिचय हव्हीने डीएसपी ऑफिसचे पूर्व कडून ऑँझ्करवेटरीचे परिचय बाजूस समुद्रपर्यंत व परिचयमेस समुद्र किनारा यामध्ये मधील सर्व मिळकती (अे विभागातील मिळकती सोडून) स्थिती सर्व नंबर ७२१ ते ८००, १०४१ ते ११८१, १२२६ ते १२२९, १२४४ ते १२५१, १२५५ ते १२६४, १२९३ ते १३००, १३४६ ते १३५५.	०.३३	०.३३	०.५०	०.६६	०.३३	

३	अलिबाग	सी	रस्ता विभाग- सिटी सर्वे नंबर १२८, १४३ ते १८६, १८८.	भुविभाग- हडी-पश्चिमसाँड्कवेटरीची उत्तर हड पूर्वस वरील सी विभागातील मिळकरी (दर्शनी भागातील)	०.३९	०.३९	०.५९	०.१८	०.३९
४	अलिबाग	टी	भुविभाग- पश्चिमस समुद्र किनारा या मधील सर्व मिळकरी	भुविभाग- हडी-पश्चिमस समुद्र किनारा या मधील सर्व मिळकरी	०.३३	०.३३	०.५०	०.६६	०.३३
५	अलिबाग	ई	भुविभाग- हडी- पश्चिमस समुद्रपर्यंत असणारा रस्ता दक्षिणेस समुद्र पश्चिमेस वरील सी भागातील मिळकरी	भुविभाग- हडी- पश्चिमस समुद्रपर्यंत असणारा रस्ता दक्षिणेस समुद्र पश्चिमेस वरील सी भागातील मिळकरी	०.३९	०.३९	०.५२	०.९८	०.३९
६	अलिबाग	एफ-१	रस्ता विभाग- अलिबाग धरमतर रोड-भारत गैस ऑफिस पासून उत्तर बाजूस म्ह. हडी पर्यातचा भाग रस्त्याच्या दोन्ही बाजूस दर्शनी भाग असलेल्या मिळकरी	रस्ता विभाग- अलिबाग धरमतर रोड-भारत गैस ऑफिस पासून उत्तर बाजूस म्ह. हडी पर्यातचा भाग रस्त्याच्या दोन्ही बाजूस दर्शनी भाग असलेल्या मिळकरी	०.४९	०.४९	०.८१	०.६२	०.४९
७	अलिबाग	एफ-२	भाग रस्त्याच्या दोन्ही बाजूकडील दर्शनी भाग असलेल्या मिळकरी	भाग रस्त्याच्या दोन्ही बाजूकडील दर्शनी भाग असलेल्या मिळकरी	०.४९	०.४९	०.८१	०.६२	०.४९
८	अलिबाग	जी	रस्ता विभाग- मालती नाका ते बालाजी नाका ते कोकण ट्रेडर्स ते बाजारपेठ रस्ता भाजी मार्केटपर्यंत रस्त्याच्या दोन्ही बाजूकडील दर्शनी भाग असलेल्या मिळकरी	रस्ता विभाग- मालती नाका ते बालाजी नाका ते कोकण ट्रेडर्स ते बाजारपेठ रस्ता भाजी मार्केटपर्यंत रस्त्याच्या दोन्ही बाजूकडील दर्शनी भाग असलेल्या मिळकरी	०.३३	०.३३	०.४१	०.६६	०.३३
९	अलिबाग	एच	भुविभाग- हडी- पश्चिमस रोड स.नं. ११४ पासून पूर्व बाजूस अलिबाग रेवस रोड पर्यंत पूर्व कडे अलिबाग रेवस रोड म्ह. उत्तर हडी पासून दक्षिण बाजूस कोकण ट्रेडर्स पर्यंत दक्षिणेस कोकण ट्रेडर्स ते बालाजी नाका ते अर्बन बँक पर्यंत पश्चिमेकडे वरील सी व जी विभागाची पूर्व हड या मधील पूर्व मिळकरी (वरील जी व सी भागातील मिळकरी सोडून)	भुविभाग- हडी- पश्चिमस रोड स.नं. ११४ पासून पूर्व बाजूस अलिबाग रेवस रोड पर्यंत पूर्व कडे अलिबाग रेवस रोड म्ह. उत्तर हडी पासून दक्षिण बाजूस कोकण ट्रेडर्स पर्यंत दक्षिणेस कोकण ट्रेडर्स ते बालाजी नाका ते अर्बन बँक पर्यंत पश्चिमेकडे वरील सी व जी विभागाची पूर्व हड या मधील पूर्व मिळकरी (वरील जी व सी भागातील मिळकरी सोडून)	०.३३	०.३३	०.५०	०.६६	०.३३

१०	अलिबाग	जे	भुविभाग-पश्चिमेस बालाजी नाव्यापासून उपकार हॉटेल पर्यंत, बंदर रोड, पश्चिमेस पोस्ट ऑफिस पासून भाजी मार्केट व पूढे कस्टम ऑफिसकडे जाणाऱ्या रस्त्याने मशीदीच्या अलिकडील चौकापर्यंत तेथून उत्तरकडे हजारे यांचा दुकानाचे चोकापर्यंत व तेथून उत्तरेस भारत गेस ऑफिस पर्यंत जाणारा रस्ता उत्तरेस बालाजी नाव्यापासून भारत गेस पर्यंत जाणारा धरमतर रोड थाग या मधील सर्व मिळकती (वरील जी भागातील मिळकती सोडून) सिटी सर्वँ नंबर ६०१ ते ६१४, ६४६, ६५३, ६७४ ते ७२०, ८१८ ते ८३९.	०.३३	०.३३	०.५०	०.६६	०.३३
११	अलिबाग	के	भुविभाग- उत्तरेस म्यु. हह रेवस नाव्यापासून एम.एस.ई.बी. ऑफिस पर्यंत, पुर्वेस धरमतर रोड, वरील एफ-१ भागातील मिळकती दक्षिण भारत गेस पासून कोकण ट्रेडर्स, पश्चिमेस कोकण ट्रेडर्स पासून एस.टी. स्टॅचे पश्चिमेकडून रेवस नाव्यापर्यंत यामधील सर्व मिळकती (वरील एफ १ व जी भागातील मिळकती सोडून) सिटी सर्वँ नंबर ४६६ ते ४९१, ४९४ ते ४९५, ५१५ ते ५१६, ५२८, १२३१ ते १२३५, १२५५ ते १२७६, १३०१ ते १३३४.	०.३९	०.३९	०.५९	०.७८	०.३९
१२	अलिबाग	एल	भुविभाग-उत्तरेस म्यु. हह, पुर्वेस म्यु. हह, दक्षिणेस जकात नाव्यापासून म्यु. हही पर्यंत रेवंडा राड, पश्चिमेस जकात नाव्यापासून धरमतर रोड यामधील मिळकती (वरील एफ-१ व एफ-२ भागातील मिळकती सोडून) सिटी सर्वँ नंबर ४३५ ते ४४७, ४५२, ४५४ ते ४५६, ४६० ते ४६५, ५०७, ५०९, १२८१ ते १२९२.	०.३९	०.३९	०.५९	०.७८	०.३९
१३	अलिबाग	एम	भुविभाग -उत्तरेस जकात नाव्यापासून पूर्व बाजेस म्यु. हहीपर्यंत रेवंडा रोड, पुर्वेस म्यु. पुर्व हह दक्षिणेकडे समुद्र, पश्चिमेकडे सरदार वल्लभभाई पेटेल होस्टेल पासून उत्तर बाजूस भाजी बाजार तेथून कस्टम रोड मशीदीकडे अलिकडल चौकातून श्री. हजारे यांचे दुकान चौकातून पुढे भारत गेस पर्यंत व तेथून जकात नाव्यापर्यंत यामधील सर्व मिळकती (वरील एफ-२ भागातील मिळकती वागळून) सिटी सर्वँ नंबर १ ते ४२८, १२४०, १२४३, १३२५ ते १३४५.	०.२८	०.२८	०.४२	०.५६	०.२८

टिप:- शासन महसूल व वन विभागाकडील परिपत्रक क्रमांक :- एनएपी-२०१५/प्र.फ.४७/टी-१, दिनांक ५/२०१८ अन्यथे दिलेल्या निर्देशानुसार उपर अकृतिक आकारणीचा दर हा अलिखाग नगरपरिषदेच्या हहीतील नागरी क्षेत्रासाठी दिनांक १८/१९१६ ते ३१/७/२००१ या हमी कालावधीसाठीच पुरवलक्षी प्रभावाने अमलात राहील.

अलिखाग,
दिनांक २६ नोव्हेंबर २०१८.

डॉ. विजय सूर्यवंशी,
निलाधिकारी, रायगड.

जिल्हाधिकारी रायगड यांजकडून

क्र.मशा/एल.एन.ए./अ-१(अ) व (ब)/एन.ए.दर २००१/न.पा.अलिबाग/२०१८ :- महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम एकचाळीसावा) यांचे कलम १९३ पोटकलम (१) व शासन महसूल व वन विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक पीडीव्हयार १०९५/प्र.क्र.३५(अ)/ल-५, दिनांक १७/४/१९९९ (महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक २१/४/१९९९) नुसार मला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून, मी जिल्हाधिकारी, रायगड या अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या अनुसूचि - व च्या स्तंभ क्र.२ च्या अलिबाग नावापालिका हावीतील नागरी क्षेत्रासाठी दिनांक १/८/२००६ ते ३/७/२००६ ते ३/७/२००९ ते ३/७/२००९ ते ३/७/२००६ या हमी कालावधीसाठी व पुढील हमी कालावधीसाठीच्या दिनांक १/८/२००६ ते ३/७/२०११ मुदतवाटीसाठी पूर्वलक्षी प्रभावाने स्तंभ क्र.३ मध्ये विभाग/गट निहाय (स्तंभ ४ मध्ये नमूद केलेले भूमापन क्रमांक/तपशील, सामाविष्ट असलेल्या) अकृतिक जमिनीसाठी स्तंभ क्र.५ मध्ये निर्दिष्ट केलेल्या, दर चौरस मिटरला अकृतिक आकारणीचा प्रमाणदर उक्त म.ज.म.अधिनियम १९६६ चे नियम १६ अन्वये आहे आणि त्याच्याप्रमाणे अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या नागरी क्षेत्रातील निवासी इमारती, उद्योग, वायिज्य या कारणासाठी स्तंभ क्रमांक ५, ६, ७, ८, आणि ९ यामध्ये अनुक्रमे दर्शविल्याप्रमाणे राहील.

अनुसूची - ब

तालुका - अलिबाग (नगरपरिषद अलिबाग)

अ. क्र.	नागरी क्षेत्राचे नाव	विभाग क्रमांक	विभागाचा तपशिल, हडी व च्यामध्ये येणारे भूमापन क्रमांक/स.नं./ग.नं./गावठाण/ प्रॉपर्टी ने./अंतिम भूखंड क्रमांक	दर चौरस मिटरला अकृतिक आकारणीचा दर	निवासी कागणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनी संधारातील अकृतिक आकारणीचा दर (रु./प्रैशात)	ओद्योगिक कागणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनी संधारातील अकृतिक आकारणीचा दर (रु./प्रैशात)	वाणिज्य कागणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनी संधारातील अकृतिक आकारणीचा दर (रु./प्रैशात)	इतर कागणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनी संधारातील अकृतिक आकारणीचा दर (रु./प्रैशात)
१	२	३			४		५	६
१	अलिबाग	३	एस टी स्थानाकासमोरील चौकापासून (कन्हेया आईस्क्रीम) श्रीबाग क्र. मधून जाणारा रस्ता रायगड बाजार पेटलांपं पते ठिकरळ नावाच्या रस्त्याच्या दोन्ही बाजुच्या मिळकरी. स्टीएस नं. ५०६ ते ५०८, १२३१ ते १२३५.	०.५९	०.५९	०.८९	१.१८	०.५९
२	अलिबाग	२अ	एस टी स्थानाकासमोरील चौकापासून (कन्हेया आईस्क्रीम) फुलोरा हॉटेल वरुन जोगळेकर नावाच्यापून ठिकरळ नावाच्यापर्यंत. सिटीएस नंबर ३१० ते ३१४, ४२७ ते ४२८, ५११ ते ५४७, ७३३ ते ७३६, ७७९ ते ८००, ८१० ते ८४४.	०.८३	०.८३	१.२५	१.६६	०.८३

३	अलिबाग	२ब	जोगळेकर नावचापासून बाजार पेठेतून दक्षिणेकडे भाजी मार्केटपर्यंत. सिटीएस नं. ३५५ ते ३६३, ४०८ ते ४११, ४०६, ४१० ते ४११, ५७८ ते ५८४, ५८७ ते ६०१, ६०३, ६०६, ६०२ ते ६५३, ६५५ ते ६५८.	०.८३	०.८३	१.२५	१.६६	०.८३
४	अलिबाग	२क	जोगळेकर नावचाकहुन मारुती नावचाहुन बालाजी नाका ते प्रकुल स्टोअर्स मुख्य बाजारपेठ चौकापर्यंत सिटीएस नं. ६०२, ६०४ ते ६०५, ६०७ ते ६३८, ७००, ७०२ ते ७०५, ८४५ ते ९०७.	०.८३	०.८३	१.२५	१.६६	०.८३
५	अलिबाग	३	ऐवंडा जकातनावचापासून पेण रोड वरील जकातनावचापर्यंतच्या रस्त्यावरील मालमता आटी रेखस नाका ते पेण नावचावरील मालमत सिटी.एस.नंबर:- ४३६ ते ४६४, ४६६ ते ५०५.	०.५९	०.५९	०.८१	१.१२	०.५६
६	अलिबाग	४	एस टी खानचोक(कळहेच्या आईस्क्रीम)पासून रामंदीरा जवळील चौकापर्यंतच्या रस्त्यावरील मालमता. सिटीएस नं. ७५९ ते ७७८, १११०, ११३८ ते ११४४.	०.५९	०.५९	०.८१	१.१८	०.५९
७	अलिबाग	५	रामंदीर चौकापासून रामनाथ जकात नावचापर्यंतच्या रस्त्यावरील मालमता (शमनाथ). सिटीएस नं. ७३७ ते ७५८, १०५३ ते १०५९, १०६१ ते १०६२, १०६४ ते १०६०, १०६३ ते १०६६, ११७१ ते ११७४.	०.४८	०.४८	०.७२	०.९६	०.४८
८	अलिबाग	६	ठिकळून नावचापासून कोळीचाडा चौकापासून मिरची गलवीतून भाजीमार्केटच्या रस्त्याच्या दोन्ही बाजूच्या मिळकती. सिटीएस नं. २३८ ते २४४, ३१५ ते ३१६, ३१८ ते ३४१, ३८१ ते ४०३, ४०७ ते ४०९, ४१२ ते ४२६, ५४८ ते ५७७, ५८५ ते ५८६.	०.६७	०.६७	१.०५	१.३४	०.६७
९	अलिबाग	७अ	रामंदीर चौकापासून ज अलनकुमार वेद्य हायरफ्युल ते मारुती नाका ते उपकार हॉटेलपर्यंत सिटी.एस नंबर ११०७, ११०९, ११११ ते ११२६, ११३१ ते ११३७, ११४५ ते ११५२. एस टी खानक चौक ते बालाजी नाका व कामत आणी मध्यन सत्कार प्रिंटिंग प्रेस पर्यंत (आर एस.नं.स.नं.मध्ये टाकले).	०.६४	०.६४	०.९६	१.२८	०.६४
१०	अलिबाग	७ब	सिटीएस नं. ७१३ ते ७५५, ७३२, ८०१ ते ८०९, ८२५, ९०८ ते ९४७, ९५१ ते ९५६, ११५४, ११५७ ते ११५८.	०.६५	०.६५	०.९८	१.३०	०.६५
११	अलिबाग	७क	नगरपालिका कार्यालय ते दत्तमंदीरचरण शास्त्रज्ञांजी पर्यंतच्या रस्त्यावरील मिळकती. सिटीएस नं. ७३१, ७३६ ते ११३०, ११३३, ११५५ ते ११५६, ११६० ते ११६१, १२००.	०.६५	०.६५	०.९८	१.३०	०.६५

१२	अलिबाग	८	पत्रकार भूदन पासून सिक्कील हाँस्पीटल वरुन केलुकरांच्या घरांच्यापासून जिल्हाधिकारी कार्यालय ते रामेश्वर मंदिर न.प. उत्तर हड्डी पर्यंत रस्त्याच्या दोन्ही बांधुंच्या मिळकरी. सिटी एस नंबर ६४१ ते ६४८, ६५० ते ६५१, ६५२ ते ६५०, १४४ ते १५०, १५७ ते १५१, १००० ते १००५, १००७ ते १००८, १०१ ते १०१४, १०२१ ते १०२३, १०३४ ते १०४६, १२३०, १२४२ ते १२४७.	०.६०	०.६०	०.९०	०.२०	०.६०
१३	अलिबाग	९२	कोळीवाडा मांडवी मोहल्ला बंदरभाग व लगतच्या परिसरातील मिळकरी बोधवरस्ती. सिटीएस नं. १ ते ८, १० ते १७, ११ ते २३, २४५ ते ३०७, ३११, ३१७, ३४२ ते ३४४, ३६४ ते ३८८, १२४०, १३२५ ते १३४५.	०.३०	०.३०	०.४४	०.६०	०.३०
१४	अलिबाग	९३	पोर्ट कार्यालय ते भारीमार्केट नाक्यापर्यंतच्या रस्त्याच्या दक्षिणकडील उर्वरित मिळकरी. सिटीएस नंबर ६३१ ते ६४०, ६५४, ६५१ ते ६९१, ७०१, ७०६ ते ७१२.	०.६०	०.६०	०.९०	०.२०	०.६०
१५	अलिबाग	९४	पेण नाका ते ठिकुळ नाका ते कोळी वाडा चौक ते पोर्ट आफीस ते इंडिस्ट्रियल हायस्कुल ते दुर्घाम निवेशक कार्यालय ते मध्यवर्ती कारगारह वरसोली रस्त्यापर्यंत नागपालिकेवी उत्तर हड्डीवरुन रेवस नाका ते पेण नाका पर्यंतच्या क्षेत्रामधील उर्वरित मिळकरी. सिटी एस नंबर १०४७ ते १०५२, १०६०, १०६३, १०९१ ते १०९२, १०९७ ते १०९६, ११०८, ११७०, ११७५ ते ११८१, १३४६ ते १३५५.	०.६०	०.६०	०.९०	०.२०	०.६०
१६	अलिबाग	९५	पत्रकार भवनापासून बंदर रोड वरुन दुर्घम तिंबंधक कार्यालय ते जिल्हाधिकारी कार्यालय या रस्त्याच्या पश्चिमेकडील क्षेत्रातील वर नमुद केलेल्या मुख्य रस्त्यावरील मिळकरी वागळून उर्वरित मिळकरी. सिटी एस नंबर ९९२ ते ११९, १००६, १००६ ते १०१०, १२३६ ते १२३९.	०.८३	०.८३	१.२५	१.६६	०.६३
१७	अलिबाग	९६	जिल्हाधिकारी कार्यालयाच्या उत्तरकडील न.प. उत्तर हड्डी पर्यंतच्या उर्वरित भागातील मिळकरी. सिटी एस नंबर १०१५ ते १०२०, १०२४ ते १०३३.	०.६०	०.६०	०.९०	१.२०	०.६०
१८	अलिबाग	९	मोजे चौंदरे (२) स.नं. १०४, १०७, ११०, ११२, ११४ सिटीएस नंबर १२४८ ते १२७१, १२९५ ते १३००.	०.६५	०.६५	०.९८	१.३०	०.६५
१९	अलिबाग	१०	मोजे चौंदरे स.नं. २३ ते २५, ११ ते १०२. सिटीएस नंबर १२७२ ते १२९४, १३०१ ते १३२४	०.६०	०.६०	०.९०	१.२०	०.६०
२०	अलिबाग	११	मोजे चौंदरे सिटीएस नं. १८, ६४९.	०.४३	०.४३	०.६५	०.८५	०.४३
२१	अलिबाग	३	मोजे चौंदरे स.नं. ७, ८, १२ ते १३, १५, १८, २२, १०३, १०६. सिटीएस नं. ४२१ ते ४३५, ४६५, १२४१,	०.४९	०.४९	०.८१	१.१८	०.४९

२२	अलिबाग	मोजे चॅटरे स.नं. १०, १०३ ते १०४, १०८ ते ११०, सिटीएस नं. - ३०८, ५०९ ते ५१०.
----	--------	---

टिपः-

१. शासन महसूल व वन विभागाकडील परिपत्रक क्रमांक :- इनरपी-२०१५प्र.क्र.४४/टी-१, दिनांक ५/२/२०१८ अन्वये दिलेल्या निर्देशानुसार उक्त अकृतिक आकारणीचा दर हा अलिबाग नगरपारिषदेच्या हावीतील नागरी क्षेत्रासाठी दिनांक १/८/२००९ ते ३१/७/२००६ या हमी कालावधीसाठी पुरवलक्षी प्रभावाने निश्चयत करण्यात येत आहे.
२. तदनंतर उक्त अकृतिक आकारणीच्या दरास पुढील हमी कालावधीसाठी मुदतवाढ पुरवलक्षी प्रभावाने देणेत येत आहे. म्हणजेच वरील अकृतिक आकारणीचे प्रमाणदर हे दिनांक १/८/२००९ ते ३१/७/२०११ या कालावधीसाठी पुरवलक्षी प्रभावाने अंमलात राहील.

अलिबाग,
दिनांक २६ नोव्हेंबर २०१८.

डॉ. विजय सूर्यवंशी,
जिल्हाधिकारी, रायगड.

जिल्हाधिकारी रायगड यांजकडून

क्र.मशा/एल.एन.ए./अ-१(अ) व (ब)/एन.ए.दर २०१९/न.पा.अलिबाग/२०१८ :- महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम एकाचासाचा) यांचे कलम १९३ पोटकलम (१) व शासन महसूल व वन विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक पीडीव्हयाआर १०९९/प.क्र.३५(अ)/ल-५, दिनांक १७/४/१९९९ (महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक २१/४/१९९९) नुसार मला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या अनुशृंचि - क च्या संभं क्र.२ च्या अलिबाग नारापालिका हृदीतील नागरी क्षेत्रासाठी दिनांक १/C/२०१९ ते ३१/७/२०१६ या हमी कालावधीच्या दिनांक १/C/२०१६ ते ३१/७/२०२१ मुदतवाढीसाठी संभं क्र.३ मध्ये विभाग/गट निहाय (संभं ४ मध्ये नमूद केलेले भूमापन फ्रमांक/तपशिल, सामाविष्ट असलेल्या) अफूषिक जमिनीसाठी संभं क्र.५ मध्ये निर्विष्ट केलेल्या, दर चौरस मिटरला अफूषिक आकारणीचा प्रमाणदर उक्त म.ज.म. अधिनियम १९६६ चे कलम १९१ ते १९३ व नियम १६ अन्वये आवश्यकता असल्याप्रमाणे याद्वारे प्रसिद्ध करण्यात येत आहे आणि त्याचप्रमाणे अनुत्यायमध्ये नमूद केलेल्या नागरी क्षेत्रातील निवासी इमारती, उद्योग, वाणिज्य या कारणासाठी संघंतील अफूषिक आकारणीचा जिल्हाधिकारी रायगड यांनी निश्चित केलेला दर उक्त अधिनियमाचे कलम १९४ च्या उपांचानुसार उक्त अनुशृंचिचे संभं क्रमांक ५, ६, ७, ८, आणि ९ यामध्ये अनुक्रमे दरशाविल्याप्रमाणे राहील.

अनुसूची - क

तालुका - अलिबाग (नगरपालिका अलिबाग)

अ. क्र.	नागरी	विभाग	विभागाचा तपशिल, हड्डी व त्यामध्ये येणारे भूमापन क्रमांक/स.नं./ग.नं./गावठण/ प्रॉपर्टी	दर चौरस	निवासी	ओर्डोगिक (रुद्द्याग)	वाणिज्य कारणासाठी	इतर कारणासाठी
१	आलिबाग	क्रमांक १/१.	विभागाचा तपशिल, हड्डी व त्यामध्ये येणारे भूमापन क्रमांक/स.नं./ग.नं./गावठण/ प्रॉपर्टी	मिटरला अफूषिक आकारणीचा दर	कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनी संवंचातील अवृष्टिक आकारणीचा दर	वापरण्यात आलेल्या जमिनी संवंचातील अवृष्टिक आकारणीचा दर (रु./प्रैशात)	वापरण्यात आलेल्या जमिनी संवंचातील अवृष्टिक आकारणीचा दर (रु./प्रैशात)	वापरण्यात आलेल्या जमिनी संवंचातील अवृष्टिक आकारणीचा दर (रु./प्रैशात)
२	आलिबाग	क्रमांक १/२.	एस टी स्थानाकासमोरील चौकापासून (कन्हेच्या आईस्कीम) श्रीबाग क्र. मधून जाणारा रस्ता रायगड बाजार पेटोलांपं पते तिकरुन नावक्याच्या दोन्ही बाजुच्या मिळकरी.	१.७५	१.७५	२.६३	३.५०	१.७५
३	आलिबाग	क्रमांक १/३.	एस टी स्थानाकासमोरील चौकापासून (कन्हेच्या आईस्कीम) फुलोरा हॉटेल वरुन जोगळेकर नावक्यापासून टिकरुळ नावक्यापर्यंत.	२.९०	२.९०	३.१५	४.२०	२.९०

३	अलिबाग	१/३.	जोगळेकर नाक्यापासून बाजार पेठेतून दक्षिणेकडे भाजी मार्केटपर्यंत. सिटीएस नं. ३५५ ते ३६३, ४०४ ते ४०६, ४१० ते ४११, ५७८ ते ५८४, ५८७ ते ६०१, ६०३, ६०६, ६५२ ते ६५३, ६५५ ते ६५८.			२.९०	२.९०	३.१५	४.२०	२.१०
४	अलिबाग	१/४.	जोगळेकर नाक्याकडून मालती नाक्याहून बालाजी नाका ते प्रफुल्ल स्टोअर्स मुख्य बाजारपेठ चौकापर्यंत सिटीएस नं. ६०२, ६०४ ते ६०५, ६०७ ते ६३८, ७००, ७०२ ते ७०५, ८४५ ते ९०७.			३.१५	३.१५	४.७३	६.३०	३.१५
५	अलिबाग	१/५.	रेवदंडा जकातनाक्यापासून पेण रोड वरील जकातनाक्यापर्यंतच्या रस्त्यावरील मालमता आटी रेवस नाका ते पेण नाक्यावरील मालमता सिटी.एस.नंबर:- ४३६ ते ४६४, ४६६ ते ५०५.			२.००	२.००	३.००	४.००	२.००
६	अलिबाग	१/६.	एस टी खानचौक(कन्हेच्या आईस्टक्रॉम)पासून रामंदीसा जवळील चौकापर्यंतच्या रस्त्यावरील मालमता. सिटीएस नं. ७५१ ते ७७८, १११०, ११३८ ते ११४४.			१.६५	१.६५	२.४८	३.३०	१.६५
७	अलिबाग	१/७.	रामंदीर चौकापासून रामनाथ जकात नाक्यापर्यंतच्या रस्त्यावरील मालमता (रामनाथ). सिटीएस नं. ७३७ ते ७५८, १०५३ ते १०५९, १०६१ ते १०६२, १०६४ ते १०१०, १०१३ ते १०१६, ११७१ ते ११७४.			२.५०	२.५०	३.७५	५.००	२.५०
८	अलिबाग	१/८.	ठिकरळ नाक्यापासून कोळीवाडा चौकापासून मिरची गलवीतून भाजीमार्केटच्या रस्त्याच्या दोन्ही बाजूच्या गिळकरी. सिटीएस नं. २३८ ते २४४, ३१५ ते ३१६, ३८९ ते ४०३, ४०७ ते ४०९, ४१२ ते ४२६, ५४८ ते ५७७, ५८५ ते ५८६.			१.९०	१.९०	२.८५	३.८०	१.९०
९	अलिबाग	१/९.	रामंदीर चौकापासून ज अरुनकुमार वेद्य हायरस्कूल ते मारुती नाका ते उपकार हॉटेलपर्यंत सिटी.एस नंबर ११०७, ११०८, ११११ ते ११२६, ११३१ ते ११३७, ११४५ ते ११५२.			२.६०	२.६०	३.९०	५.२०	२.६०
१०	अलिबाग	१/१०.	एस टी स्थानक चौक ते बालाजी नाका व कामत आली मधून सलकार प्रिंटिंग प्रेस पर्यंत (आर एस.नं.स.नं. मध्ये टाकले). सिटीएस.नं. ७७३ ते ७७५, ७३२, ८०१ ते ८०४, ८२५, ९०८ ते ९४७, ९५१ ते ९५६, ११५४, ११५७ ते ११५९.			२.१५	२.१५	३.२२	४.३०	२.१५
११	अलिबाग	१/११.	नगरपालिका कायरिलय ते दत्तमंदीरवळन ब्राह्मणआळी पर्यंतच्या रस्त्यावरील मिळकरी. सिटीएस नं. ७७६ ते ७३१, ११२७ ते ११३०, ११५३, ११५५ ते ११५६, ११६० ते ११६१, १२००.			२.९०	२.९०	३.१५	४.२०	२.१०

१२	अलिबाग		पत्रकार भूवन पासून सिक्कील हाँस्टीटल वरुन केलुरकरांच्या घारांच्यापासून जिल्हाधिकारी कार्यालय ते रामेश्वर मंदिर न.प.उत्तर हड्डी पर्यंत रस्त्याच्या दोन्ही बाजुऱ्या मिळकती. सिटी एस नंबर ६४१ ते ६४८, ६५० ते ६५१, ६४८ ते १५०, ९४८ ते १५१, ९०७ ते १११, १००० ते १००५, १००७ ते १०१८, १०११ ते १०१४, १०२१ ते १०२३, १०३४ ते १०४६, ११८२ ते १२३०, १२४२ ते १२४७.	२.४५	२.४५	३.६७	४.९०	४.९०	२.४५
१३	अलिबाग	१/१३.	कोळीवाडा मांडवी मोहळ्या बंदरभाग व लगाताच्या परिसरातील मिळकती बोधवरस्ती. सिटीएस नं. १ ते ८, १० ते १७, ११ ते २३७, २४५ ते ३०७, ३०९, ३१७, ३४२ ते ३५४, ३६४ ते ३८८, १२४०, १३४५ ते १३४५.	१.९५	१.९५	२.९३	३.९०	३.९०	१.९५
१४	अलिबाग	१/१४.	पोर्ट कार्यालय ते भाजीमार्केट नावाचापर्यंतच्या रस्त्याच्या दक्खिणेकडील उर्वरित मिळकती. पेण नाका ते टिकरुन नाका ते कोळी वाडा चौक ते पोर्ट आँफीस ते इंडस्ट्रियल हायरफ्लूल ते दुर्घम निवंधक कार्यालय ते मध्यवर्ती कारागृह वरसोली रस्त्यापर्यंत नारपालिकेची उत्तर हड्डीवरुन रेवस नाका ते पेण नाका पर्यंतच्या क्षेत्रामधील उर्वरित मिळकती. सिटी एस नंबर १०४७ ते १०५०, १०६०, १०६३, १०९१ ते १०९२, १०९७ ते ११०६, ११०८, ११९०, ११७५ ते ११८१, १३४६ ते १३५५.	२.१५	२.१५	३.२२	४.३०	४.३०	२.१५
१५	अलिबाग	१/१५.	पत्रकार भवनपासून बंदर रोड वरुन दुर्घम निवंधक कार्यालय ते जिल्हाधिकारी कार्यालय या रस्त्याच्या पश्चिमेकडील क्षेत्रातील दर नमुद केलेल्या मुख्य रस्त्यावरील मिळकती वगळून उर्वरित मिळकती. सिटी एस नंबर ९९२ ते ११९, १००६, १००९ ते १०१०, १२३६ ते १२३९.	२.६०	२.६०	३.९०	५.२०	५.२०	२.६०
१६	अलिबाग	१/१६.	जिल्हाधिकारी कार्यालयाच्या उत्तरेकडील न.प. उत्तर हड्डी पर्यंतच्या उर्वरित भागातील मिळकती. सिटी एस नंबर १०५ ते १०२०, १०२४ ते १०३३.	१.५०	१.५०	२.२५	३.००	३.००	१.५०
१७	अलिबाग	१/१७.	मोर्जे चॅंद्रे (२) स.नं. १०४, १०७, ११०, ११२, ११४ सिटीएस नंबर १२४८ ते १२७१, १२९५ ते १३००. मोर्जे चॅंद्रे स.नं. २३ ते २५, ११ ते १०२.	१.५०	१.५०	२.२५	३.००	३.००	१.५०
१८	अलिबाग	१/१८.	मोर्जे चॅंद्रे (२) स.नं. १२४८ ते १२७१, १२९५ ते १३००. सिटीएस नंबर १२७२ ते १२९४, १३०१ ते १३२४	१.७५	१.७५	२.६३	३.५०	३.५०	१.७५
१९	अलिबाग	२/१९.	मोर्जे चॅंद्रे स.नं. २३ ते २५, ११ ते १०२. सिटीएस नंबर १२७२ ते १२९४, १३०१ ते १३२४	१.७५	१.७५	२.६३	३.५०	३.५०	१.७५
२०	अलिबाग	२/२०.	मोर्जे चॅंद्रे सिटीएस नं.१, ९८, ६४९. सिटीएस नं.१, ९८, ६४९.	१.६०	१.६०	२.४०	३.२०	३.२०	१.६०
२१	अलिबाग	२/२१.	मोर्जे चॅंद्रे स.नं. ७, ८, १२ ते १३, १५, १८, २२, १०३, १०६. सिटीएस नं. ४२९ ते ४३५, ४६५, १२४९,	१.७५	१.७५	२.६३	३.५०	३.५०	१.७५

२२	अलिबाग	२/२२.	मोजे चॅंडरे स.नं. १०, १०३ ते १०४, १०८ ते ११०, सिटीएस नं. - ३०८, ५०९ ते ५१०.	२.१५	२.१५	३.२२	४.३०	२.१५
----	--------	-------	--	------	------	------	------	------

टिप :-

१. शासन महसूल व वन विभागाकडील परिपत्रक क्रमांक :- एनएपी-२०१५/प्र.क्र.४७८८ी-१, दिनांक ५२/२०१८ अन्वये दिलेल्या निर्देशानुसार उक्त अकृतिक आकारणीचा दर हा अलिबाग नगरपरिषदेच्या हैवीतील नागरी क्षेत्रासाठी दिनांक १/८/२०११ ते ३१/७/२०१६ या हमी कालावधीसाठी पुर्वलक्षी प्रभावाने निश्चयत करण्यात येत आहे.
२. तदनंतर उक्त अकृतिक आकारणीच्या दरास पुढील हमी कालावधीसाठी मुदतवाढ देणेत येत आहे. म्हणजेच वरील अकृतिक आकारणीचे प्रमाणदर हे दिनांक १/८/२०११ ते ३१/७/२०२१ या कालावधीसाठी अंमलात राहील.

अलिबाग,
दिनांक २६ नोव्हेंबर २०१८.

डॉ. विजय सूर्यवंशी,
जिल्हाधिकारी, रायगड.

जिल्हाधिकारी रायगड यांजकडून

क्र.मशा/एल.एन.ए./अ-१(अ) व (ब)/एन.ए.दर १९९६/न.पा.उरण/२०१८ :- महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम एकचाळीसावा) यांचे कलम ११३ पोटकलम (१) व शासन महसूल व वन विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक पीडब्ल्यूआर १०१७/प्र.क्र.३५(अ)/ल-५, दिनांक १७/१९९९ (महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक २१/४/१९९९) नुसार मला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून, मी जिल्हाधिकारी, रायगड या अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या अनुसूची - अ च्या संभं क्र.२ च्या उरण नगरपालिका हवीतील नागरी क्षेत्रासाठी दिनांक १८/१९९६ ते ३१७/२००१ या हमी कालावधीसाठी पूर्वलक्षी प्रभावाने संभं क्र.३ मध्ये विभाग/गट निहाय (संभं ४ मध्ये नमूद केलेले भूमापन क्रमांक/तपाशिल, सामाविष्ट असलेल्या) अफुषिक जमिनीसाठी संभं क्र.५ मध्ये निर्दिष्ट केलेल्या, दर चौरस मिटरला अफुषिक आकारणीचा प्रमाणदर उक्त म.ज.म.अधिनियम १९६६ चे कलम १११ ते ११३ व नियम १६, अन्येचे आवश्यकता असल्याप्रमाणे अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या नागरी क्षेत्रातील निवासी इमारती, उद्योग, वाणिज्य या कारणासाठी व इतर कोणत्याही अफुषिक कारणासाठी वापरण्यात येत असलेल्या जमिनीच्या संबंधातील अफुषिक आकारणीचा जिल्हाधिकारी रायगड यांनी निश्चित केलेला दर उक्त अधिनियमाचे कलम ११४ च्या उपबंधानुसार उक्त अनुसूचीचे संभं क्रमांक ५, ६, ७, ८, ९, आणि १ यामध्ये अनुक्रमे दशविल्याप्रमाणे राहील.

अनुसूची - अ

ताळुका - उरण (नगरपरिषद उरण)

अ. क्र.	नागरी क्षेत्राचे नांव	विभाग क्रमांक	विभागाचा तपाशिल, हड्डी व ल्यामध्ये येणारे भूमापन क्रमांक/स.नं./गा.वठाण/ प्रॉपर्टी नं./अंतिम भूखंड क्रमांक	दर चौरस मिटरला अफुषिक आकारणीचा दर	निवासी कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनी संबंधातील अफुषिक आकारणीचा दर	ओद्योगिक (उद्योग) कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनी संबंधातील अफुषिक आकारणीचा दर	वाणिज्य कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनी संबंधातील अफुषिक आकारणीचा दर	इतर कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनी संबंधातील अफुषिक आकारणीचा दर
१	२	३	४	५	६	७	८	९
१	उरण	५	मौजे-उरण क्र.१ उर्वरीत गावठाण नगर भूमापन क्रमांक सिटीएस नंबर - १ ते ३७६.	०.०२	०.०२	०.०३	०.०४	०.०२

मोजे- म्हातवली क्र.३ कोटनाका, एस.टी.स्टॉड, हॉटेल साई, नगरपालिका कार्यालय ते बाजारपेठा	सर्वे- नंबर - १,२,३,४,५अ,५ब,६अ,६ब-२,७३/ब,७४/ब,७४/क-१, ७५/द,७५/ब,७७,७९,८१/आ,८०/आ,८०ब-१,८०ब-२,८१,८२,८३/आ,८३/ब	सर्वे- म्हातवली क्र.३ कोटे इमारत नगरपालिका कार्यालयपासून करंजगावाकडे जाणारा न.प हडीतील रस्ता	०.०४
सर्वे- नंबर - ६क,६ब-१,७क,७८,८१+९०+९१+ब, ८ब,९०,९०एम,९०क,७७,७९ आ,७१ब,७०आ	मोजे- म्हातवली क्र.३ उर्वरित गावठाण	सर्वे- म्हातवली क्र.३ उर्वरित गावठाण	०.०४
उरण	सर्वे- नंबर - ६६अ,६७अ,६७क,६८,६९,७०,७१अ-१,७१अ-२,७२,७६ ते ७८	मोजे- म्हातवली क्र.३ ना विकास विभाग	०.०८
५	सर्वे- नंबर - ६६अ,६८		०.०८

टिप :- शासन महसूल व बन विभाग कड़ील परिपत्रक क्रमांक :- एनएपी-२०१५प्र.क्र.४५७टी-१, दिनांक ५/२/२०१८ अन्यथे दिलेत्या निर्देशानुसार उक्त अकृषिक आकारणीया दर हा उरण नारपतिष्ठेत्या हदीतील नागरी क्षेत्रासाठी दिनांक १८/११/२००९ ते ३१/११/२०१६ पुरवलक्षी प्रभावाने अंमलात राहतील.

डॉ. विजय सूर्यवंशी,
निष्ठाधिकारी, ग्रामाद.

दिनांक २६ नोवेंबर २०१८।

जिल्हाधिकारी रायगड यांजाळदून

क्र.मशा//एल.एन.ए./अ-१(अ) व (ब)/एन.ए.दर २००९/न.पा.उरण/२०१८ :- महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम एकेचाळीसाचा) यांचे कलम १९३ पोटकलम (१) व शासन महसूल व वन विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक १०९७/प्र.फ्र.३५(अ)/ल-५, दिनांक १७/४/१९९९ (महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक २१/४/१९९९) तुऱ्यार मत्ता प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून, मी जिल्हाधिकारी, रायगड या अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या अनुसूचि - व च्या संभ क्र.२ च्या उरण नगरपालिका हीतील नागरी क्षेत्रासाठी दिनांक १/८/२००९ ते ३१/८/२००६ या हमी कालावधीच्या दिनांक १/८/२००६ ते ३१/८/२०११ मुदतवार्हीसाठी पूर्वलक्षी प्रभावाते संभ क्र.३ मध्ये विभाग/गट निहाय (संभ ४ मध्ये नमूद केलेले भूमापन क्रमांक/तपशिल, सामादित असलेल्या) अकृषिक जमिनीसाठी संभ क्र.५ मध्ये निर्दिष्ट केलेल्या, दर चौरस मिटरला अकृषिक आकारणीचा प्रभावात उक्त (संभ ५ मध्ये अनुसूचित भूमापन क्रमांक/तपशिल, सामादित असलेल्या) अकृषिक जमिनीसाठी संभ क्र.६ अन्ये आवश्यकता असल्यामाणे याद्वारे प्रसिद्ध करण्यात येत आहे आणि त्याच्यामाणे अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या नागरी क्षेत्रातील निवासी इमारती, उद्योग, वापिज्य या कारणासाठी व इतर कोणत्याही अकृषिक कारणासाठी वापरण्यात येत असलेल्या जमिनीच्या संबंधातील अकृषिक आकारणीचा प्रभावात उक्त अनुसूचीचे संभ क्रमांक ५, ६, ७, ८, आणि ९ यामध्ये अनुक्रमे दर्शविल्याप्रमाणे राहील.

अनुसूची - ब

तालुका - उरण (नगरपरिषद उरण)

अ. क्र.	नागरी क्षेत्राचे नांव	विभाग क्रमांक	विभागाचा तपशिल, हड्डी व त्यामध्ये येणारे भूमापन क्रमांक/स.नं./ग.नं./गावठाण/ प्रैंपर्टी नं./अंतिम भूखंड क्रमांक	दर चौरस मिटरला अकृषिक आकारणीचा दर	निवासी कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनी संबंधातील अकृषिक आकारणीचा दर (रु./पेशात)	वाणिज्य कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनी संबंधातील अकृषिक आकारणीचा दर (रु./पेशात)	इतर कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनी संबंधातील अकृषिक आकारणीचा दर (रु./पेशात)
१	२	३	४	५	६	७	८
१	मोजे.उरण क्र.१ कोटनाका, एस टी रस्ते, हॉटेल साई, नगरपालिका कार्यालय ते बाजारपेठ सि.टी.एस.नंवर - ३७७ ते ११५२	०.२०	०.२०	०.३०	०.४०	०.२०	०.२०
१	उरण	१	मोजे-उरण क्र.१ उद्दिश्य गावठाण नगर भूमापन क्रमांक सि.टी.एस.नंवर - १ ते ३७६	०.०८	०.०८	०.१२	०.१६
१	उरण	१	मोजे- चाणजे क्र.२ कोटनाका एस.टी.रस्ते हॉटेल साई नगरपालिका कार्यालय ते बाजारपेठ सर्व नंवर - ७९, ८०,८३,११,१२,१०१ ते ११०,१२०,१३१,१२१ अ	०.२०	०.२०	०.३०	०.४०
२	उरण	२	मोजे- चाणजे क्र.२ मुस्तीम बरती व कोळीवाडा सर्व नं. - ९३ ते ९६, ९८ते १००	०.२०	०.२०	०.३०	०.४०
२	उरण	२	मोजे- चाणजे क्र.२ रीत क्षेत्र सर्व नंवर - १११,११२,१११,	०.११	०.११	०.१७	०.२२

f29

१. शासन महसूल व बन विभागाकडील परिपत्रक क्रमांक :- एनएपी-२०१५/प्र.क्र.४७/टी-१, दिनांक ५/२०१८ अन्यथे दिलेल्या निर्देशानुसार उक्त अफुषिक आकारणीचा दर हा उरणा नगरपरिषदेच्या हृदीतील नागरी क्षेत्रासाठी दिनांक १/८/२००१ ते ३१/७/२००६ या हमी कालावधीसाठी पुरवलक्षी प्रभावाने निश्चित करण्यात येत आहे.
 २. तबंदंतर उक्त अफुषिक आकारणीच्या दरास पुढील हमी कालावधीसाठी म्हणेच दिनांक १/८/२००६ ते ३१/७/२०११ या कालावधीसाठी मुदतवाढ पुरवलक्षी प्रभावाने देणेत येत आहे. म्हणजेच पुरवलक्षी प्रभावाने अंमलात राहतील.

डॉ. विजय सुर्यवंशी, प्रिल्लाधिकारी, ग्रामपाल.

जिल्हाधिकारी रायगड यांजकडून

क्र.मा/एल.एन.ए./अ-१(अ) वं (ब)/एन.ए.दर २०१९/न.पा.उरण/२०१८ :- महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम एकेचाळीसाचा) यांचे कलम १९३ पोटकलम (१) व शासन महसूल व वन विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक प्र१०९५/प्र.क्र.३५(अ)/ल-५, दिनांक १७/१९९९ (महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक २१/१९९९) नुसार भला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून, मी जिल्हाधिकारी, रायगड या अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या अनुसूचि - क च्या स्तंभ क्र.२ च्या उरण नगरपालिका हैवीतील नगरी क्षेत्रासाठी दिनांक १/८/२०१९ ते ३१/८/२०१६ या हमी कालावधीसाठी व पुढील हमी कालावधीच्या दिनांक १/८/२०२१ मुदतवाढीसाठी स्तंभ क्र.३ मध्ये विवाग/गट निहाय (स्तंभ ४ मध्ये नमूद केलेले भूमापन क्रमांक/तपशिल, सामाचिष्ट असलेल्या) अकृतिक जमिनीसाठी स्तंभ क्र.५ मध्ये निर्विट केलेल्या, दर चौरस मिटरला अकृतिक आकारणीचा प्रमाणदर उक्त म.ज.म.अधिनियम १९६६ चे कलम १९९ ते १९३ व नियम १६ अन्वये आवश्यकता असल्याप्रमाणे याद्वारे प्रसिद्ध करण्यात येत आहे आणि त्याचप्रमाणे अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या नारी क्षेत्रातील निवासी इमारती, उद्योग, वाणिज्य या कारणासाठी व इतर कोणत्याही अकृतिक कारणासाठी स्तंभ क्रमांक ५, ६, ७, ८, ९, आणि १ यांमध्ये अनुक्रमे दरशविल्याप्रमाणे राखण्ड यांनी निविचत केलेला दर उक्त अधिनियमाचे कलम १९४ च्या उपबंधानुसार उक्त अनुसूचीचे स्तंभ क्रमांक ५, ६, ७, ८, ९, १०, ११, १२, १३ यांमध्ये अनुक्रमे दरशविल्याप्रमाणे राखण्ड.

अनुसूची - क

तालुका - उरण (नगरपालिषद उरण)

अ. क्र.	नागरी क्षेत्राचे नांव	विभाग क्रमांक	विभाग तपशिल, हैवी व त्यांमध्ये येणारे भूमापन क्रमांक/स.नं./ग.नं./गावठाण/ प्रॉपर्टी नं./अंतिम भूखेड क्रमांक	दर चौरस मिटरला अकृतिक आकारणीचा दर	निवासी कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनी संबंधातील अकृतिक आकारणीचा दर (रु./पैशात)	ओद्योगिक (उद्योग) कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनी संबंधातील अकृतिक आकारणीचा दर (रु./पैशात)	वाणिज्य कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनी संबंधातील अकृतिक आकारणीचा दर (रु./पैशात)	इतर कोणत्याही कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनी संबंधातील अकृतिक आकारणीचा दर (रु./पैशात)
१	२	३	४	५	६	७	८	९
१	उरण	१	मोजे.उरण क्र.१ कोटनाका, एस टी स्टॅड, हॉटेल साई, नगरपालिका कार्यालय ते बाजारपेठा सि.टी.एस. नंबर - ३७९ ते ११५२	०.८०	०.८०	१.२०	१.६०	०.८०
			मोजे.उरण क्र.१ उरवरीत गावठाण नगर भूमापन क्रमांक सि.टी.एस.नंबर - १ ते ३७६	०.३२	०.३२	०.४८	०.६४	०.३२
			मोजे. चाणजे क्र.२ कोटनाका एस.टी.स्टॅड हॉटेल साई नगरपालिका कार्यालय ते बाजारपेठ सर्व नंबर - ७९, ८०, ८३, ९१, ९२, ९०९ ते ११०, १२०, १२९, १२१ अ सर्व नं. - १३ ते १६, १८ ते १००	०.८०	०.८०	१.२०	१.६०	०.८०
२	उरण	२	मोजे. चाणजे क्र.२ मुस्लिम वस्ती व कोळीवाडा सर्व नंबर - १११, ११२, ११३,	०.८०	०.८०	१.२०	१.६०	०.८०
			मोजे. चाणजे क्र.२ रीत क्षेत्र	०.४४	०.४४	०.६६	०.८८	०.४४

三

१. शासन महसूल व वन विभागाकडील परिपत्रक क्रमांक :- एनएपी-२०१५/प्रक.४७/टी-१, विनांक ५/२/२०१८ अन्यमें विलेल्या निर्देशानुसार उक्त अकृषिक आकारणीचा दर हा उरण नागरपरिषदेच्या हीतील नागरी क्षेत्राती दिनांक १८/२०११ ते ३१/७/२०१६ या हमी कालावधीसाठी पुढीलक्षी प्रभावाने निश्चयत करण्यात येत आहे.

२. तदनंतर उक्त अकृषिक आकारणीच्या दरास पुढील हमी कालावधीसाठी म्हणजेच दिनांक १८/२०१६ ते ३१/७/२०२१ या कालावधीसाठी मुदतवाढ देणेत येत आहे. म्हणेच वरीन अटूषिक आकारणीचे प्रमाणदर हे दिनांक १८/३०३१ ते ३१/३०३१ या कालावधीसाठी अंमलात राहील

जिल्हाधिकारी, रायगढ़.

जिल्हाधिकारी रायगड यांजकडून

क्र.मा/एल.एन.ए./अ-१(अ) व (ब)/एन.ए.दर १९९६/न.पा.रोहा/२०१८ :- महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ (तस्व १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम एकचाळीसावा) यांचे कलम १९३ पोटफलम (१) व शासन महसूल व वन विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक पूर्वव्युत्पार १००९४ प्र.क्र.३५(अ)/ल-५, दिनांक १७/४/१९९९ (महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक २९/४/१९९९) नुसार मला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून, भी जिल्हाधिकारी, रायगड या अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या अनुसूचि - अ च्या संघर्ष क्र.२.२ च्या रोहा नारपालिका हृदीतील नागरी क्षेत्रासाठी दिनांक ७/८/१९९६ ते ३१/८/२००१ या हमी कालावधीसाठी पूर्वलक्षी प्रभावाने संघर्ष क्र.३ मध्ये विभाग/गट निहाय (रत्नं ४ मध्ये नमूद केलेले भूमापन क्रमांक/तपशिल, सामाविच्छ असलेल्या) अकृषिक जमिनीसाठी रस्तं ४ मध्ये निहिच्छ केलेल्या दर चौरस मिटरला अकृषिक आकारणीचा प्रमाणादर उक्त म.ज.म.अधिनियम १९६६ चे कलम १११ ते १९३ व नियम ५६ अन्वये आवश्यकता असल्यापाणे याद्वारे प्रसिद्ध करण्यात येत आहे आणि त्याचप्रमाणे अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या नागरी क्षेत्रातील निवासी इमारती, ऊद्योग, वाणिज्य या कारणासाठी व इतर कोणत्याही अकृषिक कारणासाठी वापरण्यात येत असलेल्या जमिनीच्या संबंधातील अकृषिक आकारणीचा जिल्हाधिकारी रायगड यांनी निश्चित केलेला दर उक्त अधिनियमाचे कलम ११४ च्या उपर्याक्त अनुसूचीचे संघर्ष क्रमांक ५, ६, ७, ८, आणि ९ यामध्ये अनुक्रमे दर्शविल्यप्रमाणे राहील.

अनुसूची - अ

तालुका - रोहा (नगरपरिषद रोहा)

अ. क्र.	नागरी क्षेत्राचे नाव	क्रमांक	विभाग	विभागाचा तपशिल, हृदी व त्यामध्ये येणारे भूमापन क्रमांक/स.नं./ग.नं./गावठण/ प्रॉपर्टी नं./अंतिम भूखेड क्रमांक	दर चौरस मिटरला अकृषिक दर	निवासी कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनी संबंधातील अकृषिक आकारणीचा दर (रु./पैशात)	ओरिजिनल (उद्योग) कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनी संबंधातील अकृषिक आकारणीचा दर (रु./पैशात)	इतर कोणत्याही कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनी संबंधातील अकृषिक आकारणीचा दर (रु./पैशात)
१	२	३	४	५	६	७	८	९
१	अष्टमी	ए	भुविभाग : मोरे अष्टमी क्र.१ मुख्यमुल्यदर विभाग उपमुल्यदर विभाग अ - कुडलीका नवीचे उत्तरेकडील अष्टमी गावातील सर्व मिळकरी. सर्वे नं. - १ ते १५५, सिटीएस नं. - १८६ ते १३६२.	०.०७	०.०७	०.११	०.१४	०.०७
२	रोहा	बी	भुविभाग : कुडलीका नवीचा दक्षिण किनारा व पूर्व पश्चिम दाटा लाईन यामधील भागातील सर्व मिळकरी.					
२			सिटीएस नं. - १,२,२५/२, ३०,५५/अ,१४, १६३ ते १६७, ३४१, ४९६, ४९७, ७८०,७९९, ७८४, १९४४, १९५ ते १८५, सर्वे नं. - ६ ते १८, १७५ ते १७७, १८७,१८८,१९६, २१४, २१६,२४६,२५४आ, २५५ ते २५७, २५९ ते २६२, २६६, २८७,३३२, ३३३, ३३७ ते ३३९,३५६	०.०४	०.०४	०.०६	०.०८	०.०४

३	रोहा	सी	सिटीएस नं. - ४८६ ते ५०३, ६१८,६२०,६२१,९४५ ते ९५४, सर्वे नं. - १, २२, २४ ते २६, २७, २९ ते २१९	रस्ता विभाग : रोहा-मुरुड रस्ता-मुरुड नाक्यापासून परिचमेकडे स्फूर्त नाक्यापर्यंतचा भाग - रस्त्याचा दोन्ही वाणूकडील दर्शनी भाग असलेल्या मिळकर्ती.	०.९३	०.९३	०.२०	०.२६	०.९३
४	रोहा	डी	सिटीएस नं. - ३९, ४५,५० ते ५६. सर्वे नं. - १६९,१७१ ते १७४, १७८ ते १८०	रस्ता विभाग : रोहा-मुरुड नाक्यापासून परिचमेकडे स्फूर्त नाक्यापर्यंतचा भाग - सिटीएस नं. - ३९, ४५,५० ते ५६.	०.९२	०.९२	०.९८	०.२४	०.९२
५	रोहा	इ	सिटीएस नं. - ५७१ ते ६५२, सर्वे नं. - २ ते ५, २३५, २८३,	भु-विभाग : हवदी उत्तरेस नदी, परिचमेला बंदरपासून मुरुड नाका-पनवेलीचाला विल्डीगांची पाशिचम वाणूक-बाबासाहेब कुलकर्णी चौक-संग्राम चौक-पूर्वकडे सावरकर रोडने स्फूर्तकापर्यंत व तेथून समशानापर्यंत हया हवदीमधील मिळकर्ती.	०.९३	०.९३	०.२०	०.२६	०.९३
६	रोहा	एफ	सिटीएस नं. - ६५३ ते ७५८, ८५६ ते ८९५, ९०५ ते १०९, सर्वे नं. - १९ ते २१, २३, २७ ते ३८, २११ ते २१३, २१५, २५१ ते २५३, ३१८ ते ३२०	भु-विभाग : हवदी-उत्तरेस वरील 'सी' विभागाची दक्षिण हवदद. परिचमेस वरील 'इ' विभागाची पूर्व हवदद, दक्षिणेस 'सी' विभागाची उत्तर हवदद व पूर्वेस स्फूर्त हवदीचा भाग, या हवदीमधील सर्वे मिळकर्ती.	०.९०	०.९०	०.९५	०.२०	०.९०
७	रोहा	जी	सिटीएस नंबर - २६६ ते २८४, ४४० ते ४८५, ५११ ते ५७५, ७५९ ते ८५८, ७५१ ते ९०२, सर्वे नंबर - ३९ ते ४७, ४९ ते ७८ , २६३, २७३ ते २८२, २८८, २९०, २९१ ते २९६, ३०० ते ३१९,३२९ ते ३२९.	भु-विभाग : उत्तरेकडे वरील 'सी' भागाची दक्षिण हवदद, स्फूर्त हवदद, दक्षिणकडे स्फूर्तकिण हवदद व कचेरी रस्ता, परिचमेकडे काकासाहेब गांगल रस्ता-संग्राम चौक-सावरकर रस्ता ते स्फूर्तकापर्यंत यामधील सर्वे मिळकर्ती.	०.९१	०.९१	०.९७	०.२२	०.९१

टिप्पणी :- शासन महसूल व वन विभाग कडील परिपत्रक क्रमांक :- एनएपी-२०१५/प्र.क्र.४८०८ी-१, दिनांक ५/२/२०१८ अनवये दिलेल्या निर्देशानुसार उक्त अकृषिक आकारणीचा दर हा रोहा नगरपरिषदेच्या हूदीतील नागरी क्षेत्रासाठी दिनांक १/८/१९९६ ते ३१/७/२००९ या हमी कालावधीसाठीच पुरवलक्षी प्रभावाने अंमलात राहील.

ଶ୍ରୀ ପାତ୍ର ମୁଖ୍ୟମନ୍ତ୍ରୀ, ଜିଲ୍ହାଧିକାରୀ, ରାୟଗଢ଼.

आलिबाग,
दिनांक २६ नोवेंबर २०१८.

जिल्हाधिकारी रायगड यांजकडून

क्र.म.संग./एल.ए./अ.७(अ) व (ब)/एन.ए.दर २००१/न.पा.रोहा/२०१८ :- महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम एकेचाळीसावा) यांचे कलम १९३ पाठफलम (१) व शासन महसूल व वन विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक १०१९/प्र.क्र. ३५(अ)/त-५, दिनांक १७/४/१९९९ (महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक २१/४/१९९९) तुसार मला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून, मी जिल्हाधिकारी, रायगड या अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या अनुसूचि - व च्या स्तंभ क्र.२ च्या रोहा नगरपालिका हवीतील नागरी क्षेत्रासाठी दिनांक १/८/२००६ ते ३१/७/२००६ या हमी कालावधीसाठी व पुढील हमी कालावधीच्या दिनांक १/८/२००६ ते ३१/७/२०११ मुदतवाढीसाठी पूर्वलक्षी स्तंभ क्र.५ मध्ये त्रिवट्ट केलेल्या, दर चोरस मिटरला अकृतिक आकारणीचा प्रमाणदर उवळ (स्तंभ ४ मध्ये नमूद केलेले भूमपन क्रमांक/तपशिल, सामाचिविचूट असलेल्या) अकृतिक जमिनीसाठी स्तंभ क्र.५ मध्ये त्रिवट्ट केलेल्या, दर चोरस मिटरला अकृतिक आकारणीचा प्रमाणदर उवळ म.ज.म.अधिनियम १९६६ ये कलम १९६६ चे कलम १९१ ते १९३ ये नियम १६ अन्यवे आवश्यकता असल्यापाणे याद्वारे प्रसिद्ध करण्यात येत आहे आणि त्याचप्रमाणे अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या नागरी क्षेत्रातील निवारी इमारती, ऊद्योग, वाणिज्य या कारणासाठी संवंधातील अकृतिक आकारणीचा जिल्हाधिकारी रायगड यांनी निश्चित केलेला दर उक्त अधिनियमाचे कलम १९४ च्या उपर्यंगानुसार उक्त अनुसूचीचे स्तंभ क्रमांक ५, ६, ७, ८, ९, १०, ११ यांमध्ये अनुकमे दर्शविल्याप्रमाणे राहील.

अनुसूची - व

तात्काळ - रोहा (नगरपारिषद रोहा)

अ. क्र.	नागरी क्षेत्राचे नाव	क्रमांक	विभाग	विभागाचा तपशिल, हडी व त्यामध्ये येणारे भूमापन क्रमांक/स.नं./ग.नं./गवाठाण/ प्रॉपर्टी नं./अंतिम भूखंड क्रमांक	दर चोरस भिटरला अकृतिक आकारणीचा दर	निवासी कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनी संवंधातील अकृतिक आकारणीचा दर (रु./पैशात)	वाणिज्य कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनी संवंधातील अकृतिक आकारणीचा दर (रु./पैशात)	इतर कोणत्याही कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनी संवंधातील अकृतिक आकारणीचा दर (रु./पैशात)
१								
१	अस्तमी	१ ए	भु-विभाग : मीजे अस्तमी क्र.१ मुख्यमुल्यदर विभाग उपमुल्यदर विभाग आ - कुंडलीका नदीचे सर्वकै नं. - १ ते १५५, सिटीएस नं. - १८६ ते १३६२,	०.१६	०.१९	०.२९	०.३८	
२	रोहा	२ बी	भु-विभाग : कुंडलीका नदीचा दक्षिण किनारा व पूर्व पश्चिम दाटा लाईन यामधील भागातील सर्व मिळकरी.	सिटीएस नं. - १,२,२५४/२, ३०,५५/आ.१४, १६३ ते १६७, ३४९, ४९६, ४९७, ७७९, ७८०,९१७ ते १४४, ९५५ ते ९८५, सर्वकै नं. - ६ ते १८, १७५ ते १७७, १८७,१८८,१८९,१९६, २१४, २१६,२४६,२५४आ, २५५ ते २५९, २५१ ते २६२, २६७,३३२, ३३३, ३३७ ते ३३९,३५६	०.१६	०.१६	०.२४	०.३२

३	रोहा	३ सी	रस्ता विभाग : रोहा कोलाड रस्ता -मुरुड नाकायापासून म्हूऱ्युर्व हवदी पर्यंतचा भाग रस्त्याच्या दोन्ही बाजूकडील दर्शनी भाग असलेल्या मिळकती.	सिटीएस नं. - ४८६ ते ५०३, ६१८,६२०,६२१,६४५ ते ९५४, सर्वे नं. - १, २२, २४ ते २६, २१७ ते २१९	०.३२	०.३२	०.४८	०.६४	०.३२
४	रोहा	४ डी	रस्ता विभाग : रोहा-मुरुड रस्ता-मुरुड नाकायापासून पश्चिमेकडे म्हूऱ्युर्व नाकायापर्यंतचा भाग - रस्त्याच्या दोन्ही बाजूकडील दर्शनी भाग असलेल्या मिळकती.	सिटीएस नं. - ३९, ४५,५० ते ५६, सर्वे नं. - १६८, १७१ ते १७४, १७८ ते १८०	०.३२	०.३२	०.४८	०.६४	०.३२
५	रोहा	५ इ	भु-विभाग : हवदी उत्तेरेस नदी, पश्चिमेला बंदरायासून मुरुड नाका-पनवेलीयाला विल्डैगची पश्चिम बाजू-बाबासाहेब कुलकर्णी चौक-संग्राम चौक-नवेकडे सावरकर रोडने म्हूऱ्युकापर्यंत व तेथून स्मशानापर्यंत हया हवदीमधील मिळकती.	सिटीएस नं. - ५७९ ते ६५२, सर्वे नं. - २ ते ५, २३५, २८३,	०.३५	०.३५	०.५३	०.७०	०.३५
६	रोहा	६ एफ	भु-विभाग : हवदी-उत्तेरेस वरील 'बी' विभागाची दक्षिण हवदद. पश्चिमेस वरील 'इ' विभागाची पूर्व हवदद, दक्षिणेस 'सी' विभागाची उत्तर हवदद व पुरेस म्हूऱ्युर्व हवदीचा भाग, या हवदीमधील सर्व मिळकती.	सिटीएस नं. - ६५३ ते ७५८, ८५६ ते ८५५, १०५ ते १०४, सर्वे नं. - १९ ते २१, २३, २७ ते ३८, २११ ते २१३, २१५, २५१ ते २५३, ३१८ ते ३२०	०.३५	०.३५	०.५३	०.७०	०.३५
७	रोहा	७ जी	भु-विभाग : उत्तेरेकडे वरील 'सी' भागाची दक्षिण हवदद, म्हूऱ्युर्व हवदद, दक्षिणकडे म्हूऱ्युर्व हवदद व कचेरी रस्ता, पश्चिमकडे काकासाहेब गांगल रस्ता-संग्राम चौक-सावरकर रस्ता ते म्हूऱ्युकापर्यंत यामधील सर्व मिळकती.	सिटीएस नंबर - २६६ ते २८४, ४४० ते ४४५, ५११ ते ५४५, ७५१ ते ८५५, ८५१ ते ९५५, ८९६, ८९८ ते ९०२, सर्वे नंबर - ३१ ते ४७, ४९ ते ७८, २६३, २६३, २८२, २८८, २९३ ते २९३, २९०, २९१ ते २९६, ३०० ते ३१७, ३२९ ते ३२९.	०.२७	०.२७	०.४९	०.५४	०.२७

८	रोहा	८ एच	भु-विभाग : हवदी-उत्तर परिचम 'ई' ची दक्षिण हवद, स्थू. पश्चिम हवद विभाग 'ई' व 'जी' ची पश्चिम हवद दक्षिणस स.क्र.४४,९८७,४९ व ३३० ची उत्तर हवद यामधील मिळकरी.	सीटीएस नं - २८५ ते २९५, ३१८ ते ३३३, ३६४ ते ३६७, ३६९ ते ३७३, ३७६ ते ४३९, ४३२/सी, ०.२९ सर्वे नंबर - १८७, २३४, २६४/ए, २७०, २७१,२७२, २८४, २८५,२८६, २८७,२८९,२९७ ते २९९, ३३०, ३३१, ३४० ते ३५५	०.२७	०.२९	०.४९	०.४८	०.२६
९	रोहा	९ जे	भु-विभाग : हवदी-उत्तरेस विभाग 'जी' ची दक्षिण हवद, पूर्वेस विभाग 'ई' ची पश्चिम हवद, दक्षिणेस विभाग 'ई' ची उत्तर हवद, पश्चिमेस स्थू. हवद यामधील मिळकरी.	सीटीएस नं - ३ ते २९, ३१ ते ३८,४० ते ४४,४६ ते ४९, ५७ ते ९३, ९५ ते १६२, १६८ ते २६५, २९६ ते ३१७, ५०४ ते ५१०. सर्वे नंबर - ११७ ते १६८, १७०, १८१ , १९० ते १९५, १९७ ते २०२, २०३ ते २१०, २४३, २४५, २४७, २६८, २६९४, ३३४ ते ३३६,	०.२७	०.२७	०.४९	०.४८	०.२६
१०	रोहा	१० के	भु-विभाग : मोरे आळी व बंगले आळी यामधील डोंगर चढावाचा भाग, स्थू.दक्षिण हवदीपर्यंत स.क्र.४१ ते ४५, १८६, १८७ यामधील मिळकरी.	सीटीएस नं - ३३४ ते ३६३, ३६७, ३६८, ३७४, ३७५, ८१७, १०३ १०४ ११० ते ११६, सर्वे नंबर - ४८५, ४८६, ७७ ते ११६, १८२ ते १८६, २२० ते २३३, २३६ ते २४२, २४४, २५६, २४८ ते २५०, २६५	०.१९	०.१९	०.२९	०.३८	०.१९
टिप :-									

१. शासन महसूल व वन विभागाकडील परिपत्रक क्रमांक :- एनएपी-२०१५/प्र.क्र.४४७/टी-१, दिनांक ५/२/२०१८ अन्यथे दिलेल्या निर्देशानुसार उक्त अकृषिक आकारणीचा दर हा रोहा नगरपरिषदेच्या हवदीतील नागरी क्षेत्रासाठी दिनांक १८/२/२००९ ते ३१/७/२००६ या हमी कालावधीसाठी पुरवलक्षी प्रभावाने निश्चित करण्यात येत आहे.
२. तदनंतर उक्त अकृषिक आकारणीच्या वरास पुढील हमी कालावधीसाठी मुदतवाढ पुरवलक्षी प्रभावाने देणेत येत आहे. म्हणजेच वरील अकृषिक आकारणीचे प्रमाणदर हे दिनांक १८/२/२००६ ते ३१/७/२००६ या कालावधीसाठी पुरवलक्षी प्रभावाने अंमलात राहतील.

डॉ. विजय सूर्यवंशी,
निलाधिकारी, रायगड.

जिल्हाधिकारी रायगड यांजकडून

क्र.मशा/एल.ए./अ-१(अ) व (ब)/एन.ए./अ-१(अ) व च (ब)/एन.ए.दर २०१७/न.पा.रोहा/२०१८ :- महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम एकांगीसाठा) याचे कलम १९३ पोटकलम (१) या शासन महसूल व वन विभागाकडील अधिष्ठायार १०१७/प्र.क्र.३५(अ)/ल-५, विनांक १७/४/१९९९ (महाराष्ट्र शासन राजपत्र विनांक २१/४/१९९९) नुसार मला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून, मी जिल्हाधिकारी, रायगड या अधिष्ठायनेसोबत जोडलेल्या अनुसूची - क च्या संघ क्र.२ च्या रोहा नगरपालिका हृद्दीतील नागरी क्षेत्रासाठी विनांक १/८/२०१६ ते ३१/७/२०१६ या हमी कालावधीसाठी व पुढील हमी कालावधीच्या विनांक १/८/२०२१ सुदूरवाढीसाठी संघ क्र.३ मध्ये विभाग/गट निहाऱ (स्तंभ ४ मध्ये नमूद केलेले भूमापन क्रमांक/तपासिल, सामाविष्ट असलेल्या) अफुकिक जमिनीसाठी स्तंभ क्र.५ मध्ये निर्दिष्ट केलेल्या, दर चौरस मिटरला अफुकिक आकारणीचा प्रमाणदर उक्त म.ज.म.अधिनियम १९६६ चे कलम १११ ते ११३ व नियम १६ अन्वये आवश्यकता असल्याप्रमाणे याद्वारे प्रसिद्ध करण्यात येत आहे आणि त्याचप्रमाणे अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या नागरी क्षेत्रातील निवासी इमारती, उद्योग, वाणिज्य या कारणासाठी व इतर कोणत्याही अफुकिक कारणासाठी वापरण्यात येत असलेल्या जमिनीच्या संबंधातील अफुकिक आकारणीचा जिल्हाधिकारी रायगड यांनी निश्चित केलेला दर उक्त अधिनियमाचे कलम ११४ च्या उपबंधानुसार उक्त अनुसूचीचे स्तंभ क्रमांक ५, ६, ७, ८, ९, १० यामध्ये अनुक्रमे दर्शविल्याप्रमाणे राहील.

अनुसूची - क

ताळुका - रोहा (नगरपरिषद रोहा)

अ. क्र.	नागरी क्षेत्रावे नाव	विभाग क्रमांक	विभागाचा तपाशिल, हडी व त्यामध्ये येणारे भूमापन क्रमांक/स.नं./ग.नं./गावठाण/ प्रॉपर्टी नं./अंतिम भूखंड क्रमांक	दर चौरस मिटरला अफुकिक आकारणीचा दर	निवासी कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनी संबंधातील अफुकिक आकारणीचा दर (रु./पैशात)	वाणिज्य कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनी संबंधातील अफुकिक आकारणीचा दर (रु./पैशात)	इतर कोणत्याही कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनी संबंधातील अफुकिक आकारणीचा दर (रु./पैशात)
१	२	३	४	५	६	७	८
१	अटमी १/१		भु-विभाग : मोजे अटमी क्र.१ मुख्यमुत्पदर विभाग उपमुत्पदर विभाग अ - कुडलीका नदीचे सिटीएस नं. - १८६ ते १३६२,	०.७६	०.७६	१.१४	१.५२
२	अटमी १/२		मोजे अटमी क्र.१ मुख्यमुत्पदर विभाग उपमुत्पदर विभाग अ - कुडलीका नदीचे सर्वे कडील अटमी गावातील सर्व मिळकती	०.७६	०.७६	१.१४	१.५२

३	अल्टमी	१/३	मोजे अल्टमी क्र. १ मुख्यमुख्यदर विभाग उपमुख्यदर विभाग ए(अ) नगरपारिषद हवदीमध्ये समाविष्ट असलेले परंतु शिघ्रसिद्धणकामध्ये समाविष्ट नसलेले.	०.७६	०.७६	१.१४	१.५२	०.७६
		१३१,१४०,१४५,१४६ ते १४८,	सर्वे नंबर-६ ते १, १४ ते ४०, ४२ ते ९३, १००, १०३ ते १२१, १२६ ते १३३,१३६,					
४	रोहा	१/४	भु-विभाग : कुँडलीका नदीचा दक्षिण किनारा व पुर्व पश्चिम टाटा लाईन यामधील भागातील सर्व निळकती.	०.६४	०.६४	०.९६	१.२८	०.६४
		१४४, १४५ ते १४५,	सिटीएस नं. - १,२,२५/२, ३०,५५/अ,१४, १६३ ते १६७, ३४१, ४९६, ४९७, ७८०,९७९, ७८०,९७९ ते					
		सर्वे नं. - ६ ते १८, १७५ ते १७७, १८७, १८८, १८९,१९६, २१४, २१६,२४६,२५४आ, २५५ ते २५७, २५९ ते २६२, २६६, २६७,३३२, ३३३, ३३७ ते ३३९,३५६						
५	रोहा	१/५	रस्ता विभाग : रोहा कोलाड रस्ता -मुरुड नावऱ्यापासून म्हू.पूर्व हवदी पर्यंतचा भाग रस्त्याच्या दोन्ही बाजूकडील दर्शनी भाग असलेल्या निळकती.	१.२८	१.२८	१.९२	२.५६	१.२८
		१, २२, २४ ते २६, २७७ ते २१९	सिटीएस नं. - ४८६ ते ५०३, ६१८,६२०,६२१,९४५ ते ९५४,					
६	रोहा	१/६	रस्ता विभाग : रोहा-मुरुड रस्ता-मुरुड नावऱ्यापासून पाखमेकडे म्हू.नावऱ्यापार्यंतचा भाग - रस्त्याच्या दोन्ही बाजूकडील दर्शनी भाग असलेल्या निळकती.	१.२८	१.२८	१.९२	२.५६	१.२८
		१६९,१७१ ते १७४, १७८ ते १८०	सर्वे नं. - ३१, ४५,५० ते ५६.					
७	रोहा	१/७	भु-विभाग : हवदी उत्तरेस नदी,पश्चिमेला बंदरपासून मुरुड नाका-पनवेलीचाला बिल्डीगीची पश्चिम वाजू.बाबासाहेब कुलकर्णी चौक-संग्राम चौक-पूर्वकडे सावरकर रोडने म्हू.चौकपर्यंत व तेथून सप्तशनापर्यंत हया हवदीमधील निळकती.	१.२८	१.२८	१.९२	२.५६	१.२८
		सर्वीएस नं. - ५७१ ते ६५२,						
९	रोहा	१/९	सर्वीएस नं. - २ ते ५, २३५, २८३,	१.२५	१.२५	१.८८	२.५०	१.२५

८	रोहा	१/८	भु-विभाग : हवदी-उत्तरेस वरील 'झी' विभागाची दक्षिण हवद. पश्चिमेस वरील 'ई' विभागाची पूर्व हवद, दक्षिणेस 'सी' विभागाची उत्तर हवद व पूर्वेस म्हणूपर्व हवदीचा भाग, या हवदीमधील सर्व मिळकती.	१.४०	१.४०	२.९०	२.८०	२.८०	१.४०
९	रोहा	१/९	भु-विभाग : उत्तरेकडे वरील 'सी' भागाची दक्षिण हवद, म्हू.पुर्व हवद, दक्षिणकडे म्हू.दक्षिण हवद व कवेरी रस्ता, पश्चिमकडे काकासाहेब गांगल रस्ता-संग्राम चौक-सावरकर रस्ता ते म्हू.चौकार्यत यामधील सर्व मिळकती.	१.०८	१.०८	१.६२	१.६२	१.६२	१.०८
१०	रोहा	१/११	भु-विभाग : हवदी-उत्तर पश्चिम व पूर्वेस अनुक्रमे विभाग 'झी' ची दक्षिण हवद, म्हू. पश्चिम हवद व विभाग 'ई' व 'जी' ची पश्चिम हवद दक्षिणेस स.क्र.४४, १०७,४९ व ३३० ची उत्तर हवद यामधील मिळकती.	१.०८	१.०८	१.६२	१.६२	१.६२	१.०८
११	रोहा	१/१२	भु-विभाग : हवदी-उत्तरेस विभाग 'जी' ची दक्षिण हवद, पूर्वेस विभाग 'ई' ची पश्चिम हवद, दक्षिणेस विभाग 'झी' ची उत्तर हवद, पश्चिमेस म्हू. हवद यामधील मिळकती.	१.०८	१.०८	१.६२	१.६२	१.६२	१.०८

१२	रोहा	१/१४	भु-विभाग : मोरे आळी व बंगले आळी यामधील डोंगर चढावाचा भाग, स्फू.दक्षिण हदीपर्यंत स.क्र.४७ ते ४९, १८६, १८७ यामधील मिळकती.							
			सिटीएस नं - ३३४ ते ३६३, ३६७, ३६८, ३७४, ३७५, ८१७, १०३ १०४ ११० ते ११६, सर्वे नंबर - ४८८, ४८९, ४९०, ७१ ते ११६, १८२ ते १८६, २२० ते २३३, २३६ ते २४२, २४४, २५८, २४८ ते २५०, २६५		०.७६	०.७६	१.५२	१.५४	१.५२	०.७६

टिप :-

१. शासन महसूल व वन विभागाकडील परिपत्रक क्रमांक :- एनएपी-२०१५/प्र.क्र.४७/टी-१, दिनांक ५/२/२०१८ अन्ये दिलेल्या निर्देशानुसार उक्त अकृषिक आकारणीचा दर हा रोहा नगरपारिषदेच्या हृदीतील नागरी क्षेत्रातील नागरी कालावधीसाठी पुरवलक्षी प्रगावाने निश्चित करण्यात येत आहे.
२. तदनंतर उक्त अकृषिक आकारणीच्या दरास पुढील हमी कालावधीसाठी मुदतवाढ देणेत येत आहे. म्हणजेच वरील अकृषिक आकारणीचे प्रमाणदर हे दिनांक १/८/२०१९ ते ३१/७/२०२१ या कालावधीसाठी अंमलात राहील.

अलिबाग,
दिनांक २६ नोव्हेंबर २०१८.
डॉ. विजय सूर्यवंशी,
जिल्हाधिकारी, रायगड.

डॉ. विजय सूर्यवंशी,
जिल्हाधिकारी, रायगड.

जिल्हाधिकारी रायगड यांजकडून

क्र.मशा//एल.एन.ए./अ-१(अ) व (ब)/एन.ए.दर १९९६/न.पा.पनवेल/२०१८ :- महाराष्ट्र जर्मन महसूल अधिनियम १९६६ (सन १९६६ या महाराष्ट्र अधिनियम एकेचाक्रीमावा) यांचे कलम १९३ पोटकलम (१) व शासन महसूल व वन विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक पीडब्ल्यूआर १०९/प्र.क्र.३५(अ)/तं-५, दिनांक १७/४/१९९९ (महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक २१/४/१९९९) तुसार मला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून, भी जिल्हाधिकारी, रायगड या अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या अनुसूची - अ. च्या संतं फ्र.२ च्या पनवेल नगरपालिका हृदीतील नागरी क्षेत्रासाठी दिनांक १८/१९९६ ते ३१/८/२००१ या हमी कालावधीसाठी पूर्वीकृती प्रभावाने संतं फ्र.३ मध्ये विभाग/गट निहाय (संतं ४ मध्ये भूमापन क्रमांक/तपशिल, सामाविद्व असलेल्या) अकृषिक जमिनीसाठी संतं फ्र.५ मध्ये निर्दिष्ट केलेल्या, दर चौरस मिटरला अकृषिक आकारणीचा प्रमाणदर उक्त म.ज.म.अधिनियम १९६६ चे कलम १११ ते ११३ व नियम १६ अन्वये आवश्यकता असल्याप्रमाणे याहारे प्रसिद्ध करण्यात येत आहे आणि त्याचप्रमाणे अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या नागरी क्षेत्रातील निवासी इमारती, उद्योग, वाणिज्य या कारणासाठी व इतर कोणत्याही अकृषिक कारणासाठी वापरण्यात येत असलेल्या जमिनीधिकारी रायगड यांनी निश्चित केलेला दर उक्त आधिनियमाचे कलम ११४ च्या उपबंधानुसार उक्त अनुसूचीचे संतं क्रमांक ५, ६, ७, ८, ९, १० यामध्ये अनुक्रमे दर्शविल्यप्रमाणे दर्शविली.

अनुसूची - अ

तालुका - पनवेल (नगरपरिषद पनवेल)

अ. क्र.	नागरी क्षेत्राचे नांव	विभाग क्रमांक	विभागाचा तपशिल, हृदी व त्यामध्ये येणारे भूमापन क्रमांक/स.नं./ग.नं./गावठाण/ प्रॉपर्टी नं./अंतिम भूखंड क्रमांक	दर चौरस मिटरला अकृषिक आकारणीचा दर	निवासी कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनी संबंधातील अकृषिक आकारणीचा दर (रु./पैशात)	वाणिज्य कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनी संबंधातील अकृषिक आकारणीचा दर (रु./पैशात)	इतर कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनी संबंधातील अकृषिक आकारणीचा दर (रु./पैशात)
१	२	३	४	५	६	७	८
१	पनवेल	ए	रस्ता विभाग :मुंबई पुणे महा मार्ग स्मशान खुमी पासून शासकीय विश्राम घृता पर्यन्त रस्त्याच्या दोन्ही बाजूस दरवानी भाग असलेल्या मिळकती.	०.५८	०.५८	०.८७	०.५८

२	पनवेल	बी	रस्ता विभाग : महात्मा गांधी रोड, विश्राम गृहा समोर निघून नेताजी रोड जंक्शन पर्यंत चा भाग रस्त्याच्या दोन्ही बाजूस दर्शनी भाग असलेल्या मिळकरी. अं.भू.क्र.- १ ते ३३, ४६ ते ६३, ६९ ते ८१, २१५ ते २२०, २२२, २२९, २६२ ते २६६, २६९, २७१ ते २७३, २७७ ते २८० ते २८३, ३३६, ४६६, ४६८ ते ४७०, ४७८ ते ४८३, ५२२, ५२३, ५२८ ते ५३७, ५३४ ते ५३७.	०.५५ ०.५५ ०.५५ ०.५५	०.४५ ०.४३ ०.४० ०.४०	०.९० ०.९० ०.८० ०.८०	०.४५ ०.४३ ०.८० ०.४३	०.४५ ०.४३ ०.८० ०.४३
३	पनवेल	सी	भूविभाग : हड्डी उत्तरेस म्हु. हड्डी पूर्वेस मुंबई पुणे हमरस्ता, दक्षिणेस वार्ड क्रमांक ३ ची उत्तर हड्डी पश्चिमेस गाडी नदी यामधील सर्व मिळकरी. नवीन पनवेल (प.)सेक्टर क्र. १ ते ३, ५ ते १८. सर्वे. नं.- ८५, १०२, १३३, १६७, २११, २३४, २३६, २३८, २४८, २४८, २४९, २५५, २५६, २५७, २६६, २६८ ते २६९, २७७, २७८. नवीन पनवेल (पु.) सेक्टर क्र. - १ ते ४, ७ ते ११. सर्वे. नं.- २८० ते २८२, २८८, २९० ते २९२, २९५, २९९, ३००, ३०२, ३०३, ३०५, ३०६, ३१० ते ३१३, ३१५, ३५०, ३७४, ३७९, ४७३,	०.४० ०.४० ०.४० ०.४०	०.६० ०.६० ०.८० ०.८०	०.८० ०.८० ०.८० ०.८०	०.८० ०.८० ०.८० ०.८०	
४	पनवेल	डी	भूविभाग. हड्डी पूर्वेस वार्ड ४ व ५ ची हड्डी, दक्षिणेस बंदर रोड व विठोवा खांडेकर रस्ता, पश्चिमेस वार्ड ३ ची पश्चिम हड्डी, उत्तरेस वार्ड २ ची दक्षिणेस हड्डी व मुंबई पुणे हमरस्ता भाग. सी.टी.एस. क्र.- १ ते १३, १०२, ७९३ ते ८०५, ८०७ ते ८१५, ८१७ ते ८१८, ८२३ ते ८२६, ८३१, ८३७ ते ८५५, ८६७ ते ८६९, ८८८ ते ९०३४, ९०४३, ९१८८ ते ९१३४, ९१५९, ९१६५ ते ९१७५, ९१७७, ९१८६ ते ९२६१, अं.भू.क्र.- १८८ ते २०२, २२२ ते २६१, २६७ ते २६८, २७०, २७४ ते २७६, २७१	०.४३ ०.४३ ०.४३ ०.४३ ०.४३ ०.४३ ०.४३ ०.४३	०.६५ ०.६५ ०.६५ ०.६५ ०.६५ ०.६५ ०.६५ ०.६५	०.८३ ०.८३ ०.८३ ०.८३ ०.८३ ०.८३ ०.८३ ०.८३	०.८३ ०.८३ ०.८३ ०.८३ ०.८३ ०.८३ ०.८३ ०.८३	
५	पनवेल	ई	भूविभाग : हड्डी उत्तरेस म्हु. उत्तर हड्डी पूर्वेस म्हु. पूर्व हड्डी भाग दक्षिणेस व्ही.बी.फडके रोड, व पुढे नदीपर्यंत पश्चिमेस मुंबई पुणे हमरस्ता, यामधील ए विभाग सोडून ईतर मिळकरी. अ.भू.क्र.- २९८, सि.टी.एस. नं.- ३८२, ४१ ते ४२२, १५७५ ते १६६६, १६६९ ते १६८३ स.नं.- ४१८	०.४३ ०.४३ ०.४३ ०.४३ ०.४३ ०.४३ ०.४३ ०.४३	०.८६ ०.८६ ०.८६ ०.८६ ०.८६ ०.८६ ०.८६ ०.८६	०.८६ ०.८६ ०.८६ ०.८६ ०.८६ ०.८६ ०.८६ ०.८६	०.४३ ०.४३ ०.४३ ०.४३ ०.४३ ०.४३ ०.४३ ०.४३	
६	पनवेल	एफ	भूविभाग : उत्तरेस व्ही.बी.फडके रोड, नदीपर्यंत, पूर्वेस व दक्षिणेस मुंबई पुणे हमरस्ता, यामधील ए विभाग सोडून ईतर मिळकरी. अ.भू.क्र.- २८८ ते २८९, ४४५ ते ४५३, ४५७	०.४८ ०.४८ ०.४८ ०.४८	०.७२ ०.७२ ०.७२ ०.७२	०.९६ ०.९६ ०.९६ ०.९६	०.४६ ०.४६ ०.४६ ०.४६	

७	पनवेल	जी	भूविभाग : हड्डी उत्तर वर्षेस मुंबई पुणे हमरस्ता, दक्षिणेस डॉ. ऑबेडकर रोड पांश्चमेस हुताता स्मारकापासून उत्तरेस मुंबई पुणे रस्त्याला जोडणारा रास्ता या मधील मिळकती (ए विभागातील मिळकती सोळून)	सि.टी.एस. नंबर - ४४४ ते ४४९, ४४४ ते ५०२, ६१५ ते ७८२, ८०६, ८२७, ८२९ ते ८३०, ८५६ ते ८६०, ८६३, ८७२ ते ८७५, ८८५ ते ८८७, ९२६२ ते १३१४, १४०६, १४०८ ते १४४६, १४९१, १५०७, १५१८, १५२० ते १५७४, १६६७ ते १६६८, अ.भू.क्र.- १२७ ते १८७	०.५५	०.५५	०.५५	०.५५	१.९०	०.८३	०.५५
८	पनवेल	एच	भूविभाग : पूर्वेस मुंबई पुणे रास्ता दिक्षिणकडे महाता गांधी रोड, पांश्चमेस मिडलवलास हाऊसिंग सोसायटी पांश्चम बाजूस हुताता चौका पर्यंतच्या रास्ता, उत्तरेस डॉ. ऑबेडकर रोड, या मधील मिळकती (ए विभागातील मिळकती वगळून).	सि.टी.एस. क्र.- २४२ ते २४३, ५३१ ते ५४४, अ.भू.क्र.- ३४ ते ३६, ८२ ते १००, १११ ते १२४, २०४ ते २०६, ५२१, ५२४ ते ५२७, ५३२ ते ५३३, ५३८, सर्वै. नंबर - ४४६, ४६०, ४७२, ४७७, ४७८, ४८०, ४८२ ते ४८५, ४८७, ४९६, ७४२ ते ७४४, ७४६ ते ७४९, ७५४, ७८८, ७९७, ७९९	०.५०	०.५०	०.५०	०.५०	१.००	१.००	०.५०
९	पनवेल	जे	भूविभाग : पांश्चमेस लो.टिळक, दक्षिणेस महाता गांधी रोड, पूर्वेस एच व जी कार्यालय, हॉटेल्स अ.भू.क्र.- ३६१, ३६३ ते ३६६, ३७१, ३७६ ते ४४४, ४५८ ते ४४५९, ४६६	०.४५	०.४५	०.४५	०.४५	०.५०	०.५८	०.४५	
१०	पनवेल	के	भूविभाग : महाता गांधी रोड यांचे पूर्वकडील सर्वमिळकती अ व बी विभागातील मिळकती वगळून.	अ.भू.क्र.- २४४ ते २४७, ३१४ ते ३१५, ३५६ ते ३६०, ४६० ते ४६५, ४७१ ते ४७७, ४८४ ते ५०६	०.४८	०.४८	०.४८	०.४८	०.९२	०.९२	०.४८

भूविभाग : बंदर रोडच्या दक्षिणेकडील व नेताजी रोडच्या पश्चिमेकडील म्ह्य.हड्डीपर्यंत सर्व मिळकरी.				
सि.टी.एस. नंबर - १४ ते १०१, १०३ ते १८३, १८५ ते २३१, २३७, २३९, २४१, २४७ ते २८४, २८६ ते ३३०, ३४२, ३७३ ते ३८१, ३८३ ते ३८९, ३९३, ४०० ते ४०१, ४०५, ४०७, ४१४, ४७७ ते ४८३, १०३५ ते १०४२, १०४४ ते ११५८, ११६० ते ११६४, ११७६, ११७८ ते १२०६, १२०८ ते १२४१, १६८४ ते १६९७				
अ.मूळ. - ३७ ते ४५, ५०७ ते ५२०				
सर्व क्र. नं. - ४४९, ४४४, ४७५, ४७८, ४७९, ४८४ ते ४८८, ४९१, ४९४ ते ४९६, ४९८, ४९९, ५०१, ५०३, ५०८, ५१३, ५१४, ५१६, ५२१, ५२२, ५३२ ते ५३६, ५४१, ५४३, ५४६, ५४९, ५५३, ५६१, ५६४, ५६६, ५६७, ५६८, ५७०, ५७१, ५७४, ५७८, ५८२, ५९८, ५९९, ६०१, ६०५, ६०७, ६१०, ६१२, ६१५, ६२०, ६२१, ६२२, ६२८, ६२९, ६३०, ६३२, ६३३, ६३८, ६४१, ६४५ ते ६४७, ६५०, ६५२, ६५४, ६६१, ६६३, ६७२, ६७३, ६७४, ६८०, ६८५, ६८७, ६८९, ६९०, ६९२, ६९३, ६९८, ७००, ७०२, ७०५, ७०९, ७१८, ७१९, ७३८, ७४३ ते ७४५, ७७८, ७८१, ७८५, ७८७, ७८८, ७९६, ८२९	एल	पनवेल	०.१७	०.१७
उर्वरित गावठाणातील सर्व मिळकरी सि.टी.एस. नं. ३४४ ते ३७२, ३१० ते ३११, ३१३ ते ३१०, ४०२ ते ४०४, ४०६, ४०८ ते ४१३, ४१५ ते ४१८, ४२३ ते ४७६, ४९२ ते ४९३, ५०३ ते ५३०, ५४५ ते ६१४,				०.१७
			०.१७	०.१७
			०.२६	०.२६
			०.३४	०.३४
			०.१९	०.१९
			०.११	०.११
			०.११	०.११

टिप :- शासन महसूल व वन विभागकडील परिपत्रक क्रमांक :- एनएपी-२०१५/प्र.क्र.४७टी-१, दिनांक ५/२/२०१८ अन्यथे दिलेल्या निर्देशानुसार उक्त अकृतिक आकरणीचा दर हा पनवेल नागरपरिषद्वेत्या हृदीतील नागरी क्षेत्राशाठी दिनांक १/८/१९९६ ते ३१/७/२००९ या हमी काळावधीसाठीय पर्वताळकी प्रभावाने अंमळाव उहारील.

डॉ. विजय सुर्यवंशी,
जिल्हान्विधिकारी, रायगढ़:

अलिबाग,
दिनांक २६ नोव्हेम्बर २०१८.

जिल्हाधिकारी रायगड यांजकडून

क्र.मशा/एल एन.ए./अ-१(अ) व (ब)/एन.ए.दर २००१/न.पा.पनवेल/२०१८ :- महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम एकचाळीसाबा) यांचे कलम १९३ पोटकलम (१) व शासन महसूल व वन विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक पीडीब्ल्यूआर १०१७/प्र.क.३५(अ)/ल-५, दिनांक १७/४/१९९९ (महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक २१४/१९९९) तुंशार मला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करुन, मी जिल्हाधिकारी, रायगड या अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या अनुसूचि - व च्या स्तंभ क्र.२ च्या पनवेल नागरी क्षेत्रासाठी दिनांक १/८/२००१ ते ३१/७/२००६ या हमी कालावधीसाठी व पुढील हमी कालावधीच्या दिनांक १/८/२००६ ते ३१/७/२०११ मुदतवाडीसाठी पूर्वलक्षी प्रभावाने स्तंभ क्र.३ मध्ये विभाग/गट निहाय (स्तंभ ४ मध्ये नमूद केलेले भूमापन क्रमांक/तपशिल, सामाचिक असलेल्या) अकृषिक जमिनीसाठी स्तंभ क्र.५ मध्ये निर्दिष्ट केलेल्या, दर चौरस मिट्रला अकृषिक आकारणीचा प्रमाणदर उक्त म.ज.म.अधिनियम १९६६ चे कलम १९१ ते १९३ व नियम १६ अन्याये आवश्यकता असल्याप्रमाणे याद्वारा प्रसिद्ध करण्यात येत आहे आणि त्याच्याप्रमाणे अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या नागरी क्षेत्रातील निवासी इमारती, उद्योग, वाणिज्य या कागणासाठी व इतर कोणत्याही अकृषिक कागणासाठी वापरण्यात येत असलेल्या जमिनीच्या संवंधातील अकृषिक आकारणीचा जिल्हाधिकारी रायगड यांनी निश्चित केलेला दर उक्त अधिनियमाचे कलम १९४ च्या उपबंधातुंशार उक्त अनुसूचीचे स्तंभ क्रमांक ५, ६, ७, ८, ९, आणि १ यामध्ये अनुकूले दरशविल्याप्रमाणे राहील.

अनुसूची - ब

तालुका - पनवेल (नागरपरिषद पनवेल)

अ. क्र.	नागरी क्षेत्राचे नाव	विभाग क्रमांक	विभाग विभागाचा तपशिल, हडी व त्यामध्ये येणारे भूमापन क्रमांक/स.नं./ग.नं./गवठण/ प्रैपर्टी नं./अंतिम भूखंड क्रमांक	दर चौरस मिट्रला अकृषिक आकारणीचा दर	निवासी कारणासाठी वापरण्यात जमिनी संवंधातील अकृषिक आकारणीचा दर	आद्योगिक (उद्योग) कारणासाठी वापरण्यात जमिनी संवंधातील अकृषिक आकारणीचा दर	वाणिज्य कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनी संवंधातील अकृषिक आकारणीचा दर	इतर कोणत्याही कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनी संवंधातील अकृषिक आकारणीचा दर
१	२	३	४	५	६	७	८	९
१	पनवेल	१	शिवाजी रोड (मिरची गळी पर्यंत) कापड गळी, शिवाजी चौक, एम.जी. रोड, मिर्ची गळी पर्यंत या रस्त्यावरील मिळकत बळाळेश्वर तलाव ते कापड गळी (जोशी वाडा) व परिसर.	९.४५	९.४५	२.१८	२.१८	१.४५

२	पनवेल	२	मुंबई-पुणे राष्ट्रीय महामार्ग विश्वास गृह पासून जुना ठाणा नाका वरील मिळकती. अ. भू. क्र.- ६४ ते ६८, १०१ ते ११०, १२५ ते १२६, २०३, २०७ ते २१४, २२१, २१० ते २१७, २९९ ते ३१३, ३१६ ते ३३५, ३३७ ते ३५५, ३६२, ३६७, ३७०, ३७२ ते ३७५, ४४४ ते ४५६	०.८६	०.८६	१.२९	१.७२	०.८६
३	पनवेल	३	एस टी स्टॅण्ड ते विल्पक्ष मंदिर, मार्ग धूतपापेश्वर कारखाना ते पोस्ट ऑफिस तहसिल कार्यालय, शिवाजी चौक मार्ग एस. टी स्टॅण्ड वटपाल नाका ते जुना उरण रोड यावरील मिळकती. सी.टी.एस.- १ ते १३, १०२, ७९३ ते ८०५, ८०७ ते ८१५, ८१७ ते ८१८, ८२३ ते ८२६, ८३१, ८३७ ते ८५५, ८६७ ते ८६९, ८८८ ते १०३४, १०४३, ११५९, ११६५ ते ११७५, ११७७, १२४६ ते १२६१, अ.भू.क्र.- १८८ ते २०२, २२२ ते २६१, २६७ ते २६८, २७०, २७४ ते २७६, २७९,	१.२७	१.२७	१.१०	२.५४	१.२७
४	पनवेल	४	विश्वास गृह ते उरण रोड नाका, ठाणा नाका रोड ते पीर करीमअली. अ.भू.क्र.- १ ते ३३, ४६ ते ६३, ६९ ते ८१, २१५ ते २२०, २६२ ते २६६, २६९, २७१ ते २७३, २७७ ते २७८, २८० ते २८३, ३३५, ४४६, ४६८ ते ४८३, ४७८ ते ४७०, ४७८ ते ५३१, ५३४ ते ५३७	०.७०	०.७०	१.०५	१.४०	०.७०

१	पनवेल	१	सिडको सोडून उवरित निवासी क्षेत्र अ.मू.क्र. - ३६९, ३६३ ते ३६६, ३७१, ३७६ ते ४४४, ४५८ ते ४५९, ४६७	०.४६	०.४६	०.६९	०.६९	०.९२	०.४६
१०	पनवेल	१०	पनवेल इंडस्ट्रियल विभाग, मार्केट यार्ड इंडस्ट्रियल विभाग गाडी नदी अ.मू.क्र.- २८४ ते २८७, ३१४ ते ३१५, ३५६ ते ३६०, ४६० ते ४६५, ४७१ ते ४७७, ४८४ ते ५०६	०.७३	०.७३	१.०९	१.०९	१.४६	०.७३
११	पनवेल	११	मौजे (गाव) न्यू पनवेल मुख्यमूल्यदर विभाग १ खांदा गावठाण (मोठा)	०.३५	०.३५	०.५३	०.५३	०.७०	०.३५
१२	पनवेल	१२	मौजे (गाव) न्यूपनवेल क्र.सिडको विभाग न्यू.पनवेल (वेस्ट)(से.क्र.)मूल्यदर विभाग २ सेक्टर क्र.१ ते २, ५ ते १८ सर्वे न.- ८५, १०२, १६७, २२९, १३३, २३१, २३४, २३६, २४८, २४८, २५५, २५६, २५७, २६६, २६८ ते २६९, २७७, २७८, ४७३,	१.६०	१.६०	२.८०	२.८०	३.२०	१.६०
१३	पनवेल	१३	मौजे-(गाव) न्यूपनवेल (इस्ट) मूल्यदर विभाग ३ सेक्टर क्र.१ ते ४, ७ ते १९ सर्वे न.२८० ते २८२, २८८, २९० ते २९२, २९५, २९९, ३००, ३०३, ३०५, ३०६, ३१० ते ३१३, ३१५, ३५०, ३७४, ३७७	१.६०	१.६०	२.४०	२.४०	३.२०	१.६०

टिप :-

१. शासन महसूल व वन विभागाकडील परिपत्रक क्रमांक :- एनएपी-२०१५/प्र.क्र.४७/टी-१, दिनांक ५/२/२०१८ अन्यथे दिलेल्या निर्देशानुसार उक्त अकृषिक आकारणीचा दर हा पनवेल नगरपरिषदेच्या हाहीतील नागरी क्षेत्रासाठी विवरकी प्रभावाने निश्चित करण्यात येत आहे.
२. तवनंतर उक्त अकृषिक आकारणीच्या दरासास पुढील हमी कालावधीसाठी म्हणजेच दिनांक १/८/२००६ ते ३१/७/२०११ या कालावधीसाठी मुदतवाढ पुरवलक्षी प्रभावाने देणेत येत आहे. म्हणजेच वरील अकृषिक आकारणीच्या प्रभावादर हे दिनांक १/८/२००६ ते ३१/७/२०११ या कालावधीसाठी पुरवलक्षी प्रभावाने अंमलात राहतील.

डॉ. विजय सर्वदंशी,
गिळवाधिकारी, रायगड.

जिल्हाधिकारी रायगड यांजकडून

क्र.मशा/एल.एन.ए./अ-१(अ) व (ब)/एन.ए.दर २०१७/न.पा.पनवेल/२०१८ :- महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम एकचाळीसाचा) यांचे कलम १९३ पोटकलम (१) व शासन महसूल या वन विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक पीडीस्युआर १०९७/प.क्र.३५(अ)/तं-५, दिनांक १७/४/१९९९ (महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक २१/४/१९९९) नुसार मला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारी वापर करून, मी जिल्हाधिकारी, रायगड या अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या अनुसूचि - क च्या स्तंभ क्र.२ च्या पनवेल नारापालिका हीतील नारारी क्षेत्रासाठी दिनांक १/८/२०१७ ते ३१/७/२०१७ व नारापालिका हीतील नारारी क्षेत्रासाठी स्तंभ क्र.३ मध्ये विभाग/गट निहाय (स्तंभ ४ मध्ये नमूद केलेले भूमापन क्रमांक/तपशिल, सामाचिरिक असलेल्या अकृतिक जमिनीसाठी स्तंभ क्र.५ मध्ये तिहिट केलेल्या, दर चौरस मिटरला अकृतिक आकारणीचा प्रमाणदर उक्त भ.ज.म.अधिनियम १९६६ चे कलम १९१ ते १९३ व नियम १६ अन्वये आवश्यकता असल्याप्रमाणे याद्वारे प्रतिहिट करण्यात येत आहे आणि त्याच्यातील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या नारारी क्षेत्रातील निवासी इमारती, उद्योग, वाणिज्य या कारणासाठी व इतर कोणत्याही अकृतिक कारणासाठी संबंधातील अकृतिक आकारणीचा जिल्हाधिकारी रायगड यांनी निश्चित केलेला दर उक्त अधिनियमाचे कलम १९४ च्या उपबंधनासाठी स्तंभ क्रमांक ५, ६, ७, ८, ९, १० यांमध्ये अनुकूले दरचिन्हितप्रमाणे राहील.

अनुसूची - क

तात्रुका - पनवेल (नारपालिक घटनवेल)

अ. क्र.	नारारी क्षेत्राचे नांव	क्रमांक	विभाग	विभागाचा तपशिल, हीती व त्यामध्ये येणारे भूमापन क्रमांक/स.नं./ग.नं./गावठाण/ प्रॉपर्टी नं./अंतिम भूखंड क्रमांक	दर चौरस मिटरला अकृतिक आकारणीचा दर	निवासी कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनी संवाधातील अकृतिक आकारणीचा दर (रु./पेशात)	ओर्डिनेशन (उद्योग) कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनी संवाधातील अकृतिक आकारणीचा दर (रु./पेशात)	वागिन्य कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनी संवाधातील अकृतिक आकारणीचा दर (रु./पेशात)	इतर कोणत्याही कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनी संवाधातील अकृतिक आकारणीचा दर (रु./पेशात)
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०
१	पनवेल	१/१.	शिवाजी रोड (मिरची गळी पर्यंत) कापड गळी, शिवाजी चौक, एम.जी. रोड, मिरची गळी पर्यंत या रस्त्यावरील मिळकात बळाळेश्वर तलाव ते कापड गळी (जोशी वाडी) व परिसर. सि.टी.एस. नंबर - ४४४ ते ४११, ४४४ ते ५०२, ६१५ ते ७८२, ८०६, ८२९ ते ८३०, ८५६ ते ८६०, ८६३, ८७२ ते ८७५, ८८५ ते ८८७, ९२६२ ते १३१४, १४०६, १४०८ ते १४६१, १४९१, १५०७, १५१८, १५२० ते १५७४, १६६७ ते १६६८, अं.मू.क्र. - १२७ ते १८७	३.८०	३.८०	५.१०	७.६०	३.८०	
२	पनवेल	१/२.	मुंबई-पुणे राष्ट्रीय महामार्ग विश्राम घृ पासून तुगा ठाणा नाका वरील मिळकाती. अं. मू. क्र. - ६४ ते ६८, १०१ ते ११०, १२५ ते १२६, २०३, २०७ ते २१४, २२१, २१० ते २१७, २११ ते ३१३, ३१६ ते ३३५, ३३७ ते ३५५, ३६२, ३६७, ३७२ ते ३७०, ४५४ ते ४५६	३.४४	३.४४	५.१६	६.८८	३.४४	३.४४

९	पनवेल	१/७.	मिळल कलात्स सोसायटी, यायोनिअर सोसायटी, बावत बंगला सि.टी.एस. क्र.- २४२ ते २४३, ५३१ ते ५८४, अ.भू.क्र.- ३४ ते ३६, ८२ ते १००, १११ ते १२४, २०४ ते २०६, ५२१, ५२४ ते ५२७, ५३२ ते ५३३, सर्वे-नंबर- ४४६, ४७०, ४७२, ४७७, ४७८, ४८०, ४८२ ते ४८५, ४८७, ७०६, ७४२ ते ७४४, ७४६	३.००	३.००	४.५०	६.००	३.००
८	पनवेल	१/८.	गोदरेज प्लाझा, गोदरेज स्काय गार्डन अ.भू.क्र.- २८८ ते २८९, ४४५ ते ४५३, ४५७	२.८०	२.८०	४.२०	५.६०	२.८०
९	पनवेल	१/९.	तवका गावठाण, खांदा गावठाण अ.भू.क्र.- २९८, सि.टी.एस. नं.- ३८२, ४१९ ते ४२२, १५७५ ते १६६६, १६६९ ते १६८३	१.५०	१.५०	२.२५	३.००	१.५०
१०	पनवेल	१/१०.	सिडको सोडून उर्वरित निवासी क्षेत्र अ.भू.क्र.- ३६१, ३६३ ते ३६६, ३७१, ३७६ ते ४४४, ४५८ ते ४५९, ४६७	१.८४	१.८४	२.७६	३.६८	१.८४
११	पनवेल	१/११.	पनवेल इंडस्ट्रियल लिमिटेड, मार्केट यार्ड इंडस्ट्रियल लिमिटेड नदी अ.भू.क्र.- २८४ ते २८७, ३१४ ते ३१५, ३५६ ते ३६०, ४६० ते ४६५, ४७१ ते ४७७, ४८४ ते ५०६	२.४५	२.४५	३.६८	४.९०	२.४५
१२	पनवेल	१/१२.	मोजे (गाव) न्यू पनवेल मुख्यमुल्यदर विभाग १ खांदा गावठाण (मोठा) सेक्टर क्र.१ ते २, ५ ते १८	१.४०	१.४०	२.१०	२.८०	१.४०
१३	पनवेल	१/१३.	सर्वे-नं.- ८५, १०२, १६७, २११, १३३, २२१, २३४, २३६, २३८, २४८, २५५, २५६, २५७, २६६ २६८ ते २६९, २७०, २७१, २७२, ४७३, मोजे-(गाव) न्यूपनवेल (इस्ट) मूल्यदर विभाग ३ सेक्टर क्र.१ ते ४, ७ ते १९	६.४०	६.४०	९.६०	१२.८०	६.४०
१४	पनवेल	१/१४.	सर्वे-नं.२८० ते २८२, २८८, २९० ते २९२, २९५, २११, ३००, ३०२, ३०३, ३०५, ३०६, ३१० ते ३१३, ३१५, ३५०, ३७४, ३७९	६.४०	६.४०	९.६०	१२.८०	६.४०

दिन:

- शासन महसूल व चन विभागाकडील परिपत्रक क्रमांक :- एनएपी-२०१५/प्र.क्र.४७/टी-१, विनांक ५/२/२०१८ अन्याये दिलेल्या निर्दशानुसार उक्त अकृतिक आकारणीचा दर हा पनवेल नगरपरिषदेच्या हडीतील नागरी क्षेत्रासाठी पुरवलक्षी प्रभावाने निश्चित करण्यात येत आहे.
- तदनंतर उक्त अकृतिक आकारणीच्या दरास पुढील हमी कालावधीसाठी खणजेच दिनांक १/८/२०१६ ते ३१/७/२०२१ या कालावधीसाठी मुदतवाढ देणेत येत आहे. म्हणजेच वरील अकृतिक आकारणीचे प्रमाणदर हे विनांक १/८/२०११ ते ३१/७/२०२१ या कालावधीसाठी अंमलात राहील.

डॉ. विजय सूर्यवंशी,
निलाधिकारी, रायगड.

**जिल्हाधिकारी, ठाणे यांजकडून
अधिसूचना**

क्रमांक महसूल/क-१/टे-८/एनएपी/प्रमाणदर/जिल्हा ठाणे, ता. अंबरनाथ.—महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ मधील कलम ११३ पोट-कलम २(क) व महाराष्ट्र जमीन महसूल (जमिनीच्या वापराचे रूपांतर व अकृषिक आकारणी) नियम, १९६९ चे नियम १५ व नियम १६ व महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचा सन २०१७ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ५४, दिनांक १ सप्टेंबर २०१७ व त्याअनुषंगाने पारीत केलेले शासन परिपत्रक क्रमांक एनएपी-२०१५/प्र.क्र.४७/टी-१, दिनांक ५ फेब्रुवारी २०१८ तसेच महाराष्ट्र शासन निर्णय क्रमांक एनएपी/१०९९/ प्र.क्र.३५/ल-५, दिनांक १४ जून १९६६ व शासन परिपत्रक क्रमांक एनएपी/१०९९/प्र.क्र.३५/ल-५, दिनांक १५ जून १९९९ आणि शासन निर्णय क्रमांक एनएपी/१०८७/३५७०/ प्र.क्र.ल-५, दिनांक २७ सप्टेंबर २००१ अन्यथे जिल्हाधिकारी, ठाणे यांना राज्य शासनाने निहीत केलेल्या अधिकारांन्वये अधिसूचनेतील स्तंभ क्रमांक (२) मध्ये नमूद केलेल्या ठाणे जिल्हातील अंबरनाथ तालुक्यातील स्तंभ (४) मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या प्रति चौ.मी. आकारणीचा सुधारित प्रमाणदर महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम ११३, ११४ व ११५ खालील प्रमाणे प्रसिद्ध करण्यांत येत आहे.

अ.क्र.	गावाचे नाव	स.नं./हि.नं.	सन १ ऑगस्ट २००१ ते ३१ जुलै २००६ चा अकृषिक प्रमाणदर (रु.पै.प्रति चौ.मी.)
(१)	(२)	(३)	(४)
१	अंबरनाथ	अंबरनाथ मधील लोकनगरी वसाहती मधील मिळकती सि.टी.एस.नंबर ९२७३, ९३६२ व ९५६०.	०.६९५
२	अंबरनाथ	मौजे अंबरनाथ मधील अविकसीत मिळकती प्र.चौ.मी. सि.टी.एस. नंबर ९२४० ते ९२४८, ९२५५ ते ९२५८, ९३५८, ९३६७ ते ९३७४, ९४५६, ९४५९, ९४६१, ९४६३ ते ९४६५, ९४६७, ९४६९, ९४७० ते ९४७७, ९४९८ ते ९५५३.	०.५६५
३	अंबरनाथ	मौजे-अंबरनाथ-कल्याण पुर्व रेल्वे लाईनच्या दक्षिणेकडील अंबरनाथ गावातील शिवमंदिर रस्त्यावर (६० फुट रस्त्यापासून शिवमंदिर+पर्यंत दर्शनी भाग) असलेल्या मिळकती सि.टी.एस नंबर ८३७०, ७५००, ७५०१, ८८७०, ८८७१, ८८७२ ते ८८७६, ८८७९, ८९४१	०.६९५
४	अंबरनाथ	मौजे-अंबरनाथ-कल्याण पुर्व रेल्वे लाईनच्या दक्षिणेकडील अंबरनाथ गावातील भाग वरील उप विभाग क्र.७/२० चे पश्चिम उत्तरेकडील अंबरनाथ गावाचा भाग सि.टी.एस. नंबर ४३७५ ते ४४०२, ७४६१ ते ७४८६.	०.६००
५	अंबरनाथ	मौजे-अंबरनाथ-कल्याण पुर्व रेल्वे लाईनच्या पश्चिम-दक्षिणेकडील चिखलोली अंबरनाथ गावातील सर्व भाग(कानसई भाग, कोहोज खुंटवली भाग, वडवली संपुर्ण, अंबरनाथ भाग, मोरीवली भाग चिखलोली निवासी भाग, रेल्वे ते शिवमंदिर रोडच्या पुर्वेकडील अंतर्भागात वडवली आणि मोरीवली पुर्वेकडील अंतर्भागात वडवली आणि मोरीवली गांव सोडून उर्वरित भागापैकी (अंबरनाथ गावातील) लोक नगरी कॉम्प्लेक्स व्यतिरिक्त भाग) सि.टी.एस. नंबर ८८६४ ते ८८६८, ८८८० ते ९८५३, ९०५३, ९१७७ ते ९२३९, ९२४१ ते ९२५४, ९२६० ते ९२७५, ९२९७, ९३५७, ९३५९ ते ९३६१, ९३६३ ते ९३६६, ९३७५ ते ९४५५, ९४५७, ९४५८, ९४६०, ९४६२, ९४६६, ९४६८, ९५५४, ९५५५, ९५५६ ते ९५५९, ९५६१ ते ९५६४, ९५७४, ९५७७, ९५७८ ते ९५८३, ९५८७.	०.५१३
६	खुंटवली	मौजे-खुंटवली-उल्हासनगर-बदलापूर राज्य रस्त्याच्या उत्तर-पुर्वेकडील सर्व भाग (कोहोज खुंटवली भाग, चिखलोली भाग) उल्हासनगर कडून बदलापूर कडे जाणारा रस्ता (दर्शनी भाग) रस्त्याच्या पुर्व भाग सि.स.नं.५३५, ५३६, ५३४, ३२३३, ते ३२३६, ३२३८, ३२३९, ३३४३ ते ३३८३, ५१३७ ते ५१४५, ५१५९ ते ५१७७, ५१९९, ५२१५ ते ५२४८, ५३७९ ते ५३८५, ६३८५ ते ६४११, ७९२७, ७९२८, ७९३८ ते ७९४५, ७९४८, ७९४९, ७९५९.	०.६००

(१)	(२)	(३)	(४)
७	खुंटवली	मौजे-खुंटवली-उल्हासनगर-बदलापूर राज्य रस्त्याच्या उत्तर-पुर्वेकडील सर्व भाग (कोहोज खुंटवली भाग, चिखलोली भाग) उल्हासनगर-बदलापूर राज्य रस्त्याच्या उत्तर-पुर्वेकडील अंतर्गत भाग (कोहोज खुंटवली) सि.स.नं. ८८ ते ८३८१.	०.६००
८	खुंटवली	मौजे-खुंटवली-उल्हासनगर-बदलापूर राज्य रस्त्याच्या उत्तर-पुर्वेकडील सर्व भाग (कोहोज खुंटवली भाग, चिखलोली भाग) उल्हासनगर-बदलापूर राज्य रस्ता आणि कल्याण-पुणे रळ्ये लाईन यामधील सर्व सि.स.नं. ३२३५ ते ३२३८, ३२८४, ३२८६ ते ३३७८, ५०२१ ते ५२०४, ६६२०, ६६२९ ते ६६५३, ७८६३, ७८९१ ते ७९३७, ७९४६ व ८५३२.	०.८२५
९	खुंटवली	मौजे-खुंटवली-दक्षिणेकडील चिखलोली अंबरनाथ गावातील सर्व भाग (कानसई भाग, कोहोज खुंटवली भाग, वडवली संपुर्ण अंबरनाथ भाग, मोरिवली भाग, निवासी भाग) शिवर्मदिर रस्ता रेल्वे लाईनचा सि.स.नं. ३६९१ ते ३७१०, ४७३२ ते ५१३४, ६७८२ ते ७६१५.	०.८८८
१०	मोरिवली	मौजे-मोरिवली-उल्हासनगर-बदलापूर राज्य रस्त्याच्या उत्तर पुर्वेकडील सर्व भाग (कोहोज खुंटवली भाग, चिखलोली भाग) उल्हासनगर-बदलापूरकडे जाणारा रस्ता (दर्शनी भाग) रस्त्याच्या पूर्व-उत्तर सि.स.नं. ६१७१, ६१७२, ८०६८ ते ८०९१, ८११८, ८११९, ८१२०, ८१८२, ८२५०, ८२५९ ते ८२७५, ८३७१, ८३८२, ८४१२, ८४१५ ते ८४८९, ८४९१, ८४९७, ८५०४, ८५१० ते ८५२२, ९१४० ते ९१५३.	०.६००
११	मोरिवली	मौजे-मोरिवली-उल्हासनगर-बदलापूर राज्य रस्त्याच्या उत्तर-पुर्वेकडील सर्व भाग (कोहोज खुंटवली भाग, चिखलोली भाग) उल्हासनगर-बदलापूर राज्य रस्त्याच्या पुर्वेकडील भाग (को. खुंटवली भाग) मोर सि.स.नं. ६३६९, ६३७१, ८०७९ ते ८१२७, ८१८८, ८२५५, ८२७६ ते ८२९३, ८३८१, ८३८२, ८३८५ ते ८४४५, ८४९८ ते ८५०२ व ९१९४.	०.६००
१२	मोरिवली	मौजे-मोरिवली-उल्हासनगर-बदलापूर राज्य रस्ता आणि कल्याण पुणे रेल्वे लाईन या मधील सर्व भाग (कानसई भाग, कोहोज खुंटवली भाग, मोरिवली भाग) सि.स.नं. ७९३०, ७९३२, ७९३३, ७९४७, ७९४८, ८४८०, ८४८१, ८४८२, ८५३२, ९०००, ९००९ ते ९१२१ व ९३०९.	०.७५५
१३	मोरिवली	मौजे-मोरिवली गावातील मध्ये रेल्वेच्या पुर्वेकडील नवरे नगरातील सर्व मिळकती सि.स.नं. ९२७८ व ९२७९.	०.६००
१४	मोरिवली	कल्याण-पुणे रेल्वे लाईनच्या पश्चिम-दक्षिणेकडील चिखलोली अंबरनाथ गावातील सर्व भाग (कानसई भाग, को. खुंटवली भाग, वडवली संपुर्ण अंबरनाथ भाग, मोरिवली भाग, चिखलोली निवासी भाग) मोरिवली सि.स.नं. ८२८८, ८९९६, ९००३ ते ९००८, ९१६७ ते ९२७७, ९२८० ते ५३५६, ९५६५, ९५६६, ९५६८ ते ९५७०, ९५७२, ९५७३, ९५७५, ९५७६, ९५७०.	०.४८५
१५	वडवली	वडवली सि.स.नं. ६६५४ ते ६९३०, ७६१७ ते ७८८९, ८७३४ ते ८८६३, ८९५२, ८९५४ ते १००२, ९१७३ ते ९१७९, ९३०७ व ९९७३.	०.४८५
१६	चिखलोली	मौजे-चिखलोली गावातील कल्याण-बदलापूर रोडवरील दुतर्फा मिळकती स.नं. ११, १३, १११ ते ११५, १२२ ते १२४, १४४ ते १५४, १५७, १७७.	०.३२५
१७	चिखलोली	मौजे-चिखलोली गावातील कल्याण-बदलापूर रोडच्या उत्तरेकडील मिळकती स.नं. १११ ते १२२, १२४ ते १४१, १४३, १४४, १५०, १५१.	०.२९५
१८	चिखलोली	मौजे-चिखलोली गावातील कल्याण बदलापूर रोडच्या दक्षिणेकडील मध्य रेल्वे मार्गापर्यंतच्या मिळकती स.नं. ८७, ८८ ते ९१, ९२अ, ९२ब, ९३ ते ९७, ९९ ते १०८, १५७ व १५८.	०.३२५
१९	चिखलोली	मौजे-चिखलोली गावातील (मध्य रेल्वेच्या पुर्वेकडील) दक्षिणेकडील उर्वरित सर्व मिळकती अं.भु.क्र.१ ते ७८, १६२ ते १७४.	०.२७०
२०	जांभवली	मौजे-जांभवली गावातील सर्व मिळकती (एम.आय.डी.सी.विभाग) सि.स.नं. ३० ते ३६	०.२४३
२१	जावसर्दई	मौजे-जावसर्दई येथील-उल्हासनगर-बदलापूर राज्य रस्त्याच्या उत्तर-पुर्वेकडील सर्व भाग (को. खुंटवली भाग, चिखलोली भाग) कानसई गावाच्या नगरपालिकेतील भाग, जावसर्दई गावाचा नगरपालिकेतील भाग सि.टी.एस. नंबर २३८८ ते २४०५, २४८८ ते २५२९, ३१७३ ते ३२२४.	०.२८८

(१)	(२)	(३)	(४)
२२	कानसई	मौजे-कानसई-उल्हासनगर-बदलापूर राज्य रस्त्याच्या उत्तर-पूर्वकडील सर्व भाग, उल्हासनगरकडून बदलापूर कडे जाणारा (दर्शनी भाग) रस्त्याच्या पूर्व-उत्तर भागातील दर्शनी मिळकती सि.टी.एस. नंबर २९९८, ३३८४, ३३८५, ३४७६, ३४७७, ३४७८, ३४७९ ते ३४९६, ३६३८, ३६४४, ३६४५, ३९७४, ३९७९, ३९८६, ३९८९, ३९९०, ३९९१, ३९९८, ३९९९, ४००० ते ४००३.	०.६००
२३	कानसई	मौजे-कानसई गावातील मिळकती स.नं. ९, १०, ११, १०९.	०.४५८
२४	कानसई	मौजे-कानसई-उल्हासनगर-बदलापूर राज्य रस्त्याच्या आणि कल्याण-पुणे रेल्वे लाईन या मधील सर्व भाग (कानसई भाग, कोहोज खुंटवली, मोरीवली भाग) सि.टी.एस.नंबर ३३८४ ते ४०१५.	०.८२८
२५	कानसई	मौजे-कानसई-कल्याण-पुणे रेल्वे लाईनच्या पश्चिम-दक्षिणेकडील चिखलोली अंबरनाथ गावातील सर्व भाग (कानसई भाग, कोहोज खुंटवली, वडवली भाग, अंबरनाथ भाग, मोरीवली भाग, चिखलोली निवासी भाग) वरील सी-१ चे पश्चिम-उत्तरेकडील कानसई गावाचा सर्व भाग सि.टी.एस. नंबर ३७११ ते ३९६०, ४०१६ ते ४३३२, ४३३४ ते ४३७४, ४४०३ ते ४७३१, ७२३१ ते ७२७०, ७२८६ ते ७४९९.	०.६१०
२६	आडीवली	आडीवली गावातील सर्व गावातील सर्व मिळकती	०.०४३
	ढोकळी		
२७	आशेळे	आशेळे गावातील सर्व मिळकती	०.०८५
२८	चिंचपाडा	चिंचपाडा गावातील सर्व मिळकती	०.०८५
२९	उमरोली	उमरोली गावातील सर्व मिळकती	०.०४३
३०	व्दारली	व्दारली गावातील सर्व मिळकती	०.०४३
३१	भाल	भाल गावातील सर्व मिळकती	०.०४३
३२	माणेरे	माणेरे गावातील सर्व मिळकती	०.०४३
३३	वसार	वसार गावातील सर्व मिळकती	०.०४३
३४	पाले	पाले गावातील सर्व मिळकती	०.२४३
३५	बदलापूर	बदलापूर क्र.१ बदलापूर गावठाणातील मिळकती सि.स.नं. १ ते ९५१	०.२७०
३६	बदलापूर	बदलापूर क्र.१ बदलापूर गावठाणातील सर्व मिळकती स.नं.१ ते २७७, १३अ, १३ब, १३क, १३ड, ५३अ, ५३ब, ५३क, ५६अ, ५६ब, ७६अ, ७६ब, ७९अ, ७९ब, ८०अ, ८०ब, ८२अ, ८२ब, ८७अ, ८७ब, ९५अ, ९५ब, ९६अ, ९६ब, ९७अ, ९७ब, १०२अ, १०२ब, १०३अ, १०३ब, १५०अ, १५०ब, १५२अ, १५२ब, १५३ए, बी.सी.डी, १५४अ, १५४ब, २५७अ, २५७ब, २५७अर, २६८अ, २६८ब, २७०अ, २७०ब.	०.२७०
३७	कुळगांव	कुळगांव पश्चिमेकडील कात्रपपासून गांधी चौकापर्यंत मुख्य रस्त्यावरील दुतर्फा दर्शनी मिळकती तसेच उत्तरेकडील रेल्वे लाईनला समांतर असणा-या रस्त्यावरील दर्शनी मिळकती सि.स.नं. ८३, ८५, ८८, २०९ ते २९७, ३२२ ते ३५२, ३५९ ते ३६८.	०.३५५
३८	कुळगांव	कुळगांव पश्चिमेकडील कात्रपपासून गांधी चौकापर्यंत मुख्य रस्त्यावरील दुतर्फा दर्शनी मिळकती तसेच उत्तरेकडील रेल्वे लाईनला समांतर असणा-या रस्त्यावरील दर्शनी मिळकती स.नं. ३५, ३८ ते ४१, ४२ ते ४४, ४६, ४९, ५०, ८४, ८८, ९०, ९२, ९३.	०.१७५०
३९	कुळगांव	बदलापूर रेल्वे स्टेशनच्या समोरील रस्त्यास लागून असणा-या गावठाणातील मिळकती आणि कर्जत रस्त्यावरील असणा-या कुळगांव गावठाणातील सर्व मिळकती सि.स.नं.२१ ते ८३, ४४० ते ९८३, १०२२ ते १०२४, १०४२ ते ११६३.	०.५७५
४०	कुळगांव	कुळगांवचे उत्तरेकडील कात्रप-मांजर्लीचे सीमेपासून हायटेशन लाईनपर्यंत पश्चिमेकडील कात्रप, शिरांगांवपासून दक्षिणेकडील स.नं. ३५, ४०, ४१ कुळगांव गावठाण स.नं.६, ८, १६, १९ व ८३ च्या दरम्यानच्या मिळकती सि.स.नं.१ ते २०, ८४ ते ११३, २०१ ते २१४, २८० ३२६, ३३० ते ३३२, ३४१ ते ४३९, ६४७, ६५१, ६५२, ७७५ ते ७७६ स.नं.१ ते ८, १८, १९, ३१, ३५, ३६, ४० ते ४३, ४५ ते ५०, ८३, ८४, ८८ जे ९३.	०.४९८
४१	कुळगांव	कुळगांव दक्षिणेकडील स.नं.३१ ते ३४, ४२ वे, ७ वे १२ ते १७, २० ते २२ सि.स.नं. ६७५, २९७, ९८४ ते १०४१, ११४७, ११५१, ११६४, ११६५, ११६६, १२५२ ते १३८७.	०.४३०

(१)	(२)	(३)	(४)
४२	कुळगांव	रेल्वे लाईन व पाईप लाईनच्या पूर्वेकडील कुळगांवच्या उर्वरित मिळकती सि.स.नं. ११४ ते २२० स.नं.५२ ते ८७.	०.४०३
४३	मांजर्ली	मांजर्ली गावातील सर्व मिळकती गावठाण स.नं.१ ते ३९, २८अ, २८ब, ३०अ, ३०ब, ३२अ, ३२ब, ३४अ, ३४ब.	०.४३०
४४	सोनिवली	सोनिवली गावातील सर्व मिळकती गावठाण स.नं.१ ते १३०	०.२९५
४५	एरंजाड	एरंजाड गावातील सर्व मिळकती गावठाण स.नं.१ ते १२०	०.२९५
४६	वालीवली	वालिवली गावांतील संपूर्ण मिळकती गावठाण अं.भू.क्र. १ ते १९, ८५अ, ८५ब	०.२९५
४७	बेलवली	बेलवली गावातील स.नं.८३ व ५३ जवळील नाल्याच्या उत्तर-पश्चिमेकडील भाग अं.भू.क्र.७अ चा ३, ५३ ते १०६, ९४ अ, ९४ ब, ९७ अ, १०५अ.	०.२९५
४८	बेलवली	बेलवलीतील उर्वरित सर्व मिळकती बेलवली गावठाण स.नं. १ ते ५२, ७/अ/१/१, ७अ१/३, १०अ, १०ब, ११अ, ११ब, १२अ, १२ब, २५अ, २५ब, २७अ, २७ब, २८अ, २८ब, २८क, ४३अ, ४३ब, १०६/३, १०६/४	०.३७८
४९	खरवई	खरवई व ज्युवेली भागातील सर्व मिळकती १ कर्जत रोडवर दर्शनी भाग असलेल्या खरवई गावातील सर्व मिळकती (शांतीवनासह) स.नं.१, २, ३, २५, २७, २९, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ४६, ४७, ४९	०.३२३
५०	खरवई	खरवई गावातील उर्वरित सर्व मिळकती माणकिवली गावठाण खरवई गावठाण स.नं.४ ते ८४	०.२४३
५१	ज्युवेली	ज्युवेली गावातील स.नं. ८४ ते ९२.	०.३२३
५२	ज्युवेली	खरवई व ज्युवेली भागातील सर्व मिळकती १ कर्जत रोडवर दर्शनी भाग असलेल्या खरवई गावातील सर्व मिळकती स.नं. ६, ९ ते १६, २६, २७.	०.३२३
५३	ज्युवेली	ज्युवेली गावातील सर्व मिळकती ज्युवेली गावठाण स.नं. १ ते ८, १७ ते ८९.	०.२४३
५४	कात्रप	कात्रप शिरगांव माणकिवली गावातील सर्व मिळकती कात्रप गाव रस्ता विभाग व एम.आय.डी.सी. रोडवरील दर्शनी भाग असलेल्या सर्व मिळकती स.नं. १ ते ४, १५ ते ३१, ३९, ९३, ९७.	०.४५८
५५	कात्रप	कात्रप गावातील पूर्व एम.आय.डी.सी.रोडवरील दर्शनी भाग असलेल्या सर्व मिळकती स.नं. ५ ते १९, ९४, ९५, ९६.	०.४३०
५६	कात्रप	कात्रप गावातील उर्वरित मिळकती गावठाणे वाढी तलाव स.नं. २७ ते २९, ३२ ते ९२	०.३८८
५७	शिरगांव	कात्रप शिरगाव माणकिवली गावातील सर्व मिळकती -शिरगांव कर्जत रोडच्या नवीन डायदर्शक रोडवर दर्शनी भाग असलेल्या मिळकती व २०० मी अंतर्पर्यंतचा भाग स.नं. ६ ते १२, ७० ते ७७, ८६ ते ८९, ९१ ते १०३, १२६ ते १३८, १४७, १४८, १४९	०.३७८
५८	शिरगांव	शिरगांव गावातील उत्तर-पूर्वेकडील एम.आय.डी.सी. पर्यंत असलेल्या त्रिकोणी भागातील मिळकती स.नं. २७ ते ३१	०.४३०
५९	शिरगांव	शिरगांवातील गावठाण व वाजव गावठाण स.नं. १ ते २४, ३१ ते ७१, ७८ ते ८५	०.२९५
६०	शिरगांव	शिरगांवातील उर्वरित मिळकती स.नं. ७४, १०४ ते ११६, १२० ते १३३, १४०, १४१, १४२, १४८	०.२९५
६१	माणकिवली	कात्रप शिरगांव माणकिवली गावातील संपूर्ण भाग स.नं. १ ते ६३	०.२९५
६२	माणकिवली	कात्रप शिरगांव माणकिवली गावातील संपूर्ण भाग स.नं. ३७ ते ५१	०.२९५
६३	सापे	सापे गावातील सर्व मिळकती	०.०३३
६४	सावरोली	सावरोली गावातील सर्व मिळकती	०.०३३
६५	दहिवली	दहिवली गावातील सर्व मिळकती	०.०३३
६६	इंदगांव	इंदगांव गावातील सर्व मिळकती	०.०३३
६७	कान्होर	कान्होर गावातील सर्व मिळकती	०.०३३

(१)	(२)	(३)	(४)
६८	काकोळे	काकोळे गावातील सर्व मिळकती	०.०३३
६९	चोण	चोण गावातील सर्व मिळकती	०.०३३
७०	दापिवली	दापिवली गावातील सर्व मिळकती	०.०४३
७१	ढोके	ढोके गावातील सर्व मिळकती	०.०४३
७२	साई	साई गावातील सर्व मिळकती	०.०४३
७३	जांभळे	जांभळे गावातील सर्व मिळकती	०.०४३
७४	चामटोली	चामटोली गावातील सर्व मिळकती	०.०४३
७५	रहाटोली	रहाटोली गावातील सर्व मिळकती	०.०३८

टिपा.—

१. अकृषिक आकारणीचा प्रमाण दर हा अनुक्रमे १ ऑगस्ट २००१ ते ३१ जुलै २००६ पासून अंमलात आला असलेचे समजण्यात येईल.
२. उक्त प्रमाणदर हा अनुक्रमे १ ऑगस्ट २००६ ते ३१ जुलै २०११ या हमी कालावधीपर्यंत राहील.
३. उपरोक्त अनुसूचीतील रकाना क्रमांक ४ मधील अकृषिक आकारणीचे प्रमाणदर हे दिनांक १ ऑगस्ट २००१ व १ ऑगस्ट २००६ नंतर अकृषिक आकारणी निर्धारीत करावयाच्या खातेदारांकरिता लागू राहील.

४. अकृषिक प्रयोजनासाठी यापूर्वीच ज्याकरिता आकारणी निर्धारीत केली आहे अशा प्रकरणांसाठी, महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये संदर्भ दिवशी लागू असलेल्या अकृषिक आकारणी दराच्या तिपटीपेक्षा, आणि राज्याच्या उर्वरीत क्षेत्रात अशा दराच्या दुपटीपेक्षा अधिक असणार नाहीत.

५. अकृषिक प्रयोजनासाठी ज्यांची आकारणी निर्धारीत करावयाची आहे, अशा प्रकरणांसाठी महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये संदर्भ दिवशी लागू असलेल्या अकृषिक आकारणी दराच्या सहापटीपेक्षा, आणि राज्याच्या उर्वरीत क्षेत्रात अशा दराच्या चार पटीपेक्षा अधिक असणार नाहीत.

६. महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम ११४ चे उपबंधास अधीन राहून नागरी क्षेत्रातील जमीनीबाबत आकारणीचा दर पुढीलप्रमाणे असेल :-

(अ) निवासी योग्य इमारतीच्या कामासाठी वापरण्यात आलेल्या जमीनीवरील अकृषिक आकारणीचा दर हा अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदरा इतका असेल.

(ब) औद्योगिक कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमीनीवरील अकृषिक आकारणीचा दर हा अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदराच्या दिडपट इतका असेल.

(क) वाणिज्य कारणासाठी वापरणेत येत असलेल्या जमीनीवरील अकृषिक आकारणीचा दर हा अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदराच्या दुप्पट असेल.

(ड) इतर कोणत्याही अकृषिक कामासाठी वापरण्यात येत असलेल्या जमीनीवर अकृषिक आकारणीचा दर जिल्हाधिकारी ठरवतील तो अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदरापेक्षा कमी नसेल आणि उक्त प्रमाणदराच्या दिड पटीपेक्षा अधिक नसेल मात्र असा दर ठरविताना जमीन जेथे असेल ती जागा व अशा जमीनीशी संलग्न असलेले विशेष स्वरूपाचे फायदे, गैरफायदे विचारात घेण्यात येतील.

(ई) उपरोक्त प्रस्तावात एखादा सर्वे नं. नजरचुकीने वगळला गेला असल्यास किंवा एखादा सर्वे नंबर नव्याने तयार झाल्यास सदर सर्वे नंबरला त्याच्या लगतच्या सर्वे नंबर प्रमाणे आकारणी करण्यात येईल.

(फ) उक्त अधिसूचनेअन्वये निश्चित केलेल्या अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदरानुसार अकृषिक सा-याची वसुली झाली असल्यास उक्त दर विचारात घेऊन फरकाची रक्कम त्या खातेदाराच्या सुधारित व पुढील आकारणीपोटी वसूल करण्यात यावी.

ठाणे,
दिनांक २६ नोव्हेंबर २०१८.

राजेश ज. नार्वेकर,
जिल्हाधिकारी, ठाणे.

जिल्हाधिकारी, ठाणे यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक महसुल/क-१/टे-८/एनएपी/प्रमाणदर/जिल्हा ठाणे-ता.अंबरनाथ.—महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिनियम १९६६ मधील कलम ११३ पोट कलम २(क) व महाराष्ट्र जमीन महसुल (जमिनीच्या वापाराचे रूपांतर व अकृषिक आकारणी) नियम १९६९चे नियम १५ व नियम १६ व महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचा सन २०१७ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ५४ दिनांक १ सप्टेंबर २०१७ व त्याअनुषंगाने पारीत केलेले शासन परिपत्रक क्रमांक एनएपी-२०१५/प्र.क्र.४७/टी-१/दि. ५/२/२०१८ तसेच महाराष्ट्र शासन निर्णय क्रमांक एनएए/१०९९/ प्र.क्र.३५/ल-५, दिनांक १४ जुन १९६६ व शासन परिपत्रक क्रमांक एनएए/१०९९/प्र.क्र.३५/ल-५, दिनांक १५ जुन १९९९ आणि शासन निर्णय क्रमांक एनएए/१०८७/३५७०/ प्र.क्र.ल-५, दिनांक २७ सप्टेंबर २००१ अन्वये जिल्हाधिकारी ठाणे यांना राज्यशासनाने निहीत केलेल्या अधिकारान्वये अधिसूचनेतील स्तंभ क्रमांक २ मध्ये नमुद केलेल्या ठाणे जिल्ह्यातील अंबरनाथ तालुक्यातील स्तंभ ४ मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या प्रति चौ.मी. आकारणीचा सुधारीत प्रमाणदर महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिनियम १९६६चे कलम ११३, ११४ व ११५ खालील प्रमाणे प्रसिद्ध करण्यांत येत आहे.

ता. अंबरनाथ, जि. ठाणे

अ.क्र.	गावाचे नाव	स.नं./हि.नं.	सन १ ऑगस्ट २००१ ते ३१ जुलै २००६ चा अकृषिक प्रमाणदर (रु.पै.प्रति चौ.मी.)
(१)	(२)	(३)	(४)
१	अंबरनाथ	अंबरनाथ मधील लोकनगरी वसाहती मधील मिळकती सि.टी.एस.नंबर ९२७३, ९३६२ व ९५६०	१.३९०
२	अंबरनाथ	मौजे अंबरनाथ मधील अविकसीत मिळकती प्र.चौ.मी. सि.टी.एस. नंबर ९२४० ते ९२४८, ९२५५ ते ९२५८, ९३५८, ९३६७ ते ९३७४, ९४५६, ९४५९, ९४६१, ९४६३ ते ९४६५, ९४६७, ९४६९, ९४७० ते ९४७७, ९४९८ ते ९५५३	०.५६५
३	अंबरनाथ	मौजे-अंबरनाथ-कल्याण पुर्व रेल्वे लाईनच्या दक्षिणेकडील अंबरनाथ गावातील शिवमंदिर रस्त्यावर (६०फुट रस्त्यापासून शिवमंदिरपर्यंत दर्शनी भाग) असलेल्या मिळकती सि.टी.एस नंबर ८३७०, ७५००, ७५०१, ८८७०, ८८७१, ८८७२ ते ८८७६, ८८७९, ८९४१	१.३९०
४	अंबरनाथ	मौजे-अंबरनाथ-कल्याण पुर्व रेल्वे लाईनच्या दक्षिणेकडील अंबरनाथ गावातील भाग सि.टी.एस. नंबर ४३७५ ते ४४०२, ७४६१ ते ७४८६	१.२००
५	अंबरनाथ	मौजे-अंबरनाथ-कल्याण पुर्व रेल्वे लाईनच्या पश्चिम-दक्षिणेकडील चिखलोली अंबरनाथ गावातील सर्व भाग(कानसई भाग, कोहोज खुटवली भाग, वडवली संपुर्ण, अंबरनाथ भाग, मोरीवली भाग चिखलोली निवासी भाग, रेल्वे ते शिवमंदिर रोडच्या पुर्वेकडील अंतर्भूगात वडवली आणि मोरीवली पुर्वेकडील अंतर्भूगात वडवली आणि मोरीवली गांव सोडून उर्वरित भागापैकी (अंबरनाथ गावातील) लोक नगरी कॉम्प्लेक्स व्यतिरिक्त भाग) सि.टी.एस. नंबर ८८६४ ते ८८६८, ८८८० ते ९८५३, ९०५३, ९१७७ ते ९२३९, ९२४९ ते ९२५४, ९२६० ते ९२७५, ९२९७, ९३५७, ९३५९ ते ९३६१, ९३६३ ते ९३६६, ९३७५ ते ९४५५, ९४५७, ९४५८, ९४६०, ९४६२, ९४६६, ९४६८, ९५५४, ९५५५, ९५५६ ते ९५५९, ९५६१ ते ९५६४, ९५७४, ९५७७, ९५७८ ते ९५८३, ९५८७	१.०२५

(१)	(२)	(३)	(४)
६	खुंटवली	कोहोज खुंटवली मधील अविकसित भाग सिटीएस नं. ४ ते १५, २३, २५ ते २७, ३४, ६२/१, ६२/२, ६२/३, ६२/४, ७२/१, ८१, १०२/५, ५३६९, ६३६७, ६३६८, ६३६९, ६३७१	०.८००
७	खुंटवली	मौजे-खुंटवली-उल्हासनगर-बदलापूर राज्य रस्त्याच्या उत्तर पुर्वकडील सर्व भाग (कोहोज खुंटवली भाग, चिखलोली भाग) उल्हासनगर कडून बदलापूर कडे जाणारा रस्ता (दर्शनी भाग) रस्त्याच्या पुर्व भाग सि.स.नं.५३५, ५३६, ५३४, ३२३३ ते ३२३६, ३२३८, ३२३९, ३३४३ ते ३३८३, ५१३७ ते ५१४५, ५१५९ ते ५१७७, ५१९९, ५२१५ ते ५२४८, ५३७९ ते ५३८५, ६३८५ ते ६४११, ७९२७, ७९२८, ७९३८ ते ७९४५, ७९४८, ७९४९, ७९५९	१.२००
८	खुंटवली	मौजे-खुंटवली-उल्हासनगर-बदलापूर राज्य रस्त्याच्या उत्तर पुर्वकडील सर्व भाग (कोहोज खुंटवली भाग, चिखलोली भाग) उल्हासनगर-बदलापूर राज्य रस्त्याच्या उत्तर पुर्वकडील अंतर्गत भाग (कोहोज खुंटवली) सि.स.नं. ८८ ते ८३८१	१.२००
९	खुंटवली	मौजे-खुंटवली-उल्हासनगर-बदलापूर राज्य रस्त्याच्या उत्तर पुर्वकडील सर्व भाग (कोहोज खुंटवली भाग, चिखलोली भाग) उल्हासनगर-बदलापूर राज्य रस्ता आणि कल्याण पुणे रेल्वे लाईन यामधील सर्व सि.स.नं.३२३५ ते ३२३८, ३२८४, ३२८६ ते ३३७८, ५०२१ ते ५२०४, ६६२०, ६६२९ ते ६६५३, ७८६३, ७८९१ ते ७९३७, ७९४६ व ८५३२	१.५५०
१०	खुंटवली	मौजे-खुंटवली-दक्षिणे कडील चिखलोली अंबरनाथ गावातील सर्व भाग (कानसई भाग, कोहोज खुंटवली भाग, वडवली संपुर्ण अंबरनाथ भाग, मोरिवली भाग, निवासी भाग) शिवमंदिर रस्ता रेल्वे लाईनचा सि.स.नं. ३६९१ ते ३७१०, ४७३२ ते ५१३४, ६७८२ ते ७६१५	१.७७५
११	मोरिवली	मौजे-मोरिवली-उल्हासनगर-बदलापूर राज्य रस्त्याच्या उत्तर पुर्वकडील सर्व भाग (कोहोज खुंटवली भाग, चिखलोली भाग) उल्हासनगर-बदलापूर कडे जाणारा रस्ता (दर्शनी भाग) रस्त्याच्या पुर्व उत्तर सि.स.नं.६१७१, ६१७२, ८०६८ ते ८०९१, ८११८, ८११९, ८१२०, ८१८२, ८२५०, ८२५९ ते ८२७५, ८३७१, ८३८२, ८४१२, ८४१५ ते ८४८९, ८४९१, ८४९७, ८५०४, ८५१० ते ८५३२, ९१४० ते ९१५३	१.४००
१२	मोरिवली	मौजे-मोरिवली-उल्हासनगर-बदलापूर राज्य रस्त्याच्या उत्तर पुर्वकडील सर्व भाग (कोहोज खुंटवली भाग, चिखलोली भाग) उल्हासनगर-बदलापूर राज्य रस्त्याच्या पुर्वकडील भाग (को.खुंटवली भाग मोर सि.स.नं.६३६९, ६३७१, ८०७९ ते ८१२७, ८१८८, ८२५५, ८२७६ ते ८२९३, ८३८१, ८३८२, ८३८५ ते ८४४५, ८४९८ ते ८५०२ व ९१९४	१.२००
१३	मोरिवली	मौजे-मोरिवली-उल्हासनगर-बदलापूर राज्य रस्त्या आणि कल्याण पुणे रेल्वे लाईन या मधील सर्व भाग (कानसई भाग कोहोज खुंटवली भाग, मोरिवली भाग) सि.स.नं.७९३०, ७९३२, ७९३३, ७९४७, ७९४८, ८४८०, ८४८१, ८४८२, ८५३२, ९०००, ९००९ ते ९१२१ व ९३०९	१.५१०
१४	मोरिवली	मौजे-मोरिवली गावातील मध्ये रेल्वेच्या पुर्वकडील नवरे नगरातील सर्व मिळकती सि.स.नं.९२७८ व ९२७९	१.२००
१५	मोरिवली	कल्याण पुणे रेल्वे लाईनच्या पश्चिम दक्षिणेकडील चिखलोली अंबरनाथ गावातील सर्व भाग (कानसई भाग को.खुंटवली भाग, वडवली संपुर्ण अंबरनाथ भाग, मोरीवली भाग,चिखलोली निवासी भाग) मोरिवली सि.स.नं.८२८८, ८१९६, ९००३ ते ९००८, ९१६७ ते ९२७७, ९२८० ते ५३५६, ९५६५,९५६६, ९५६८ ते ९५७०, ९५७२, ९५७३, ९५७५, ९५७६, ९६७०	०.९७०

(१)	(२)	(३)	(४)
१६	बडवली	बडवली सि.स.नं.६६५४ ते ६९३०, ७६१७ ते ७८८९, ८७३४ ते ८८६३, ८९५२, ८९५४ ते ९००२, ९१७३ ते ९१७९, ९३०७ व ९१७३	०.९७०
१७	चिखलोली	मौजे-चिखलोली गावातील कल्याण बदलापूर रोडवरील दुतर्फा मिळकती स.नं.९१, ९३, १११ ते ११५, १२२ ते १२४, १४४ ते १५४, १५७	०.६५०
१८	चिखलोली	मौजे-चिखलोली गावातील कल्याण बदलापूर रोडच्या उत्तरेकडील मिळकती स.नं.१११ ते १२२, १२४ ते १४१, १४३	०.५९०
१९	चिखलोली	मौजे-चिखलोली गावातील कल्याण बदलापूर रोडच्या दक्षिणेकडील मध्य रेल्वे मार्गापर्यंतच्या मिळकती स.नं. ७९ ते ९०, ९२अ, ९२ब १४ ते ११०, १५५ ते १६१	०.६५०
२०	चिखलोली	मौजे-चिखलोली गावातील गावातील (मध्य रेल्वेच्या पुर्वेकडील) दक्षिणेकडील उर्वरित सर्व मिळकतीअं.भु.क्र.१ ते ७८, १६२ ते १७४	०.५४०
२१	जांभवली	मौजे-जांभवली गावातील सर्व मिळकती (एम.आय.डी.सी.विभाग) स.नं.३० ते ३६	०.४८५
२२	जावसई	मौजे जावसई येथील उल्हासनगर-बदलापूर राज्य रस्त्याच्या उत्तर-पूर्वेकडील सर्व विभाग (को.खुंडवली भाग चिखलोली भाग) कानसई गावाच्या नगरपालिकेतील भाग जावसई गावाचा नगरपालिकेतील भाग सि.टी.एस. नंबर २३८८ ते २४०५, २४८८ ते २५२९, ३१७३ ते ३२२४	०.५७६
२३	जावसई	जावसई गावातील नाविकास मिळकती स.नं. ऑडीनन्स ५अ, ५ब, ६ ते १०, १२अ, १२ब, १३, १४/१०, १४/११, १४/२, १४/३, १४/४, १४/५, १४/६, १४/७, १४/८, १४/९, १५ ते २३, २८ ते ३३	०.२५०
२४	जावसई	जावसई गावातील नाविकास मिळकती रस्ता स.नं. ८८, ८९	०.३००
२५	कानसई	मौजे-कानसई-उल्हासनगर-बदलापूर राज्य रस्त्याच्या उत्तर पूर्वेकडील सर्व भाग, उल्हासनगर कडून बदलापूर कडे जाणारा (दर्शनी भाग) रस्त्याच्या पुर्व - उत्तर भागातील दर्शनी मिळकती सि.टी.एस. नंबर २९९८, ३३८४, ३३८५, ३४७६, ३४७७, ३४७८, ३४७९ ते ३४९६, ३६३८, ३६४४, ३६४५, ३९७४, ३९७९, ३९८६, ३९८९, ३९९०, ३९९१, ३९९८, ३९९९, ४००० ते ४००३	१.२२०
२६	कानसई	मौजे-कानसई गावातील मिळकती स.नं. ९, १०, ११, १०९	०.९१६
२७	कानसई	मौजे-कानसई-उल्हासनगर-बदलापूर राज्य रस्त्याच्या आणि कल्याण पुणे रेल्वे लाईन या मधील सर्व भाग (कानसई भाग, कोहोज खुंटवली, मोरीवली भाग) सि.टी.एस.नंबर ३३८४ ते ४०१५	१.६५५
२८	कानसई	मौजे-कानसई-कल्याण-पुर्व रेल्वे लाईनच्या पश्चिम दक्षिणेकडील चिखलोली अंबरनाथ गावातील सर्व भाग (कानसई भाग, कोहोज खुंटवली, बडवली भाग, अंबरनाथ भाग, मोरीवली भाग, चिखलोली निवासी भाग) वरील सी-१ चे पश्चिम उत्तरेकडील कानसई गावाचा सर्व भाग सि.टी.एस. नंबर ३७११ ते ३९६०, ४०१६ ते ४३३२, ४३३४ ते ४३७४, ४४०३ ते ४७३१, ७२३१ ते ७२७०, ७२८६ ते ७४९९	१.२२०
२९	आडीवली	आडीवली गावातील सर्व गावातील सर्व मिळकती	०.०८६
	ढोकळी		
३०	आशेळे	आशेळे गावातील सर्व मिळकती	०.१७०
३१	चिंचपाडा	चिंचपाडा गावातील सर्व मिळकती	०.१७०
३२	उमरोली	उमरोली गावातील सर्व मिळकती	०.०८५

(१)	(२)	(३)	(४)
३३	व्दारली	व्दारली गावातील सर्व मिळकती	०.०८५
३४	भाल	भाल गावातील सर्व मिळकती	०.०८५
३५	माणेरे	माणेरे गावातील सर्व मिळकती	०.२००
३६	वसार	वसार गावातील सर्व मिळकती	०.२००
३७	पाले	पाले गावातील सर्व मिळकती स.नं. १ ते ६९, ७८, ८० ते ८३, ११९ ते १२१	०.४८६
३८	पाले	पाले गावातील नाविकास विभागातील जमिनी स.नं. २३, ७० ते ७७, ८४ ते ११८	०.४००
३९	बदलापूर	बदलापूर क्र.१ बदलापूर गावठाणातील मिळकती सि.स.नं. १ ते ९५१	०.४००
४०	बदलापूर	बदलापूर क्र. १ बदलापूर गावठाणातील सर्व मिळकती स.नं. १ ते १२४, १३७ ते २७७	०.२७०
४१	कुळगांव	कुळगांव पश्चिमेकडील कात्रपपासून गांधी चौकापर्यंत मुख्य रस्त्यावरील दुतर्फा दर्शनी मिळकती तसेच उत्तरेकडील रेल्वे लाईनला समांतर असणा-या रस्त्यावरील दर्शन मिळकती सि.स.नं.८३, ८५, ८८, २०९ ते २१७, ३२२ ते ३५२, ३५९ ते ३६८	१.५००
४२	कुळगांव	कुळगांव पश्चिमेकडील कात्रपपासून गांधी चौकापर्यंत मुख्य रस्त्यावरील दुतर्फा दर्शनी मिळकती तसेच उत्तरेकडील रेल्वे लाईनला समांतर असणा-या रस्त्यावरील दर्शनी मिळकती स.नं.३५, ३८ ते ४१, ४२ ते ४४, ४६, ४९, ५०, ८४, ८८, ९०, ९२, ९३	१.५००
४३	कुळगांव	बदलापूर रेल्वे स्टेशनच्या समोरील रस्त्यास लागून असणा-या गावठाणातील मिळकती आणि कर्जत रस्त्यावरील असणा-या कुळगांव गावठाणातील सर्व मिळकती सि.स.नं.२१ ते ८३, ४४० ते ९८३, १०२२ ते १०२४, १०४२ ते ११६३	१.१५०
४४	कुळगांव	कुळगांवचे उत्तरेकडील कात्रप मांजरीचे सीमेपासून हायटेशन लाईनपर्यंत पश्चिमेकडील कात्रप, शिरगांवपासून दक्षिणेकडील स.नं.३५, ४०,४१ कुळगांव गावठाण स.नं.६, ८, १६, १९ व ८३ च्या दरम्यानच्या मिळकती सि.स.नं.१ ते २०, ८४ ते ११३, २०१ ते २१४, २८० ३२६, ३३० ते ३३२, ३४१ ते ४३९, ६४७, ६५१, ६५२, ७७५ ते ७७६ स.नं.१ ते ८,१८,१९,३१, ३५, ३६, ४० ते ४३, ४५ ते ५०, ८३, ८४, ८८ ते ९३	०.९९५
४५	कुळगांव	कुळगांव दक्षिणेकडील स.नं.३१ ते ३४, ४२वे,७वे १२ ते १७, २० ते २२ सि.स.नं.६७५, २९७, ९८४ ते १०४१, ११४७, ११५१, ११६४, ११६५, ११६६, १२५२ ते १३८७	०.८६०
४६	कुळगांव	रेल्वे लाईन व पाईप लाईनच्या पुर्वेकडील कुळगांवच्या उर्वरित मिळकती सि.स.नं. ११४ ते २२० स.नं.५२ ते ८७	०.८०५
४७	मांजरी	मांजरी गावातील सर्व मिळकती-गावठाण स.नं.१ ते ३९, २८अ, २८ब, ३०अ, ३०ब, ३२अ, ३२ब, ३४अ, ३४ब	०.८६०
४८	सोनिवली	सोनिवली गावातील सर्व मिळकती गावठाण स.नं. १ ते १२, १६ ते २५, ६९ ते ८६, १२० ते १२२, १२८ ते १३०	०.४००
४९	सोनिवली	सोनिवली गावातील नाविकास विभागातील मिळकती स.नं. १३ ते १५, २६ ते ६८, ८७ ते ११९, १२१ ते १२७	०.२९५
५०	एरंजाड	ऐरंजाड गावातील सर्व मिळकती गावठाण स.नं. ७, ४०,५० ते ६०, ६९ ते ७४, ११९, १२०	०.४२५
५१	एरंजाड	ऐरंजाड गावातील वरील स.नं. वगळता उर्वरीत सर्व मिळकती स.नं. १ ते ६, ८ ते ४८, ६१ ते ६८, ७५ ते ११८	०.२९५
५२	वालीवली	वालिवली गावातील संपुर्ण मिळकती गावठाण ५१ ते ५३, ५८ ते १२०, १२२, १४२, १४३	०.२९५
५३	वालीवली	वालीवली गावातील ना विकास विभागातील मिळकती स.नं. १ ते ५०, ५४ ते ५७, १२१, १२२ ते १४१	०.२९५

(१)	(२)	(३)	(४)
५४	बेलवली	बेलवली गावातील स.नं.८३ व ५३ जवळील नाल्याच्या उत्तर पश्चिमेकडील भाग स.नं. ५३ ते ८२, ८८ ते १०५	०.५९०
५५	बेलवली	बेलवलीतील उर्वरित सर्व मिळकती स.नं. गावठाण स.नं. १ ते ५२, ८२ ते ८७, १०६	०.७५५
५६	खरवई	खरवई व ज्युवेली भागातील सर्व मिळकती १ कर्जत रोडवर दर्शनी भाग असलेल्या खरवई गावातील सर्व मिळकती (शांतीवनासह) स.नं.१, २, ३, २५, २७, २९, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ४६, ४७, ४९	०.६४५
५७	खरवई	खरवई गावातील उर्वरित सर्व मिळकती माणकिवली गावठाण खरवई गावठाण स.नं.४ ते ८५	०.४८५
५८	ख्रवई	खरवई गावातील ना विकास विभागातील स.नं. ६१, ७०	०.२४५
५९	खरवई	खरवई गावातील ना विकास विभागातील रस्ता स.नं. रस्त्यावरील स.नं. ५९ ते ६०, ७१ ते ७३, ८६	०.३१०
६०	ज्युवेली	ज्युवेली गावातील ना विकास विभागातील स.नं. २२ ते २५, २८, ३९ ते ४१, ४४, ४७, ४८, ५२ ते ६२, ६७, ६८, ७९, ८०	०.६२५
६१	ज्युवेली	ज्युवेली गावातील ना विकास विभागातील स.नं. रस्ता, स.नं. ३४ ते ३८, ४२, ४३, ४४, ४५, ४६, ४९ ते ५१, ६९, ८१ ते ८३, ८५ ते ९२	०.३२३
६२	ज्युवेली	ज्युवेली गावातील सर्व मिळकती ना विकास विभागातील मिळकती स.नं. ६, ९	०.६४५
६३	ज्युवेली	खरवई व ज्युवेली भागातील सर्व मिळकती १ कर्जत रोडवर दर्शनी भाग असलेल्या खरवई गावातील सर्व मिळकती स.नं. १० ते १६, २०, २६, २७	०.३५०
६४	ज्युवेली	ज्युवेली गावातील सर्व मिळकती ज्येवेली गावठाण स.नं. १ ते ८, १७ ते २१, २९ ते ४२, ६३ ते ६६, ६९ ते ७८, ८४	०.४८५
६५	कात्रप	कात्रप शिरगांव माणकिवली गावातील सर्व मिळकती कात्रप गाव रस्ता विभाग व एम.आय.डी.सी. रोडवरील दर्शनी भाग असलेल्या सर्व मिळकती स.नं. १ ते ४, १५ ते ३१, ३९, ९३, ९७	०.९१५
६६	शिरगांव	कात्रप शिरगांव माणकिवली गावातील सर्व मिळकती -शिरगांव कर्जत रोडच्या नविन डायदर्शक रोडवर दर्शनी भाग असलेल्या मिळकती व २००मी आंतपर्यंतचा भाग स.नं. ६ ते १२, ७० ते ७७, ८६ ते ८९, ९१ ते १०३, १२६ ते १३८, १४७, १४८, १४९	०.७५५
६७	शिरगांव	शिरगांव गावातील उत्तर पुर्वकडील एम.आय.डी.सी पर्यंत असलेल्या त्रिकोणी भागातील मिळकती स.नं. २७ ते ३१	०.८६०
६८	शिरगांव	शिरगांवातील गावठाण व वाजव गावठाण स.नं. १ ते २४, ३१ ते ७१, ७८ ते ८५	०.५९०
६९	शिरगांव	शिरगांवातील उर्वरित मिळकती स.नं. १११ ते ११९, १४५, १४६	०.४३०
७०	शिरगांव	शिरगावातील ना विकास विभागातील जमिनी स.नं. ९३, ९६, १०१ ते ११०, ११६, १२० ते १२६, १२९ ते १४२	०.२५०
७१	शिरगांव	शिरगावातील ना विकास विभागातील जमिनी स.नं. ७४, ९१, ९५, १४३, १४४	०.२७५
७२	माणकिवली	कात्रप शिरगांव माणकिवली माणकिवली गावातील संपुर्ण भाग स.नं. १ ते ६३	०.२२५
७३	माणकिवली	कात्रप शिरगांव माणकिवली माणकिवली गावातील संपुर्ण भाग स.नं. ३७ ते ५१	०.४३०
७४	सापे	सापे गावातील सर्व मिळकती	०.०६५
७५	सावरोली	सावरोली गावातील सर्व मिळकती	०.०६५

(१)	(२)	(३)	(४)
७६	दहिवली	दहिवली गावातील सर्व मिळकती	०.०६५
७७	इंदगांव	इंदगांव गावातील सर्व मिळकती	०.०६५
७८	कान्होर	कान्होर गावातील सर्व मिळकती	०.०६५
७९	काकोळे	काकोळे गावातील सर्व मिळकती	०.०६५
८०	चोण	चोण गावातील सर्व मिळकती	०.०६५
८१	दापिवली	दापिवली गावातील सर्व मिळकती	०.०८६
८२	ढोके	ढोके गावातील सर्व मिळकती	०.०८६
८३	साई	साई गावातील सर्व मिळकती	०.०८६
८४	जांभळे	जांभळे गावातील सर्व मिळकती	०.०८६
८५	चामटोली	चामटोली गावातील सर्व मिळकती	०.०८६
८६	रहाटोली	रहाटोली गावातील सर्व मिळकती	०.०७५

टिपा.—

१. अकृषिक आकारणीचा प्रमाण दर हा अनुक्रमे १ ऑगस्ट २००१ ते ३१ जुलै २००६ पासून अंमलात आला असलेचे समजण्यात येईल.
 २. उक्त प्रमाणदर हा अनुक्रमे १ ऑगस्ट २००६ ते ३१ जुलै २०११ या हमी कालावधीपर्यंत राहीत.
 ३. उपरोक्त अनुसूचीतील रकाना क्रमांक ४ मधील अकृषिक आकारणीचे प्रमाणदर हे दिनांक १ ऑगस्ट २००१ व १ ऑगस्ट २००६ नंतर अकृषिक आकारणी निर्धारीत करावयाच्या खातेदारांकरिता लागू राहतील.
 ४. अकृषिक प्रयोजनासाठी यापूर्वीच ज्याकरिता आकारणी निर्धारीत केली आहे अशा प्रकरणांसाठी, महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये संदर्भ दिवशी लागू असलेल्या अकृषिक आकारणी दराच्या तिपटीपेक्षा, आणि राज्याच्या उर्वरीत क्षेत्रात अशा दराच्या दुपटीपेक्षा अधिक असणार नाहीत.
 ५. अकृषिक प्रयोजनासाठी ज्यांची आकारणी निर्धारीत करावयाची आहे, अशा प्रकरणांसाठी महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये संदर्भ दिवशी लागू असलेल्या अकृषिक आकारणी दराच्या सहापटीपेक्षा, आणि राज्याच्या उर्वरीत क्षेत्रात अशा दराच्या चार पटीपेक्षा अधिक असणार नाहीत.
 ६. महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम ११४ चे उपबंधास अधीन राहून नागरी क्षेत्रातील जमिनीबाबत आकारणीचा दर पुढीलप्रमाणे असेल :-
- (अ) निवासी योग्य इमारतीच्या कामासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनीवरील अकृषिक आकारणीचा दर हा अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदरा इतका असेल.
- (ब) औद्योगिक कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनीवरील अकृषिक आकारणीचा दर हा अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदराच्या दिडपट इतका असेल.
- (क) वाणिज्य कारणासाठी वापरणेत येत असलेल्या जमिनीवरील अकृषिक आकारणीचा दर हा अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदराच्या दुप्पट असेल.
- (ड) इतर कोणत्याही अकृषिक कामासाठी वापरण्यात येत असलेल्या जमिनीवरील अकृषिक आकारणीचा दर जिल्हाधिकारी ठरवतील तो अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदरापेक्षा कमी नसेल आणि उक्त प्रमाणदराच्या डिड पटीपेक्षा अधिक नसेल मात्र असा दर ठरविताना जमीन जेथे असेल ती जागा व अशा जमिनीशी संलग्न असलेले विशेष स्वरूपाचे फायदे, गैरफायदे विचारात घेण्यात येतील.
- (ई) उपरोक्त प्रस्तावात एखादा सर्वे नं. नजरचुकीने वगळला गेला असल्यास किंवा एखादा सर्वे नंबर नव्याने तयार झाल्यास सदर सर्वे नंबरला त्याच्या लगतच्या सर्वे नंबर प्रमाणे आकारणी करण्यात येईल.
- (फ) उक्त अधिसूचनेअन्वये निश्चित केलेल्या अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदरानुसार अकृषिक सा-याची वसुली झाली असल्यास उक्त दर विचारात घेऊन फरकाची रक्कम त्या खातेदाराच्या सुधारित व पुढील आकारणीपोटी वसूल करण्यात यावी.

ठाणे,
दिनांक २६ नोव्हेंबर २०१८.

राजेश ज. नारेकर,
जिल्हाधिकारी, ठाणे.

जिल्हाधिकारी, ठाणे यांजकडून
अधिसूचना

क्रमांक महसूल/क-१/टे-८/एनएपी/प्रमाणदर/जिल्हा ठाणे, ता. भिवंडी.—महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ मधील कलम ११३ पोट कलम २(क) व महाराष्ट्र जमीन महसूल (जमिनीच्या वापराचे रूपांतर व अकृषिक आकारणी) नियम, १९६९ चे नियम १५ व नियम १६ व महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचा सन २०१७ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ५४ दिनांक १ सप्टेंबर २०१७ व शासन परिपत्रक क्रमांक एनएपी-२०१५/प्र.क्र.४७/टी-१/दिनांक ५ फेब्रुवारी २०१८ तसेच महाराष्ट्र शासन निर्णय क्रमांक एनएपी-१०९९/प्र.क्र.३५/ल-५, दिनांक १४ जून १९६६ व शासन परिपत्रक क्रमांक एनएपी-१०९९/प्र.क्र.३५/ल-५, दिनांक १५ जून १९९९ आणि शासन निर्णय क्रमांक एनएपी-१०८७/३५७०/प्र.क्र.ल-५, दिनांक २७ सप्टेंबर २००१ अन्वये जिल्हाधिकारी ठाणे यांना राज्यशासनाने निहित केलेल्या अधिकारांवये अधिसुचनेतीत स्तंभ क्रमांक २ मध्ये नमूद केलेल्या ठाणे जिल्हयातील स्तंभ ४ मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या प्रति चौ.मी. आकारणीचा सुधारित प्रमाणदर महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम ११३, ११४ व ११५ खालील प्रमाणे प्रासिद्ध करण्यात येत आहे :—

ता. भिवंडी जि. ठाणे

अ.क्र.	गावाचे नाव	स.नं./सि.स.नं.	सन १ ऑगस्ट २००१ ते ३१ जुलै २००६ चा अकृषिक आकारणीचा अकृषिक प्रमाणदर (रु.पै.प्रति चौ.मी.)
(१)	(२)	(३)	(४)
१	निजामपूर	सि.स.नं.४०१३ ते ४०१५, सि.स.नं.४०४८ ते ४०५०, सि.स.नं.४०५६, ४०६०, ४१६० ते ४१६४, सि.स.नं.४१६९ ते ४१७१, सि.स.नं.४२०१ ते ४२०३, सि.स.नं.४२१६, ४२१७, सि.स.नं.४२२१ ते ४२९३	०.७९५
	निजामपूर	सि.स.नं.४०१६, सि.स.नं.४०१८ ते ४०२२, सि.स.नं.४०४७, सि.स.नं.४०५१ ते ४०५९, सि.स.नं.४०६१ ते ४१०७, सि.स.नं.४१०९ ते ४१५८, सि.स.नं.४१६५ ते ४१६८, सि.स.नं.४१८० ते ४२००, सि.स.नं.४२०४ ते ४२१५, ९२४६.	०.७९५
	निजामपूर	४०३२, ४०३९, ४०४०, ४०४५, ४३२२ ते ४३२४, ४३३३, ४३३९.	०.७०
	निजामपूर	सि.स.नं.४०२५ ते ४०३१, ४०३३ ते ४०३८, ४०४१ ते ४०४४, ४०४६, ४३१९ ते ४३२१, ४३२५ ते ४३३२, ४३३४, ४३५७ ते ४३७८, ४८७५ ते ४८७७, ९२४४, ९२४५, ९२५२, ९२५३.	०.२७
	निजामपूर	सि.स.नं.४२९५ ते ४३०५, ४५७० ते ४५७८, ४६०१ ते ४६०३, ४८०६, ४८०७, ४८१३ ते ४८२०.	०.७९५
	निजामपूर	सि.स.नं.४०१७, ४३०६ ते ४३१८.	०.७९५
	निजामपूर	सि.स.नं.४३१३, ४३३५ ते ४३५६, ४३७९ ते ४४९३, ४४९५ ते ४५६९, ४५७९ ते ४६००, ४६०४ ते ४६०८, ४०१० ते ४६८९, ४६९१ ते ४८१२, ४८२१ ते ४८५४, ४८५६, ४८५८ ते ४८७५, ९२४०, ९२४८ ते ९२५१.	०.६७२५
	निजामपूर	सि.स.नं.६९२, ६९३ जी, ६९४, ६९९, ७२७, ७२८.	०.७९५
	निजामपूर	सि.स.नं.६९५ ते ६९८, ७०८ ते ७२१, ७२१अ, ७२२ ते ७२६	०.६७२५
	निजामपूर	सि.स.नं.४७५, ४७६	०.७९५
	निजामपूर	सि.स.नं.४७७, ४७८अ-१, ४७८अ-२, ४७८अ-३	०.७९५
	निजामपूर	सि.स.नं.६९०, ६९१, ७३०	०.७९५
	निजामपूर	सि.स.नं.४३३, ४३५ ते ४४८, ४७८ अ, ४७८ब, ४७९ ते ५३३, ५८१ ते ५८६, ३२३३.	०.७९५
	निजामपूर	सि.स.नं.२९३ ते २९८, २९८अ, २९८डी, २९८बी, २९८सी, २९९ ते ३०४, ३४९ ते ३५३, ३५४/१, ३५४/२, ३५५/१, ३५५/२, ३५५/३, ३५६ ते ३५८, ३५९/१ ते ३५९/६, ३६०अ, ३६०बी, ३६१ ते ३६५, ३९९, ५३४, ५३५अ, ५३५बी, ५३६,	०.७९५

(१)	(२)	(३)	(४)
		५३७अ, ५३७बी, ५३८ते ५४२, ५४३अ, ५४३बी, ५४४अ, ५४४बी, ५४५ ते ५५७, ५५७अ, ५५८ ते ५८०, ५८७, ५८८अ, ५८८बी, ५८९ ते ५९२, ५९३अ, ५९४ ते ६१५, ६१६अ, ६१६बी, ६१६सी, ६१७अ, ८०१, ३१८९, ३१९३ ते ३१९५, ३२२० ते ३२२२.	
	निजामपूर	सि.स.नं.७२१, ७३०	०.७९५
	निजामपूर	सि.स.नं.६८५ ते ६८७, ७३०	०.७९५
	निजामपूर	सि.स.नं.७३१, ७३२	०.७९५
	निजामपूर	सि.स.नं.७३३, ७३४	०.७९५
	निजामपूर	सि.स.नं.७३४, ७३६,	०.७९५
	निजामपूर	सि.स.नं.१ ते २४, ३०, ३२ ते १२२, १२३अ, १२३ब, १४० ते १५१, १७४ ते २०४, ६१८ ते ६२८, ६३० ते ६७७, ६७८अ, ६७९ ते ६८४, ६८८, ६९९, ७३५, ७३८ ते ७४७, ७६०, ७६५, ७६६, ७७७, ३१७७, ३१९६, ३२११, ३२१७, ३२३५, ३२३६, ६३३०.	०.७९५
	निजामपूर	सि.स.नं.१२४ ते १३९, १५२ ते १७३, २०५ ते २४८, २८५ ते २९२, ७१५अ, ७४७अ, ७४७बी, ७४८ ते ७५९, ७६१ ते ७६४, ७६७ ते ७७३, ७७४बी, ७७५, ७७६, ७७८ ते ७८८, ७८९अ, ७८९डी, ७८९बी, ७८९सी, ७९०अ, ७९०बी/१, ७९०बी/२, ७९१ ते ७९८, ७९९अ/१, ७९९अ/२, ८००अ, ८००बी, ८००सी, ८०१/१, ८०१/२, ८०१/४, ८०२/१, ८०२/३, ८०२/४, ८०३ ते ८३६, ८३९ ते ८४५, ८५०, ८९७, ८९८अ, ८९८बी, ८९८सी, ८९९, ३२३३, ३२३४, ८७७०.	०.७९५
	निजामपूर	सि.स.नं.२२५६, ३१८१, ३७५९ ते ३७६२, ३७६९, ३७७०, ३७७४, ३७८० ते ३७८५, ३७९६ ते ३८१५.	०.७९५
	निजामपूर	सि.स.नं.३७५८, ३७६४ ते ३७६८, ३७७१, ३७७२, ३७७३, ३७७५, ३७७६, ३७७७, ३७७८, ३७८६ ते ३८०५, ३८४० ते ३८४२, ३८४४, ३८४५, ३८४८, ३८४९, ३८५०, ३८५१, ३८५२, ३८९२ ते ३९०७, ३९०९, ३९१०, ३९११, ३९१६, ३९४७, ३९४८, ३९४९, ३९६१, ३९९४, ३९९८ ते ४०१२, ९२५७ ते ९२६०, ९६६२.	०.७९५
	निजामपूर	सि.स.नं.३८१७ ते ३८३७, ३९६९ ते ३९७६, ३९८४ ते ३९९१, ३९९५, ३९९७	०.७९५
	निजामपूर	सि.स.नं.३८२६, ३८२७, ३८३९, ३८४०, ३८७६, ३८९३, ३९३८, ३९४८, ३९४९, ३९५०, ३९५२ ते ३९६८, ३९७७ ते ३९८३, ३९९२, ३९९३, ३९९५, ३९९६.	०.७९५
२	चाविंद्रा	सि.स.नं.५०, ५१, ५२, ५५, ५६, ६१, ६३, ६४, ६५, ६७, ९३अ, ९३ब, ९६, ९७, १००, १०१, ११९, १२०, १२६, १३१.	०.७०
	चाविंद्रा	सि.स.नं.११४, ११७, १३४ अ	०.२४२५
	चाविंद्रा	सि.स.नं.१ ते २०, २२ ते ४९, ५३, ५४, ५७ ते ६०, ६२, ६६ ते ९२, ९४, ९५, ९८, ९९, १०१ ते ११३, ११५, ११६, ११८, १२० ते १२५, १२७ ते १३३, १३४ बी, १३५.	०.२७
३	पोगाव	सि.स.नं.१६, २०, २१, ८२	०.५१
	पोगाव	सि.स.नं.३७ ते ४३, ४५ ते ५०, ७५, ७८, ९०, ९२, १०२, ११७	०.२४२५
	पोगाव	सि.स.नं.१ ते १९, २२ ते ३६, ५१ ते ७४, ७६, ७७, ७९ ते ८१, ८३ ते ९०, ९१अ, ९३, ९३ ते ११६, सी ११७.	०.२७

(१)	(२)	(३)	(४)
४	नागाव	सि.स.नं.४६६४, ४८०१, ४८०३, ४८६३ ते ४८६९, ४८७१, ४८७३, ४८७४, ४८७९ ते ४८८७, ४८९० ते ४९१५.	०.७९५
	नागाव	सि.स.नं.४४४५, ४८४७, ४८५३ ते ४८६१, ४८६९, ४८७०, ४८७८, ४८८२, ४८८७, ४८८८, ४८८९, ४९०८, ४९१६ ते ४९५१, ४९५४ ते ४९५६, ४९५८ ते ४९८५, ५००० ते ५०२७, ५०३०, ५०३१, ६०२४, ९२७५, स.नं.७१, ७२, ७३, ७४, ८१, ८२, ९२६.	०.६७२५
	नागाव	स.नं.५१, ६४, ६५, ६९, ७०, ७१, ७२, ७५, ७७, ८३, ९५, १२७, १२८	०.६७२५
	नागाव	स.नं.१२, १३, १४, १५, २१, ९१, ८८, ८९, ९०, १३६अ	०.३२२५
	नागाव	स.नं.१ ते ११, १६, १७, १८, १९, २०, २२, ५१, ५२, ५३, ६२, ६३, ७८, ७९, ८५, ८७, ९४, १३०, १३२, १३५.	०.५१२५
	नागाव	सि.स.नं.५०२८, ५०२९, ५०३२ ते ५१२०, ५१२२ ते ५१७४	०.६७२५
	नागाव	स.नं.३९, १००	०.७९५
	नागाव	स.नं.३९, ४०, ४१, ४२, ४३, ४४, ४५, ९९, ११७, ११८	०.७९५
	नागाव	स.नं.४५, ४६, ४७, ५३, ५४, ५६ ते ६८, ९५ ते ९८, ९९पै, १०९, १२३, १२४	०.७०
	नागाव	स.नं.२७, २८, २९, ८९अ, ८९ब, ८९, १२०, ४अ, ८८, ८९, ९०, १३६	०.३२२५
	नागाव	स.नं.२४, २५, २६, ३०पै, ३२ ते ३८, ४८, ४९, ५०, ८०, ९०, ९८, १०३, ११९ब, ११९/४-अ, १२१, १२२.	०.७०
५	कणेरी	सि.स.नं.७००, ७०१, ७०२, ७०४, ७०५, ७०७, ५१०९, ५१७५, ५१७६, ५१८०, ५१८१, ५१८३, ५१८९, ५१९१, ५१९२, ५१९३, ५१९४, ५१९५, ५१९८, ५२००, ५२०१, ५२०२, ५२०४, ५२१४, ५२१५, ५२१७, ५२१८, ५२२१, ५२२४, ५२२६, ५२३० ते ५२३८, ५२४० ते ५२४९, ५२९९, ५३९३, ५३९४, ५४०३, ५४०४, ५४०६, ५४०७, ५४०८, ५४०९, ५४११ ते ५४२८, ५४३० ते ५४४३, ५४४६ ते ५४५४, ५४५९ ते ५४६१, ५४६ ते ५४६८, ५४७०, ५४७१, ५४८९ ते ५४९८, ५५१७ ते ५५१४, ५५२७, ५५२८, ५५३४ ते ५५४४, ५५७१, ५५८२, ५५९७, ६६५५, ६६५६ ते ६६६६, ६६८४, ७१८०, ९१९२, ९१९३, स.नं.१५, १६, १७, ६२.	०.७९५
	कणेरी	सि.स.नं.७०३, ७०६, ५१७७, ५१७८, ५१७९, ५१८४ ते ५१८८, ५१९६, ५२२७, ५२२८, ५२५०, ५२५१ ते ५२६५, ५२६७ ते ५२७८, ५२८१ ते ५२८८, ५२९२ ते ५२९६, ५३०१ ते ५३०८, ५३११ ते ५३२८, ५३३० ते ५३३४, ५३३७, ५३३८, ५३४३ ते ५३६१, ५३६३ ते ५३९२, ५४०८, ५४६३, ५४७२ ते ५४७८, ५४८० ते ५४८८, ५५०२ ते ५५१६, ५५२५ ते ५५३३, ५५४५, ५५४७ ते ५५७०, ५५७२ ते ५५८७, स. नं. १६, १७.	०.६७२५
	कणेरी	स.नं. १६, २४५, २५अ, २५ब	०.७९५
	कणेरी	स.नं. २०, २१, २२, २३	०.७९५
	कणेरी	स.नं. २६, २७, २८, ५९, ११६	०.७९५
	कणेरी	स.नं. २६, ३०अ, ३१, ३३, ३४, ३५, ५८	०.७९५
	कणेरी	सि.स.नं. ५६३५, ५६३७, ५६३८, ५६३९, ५६४९, ५६५३ ते ५६५८, ५६६१, ५६६३, ५७०१, ५७०२, ५७०९, ६२२९.	०.७९५

(१)	(२)	(३)	(४)
	कणेरी	सि.स.नं.५५८४ ते ५५९६, ५६०१ ते ५६२१, ५६२३ ते ५६३१, ५६३३, ५६३४, ५६३७, ५६३८, ५६४०, ५६४१, ५६५०, ५६५१, ५६६२, ५६७६ ते ५६८६, ५६८९ ते ५६९२, ५६९४ ते ५७००, स.नं.३२, सि.स.नं.७६०६, स.नं.४२, ४३, ४६, ४७.	०.७९५
	कणेरी	सि.स.नं.१५१६, ५००४, ५३३७, ५७०५ ते ५७५८, ५७६३, ५७६५, ५७६७, ५७६९, ५७७०, ५७७१, ५८३१ ते ५८७६, ५८७८ ते ५९०५, ५९२७ ते ५९३१, ५९५२ ते ५९७६, ५९७८, ५९८१ ते ६००९, ६०६०, ६०११ ते ६०१३, ६०१५, ३०१७, ६०१९ ते ६०८४, ६१२९, ६१३२, ६१३८, ६१४३, ६१६०, ६१६२, ६१६४ ते ६१६७, ६२२०, ६२२८, ६२३१ ते ६२३८, ६२५३ ते ६२५८, ६२७५ ते ६३३९, ६३४२, ६३४५, ६३५० ते ६३५९, ६४४०, ७७५७, ८४८०, ९०२९, ९२३४, ९२६८, ९२८८.	०.७९५
	कणेरी	सि.स.नं. ५३६१, ५४६२, ६३५०, ६४२२ ते ६४३९, ६४४७, ६४५१, ६४५८, ६४५९, ६४६०, ६४६१.	०.७९५
	कणेरी	स.नं. ४७१, ४७२, ४७३/१, ४७३/२, ४७४, ४७४अ	०.७९५
	कणेरी	स.नं. ४४९ ते ४७०, स.नं.४७४/१ ते ४७४/११	०.७९५
	कणेरी	सि.स.नं. ३९७, ते ४०१, ४१३ ते २८	०.७९५
६	टेमघर	स.नं. ३५, ३६, ४३अ, ४३ब, ४३क	०.७९५
	टेमघर	स.नं. ३७, ३८, ४२, ४४ ते ६२	०.७२
	टेमघर	स.नं. ८, ९, १०८अ, १०८ब, ११०, १११, ११८, १२०, १२४, १२५, १२६, १३१, १३२, १३३, १३५, १३८, १५५, १५६, १५७, १५८.	०.७०
	टेमघर	स.नं. १ ते ७, १०ते १९, ६३ ते ६९, ७१ ते १०७, ११२ ते ११६, ११९ ते १२३, १२८ ते १२९, १३२, १३४, १३७, १३९ ते १५०, १५२ ते १५४, १५८, १५९, १६१ ते १७७.	०.३२२५
	टेमघर	स.नं. ३२अ, ३२ब, ३४/४अ	०.७९५
	टेमघर	स.नं. २१अ, २२, २४, २५, २७ ते ३३, ३४/४अ	०.७०
७	भादवड	स.नं. १ ते ४, ४अ, ५ ते २०, २२ ते ४०, ४२ ते ५०, ५२ ते ५५, ५७ ते ५९, ६१ ते ६५, ६७ ते ६८, ७१अ, ७१ब, ७१, ७२, ७४, ७७ ते ८८.	०.२९५
८	फेणे	स.नं. १ ते १७, २१, २२, ३१ ते ३४	०.६७२५
९	कामतघर	स.नं. २३,४०.४८	०.६७२५
	कामतघर	स.नं. ९१२५, ९१२६, ९१३०, ९१३३, ९१३४, ९१३६, ९१४२ ते ९१४५, ९१४७, ९१४८ ते ९१६०.	०.७९५
	कामतघर	स.नं. २२, २३, २४, २६, ३३, ३४, ३५, १८४	०.६७२५
	कामतघर	स.नं. ३, २४, २६, ३६ ते ४०, ४८, १७१अ	०.६७२५
	कामतघर	स.नं. ३, ९१, ९१२, ९२७, ९२८, ९३१, ९३२, ९३६, ९४०, ९४१, ९४२, ९४५, ९४६, ९४७, ९५५, ९८६.	०.७०
	कामतघर	स.नं.२, ४अ, ४९, ५२ ते ५८, ६० ते ६३, ६५ ते १२४, १२६, १३३, १३४, १४३, १४४, १४८, १४९, १५३, १५४, ११२/१५५, ४अ, १५६, १५७अ, १५७बी, १५८ ते १६१, १६३ १६५, १७२ ते १७४, १७६, १७७, १८१, १८७ ते १९०, १९१/१५६.	०.५९२५

(१)	(२)	(३)	(४)
	कामतघर	स.नं.१२१, १२९, १३७	०.७०
	कामतघर	स.नं.१३७, १३८, १३९, १६४	०.७०
	कामतघर	स.नं. १२०,१६९, १७०/४	०.७०
	कामतघर	स.नं.५, ६, ८, ९, ५०/४अ, ५१/४अ, १७०/४	०.६७२५
	कामतघर	स.नं. ८५५६ ते ८५६३, ८७४८ ते ८७५१, ८७६१ ते ८७६५, ८७७३, ८७७८ ते ८७८२, ८८०५ ते ८८१०, ८८३६, ८८३७, ८८३९, ८८८५, ९१२६	०.७९५
	कामतघर	सि.स.नं.८५६५ ते ८५७०, ८५७८, ८५७९, ८५८०पै, ८५८२ ते ८६०३, ८६९२ ते ८६९४, ८६९८ ते ८७००, ८७०३ ते ८७०८, ८७१० ते ८७११, ८७२२ ते ८७२७, ८७२९ ते ८७३०, ८७३२ ते ८७३७, ८७३९ ते ८७४२, ८७५२ ते ८७५९, ८७६६ ते ८७६९, ८७७१, ८७७२, ८७७५, ८७७६, ८७७८ ते ८७८६, ८७८८, ८७८९, ८७९१, ८७९२, ८७९३, ८७९५, ८७९६पै, ८८०४, ८८४० ते ८८४४, ८८४६, ८८४७, ८८४८, ८८५१, ८८६५, ८८६७ ते ८८७२, ८८७५ ते ८८८३, ८८८७, ८८८९, ८८९०, ८८९१, ८९३८, ८९४२, ८९४३, ८९४६, ९००३, ९००५ ते ९१०९.	०.७९५
	कामतघर	सि.स.नं.८६४१ ते ८६४४,८६५१ ते ८६६२	०.७९५
	कामतघर	सि.स.नं.५७२५, ५७७१, ५७७६, ५७८०, ५७८२, ५७८४ ते ५७८८, ५७९० ते ५८०४, ५८१७ ते ५८२४, ५८२८ ते ५८३०, ५८३६, ८६०७ ते ८६३५, ८६३७ ते ८६४०, ८६४६ ते ८६५०, ८६६३ ते ८६७३, ८६७५, ८६८४ ते ८६९०	०.७९५
१०	नारपोली	स.नं.१ ते ५, ७ ते ११, १२ ते २९, १२० ते १२८, १३०, १३२, १३४, १३५, १३६, १४२, १४४, १४७, १४८	०.५९२५
	नारपोली	स.नं.११, १२, १३, १४, १५९, १६५	०.७०
	नारपोली	स.नं.१०३ ११९, १५५, १६६, १७०	०.५९२५
	नारपोली	स.नं.१५, १६, १६०, १६१अ, १६१ब, १६२ब	०.७०
	नारपोली	स.नं.१८, १५,१८, १९, १३२, १६२	०.६७२५
	नारपोली	स.नं.८१, ८३ ते ९०, १३०, १३७	०.७०
	नारपोली	स.नं.८२, १३७	०.६७२५
	नारपोली	स.नं.७४, ८६, ९५, १५३	०.७०
	नारपोली	स.नं.७३, ७४, ९५, ९७, १४५, १५४	०.६७२५
	नारपोली	स.नं.७४, ७५, ७६, ८०, ८१, १५२, १५३	०.७०
	नारपोली	स.नं.७३, ७५, ७६, ७७अ, ७७ब, १५४	०.६७२५
	नारपोली	स.नं.७९, ८०	०.७०
	नारपोली	स.नं.४३/अ/१, ४३/अ/२, ७७ब, ७८	०.६७२५
	नारपोली	स.नं.४१, ४२, ४३अ/३, ४३बी/३, ४३ के, ४३ के/२, ४३ के/४, ४४ ते ४७, ५० ते ५४, ६० ते ६३, ७० ते ७२, १४१, १६८	०.७९५
	नारपोली	स.नं.१५, ३० ते ३८, ४८, ५५, ५६, ५७, ५९, ६४, ६५, ६७, ६८, ६९, १००, १०१, १०९, १३९, १४०, १४६, १४९, १५६, १५७, १५८, १६६, १६८	०.७०
११	गौरीपाडा	सि.स.नं.८४३५, ८४४१ ते ८४५४, ८४७४, ८४७५, ८४७९, ८४८१ ते ८४८८, ८४९१ ते ८४९२, ८४९९ १६९ ते ८५०७, ८५१५	०.७९५

(१)	(२)	(३)	(४)
गौरीपाडा	सि.स.नं.७९६६ ते ८०१०, ८०१२ ते ८०४२, ८०४४ ते ८०६४, ८०६६, ८०६८ ते ८०७१, ८०७५ ते ८०८०, ८०८७, ८०८९ ते ८१२९, ८१२१ ते ८१३५, ८१३८ ते ८१५५, ८१५९ ते ८१६२, ८१६६ ते ८१६७, ८१७०, ८१७४ ते ८१७६, ८१८२, ८१८७, ८१९१, ८२०० ते ८२०२, ८२०६, ८२०७, ८२११, ८२१२, ८२१३, ८२२१ ते ८२२८, ८२३०, ८२३१, ८२३३, ८२३४, ८२३५, ८२५५, ८२७०, ८२७१, ८२७३, ८२७४, ८२७५, ८२८१ ते ८२९६, ८२९८, ८३०० ते ८३१७, ८३१९ ते ८३५०, ८३५६ ते ८३६९, ८३७१ ते ८३७५, ८३७७ ते ८३८१, ८३८३, ८३८४, ८३८७ ते ८३९३, स.नं.८३, ९८	०.७९५	
गौरीपाडा	सि.स.नं.७६७५, ७६७७ ते ७६८५, ७६८७ ते ७७८६, ७८११ ते ७८१५, ७८१७, ७८२०, ७८२१, ७८५४, ७८५५, ७८५६, ७८६६, ९२४०, ९२७१, स.नं.९३, ९४, ११, १२, १३, ७५	०.७९५	
गौरीपाडा	स.नं.२२ ते २१, ४१, ५७, ६०, ६१, ६२, ६९, ७०, ७१, ७३	०.७२	
गौरीपाडा	सि.स.नं.२४९२, २४९३, २४९७, ६९२५, ६९२६, ६९२७, ६९३० ते ६९३५, ६९४६ ते ६९९८, ७०८४ ते ७२५९, ७२६७ ते ७२७१, ७२८० ते ७३९०, ७४४६, ७५६५ ते ७५७६, ७५७८ ते ७६१८, ७६२० ते ७६५५, ७६५७ ते ७६७५, ७७८७ ते ७७९६, ७८०० ते ७८१०, ७८१६, ७८१८, ७८१९, ७८२३ ते ७८३८, ७८४२, ७८४३, ९१९६, ९१९८ ते ९२०७, ९२०९, ९२४३ स.नं.१४, १५	०.७९५	
गौरीपाडा	२४१७, २४२८ ते २४३१, २४३६ ते २४४०, २४४७ ते २४८९, २४९२ ते २४९६, ६८०९, ६८२५, ६८३६, ६८४५, ६८५१ ते ६८५६, ६८५८ ते ६८६१, ६८६३ ते ६८६७, ६८६९ ते ६८७५, ६८७७ ते ६९०४, ६९०७ ते ६९२४, ६९२८ ते ६९२९, ६९३७ ते ६९४५, ६९९८ ते ७०८३, ७१००, ७१७१ ते ७१७४, ७८२२, ७८३९ ते ७८४१, ७८४४ ते ७८५४, ७८५७ ते ७८६८, ७८७३ ते ७८८४, ७८८६, ७८८७, ७८८९ ते ७९०४, ७९०८ ते ७९२३, ७९२६ ते ७९३०, ७९३२, ७९३४ ते ७९६५, ८७९४, ८३९५ ते ८३९८, ८४०१, ८४०२, ८४१६ ते ८४१९, ८४३३, ८४६९, ९२१३, ९२१४, ९२१५, ९२१७, ९२३५,	०.७९५	
गौरीपाडा	सि.स.नं.२६३७/१ ते २६३७/१, २६३८/१ ते २६३८/१३, २६४१/१ ते २६४१/१०, २६४७, २६४८, ७२६० ते ७२६६, ७२७२ ते ७२८९, ७३०९ ते ७३१२, ७३१४ ते ७३९६, ७३९८ ते ७४०९, ७४११ ते ७४५७, ७५२९ ते ७५५१, ७५५६ ते ७५६४, ९२११, ९२१२, ९२१९ ते ९२२४, ९२३०, ९२७६, ९२७७, स.नं.३०, ३१, ३२, ४५	०.७०	
गौरीपाडा	सि.स.नं.२६४४, २६४५, ३०८३ ते ३०८९, ३०९२ ते ३१०१, ३१०३ ते ३१०९, ३११२, ३११३, ३१२९, ३१३१ ते ३१३३, ३१३५, ३१४८, ३१९०, ३१९५, ७४५८ ते ७४६६, ७५११, ७४१४, ७५१५ ते ७५२८	०.७०	
१२	भिवंडी	सि.स.नं.३११४, ३११६, ७४६७, ७४६९, ७४७० ते ७५१२, ७५२२,	०.३०
	भिवंडी	सि.स.नं.२३१५/१ ते २३१५/१०, २३१६ ते २३१९, २३२२, २३२३, २३२५ ते २३३२, २३३६, २३६७, २३६८, २३६९, २३७०, २३९३, २३९४, २३९७ ते २४००, २४०९, २४१२, २४१३, २४१४, २४२१, २४२२, २४२६, २५३३	०.३०

(१)	(२)	(३)	(४)
भिवंडी	सि.स.नं.२३२०, २३२१/१ ते २३२१/५, २३३४, २३३६ ते २३४७, २३४८/१, २३४८/२, २३४९ ते २३६०, २३६२, २३६४, २३७१ ते २३७९, २३८०/१ ते २३८०/५, २३८१, २३८२, २३८३/१ ते २३८३/४, २३८५/१, २३८५/२, २३८६, २३८७/१, २३८७/२, २३८८, २३८९/१ ते २३८९/३, २३९०, २३९१, २३९५अ, २३९५ब, २३९७अ, २४००, २४०१, २४०२/१, २४०२/ब, २४०३, २४०४अ, २४०४ब, २४०४ क, २४०५, २४०७, २४११, २४१२, २४१५, २४१६अ, २४१६ब, २४१७ ते २४२०, २४२३ ते २४२५, २४२७, २४१७.	०.३०	
भिवंडी	सि.स.नं.१६६६, १६६७, १६६९ ते १६७१, २४९८, २४९९/१, २४९९/२, २५००, २५०१, २५०१/अ, २५०२/ब, २५०२ ते २५२९, २५३०/१ ते २५३०/६, २५३२ ते २५३७, २५५२ ते २५५३, २५५५, २५५७ ते २५५३, २५५६ ते २५७३, २५७५, २५७५ब, २५७६, २५७६/अ, २५७६/ब, २५७७ ते २६८६, २५८८, २५८९, २५९०, २५९१ब, २५९२, २५९३, २५९४अ, २५९५, २५९६ ते २५९९, २६०० ते २६०५, २६०७, २६०८, २६१०अ, २६१०ब, २६११, २६१२, २६१३, २६१४, २६१५अ, २६१५ब, २६१६ ते २६२५, २६२६अ, २६२६ब, २६२७अ, २६२७ब, २६२८, २६२८ब, २६२९, २६२९अ, २६३०, २६३१, २६३२, २६३३/१, २६३३/२, २६३३/३, २६३४ ते २६३४/४, २६३५, २६३५/अ, २६३५/ब, २६३५/क, २६३५/१ ते २६३६/४, २६३९/१ ते २६३९/८, २६४३/१ ते २६४३/५, २६५० ते २६५२, २६५५ ते २६५९, २६६०/१ ते २६६०/४, २६६१ ते २६६१, २६७०अ, २६७०ब, २६७२ ते २६७८, २६७९अ, २६८० ते २६८३, २६८५ ते २६९१, २६९२अ, २६९२ब, २६९३/१, २६९३ ते २७००, ३००१ ते ३०२६, ३०२७/१ ते ३०२७/५, ३०२८ ते ३०३५, ३०४६/१ ते ३०४६/६, ३०४८ ते ३०५०, ३०५१/१ ते ३०५१/५, ३०५२ब ३०५२, ३०५४अ, ३०५४ब, ३०५४ क, ३०५५अ, ३०५५ब, ३०५६ ते ३०५९, ३०६१ ते ३०६३, ३०६५ ते ३०६७, ३०६९, ३०७०, ३०७१, ३०७४अ, ३०७४ब, ३०७४ क, ३०७५/१ ते ३०७५/२, ३०७६/२ ते ३०७६/७, ३०७७ ते ३०८२, ३१३४, ३१३६ ते ३१३९, ३१४४, ३१४७, ३१६४, ३१६७, ३१८२, ३१८३, ३१८६, ३१९८, ३२०३, ३२२७, ३२२८, ३२३१.	०.३०	
भिवंडी	सि.स.नं.२२२०, २२२१, २२२३, २२४४, २२४५, २२६४, २२६६, २२६७, २२६८, २२७०, २२७१, २३०१, २३०१, २३०२अ, २३०२ब, २३०३, २३०४, २३०५, २३०६, २३०८, २३०९, २३११, २३१२, २३१४.	०.३०	
भिवंडी	सि.स.नं. ११८१, ११८१ब, ११८६ ते ११९०, ११९६ ते १२०१, १२०२अ, १२०२/डी-१, १२०२/डी-२, १२०२/डी-३, १२०३, १२०४/१ ते १२०४/६, १२०५/१ ते १२०५/६, १२०७ ते १२१९, १२२१ ते १२२९, १२३०अ, १२३०ब, १२३१ ते १२३३, १२३४अ, १२३४ब, १२३५, १२३६, १२४९ ते १२५२, १२५४, १२५७, १२५८, १२५९, १२६०अ, १२३०ब, १२६१, १२६२ ते १२५९, १४६९, १४७०, १४७३ ते १४९६, १४९८ ते १५७४, १७८२, १७८३, १८३२ब, १८३३डी, १८३४अ, १८३४ब, १८३४ क, १८३५, १८३५अ, १८३७ ते १९०८, १९११ ते १९१२, १९१४ ते २००७, २००८अ, २००८ब, २००९, २०१०अ, २०१०ब, २०११, २०१२, २०२३ ते २०३६, २०८४ ते २०९३, २०९४अ ते २०९४ इ, २०५९, २२०९, २२१०, २२२१, २२१२ ते २२१५, २२१६/१, २२१६/२, २२१७, २२२५, २२२६, २२३१ ते २२४३, २२४८ ते २२५१, २२५४ ते २२६३, २२७२अ, २२७२ब, २२७४,	०.३०	

(१)	(२)	(३)	(४)
	२२७५, २५७६, २२७७अ, २२७८ी, २७७सी, २२७८ ते २२९४, २२९५अ, २२९५ब, २२९६ब, २२९६ब, २२९८, २२९९, २३०२अ/२, २३०२अ/३, २३०७, ३१६८, ३१९१, ३२१०.		
भिवंडी	सि.स.नं.२१९८/१, २१९८/२, २१९८/३, २१९८/४, २१९९, २२००, २२०१, २२१९, २२२०/१, २२२०/२, २२२०/३, २२२०/४.		०.३०
भिवंडी	सि.स.नं.१११४ ते ११२६, ११२७/१ ते ११२७/१०, ११२८ ते ११३४, ११३४/१ ते ११३४/८, ११३६ ते ११६१, ११६१/१ ते ११६१/८, ११६३/१ ते ११६३/५, ११६४ ते ११६७, ११६८/१ ते ११६८/६, ११७४ ते ११७६, ११७७/१ ते ११७७/४, ११७८, ११७९/१ ते ११७९/९, ११८०, ११८०/१, ११८१ ते ११८५, ११८६/१ ते ११८६/८, ११८७, ११८९ ते ११९३, २०३७, २०३८अ, २०३८ब, २०३९अ, २०३९ब, २०३९ क, २०४० ते २०४३, २०४४/१ ते २०४४/८, २०४५ ते २०६६, २०७२ ते २०७६, २०७७अ, २०७७ब, २०७८ ते २०८३, २०९६ ते २०९९, २०९९अ, २०९९ब, २१०० ते २१२८, २१९३/१ ते २१९३/४, २१९५, २१९६, २१९७, २२०३, २२०४, २२०८, २२०७.		०.३०
भिवंडी	सि.स.नं.२१५८ ते २१६१, २१६७, २१७० ते २१७६, २१७९/१ ते २१७९/३, २१८० ते २१८३, २१८४, २१८४ब, २१८५, २१८६, ६८०५, ६८०९, ६८१८ ते ६८२६, ६८४४		०.३०
भिवंडी	सि.स.नं.२०६७ ते २०७१, २१३०, २१३२ ते २१३६, २१३७अ, ३१३७अ, २१३८ ते २१४२, २१४३अ, २१४३ब, २१४४ ते २१४६, २१४८ ते २१५७, २१६२, २१६३, २१६३अ, २१६४, २१६५, २१६८अ, २१६८ब, २१६९, २१७७, २१७८, २१८७, २१८९, २१९०, २१९१, २१९४, ६२४२, ६६१०, ६६११, ६६१२, ६६१३, ७६०२, ६७६० ते ६७६८, ६७७० ते ६८०५, ६८०७, ६८१८.		०.३०
भिवंडी	सि.स.नं.६६२८, ६६६८ ते ६६७१, ६६७२ ते ६६९९, ६७०१, ६७०३ ते ६७४५, ६७४८ ते ६७५९, ६७८०.		०.३०
भिवंडी	सि.स.नं.३०७ ते ३०९, ३१६ ते ३२३, ३२४अ, ३४५अ, ३२६अ, ३२७ ते ३३० ३३२ ते ३३४, ३४४, ३४५, ३४६, ३४६/१ ते ३४६/४, ३४७/१ ते ३४७/६, ३४८, ३६६/१ ते ३६६/११, ३६८ ते ३७१, ३७२/१ ते ३७२/८, ३७३ ते ३७६, ३७७/१ ते ३७७/९, ३७८ ते ३८०, ३८२ ते ३९४, ३४९/१ ते ३४९/६, ३९५, ३९६, ४०२, ४०३/१ ते ४०३/३, ४०४ ते ४०८, ४१०, ४११, ८०५ ते ८०६, ८६०, ८६३, ९३२ ते ९३४, ९३५/१ ते ९३५/१५, ९३६/१ ते ९३६/१५.		०.३०
भिवंडी	सि.स.नं.११५१, ११५२, १५२अ, ११५३ ते ११६७, १६४०, १६४१, १६४२, १६४४, १६४५, १६४८ ते १६६१, १६६२अ, १६६२ब, १६६३ ते १६६६, १६७२, १६७३, १६७४, १६७५अ, १६७६ ते १६८८, २७३१, २७४६, २७४७अ, २७४८/१ ते २७४८/४, २७५० ते २७६६, २७६८ ते २७७७, २७७८अ, २७७८ब, २७७९ ते २७९६, २७९८ ते २८२५, २८२७ ते २८२९, २८३०/१ ते २८३०/११, २८३१ ते २८६१, २८६२अ, २८६२ब, २८६३, २८६४अ, २८६४ब, २८६५ ते २८६८, २८७० ते २८७९, २८८१ ते २९२४, २९४५, २९५५ ते ३०१४, ३०१६, ३०१६/१ ते ३०१६/३, ३०१७ ते ३०२२, ३०२३अ, ३०२३ब, ३०२४, ३०२५, ३०२७ ते ३०४३, ३११७ ते ३११९, ३१२०अ, ३१२०ब, ३१२२ ते ३१२५, ३१४१, ३१४२, ३१४३/१ ते ३१४३/२, ३१४४, ३१४५, ३१४७, ३१४९ ते ३१५६, ३१५७अ, ३१५७ब, ३१५८, ३१६०, ३१६१, ३१६२अ, ३१६२ब, ३१६३ब, ३१८७, ३२३०, ३२५९.		०.३०

(१)	(२)	(३)	(४)
भिवंडी	सि.स.नं.२४९, २५०/१, २५०/३, २५१/१३, २५२ ते २५८, २६९ ते २७४, २७५/१ ते २७५/१०, २७६, २७७ब, २७७ सी, २७७अ/१, २७७अ/२, २७७अ/३, ६६९, ७५२, ८०४, ८०५, ८३७, ८३८, ८४५ ते ८४९, ८५१, ८५३, ८५४अ/१, ८५४अ/२, ८५४ब/२, ८५५, ८५५/१ ते ८५५/६, ८५६/१ ते ८५६/४, ८५७/१ ते ८५७/४, ८५३, ८६०, ८६१ब, ८६२, ८६३, ८६५अ, ८६५ब, ८६५सी, ८६६, ८६७अ, ८६८, ८६९, ८७०, ८७२, ८७३ब, ८७४, ८७६, ८७७ ते ८८१, ८८३ ते ८९५, ८९६ब, ९०० ते ९०५, ९०७ ते ९११, ९१३, ९५३, ३२१६, ३२२४, ३२४३, ३२४८.	०.३०	
भिवंडी	सि.स.नं.९१४ ते ९२३, ९२६ ते ९३१, ९३८/१ ते ९३८१०, ९३९ ते ९४३, ९४४/१ ते ९४४/५, ९४९, ९४६, ९४७, ९४९, ९५०/१ ते ९५०/४, ९५१ ते ९५७, ९५७अ, ९५७ब, ९५४, ९५९ ते ९७२, ९७३/१ ते ९७३/६, ९७४ ते ९८८, ९९०अ, ९९०ब, ९९१ ते १००५, १००६अ, १००७ ते १०७०, ३१६६, ३१७२, ३१७३, ३१७४, ३२०८, ३२१४, ३२४०.	०.३०	
भिवंडी	सि.स.नं.११७५, १३६० ते १३८८, १३८९अ, १३८९ब, १३९०/१ ते १३९०/३, १३९१ ते १३९८, १४००अ, १४०१ ते १४०८, १४०९ब, १४१०ब, १४११ ते १४२५, १४२७ ते १४४८, १४५०अ, १४५०ब, १४५०क, १४५१/१ ते १४५१/२, १४५२, १४५३अ, १४५३ब, १४५४ ते १४५९, १४६०अ, १४६०ब, १४६०ক, १४६१, १४६३ ते १४६७, १५७६ ते १७२०, १७२८, १७२९, १७३१, १७३२, १७३३अ, १७३३इ, १७३४ ते १७४५, १७५६, १७६०/१ ते १७६०/६, १७६१अ, १७६१ब, १७६२, १७६४ ते १७७६, १७७८ ते १७८४, १७८७, १७८८, १७८८/१ ते १७८८/७, १७८९ ते १७९४, १७९५/१ ते १७९५/६, १७९६ ते १८२२, १८२४, १८२५, १८२७ ते १८३९, १८३२अ, १८३२ब, १८३२ক, ३१७८, ३१८४, ३१९७, ३२०२, ३२०६, ३२१८, ३२३२.	०.३०	
भिवंडी	सि.स.नं. १०७६, १०७७, १०७७अ, १०७७बी, १०७७सी, १०७७डी, १०७८ ते १११७, ११३२ ते ११५०, ११५२अ, ११५२बी, ११५२সী, ११५२ডী, ११६८अ, ११६८বী, ११६८সী, ११६८ডী, ११६९, ११७०, ११७३बী, ११७४ ते ११८०, ११८८, ११५९, ३२५९, ३२६५, १२३१.	०.३०	
भिवंडी	सि.स.नं. १०७१, १०७४अ, १०७४బ, १०७५, १११८, १११९, ११२१ ते ११२५, ११२७ ते ११३१, ३२६३, ३२६५ ते ३२६९, ३२७१ ते ३२७३, ३२७५, ३३२४, ३३२०, ३३३८, ३४३२, ३५२२, ३५२३, ३५२५ ते ३५४०, ३७३०, ३७५७, ९२३०, ९२३१.	०.३०	
भिवंडी	सि.स.नं. ३६५४ ते ३६५६, ३७४८, ३७६४, ३७५५	०.३०	
भिवंडी	सि.स.नं.३२८०, ३२८४, ३३२३ ते ३३२९, ३५२० ते ३५२४, ३५४३ ते ३५४९, ३५५१ ते ३५७२, ३६०१ ३६५३, ३६५७, ३६७७ ते ३६८३, ३६८५ ते ३६९०, ३६९२ ते ३७२४, ३७२७ ते ३७४८, ३७५६.	०.३०	

टिपा.—

१. अकृषिक आकारणीचा प्रमाण दर हा अनुक्रमे १ ऑगस्ट २००१ ते ३१ जुलै २००६ पर्यंत अंमलात आला असल्याचे समजण्यात येईल.
२. उक्त प्रमाणदर हा अनुक्रमे १ ऑगस्ट २००६ ते ३१ जुलै २०११ या हमी कालावधीपर्यंत राहील.
३. उपरोक्त अनुसूचीतील रकाना क्रमांक (४) मधील अकृषिक आकारणीचे प्रमाणदर हे दिनांक १ ऑगस्ट २००१ व १ ऑगस्ट २००६ नंतर अकृषिक आकारणी निर्धारित करावयाच्या खातेदारांकरिता लागू राहील.
४. अकृषिक प्रयोजनासाठी यापूर्वीच ज्याकरिता आकारणी निर्धारित केली आहे अशा प्रकरणांसाठी, महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये संदर्भ दिवशी लागू असलेल्या अकृषिक आकारणी दराच्या तिपटीपेक्षा, आणि राज्याच्या उर्वरित क्षेत्रात अशा दराच्या दुपटीपेक्षा अधिक असणार नाहीत.

५. अकृषिक प्रयोजनासाठी ज्यांची आकारणी निर्धारित करावयाची आहे, अशा प्रकरणांसाठी महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये संदर्भ दिवशी लागू असलेल्या अकृषिक आकारणी दराच्या सहापटीपेक्षा, आणि राज्याच्या उर्वरित क्षेत्रात अशा दराच्या चार पटीपेक्षा अधिक असणार नाहीत.

६. महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम ११४ चे उपबंधास अधीन राहून नागरी क्षेत्रातील जमिनीबाबत आकारणीचा दर पुढीलप्रमाणे असेल :—

(अ) निवासी योग्य इमारतीच्या कामासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनीवरील अकृषिक आकारणीचा दर हा अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदराइतका असेल.

(ब) औद्योगिक कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनीवरील अकृषिक आकारणीचा दर हा अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदराच्या दिडपट इतका असेल.

(क) वाणिज्य कारणासाठी वापरणेत येत असलेल्या जमिनीवरील अकृषिक आकारणीचा दर हा अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदराच्या दुप्पट असेल.

(ड) इतर कोणत्याही अकृषिक कामासाठी वापरण्यांत येत असलेल्या जमिनीवर अकृषिक आकारणीचा दर जिल्हाधिकारी ठरवतील तो अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदरापेक्षा कमी नसेल आणि उक्त प्रमाणदराच्या दिड पटीपेक्षा अधिक नसेल मात्र असा दर ठरविताना जमीन जेथे असेल ती जागा व अशा जमिनीशी संलग्न असलेले विशेष स्वरूपाचे फायदे, गैरफायदे विचारात घेण्यांत येतील.

(ई) उपरोक्त प्रस्तावात एखादा सर्वे नं. नजरचुकीने वगळला गेला असल्यास किंवा एखादा सर्वे नंबर नव्याने तयार झाल्यास सदर सर्वे नंबरला त्याच्या लगतच्या सर्वे नंबर प्रमाणे आकरणी करण्यात येईल.

(फ) उक्त अधिसूचनेअन्वये निश्चित केलेल्या अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदरानुसार अकृषिक सा-याची वसुली झाली असल्यास उक्त दर विचारात घेऊन फरकाची रक्कम त्या खातेदाराच्या सुधारित व पुढील आकारणीपोटी वसूल करण्यात यावी.

ठाणे,
दिनांक २६ नोव्हेंबर २०१८.

राजेश ज. नार्वेकर,
जिल्हाधिकारी, ठाणे.

जिल्हाधिकारी, ठाणे यांजकडून
अधिसूचना

क्रमांक महसूल/क-१/टे-८/एनएपी/प्रमाणदर/जिल्हा ठाणे, ता. भिवंडी.—महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ मधील कलम ११३ पोट-कलम २(क) व महाराष्ट्र जमीन महसूल (जमिनीच्या वापराचे रूपांतर व अकृषिक आकारणी) नियम, १९६९ चे नियम १५ व नियम १६ व महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचा सन २०१७ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ५४ दिनांक १ सप्टेंबर २०१७ व त्या अनुषंगाने पारीत केलेले शासन परिपत्रक क्रमांक एनएपी-२०१५/प्र.क्र.४७/टी-१/दिनांक ५ फेब्रुवारी २०१८ तसेच महाराष्ट्र शासन निर्णय क्रमांक एनए/१०९९/ प्र.क्र.३५/ल-५, दिनांक १४ जून १९६६ व शासन परिपत्रक क्रमांक एनए/१०९९/प्र.क्र.३५/ल-५, दिनांक १५ जून १९९९ आणि शासन निर्णय क्रमांक एनए/१०८७/३५७०/प्र.क्र.ल-५, दिनांक २७ सप्टेंबर २००१ अन्वये जिल्हाधिकारी ठाणे यांना राज्यशासनाने निहीत केलेल्या अधिकारान्वये अधिसूचनेतील स्तंभ क्रमांक २ मध्ये नमूद केलेल्या ठाणे जिल्हातील स्तंभ (४) मध्ये विर्निर्दिष्ट केलेल्या प्रति चौ.मी. आकारणीचा सुधारीत प्रमाणदर महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम ११३, ११४ व ११५ खालीलप्रमाणे प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

ता. भिवंडी, जि. ठाणे

अ.क्र.	गावाचे नाव	स.नं./सि.स.नं.	सन १ ऑगस्ट २०११ ते ३१ जुलै २०१६ चा अकृषिक प्रमाणदर (रु.पै.प्रति चौ.मी.)
(१)	(२)	(३)	(४)
१	निजामपूर	सि.स.नं.४०१३ ते ४०१५, सि.स.नं.४०४८ ते ४०५०, सि.स.नं.४०५६, ४०६०, ४१६० ते ४१६४, सि.स.नं.४१६९ ते ४१७९, सि.स.नं.४२०१ ते ४२०३, सि.स.नं. ४२१६, ४२१७, सि.स.नं.४२२१ ते ४२९३	१.६५
	निजामपूर	सि.स.नं.४०१६, सि.स.नं.४०१८ ते ४०२२, सि.स.नं.४०४७, सि.स.नं.४०५१ ते ४०५९, सि.स.नं.४०६१ ते ४१०७, सि.स.नं.४१०९ ते ४१५८, सि.स.नं.४१६५ ते ४१६८, सि.स.नं.४१८० ते ४२००, सि.स.नं.४२०४ ते ४२१५, ९२४६	१.४८५
	निजामपूर	४०३२, ४०३९, ४०४०, ४०४५, ४३२२ ते ४३२४, ४३३३, ४३३९	१.३२
	निजामपूर	सि.स.नं.४०२५ ते ४०३१, ४०३३ ते ४०३८, ४०४१ ते ४०४४, ४०४६, ४३१९ ते ४३२१, ४३२५ ते ४३३२, ४३३४, ४३५७ ते ४३७८, ४८७५ ते ४८७७, ९२४४, ९२४५, ९२५२, ९२५३	०.८१
	निजामपूर	सि.स.नं.४२१५ ते ४३०५, ४५७० ते ४५७८, ४६०१ ते ४६०३, ४८०६, ४८०७, ४८१३ ते ४८२०	२.३६५
	निजामपूर	सि.स.नं.४०१७, ४३०६ ते ४३१८	१.७६
	निजामपूर	सि.स.नं.४३१३, ४३३५ ते ४३५६, ४३७९ ते ४४९३, ४४९५ ते ४५६९, ४५७९ ते ४६००, ४६०४ ते ४६०८, ४०१० ते ४६८९, ४६९१ ते ४८१२, ४८२१ ते ४८५४, ४८५६, ४८५८ ते ४८७५, ९२४०, ९२४८ ते ९२५१	१.२१
	निजामपूर	सि.स.नं.६९२, ६९३ जी, ६९४, ६९९, ७२७, ७२८	२.२
	निजामपूर	सि.स.नं.६९५ ते ६९८, ७०८ ते ७२१, ७२१अ, ७२२ ते ७२६	१.४८५
	निजामपूर	सि.स.नं.४७५, ४७६	२.३८५
	निजामपूर	सि.स.नं.४७७, ४७८अ-१, ४७८अ-२, ४७८अ-३	१.७०५
	निजामपूर	सि.स.नं.६९०, ६९१, ७३०	२.३८५
	निजामपूर	सि.स.नं.४३३, ४३५ ते ४४८, ४७८अ, ४७८ब, ४७९ ते ५३३, ५८१ ते ५८६, ३२३३	२.२५५

(१)	(२)	(३)	(४)
निजामपूर	सि.स.नं.२९३ ते २९८, २९८अ, २९८डी, २९८बी, २९८सी, २९९ ते ३०४, ३४९ ते ३५३, ३५४/१, ३५४/२, ३५५/१, ३५५/२, ३५५/३, ३५६ ते ३५८, ३५९/१ ते ३५९/६, ३६०अ, ३६०बी, ३६१ ते ३६५, ३९९, ५३४,५३५अ, ५३५बी, ५३६, ५३७अ, ५३७बी, ५३८ ते ५४२, ५४३अ, ५४३बी, ५४४अ, ५४४बी, ५४५ ते ५५७, ५५७अ, ५५८ ते ५८०, ५८७, ५८८अ, ५८८बी, ५८९ ते ५९२, ५९३अ, ५९४ ते ६१५, ६१६अ, ६१६बी, ६१६सी, ६१७अ, ८०१, ३१८९, ३१९३ ते ३१९५, ३२२० ते ३२२३, ४८१०, ४८६१ ते ४८७४		२.०९
निजामपूर	सि.स.नं.७२९		२.३८५
निजामपूर	सि.स.नं.६८५ ते ६८७		२.२
निजामपूर	सि.स.नं.७३१, ७३२		२.३८५
निजामपूर	सि.स.नं.२५ ते २९, ३१, ७३३		२.३८५
निजामपूर	सि.स.नं.७३४, ७३६, ७३७		२.२
निजामपूर	सि.स.नं.१ ते २४, ३०, ३२ ते १२२, १२३अ, १२३ब, १४० ते १५१, १७४ ते २०४, ६१८ ते ६२८, ६३० ते ६७७, ६७८अ, ६७९ ते ६८४, ६८८, ६९९, ७३५, ७३८ ते ७४७, ७६०, ७६५, ७६६, ७७७, ३१७७, ३१९६, ३२११, ३२१७, ३२२५, ३२३६, ६३३०		२.०९
निजामपूर	सि.स.नं.१२४ ते १३९, १५२ ते १७३, २०५ ते २४८, २८५ ते २९२, ७१५अ, ७४७अ, ७४७बी, ७४८ ते ७५९, ७६१ ते ७६४, ७६७ ते ७७३, ७७४बी, ७७५, ७७६, ७७८ ते ७८८, ७८९अ, ७८९डी, ७८९बी, ७८९सी, ७९०अ, ७९०बी/१, ७९०बी/२, ७९१ ते ७९८, ७९९अ/१, ७९९अ/२, ८००अ, ८००बी, ८००सी, ८०१/१, ८०१/२, ८०१/४, ८०२/१, ८०२/३, ८०२/४, ८०३ ते ८३६, ८३९ ते ८४५, ८५०, ८९७, ८९८अ, ८९८बी, ८९८सी, ८९९, ३२३३, ३२३४, ८७७०		२.१४५
निजामपूर	सि.स.नं.२२५६, ३१८१, ३७५९ ते ३७६२, ३७६९, ३७७०, ३७७४, ३७८० ते ३७८५, ३७९६ ते ३८१६		१.९८
निजामपूर	सि.स.नं.३७५८, ३७६४ ते ३७६८, ३७७१, ३७७२, ३७७३, ३७७५, ३७७६, ३७७७, ३७७८, ३७८६ ते ३८०५, ३८४० ते ३८४२, ३८४४, ३८४५, ३८४८, ३८४९, ३८५०, ३८५१, ३८५२, ३८९२ ते ३९०७, ३९०९, ३९१०, ३९११, ३९१६, ३९४७, ३९४८, ३९४९, ३९६१, ३९९४, ३९९८ ते ४०१२, ९२५७ ते ९२६०, ९६६२ ते ९६६७		१.५९५
निजामपूर	सि.स.नं.३८१७ ते ३८३७, ३९६९ ते ३९७६, ३९८४ ते ३९९१, ३९९५, ३९९७		१.८७
निजामपूर	सि.स.नं.३८३८, ३८३९, ३८७६, ३९३८, ३९५० ते ३९६० ३९६२ ते ३९६८, ३९७७ ते ३९८३, ३९९२, ३९९३, ३९९६		१.५९५
२	चाविंद्रा	सि.स.नं.५०, ५१, ५२, ५५, ५६, ६१, ६३, ६४, ६५, ६७, ९३अ, ९३ब, ९६, ९७, १००, १०१, ११९, १२०, १२६	१.२१
	चाविंद्रा	गावठाण	१.२१
	चाविंद्रा	सि.स.नं.१९, १०९, ११०	०.७२७५

(१)	(२)	(३)	(४)
	चाविंद्रा	सि.स.नं.१ ते २०, २२ ते ४९, ५३, ५४, ५७ ते ६०, ६२, ६६ ते ९२, ९४, ९५, ९८, ९९, १०१ ते ११३, ११५, ११६, ११८, १२० ते १२५, १२७ ते १३३, १३४ बी, १३५.	०.८१
३	पोगाव	सि.स.नं.२०, २१, ८२	१.१५५
	पोगाव	गावठाण	१.१५५
	पोगाव	सि.स.नं.७५, १०२	०.७२७५
	पोगाव	सि.स.नं.४४, ७४, ९६	०.२७
	पोगाव	सि.स.नं.१ ते १९, २२ ते ३६, ५१ ते ७४, ७६, ७७, ७९ ते ८१, ८३ ते ९०, ९१अ, ९३, ९५ ते ११७.	०.८१
	पोगाव	सि.स.नं.१६, ३८, ४० ते ४५, ७८, ९२, ९४, १०२	०.३१
	पोगाव	सि.स.नं.३७, ३९, ४६ ते ५०, ९०	०.३१
४	नागाव	सि.स.नं.४६६४, ४८०१, ४८०३, ४८६३ ते ४८६९, ४८७१, ४८७३, ४८७४, ४८७९ ते ४८८७, ४८९० ते ४९१५.	२.२५५
	नागाव	सि.स.नं.४४४५, ४८४७, ४८५३ ते ४८६१, ४८६९, ४८७०, ४८७८, ४८८२, ४८८७, ४८८८, ४८८९, ४९०८, ४९१६ ते ४९५१, ४९५४ ते ४९५६, ४९५८ ते ४९८५, ५००० ते ५०२७, ५०३०, ५०३१, ६०२४, ९२७५, स.नं.७१, ७२, ७३, ७४, ८१, ८२, १२६.	१.४३
	नागाव	स.नं.५१, ६४, ६५, ६९, ७०, ७१, ७३, ७५, ७७, ८३, ९५, १२७, १२८	१.१
	नागाव	स.नं.१२, १३, १४, १५, २१, ९१, ८८, ८९, ९०, १३६अ	०.९६७५
	नागाव	स.नं.१ ते ११, १६, १७, १८, १९, २०, २२, ५१, ५२, ५३, ६२, ६३, ७८, ७९, ८५, ८७, ९४, १३०, १३२, १३५.	१.१
	नागाव	सि.स.नं.११४, ११५, ११६, ५०२८, ५०२९, ५०३२ ते ५१२०, ५१२२ ते ५१७४	१.२१
	नागाव	स.नं.३९, १००	१.९२५
	नागाव	स.नं.४०, ४१, ४२, ४३, ४४, ४५, ९९, ११७, ११८	१.५१५
	नागाव	स.नं.४६, ४७, ५३, ५४, ५६ ते ६८, ९५ ते ९८, ९९पै, १०९, १२३, १२४	१.२३७५
	नागाव	स.नं.४अ, २७, २८, २९, ८९अ, ८९ब, ८९, १२०, ४अ, ८८, ८९, ९०, १३६	०.३२२५
	नागाव	स.नं.२४, २५, २६, ३०पै, ३२ ते ३८, ४८, ४९, ५०, ८०, ९०, ९८, १०३, ११९ब, ११९/४-अ, १२१, १२२.	१.३२
५	कणेरी	सि.स.नं.७००, ७०१, ७०२, ७०४, ७०५, ७०७, ५१०९, ५१७५, ५१७६, ५१८०, ५१८१, ५१८३, ५१८९, ५१९१, ५१९२, ५१९३, ५१९४, ५१९५, ५१९८, ५२००, ५२०१, ५२०२, ५२०४, ५२१४, ५२१५, ५२१७, ५२१८, ५२२१, ५२२४, ५२२६, ५२३० ते ५२३८, ५२४० ते ५२४९, ५२९९, ५३९३, ५३९४, ५४०३, ५४०४, ५४०६, ५४०७, ५४०८, ५४०९, ५४११ ते ५४२८, ५४३० ते ५४४३, ५४४६ ते ५४५४, ५४५९ ते ५४६१, ५४६ ते ५४६८, ५४७०, ५४७१, ५४८९ ते ५४९८, ५५१७ ते ५५१४, ५५२७, ५५२८, ५५३४ ते ५५४४, ५५७१, ५५८२, ५५९७, ६६५५, ६६५६ ते ६६६६, ६६८४, ७१८०, ९१९२,	२.३८५

(१)	(२)	(३)	(४)
		११९३, स.नं.११ ते १४, १४, १४ब, १५, १६, १७, ६२	
कणेरी	सि.स.नं.७०३, ७०६, ५१७७, ५१७८, ५१७९, ५१८४ ते ५१८८, ५१९६, ५२२७,	१.१५५	
	५२२८, ५२५०, ५२५१ ते ५२६५, ५२६७ ते ५२७८, ५२८१ ते ५२८८, ५२९२ ते ५२९६,		
	५३०१ ते ५३०८, ५३११ ते ५३२८, ५३३० ते ५३३४, ५३३७, ५३३८, ५३४३ ते ५३६१,		
	५३६३ ते ५३९२, ५४०८, ५४६३, ५४७२ ते ५४७८, ५४८० ते ५४८८, ५५०२ ते		
	५५१६, ५५२५ ते ५५३३, ५५४५, ५५४७ ते ५५७०, ५५७२ ते ५५८३.		
कणेरी	स.नं.२४, २५अ, २५ब	२.०३५	
कणेरी	स.नं.१८, २०, २१, २२, २३	१.६५	
कणेरी	स.नं.२७, २८, ५९, ११६	२.०३५	
कणेरी	स.नं.३६, २६, ३०अ, ३१, ३३, ३४, ३५, ५८	१.३२	
कणेरी	सि.स.नं.५६३५, ५६३७, ५६३८, ५६३९, ५६४९, ५६५३ ते ५६५८, ५६६१, ५६६३,	२.२५५	
	५७०१, ५७०२, ५७०९, ६२२९.		
कणेरी	सि.स.नं.५५८४ ते ५५९६, ५६०१ ते ५६२१, ५६२३ ते ५६३१, ५६३३, ५६३४, ५६३७,	१.७०५	
	५६३८, ५६४०, ५६४१, ५६५०, ५६५१, ५६६२, ५६७६ ते ५६८६, ५६८९ ते ५६९२,		
	५६९४ ते ५७०० स.नं.३२, सि.स.नं.७६०६, स.नं.३२, ४२, ४३, ४६, ४७, ५०.		
कणेरी	सि.स.नं.१५१६, ५००४, ५३३७, ५७०५ ते ५७५८, ५७६३, ५७६५, ५७६७, ५७६९,	१.५४	
	५७७०, ५७७१, ५८३१ ते ५८७६, ५८७८ ते ५९०५, ५९२७ ते ५९३१, ५९५२ ते ५९७६,		
	५९८१ ते ६००९, ६०६०, ६०११ ते ६०१३, ६०१५, ३०१७, ६०१९ ते ६०८४,		
	६१२९, ६१३२, ६१३८, ६१४३, ६१६०, ६१६२, ६१६४ ते ६१६७, ६२२०, ६२२८, ६२३१		
	ते ६२३८, ६२५३ ते ६२५८, ६२७५ ते ६३३९, ६३४२, ६३४५, ६३५० ते ६३५९, ६३६१		
	ते ६३६९, ६३७१ ते ६४२१, ६४४० ते ६४५७, ६४६२ ते ६६५४, ६६६७, ६६७३,		
	६६७९, ७७५७, ८२५४, ८४८०, ९०२९, ९२३४, ९२५४, ९२६८, ९२७५, ९२८८		
कणेरी	सि.स.नं.५३३५, ५३३६, ५७०३, ५७०४, ६३४६, ६३४७ब, ६३४८, ६३४८ब, ६३६०	२.२	
कणेरी	सि.स.नं.५३६१, ५४६२, ६३५०, ६४२२ ते ६४३९, ६४४७, ६४५१, ६४५८, ६४५९,	२.३८५	
	६४६०, ६४६१.		
कणेरी	स.नं.४७१, ४७२, ४७३/१, ४७३/२, ४७४, ४७४अ	२.३८५	
कणेरी	स.नं.४४९ ते ४७०, स.नं.४७४/१ ते ४७४/११	१.४८५	
कणेरी	सि.स.नं.३९७ ते ४०१, ४१३ ते ४३४	२.३१	
६	टेमघर	स.नं.३५, ३६, ४३अ, ४३ब, ४३	१.६५
	टेमघर	स.नं.३७ ते ४२, ४४ ते ६२	१.४३
	टेमघर	स.नं.८, ९, १०८अ, १०८ब, ११०, १११, ११८, १२०, १२४, १२५, १२६, १३१, १३२, १३३,	१.३७५
		१३५, १३८, १५५, १५६, १५७, १८५ ते १८८.	
	टेमघर	स.नं.१ ते ७, १०ते १९, ६३ ते १०७, ११२ ते ११७, ११९, १२१ ते १२३, १२७ ते १३०,	०.९३५
		१३४, १३६, १३७, १३९ ते १५४, १५८ ते १६८, १७५ ते १८४.	

(१)	(२)	(३)	(४)
	टेमघर	स.नं.१६४, १६९, १७० ते १७४	०.३१५
	टेमघर	स.नं.३२अ, ३२ब, ३४/४अ	१.८१५
	टेमघर	स.नं.२०, २१अ, २२, २४, २५, २७ ते ३३	१.२६५
७	भादवड	स.नं.१ ते ४, ४अ, ५ ते ९, ११ ते १३, १७, १८, २४, ३८, ४३, ४६, ४७, ४९ ते ६०, ६२, ६७, ६९, ७०, ७१अ, ७१ब, ७१, ७२, ७४ ते ७८, ८५ ते ८७.	०.८८५
	भादवड	स.नं.१०, १४ ते १६, १९ ते २३, २५ ते ३७, ३९ ते ४२, ४४, ४५, ४८, ६१, ६३ ते ६६, ६८, ७१ ते ८४, ८८.	०.३५७५
८	फेणे	स.नं.१ ते ३४	१.१५५
९	कामतघर	सि.स.नं.९१२५, ९१२६, ९१३०, ९१३३, ९१३४, ९१३६, ९१४२ ते ९१४५, ९१४७, ९१४८ ते ९१६०.	२.१४५
	कामतघर	स.नं.३२, १८२ सि.स.नं.६१८०, ९१००, ९१०९ ते ९१२४, ९१२७ ते ९१२९, ९१३१, ९१३२, ९१३७ ते ९१४१, ९१६१ ते ९१८२.	१.५९५
	कामतघर	स.नं.२१, २२, २३, २४, २६, ३३, ३४, ३५, १८४, १८५	१.१
	कामतघर	स.नं.३६ ते ४८, १७१अ	१.२१
	कामतघर	स.नं.३, ९१, ११२, १२७, १२८, १३१, १३२, १३६, १४०, १४१, १४२, १४५, १४६, १४७, १७५, १८६.	१.१५५
	कामतघर	स.नं.१, २, ४अ, ४९, ५२ ते ५८, ६० ते ६३, ६५ ते १२४, १२६, १३३, १३४, १४३, १४४, १४३ १४८, १४९, १५३, १५४, ११२/१५५, ४अ, १५६, १५७अ, १५७बी, १५८ ते १६१, १६३, १६५, १७२ ते १७४, १७६, १७७, १८१, १८७ ते १९०, १९१/१५६.	
	कामतघर	स.नं.१२१, १२९, १३०	१.२१
	कामतघर	स.नं.१३७, १३८, १३९, १६४	१.३७५
	कामतघर	स.नं.१२०, १६९, १७०/४	१.४८५
	कामतघर	स.नं.५, ६, ८, ९, ५०/४अ, ५१/४अ, १५०	१.२१
	कामतघर	सि.स.नं.८५५६ ते ८५६३, ८७४८ ते ८७५१, ८७६१ ते ८७६५, ८७७३, ८७७८ ते ८७८२, ८८०५ ते ८८१०, ८८३६, ८८३७, ८८३९, ८८८५, ९१२६.	२.१४५
	कामतघर	सि.स.नं.८५५३ ते ८५५५, ८५६४ ते ८५७०, ८५७८, ८५७९, ८५८०पै, ८५८२ ते ८६०३, १.७६ ८६९२ ते ८६९४, ८६९८ ते ८७००, ८७०३ ते ८७०८, ८७१० ते ८७११, ८७२३ ते ८७२७, ८७२९ ते ८७३०, ८७३२ ते ८७३७, ८७३९ ते ८७४२, ८७५२ ते ८७५९, ८७६६ ते ८७६९, ८७७१, ८७७२, ८७७५, ८७७६, ८७७८ ते ८७८६, ८७८८, ८७८९, ८७९१, ८७९२, ८७९३, ८७९५, ८७९६पै, ८८०४, ८८४० ते ८८४४, ८८४६, ८८४७, ८८४८, ८८५१, ८८६५, ८८६७ ते ८८७२, ८८७५ ते ८८८३, ८८८७, ८८८९, ८८९०, ८८९१, ८९३८, ८९४२, ८९४३, ८९४६, ९००३, ९००५ ते ९१०९.	१.७६
	कामतघर	सि.स.नं.८६४१ ते ८६४४, ८६५१ ते ८६६२	२.२५५

(१)	(२)	(३)	(४)
	कामतघर	सि.स.नं.५७२५, ५७७१, ५७७६, ५७८०, ५७८२, ५७८४ ते ५७८८, ५७९० ते ५८०४, ५८१७ ते ५८२४, ५८२८ ते ५८३०, ५८३६, ८६०७ ते ८६३५, ८६३७ ते ८६४०, ८६४६ ते ८६५०, ८६६३ ते ८६७३, ८६७५, ८६८४ ते ८६९१.	१.७६
१०	नारपोली	स.नं.१ ते ५, ७ ते ११, १३ ते २९, १२० ते १२८, १३०, १३३, १३४, १३५, १३६, १४२, १४४, १४७, १४८.	१.१५५
	नारपोली	स.नं.११, १२, ९३, ९४, १५९, १६५	१.७६
	नारपोली	स.नं.१०२ ते १०८, ११० ते ११९, १५५, १७०	१.१
	नारपोली	स.नं.१६, १६०, १६१अ, १६१ब, १६२ब	२.०३५
	नारपोली	स.नं.१८, ९८, ९९, १३२, १६२	१.३७५
	नारपोली	स.नं.८१, ८३ ते ९०, १३०, १३७	१.९२५
	नारपोली	स.नं.८२	१.२६५
	नारपोली	स.नं.७४, ८६, ९५, १५३	१.९२५
	नारपोली	स.नं.९७, १४५	१.३७५
	नारपोली	स.नं.७४, ७५, ७६, ८०, ८१, १५१, १५२, १५३	१.८१५
	नारपोली	स.नं.७३, ७७अ, ७७ब, १५४	१.२१
	नारपोली	स.नं.७९	१.९२५
	नारपोली	स.नं.४३/अ/१, ४३/अ/२, ७८	१.८१५
	नारपोली	स.नं.४१, ४२, ४३अ/३, ४३बी/३, ४३ के, ४३ के/२, ४३ के/४, ४४ ते ४७, ५० ते ५४, ६० ते ६३, ७० ते ७२, १४१, १६८.	१.४३
	नारपोली	स.नं.१५, ३० ते ४०, ४८, ५५, ५६, ५७, ५९, ६४, ६५, ६७, ६८, ६९, १००, १०१, १०९ १३९, १४०, १४६, १४९, १५६, १५७, १५८, १६६, १६८, १६९.	१.४३
११	गौरीपाडा	सि.स.नं.८४४१ ते ८४५४, ८४७४, ८४७५, ८४७९, ८४८१ ते ८४८८, ८४९१ ते ८४९३, ८४९९ ते ८५०७, ८५१५.	२.१४५
	गौरीपाडा	सि.स.नं.२२४ ते २२६, ६८३६, ६८३७, ८४५५ ते ८४६८, ८४७० ते ८४७३, ८४७६ ते ८४७८, ८४८९ ते ८४९०, ८४९४ ते ८४९८, ८५०८ ते ८५५२, ८५८०.	१.७०५
	गौरीपाडा	सि.स.नं.७९६६ ते ८०१०, ८०१२ ते ८०४२, ८०४४ ते ८०६४, ८०६६, ८०६८ ते ८०७१, ८०७५ ते ८०८०, ८०८७, ८०८९ ते ८१२९, ८१३१ ते ८१३५, ८१३८ ते ८१५५, ८१५९ ते ८१६२, ८१६६ ते ८१६७, ८१७०, ८१७४ ते ८१७६, ८१८२, ८१८७, ८१९१, ८२०० ते ८२०२, ८२०६, ८२०७, ८२११, ८२१२, ८२१३, ८२२१ ते ८२२८, ८२३०, ८२३१, ८२३३, ८२३४, ८२३५, ८२५५, ८२७०, ८२७१, ८२७३, ८२७४, ८२७५, ८२८१ ते ८२९६, ८२९८, ८३०० ते ८३१७, ८३१९ ते ८३५०, ८३५६ ते ८३६९, ८३७१ ते ८३७५, ८३७७ ते ८३८१, ८३८३, ८३८४, ८३८७ ते ८३९३, स.नं.१०, ९८.	१.९८

(१)	(२)	(३)	(४)
	गौरीपाडा	सि.स.नं.७६७५, ७६७७ ते ७६८५, ७६८७ ते ७७८६, ७८११ ते ७८१५, ७८१७, ७८२०, ७८२१, ७८५४, ७८५५, ७८५६, ७८६६, ९२४०, ९२७१, स.नं.९अ, ९ब, ९१, ९२, ९३, ७५	१.५४
	गौरीपाडा	स.नं.२२ ते २९, ४१, ५७, ६०, ६१, ६२, ६९, ७०, ७१, ७३	१.२१
	गौरीपाडा	सि.स.नं.२४९७, ६९२५, ६९२६, ६९२७, ६९३० ते ६९३५, ६९४६ ते ६९९८, ७०८४ ते ७२५९, ७२६७ ते ७२७१, ७२८० ते ७३९०, ७४४६, ७५६५ ते ७५७६, ७५७८ ते ७६१८, ७६२० ते ७६५५, ७६५७ ते ७६७५, ७७८७ ते ७७९६, ७८०० ते ७८१०, ७८१६, ७८१८, ७८१९, ७८२३ ते ७८३८, ७८४२, ७८४३, ९१९६, ९१९८ ते ९२०७, ९२०९, ९२४३ स.नं.१४, १५	१.४३
	गौरीपाडा	सि.स.नं.१३५०, २४३१ ते २४३२, २४३४, २४३५, २४४३ ते २४४६, २४५५ ते २४५९, ६८२८ ते ६८३५, ६८४६, ८४०९ ते ८४१३, ८४२० ते ८४३१, ८४८४	२.०९
	गौरीपाडा	२४१७, २४२८ ते २४३१, २४३६ ते २४४०, २४४७ ते २४८९, २४९२ ते २४९६, ६८०९, ६८२५, ६८३६, ६८४५, ६८५१ ते ६८५६, ६८५८ ते ६८६१, ६८६३ ते ६८६७, ६८६९ ते ६८७५, ६८७७ ते ६९०४, ६९०७ ते ६९२४, ६९२८ ते ६९२९, ६९३७ ते ६९४५, ६९९८ ते ७०८३, ७१००, ७१७१ ते ७१७४, ७८२२, ७८३९ ते ७८४१, ७८४४ ते ७८५४, ७८५७ ते ७८६८९, ७८७३ ते ७८८४, ७८८६, ७८८७, ७८८९ ते ७९०४, ७९०८ ते ७९२३, ७९२६ ते ७९३०, ७९३२, ७९३४ ते ७९६५, ८७९४, ८३९५ ते ८३९८, ८४०१, ८४०२, ८४१६ ते ८४१९, ८४३३, ८४६९, ९२१३, ९२१४, ९२१५, ९२१७, ९२३५, ९२३६, ९४१४	१.५४
	गौरीपाडा	सि.स.नं.२६३७/१ ते २६३७/९, २६३८/१ ते २६३८/१३, २६४१/१ ते २६४१/१०, २६४७, २६४८, ७२६० ते ७२६६, ७२७२ ते ७२८९, ७३०९ ते ७३१२, ७३१४ ते ७३९६, ७३९८ ते ७४०९, ७४११ ते ७४५७, ७५२९ ते ७५५१, ७५५६ ते ७५६४, ९२११, ९२१२, ९२१९ ते ९२२४, ९२३०, ९२७६, ९२७७, स.नं.३०, ३१, ३२, ४५	१.५९५
	गौरीपाडा	सि.स.नं.२६४४, २६४५, ३०८३ ते ३०८९, ३०९२ ते ३१०१, ३१०३ ते ३१०९, ३११२, ३११३, ३१२९, ३१३१ ते ३१३३, ३१३५, ३१४८, ३१९०, ३१९५, ७४५८ ते ७४६६, ७५११, ७४१४, ७५१५ ते ७५२८ स.नं.३४, ३६, ३७, ५९, ६७	१.२६५
१२	भिवंडी	सि.स.नं.३११४, ३११६, ७४६७, ७४६९, ७४७० ते ७५१२, स.नं.३५, ३८, ५३, ५४, ५५, ५६	०.९
	भिवंडी	सि.स.नं.२३१५/१ ते २३१५/१०, २३१६ ते २३१९, २३२२, २३२३, २३२५ ते २३३२, २३३६, २३६७, २३६८, २३६९, २३७०, २३९३, २३९४, २३९७ ते २४००, २४०९, २४१२, २४१३, २४१४, २४२१, २४२२, २४२६, २५३३	०.९
	भिवंडी	सि.स.नं.२३२०, २३२१/१ ते २३२१/५, २३३४, २३३६ ते २३४७, २३४८/१, २३४८/२, २३४९ ते २३६०, २३६२, २३६४, २३७१ ते २३७९, २३८०/१ ते २३८०/५, २३८१, २३८२, २३८३/१ ते २३८३/४, २३८५/१, २३८५/२, २३८६, २३८७/१, २३८७/२,	०.९

(१)	(२)	(३)	(४)
		२३८८, २३८९/१ ते २३८९/३, २३९०, २३९१, २३९५अ, २३९५ब, २३९७अ, २४००, २४०१, २४०२/१, २४०२/ब, २४०३, २४०४अ, २४०४ब, २४०४ क, २४०५, २४०७, २४११, २४१२, २४१५, २४१६अ, २४१६ब, २४१७ ते २४२०, २४२३ ते २४२५, २४२७, २४१७	
भिवंडी	सि.स.नं.१६६६, १६६७, १६६९ ते १६७१, २४९८, २४९९/१, २४९९/२, २५००, २५०१, २५०१/अ, २५०२/ब, २५०२ ते २५२९, २५३०/१ ते २५३०/६, २५३२ ते २५३७, २५५२ ते २५५३, २५५५, २५५७ ते २५६३, २५६५ ते २५७३, २५७५, २५७५ब, २५७६, २५७६/अ, २५७६/ब, २५७७ ते २६८६, २५८८, २५८९, २५९०, २५९१ब, २५९२, २५९३, २५९४अ, २५९५, २५९६ ते २५९९, २६०० ते २६०५, २६०७, २६०८, २६१०अ, २६१०ब, २६११, २६१२, २६१३, २६१४, २६१५अ, २६१५ब, २६१६ ते २६२५, २६२६अ, २६२६ब, २६२७अ, २६२७ब, २६२८, २६२९अ, २६२९ब, २६३०, २६३१, २६३२, २६३३/१, २६३३/२, २६३३/३, २६३४ ते २६३४/४, २६३५, २६३५/अ, २६३५/ब, २६३५/क, २६३५/१ ते २६३६/४, २६३९/१ ते २६३९/८, २६४३/१ ते २६४३/५, २६५० ते २६५२, २६५५ ते २६५९, २६६०/१ ते २६६०/४, २६६१ ते २६६९, २६७०अ, २६७०ब, २६७२ ते २६७८, २६७९अ, २६८० ते २६८३, २६८५ ते २६९१, २६९२अ, २६९२ब २६९३/१, २६९३ ते २७००, ३००१ ते ३०२६, ३०२७/१ ते ३०२७/५, ३०२८ ते ३०३५, ३०४६/१ ते ३०४६/६, ३०४८ ते ३०५०, ३०५१/१ ते ३०५१/५, ३०५२ब, ३०५३, ३०५४अ, ३०५४ब, ३०५४ क, ३०५५अ, ३०५५ब, ३०५६ ते ३०५९, ३०६१ ते ३०६३, ३०६५ ते ३०६७, ३०६९, ३०७०, ३०७१, ३०७४अ, ३०७४ब, ३०७४ क, ३०७५/१ ते ३०७५/२, ३०७६/२ ते ३०७६/७, ३०७७ ते ३०८२, ३१३६, ३१३६ ते ३१३९, ३१४४, ३१४७, ३१६४, ३१६७, ३१८२, ३१८३, ३१८६, ३१९८, ३२०३, ३२२७, ३२२८, ३२३१	०.९	
भिवंडी	सि.स.नं.२२२०, २२२१, २२२३, २२४४, २३२४५, २२६४, २२६६, २२६७, २२६८, २२७०, २२७१, २३०१, २३०१, २३०२अ, २३०२ब, २३०३, २३०४, २३०५, २३०६, २३०८, २३०९, २३११, २३१२, २३१४	०.९	
भिवंडी	सि.स.नं.२७७/बी, २७७/सी, ११८१, ११८१ब, ११८६ ते ११९०, ११९६ ते १२०१, १२०२अ, १२०२/डी-१, १२०२/डी-२, १२०२/डी-३, १२०३, १२०४/१ ते १२०४/६, १२०५/१ ते १२०५/६, १२०७ ते १२११, १२२१ ते १२२९, १२३०अ, १२३०ब, १२३१ ते १२३३, १२३४अ, १२३४ब, १२३५, १२३६, १२४९ ते १२५२, १२५४, १२५७, १२५८, १२५९, १२६०अ, १२३०ब, १२६१, १२६२ ते १३५९, १४६९, १४७०, १४७३ ते १४९६, १४९८ ते १५७४, १७८२, १७८३, १८३२ब, १८३३डी, १८३४अ, १८३४ब, १८३४ क, १८३५, १८३५अ, १८३७ ते १९०८, १९११ ते १९१२, १९१४,	०.९	

(૧)	(૨)	(૩)	(૪)
ભિવંડી	૧૯૯૪ તે ૨૦૦૭, ૨૦૦૮અ, ૨૦૦૮બ, ૨૦૦૯, ૨૦૧૦અ, ૨૦૧૦બ, ૨૦૧૧, ૨૦૧૨, ૨૦૨૨ તે ૨૦૩૬, ૨૦૮૪ તે ૨૦૯૩, ૨૦૯૪અ તે ૨૦૯૪ ઇ, ૨૦૫૯, ૨૨૦૯, ૨૨૧૦, ૨૨૨૧, ૨૨૧૨ તે ૨૨૧૫, ૨૨૧૬/૧, ૨૨૧૬/૨, ૨૨૧૭, ૨૨૨૫, ૨૨૨૬, ૨૨૩૧ તે ૨૨૪૩, ૨૨૪૮ તે ૨૨૫૧, ૨૨૫૪ તે ૨૨૬૩, ૨૨૭૨અ, ૨૨૭૨બ, ૨૨૭૨, ૨૨૭૪, ૨૨૭૫, ૨૫૭૬, ૨૨૭૭અ, ૨૨૭૭બી, ૨૭૭૭સી, ૨૨૭૮ તે ૨૨૯૪, ૨૨૯૫અ, ૨૨૯૫બ, ૨૨૯૬બ, ૨૨૯૬બી, ૨૨૯૮, ૨૨૯૯, ૨૩૦૨અ/૨, ૨૩૦૨અ/૩, ૨૩૦૭, ૩૧૬૮, ૩૧૯૧, ૩૨૧૦, ૩૨૧૧	સિ.સ.ન્. ૨૧૯૮/૧, ૨૧૯૮/૨, ૨૧૯૮/૩, ૨૧૯૮/૪, ૨૧૯૯, ૨૨૦૦, ૨૨૦૧, ૨૨૧૧, ૨૨૨૦/૧, ૨૨૨૦/૨, ૨૨૨૦/૩, ૨૨૨૦/૪, ૨૨૬૫	૦.૯
ભિવંડી	૭૧૧૮/૧૯૧૪ તે ૧૯૨૬, ૧૯૨૭/૧ તે ૧૯૨૭/૧૦, ૧૯૨૮ તે ૧૯૩૪, ૧૯૩૪/૧ તે ૧૯૩૪/૮, ૧૯૩૬ તે ૧૯૬૧, ૧૯૬૧/૧ તે ૧૯૬૧/૮, ૧૯૬૩/૧ તે ૧૯૬૩/૫, ૧૯૬૪ તે ૧૯૬૭, ૧૯૬૮/૧ તે ૧૯૬૮/૬, ૧૯૭૪ તે ૧૯૭૬, ૧૯૭૭/૧ તે ૧૯૭૭/૪, ૧૯૭૮, ૧૯૭૯/૧ તે ૧૯૭૯/૯, ૧૯૮૦, ૧૯૮૦/૧, ૧૯૮૧ તે ૧૯૮૫, ૧૯૮૬/૧ તે ૧૯૮૬/૮, ૧૯૮૭, ૧૯૮૯ તે ૧૯૯૩, ૨૦૩૭, ૨૦૩૮અ, ૨૦૩૮બ, ૨૦૩૯અ, ૨૦૩૯બ, ૨૦૩૯ ક, ૨૦૪૦ તે ૨૦૪૩, ૨૦૪૪/૧ તે ૨૦૪૪/૮, ૨૦૪૫ તે ૨૦૬૬, ૨૦૭૨ તે ૨૦૭૬, ૨૦૭૭અ, ૨૦૭૭બ, ૨૦૭૮ તે ૨૦૮૩, ૨૦૯૬ તે ૨૦૯૯, ૨૦૯૯અ, ૨૦૯૯બ, ૨૧૦૦ તે ૨૧૨૮, ૨૧૧૩/૧ તે ૨૧૧૩/૪, ૨૧૧૫, ૨૧૧૬, ૨૧૧૭, ૨૨૦૩, ૨૨૦૪, ૨૨૦૮, ૨૨૦૭	૦.૯	
ભિવંડી	૭૧૧૮/૨૧૫૮ તે ૨૧૬૧, ૨૧૬૭, ૨૧૭૦ તે ૨૧૭૬, ૨૧૭૧/૧ તે ૨૧૭૧/૩, ૨૧૮૦ તે ૨૧૮૩, ૨૧૮૪, ૨૧૮૪બ, ૨૧૮૫, ૨૧૮૬, ૬૮૦૫, ૬૮૦૯, ૬૮૧૮ તે ૬૮૨૬, ૬૮૪૪	૦.૯	
ભિવંડી	૭૧૧૮/૨૦૬૭ તે ૨૦૭૧, ૨૧૩૦, ૨૧૩૨ તે ૨૧૩૬, ૨૧૩૭અ, ૩૧૩૭અ, ૨૧૩૮ તે ૨૧૪૨, ૨૧૪૩અ, ૨૧૪૩બ, ૨૧૪૪ તે ૨૧૪૬, ૨૧૪૮ તે ૨૧૫૭, ૨૧૬૨, ૨૧૬૩, ૨૧૬૩અ, ૨૧૬૪, ૨૧૬૫, ૨૧૬૮અ, ૨૧૬૮બ, ૨૧૬૯, ૨૧૭૭, ૨૧૭૮, ૨૧૮૭, ૨૧૮૯, ૨૧૯૦, ૨૧૯૧, ૨૧૯૪, ૬૨૪૨, ૬૬૧૦, ૬૬૧૧, ૬૬૧૨, ૬૬૧૩, ૭૬૦૨, ૬૭૬૦ તે ૬૭૬૮, ૬૭૭૦ તે ૬૮૦૫, ૬૮૦૭, ૬૮૧૮	૦.૯	
ભિવંડી	૭૧૧૮/૬૬૨૮, ૬૬૬૮ તે ૬૬૭૧, ૬૬૭૩ તે ૬૬૯૧, ૬૭૦૧, ૬૭૦૩ તે ૬૭૪૫, ૬૭૪૮ તે ૬૭૫૯, ૬૭૮૦	૦.૯	
ભિવંડી	૭૧૧૮/૭૧, ૭૨, સિ.સ.ન્. ૩૦૫ તે ૩૦૯, ૩૧૬ તે ૩૨૩, ૩૨૪અ, ૩૪૫અ, ૩૨૬અ, ૩૨૭ તે ૩૩૦, ૩૩૨ તે ૩૩૪, ૩૪૪, ૩૪૫, ૩૪૬, ૩૪૬/૧ તે ૩૪૬/૪, ૩૪૭/૧ તે ૩૪૭/૬, ૩૪૮, ૩૬૬/૧ તે ૩૬૬/૧૧, ૩૬૮ તે ૩૭૧, ૩૭૨/૧ તે ૩૭૨/૮, ૩૭૨ તે ૩૭૬, ૩૭૭/૧ તે ૩૭૭/૯, ૩૭૮ તે ૩૮૦, ૩૮૩ તે ૩૯૪, ૩૪૯/૧ તે ૩૪૯/૬, ૩૯૫, ૩૯૬, ૪૦૨, ૪૦૩/૧ તે ૪૦૩/૩, ૪૦૪ તે ૪૦૮, ૪૧૦, ૪૧૧, ૮૦૫ તે ૮૦૬, ૮૬૦, ૮૬૩, ૯૩૨ તે ૯૩૪, ૯૩૫/૧ તે ૯૩/૧૫, ૯૩૬/૧ તે ૯૩૬/૧૫, ૯૩૭	૦.૯	

(१)	(२)	(३)	(४)
भिवंडी	सि.स.नं.११५१, ११५२, ११५२अ, ११५३ ते ११६७, १६४०, १६४१, १६४२, १६४४, १६४५, १६४८ ते १६६१, १६६२अ, १६६२ब, १६६३ ते १६६६, १६७२, १६७३, १६७४, १६७५अ, १६७६ ते १६८८, २७३१, २७४६, २७४७अ, २७४८/१ ते २७४८/४, २७५० ते २७६६, २७६८ ते २७७७, २७७८अ, २७७८ब, २७७९ ते २७९६, २७९८ ते २८२५, २८२७ ते २८२९, २८३०/१ ते २८३०/११, २८३१ ते २८६१, २८६२अ, २८६२ब, २८६३, २८६४अ, २८६४ब, २८६५ ते २८६८, २८७० ते २८७९, २८८१ ते २९२४, २९४५, २९५५ ते ३०१४, ३०१६, ३०१६/१ ते ३०१६/३, ३०१७ ते ३०२२, ३०२३अ, ३०२३ब, ३०२४, ३०२५, ३०२७ ते ३०४३, ३११७ ते ३११९, ३१२०अ, ३१२०ब, ३१२२ ते ३१२५, ३१४१, ३१४२, ३१४३/१ ते ३१४३/२, ३१४४, ३१४५, ३१४७, ३१४९ ते ३१५६, ३१५७अ, ३१५७ब, ३१५८, ३१६०, ३१६१, ३१६२अ, ३१६२ब, ३१८७, ३२३०, ३२५१, ३२५२, ३३६२ ते ३३७१, ३३७४, ३४४१ ते ३४५२, ३४८४ ते ३४९५		०.९
भिवंडी	सि.स.नं.२४९, २५०/१, २५०/३, २५१/१, २५१/१३, २५२ ते २५८, २६९ ते २७४, २७५/१ ते २७५/१०, २७६, २७७ब, २७७ सी, २७७अ/१, २७७अ/२, २७७अ/३, ६६९, ७५२, ८०४, ८०५, ८३७, ८३८, ८४५ ते ८४९, ८५१, ८५३, ८५४अ/१, ८५४अ/२, ८५४ब/२, ८५५, ८५५/१ ते ८५५/६, ८५६/१ ते ८५६/४, ८५७/१ ते ८५७/४, ८५३, ८६०, ८६१ब, ८६२, ८६३, ८६५अ, ८६५ब, ८६५सी, ८६६, ८६७अ, ८६८, ८६९, ८७०, ८७२, ८७३ब, ८७४, ८७६, ८७७ ते ८८१, ८८३ ते ८९५, ८९६ब, ९००ते ९०५, ९०७ ते ९११, ९१३, ९५३, ३२१६, ३२२४, ३२४३, ३२४८, ३२४९		०.९
भिवंडी	सि.स.नं.९१४ ते ९२३, ९२६ ते ९३१, ९३८/१ ते ९३८/१०, ९३९ ते ९४३, ९४४/१ ते ९४४/५, ९४९, ९४६, ९४७, ९४९, ९५०/१ ते ९५०/४, ९५१ ते ९५७, ९५७अ, ९५७ब, ९५४, ९५९ ते ९७२, ९७३/१ ते ९७३/६, ९७४ ते ९८८, ९९०अ, ९९०ब, ९९१ ते १००५, १००६अ, १००७ ते १०७०, ३१६६, ३१७२, ३१७३, ३१७४, ३२०८, ३२१४, ३२४०, ३२४१, स.नं.६४		०.९
भिवंडी	सि.स.नं.११७५, १३६० ते १३८८, १३८९अ, १३८९ब, १३९०/१ ते १३९०/३१३१ ते १३९८, १४००अ, १४०१ ते १४०८, १४०९ब, १४१०ब, १४११ ते १४२५, १४२७ ते १४४८, १४५०अ, १४५०ब, १४५० क, १४५१/१ ते १४५१/२, १४५२, १४५३अ, १४५३ब, १४५४ ते १४५९, १४६०अ, १४६०ब, १४६० क, १४६१, १४६३ ते १४६७, १५७६ ते १७२०, १७२८, १७२९, १७३१, १७३२, १७३३अ, १७३३ब, १७३४ ते १७४५, १७४६/१ ते १७४६/७, १७४७, १७४९ ते १७५४, १७५६, १७६०/१ ते १७६०/६, १७६१अ, १७६१ब, १७६२, १७६४ ते १७७६, १७७८ ते १७८४, १७८७, १७८८, १७८८/१ ते १७८८/७, १७८९ ते १७९४, १७९५/१ ते १७९५/६, १७९६ ते १८२२, १८२४, १८२५, १८२७ ते १८३१, १८३२अ, १८३२ब, १८३३ब, ३१७८, ३१८४, ३१९७, ३२०२, ३२०६, ३२१८, ३२३२		०.९
भिवंडी	सि.स.नं.१०७६, १०७७, १०७७अ, १०७७बी, १०७७सी, १०७७डी, १०७८ ते १११७, ११३२ ते ११५०, ११५२अ, ११५२बी, ११५२सी, ११५२डी, ११५९, ११६८अ, ११६८बी, ११६८सी, ११६८डी, ११६९, ११७०, ११७३बी, ११७४ ते ११८०, ११८८, ३२५२ ते ३२५१, ३२५९		०.९

(१)	(२)	(३)	(४)
भिंडी	सि.स.नं.१०७१, १०७४अ, १०७४ब, १०७५, १११८, १११९, ११२१ ते ११२५, ११२७ ते ११३१, ३२६३, ३२६५ ते ३२६९, ३२७१ ते ३२७३, ३२७५, ३३२४, ३३३०, ३३३८, ३४३२, ३५२२, ३५२३, ३५२५ ते ३५४०, ३७३०, ३७५७, ९२३०, ९२३१	०.९	
भिंडी	सि.स.नं.३६५४ ते ३६५६, ३७४८, ३७६४, ३७५५	०.९	
भिंडी	सि.स.नं.३२७६ ते ३२८७, ३२८९, ३३२३ ते ३३२९, ३५२० ते ३५२४, ३५४३ ते ३५४९, ३५५१ ते ३६५३, ३६५७ ते ३७२९, ३७३१ ते ३७४७, ३७५६.	०.९	

टिपा.—

१. अकृषिक आकारणीचा प्रमाणदर हा अनुक्रमे १ ऑगस्ट २०११ व १ ऑगस्ट २०१६ पासून अंमलात आला असलेचे समजण्यात येईल.
 २. उक्त प्रमाणदर हा अनुक्रमे १ ऑगस्ट २०१६ ते ३१ जुलै २०२१ या हमी कालाधीपर्यंत राहील.
 ३. उपरोक्त अनुसूचीतील रकाना क्रमांक ४ मधील अकृषिक आकारणीचे प्रमाणदर हे दिनांक १ ऑगस्ट २०११ व १ ऑगस्ट २०१६ नंतर अकृषिक आकारणी निर्धारीत करावयाच्या खातेदारांकरिता लागू राहतील.
 ४. अकृषिक प्रयोजनासाठी यापूर्वीच ज्याकरिता आकारणी निर्धारीत केली आहे अशा प्रकरणांसाठी, महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये संदर्भ दिवशी लागू असलेल्या अकृषिक आकारणी दराच्या तिपटीपेक्षा, आणि राज्याच्या उर्वरीत क्षेत्रात अशा दराच्या दुपटीपेक्षा अधिक असणार नाहीत.
 ५. अकृषिक प्रयोजनासाठी ज्यांची आकारणी निर्धारीत करावयाची आहे, अशा प्रकरणांसाठी महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये संदर्भ दिवशी लागू असलेल्या अकृषिक आकारणी दराच्या सहा पटीपेक्षा, आणि राज्याच्या उर्वरीत क्षेत्रात अशा दराच्या चार पटीपेक्षा अधिक असणार नाहीत.
 ६. महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम ११४ चे उपबंधास अधीन राहून नागरी क्षेत्रातील जमिनीबाबत आकारणीचा दर पुढीलप्रमाणे असेल :-
- (अ) निवासी योग्य इमारतीच्या कामासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनीवरील अकृषिक आकारणीचा दर हा अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदरा इतका असेल.
- (ब) औद्योगिक कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनीवरील अकृषिक आकारणीचा दर हा अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदराच्या दिडपट इतका असेल.
- (क) वाणिज्य कारणासाठी वापरणेत येत असलेल्या जमिनीवरील अकृषिक आकारणीचा दर हा अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदराच्या दुप्पट असेल.
- (ड) इतर कोणत्याही अकृषिक कामासाठी वापरण्यात येत असलेल्या जमिनीवर अकृषिक आकारणीचा दर जिल्हाधिकारी ठरवतील तो अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदरापेक्षा कमी नसेल आणि उक्त प्रमाणदराच्या डिड पटीपेक्षा अधिक नसेल मात्र असा दर ठरविताना जमीन जेथे असेल ती जागा व अशा जमिनीशी संलग्न असलेले विशेष स्वरूपाचे फायदे, गैरफायदे विचारात घेण्यांत येतील.
- (ई) उपरोक्त प्रस्तावात एखादा सर्वे नं. नजरचुकीने वगळला गेला असल्यास किंवा एखादा सर्वे नंबर नव्याने तयार झाल्यास सदर सर्वे नंबरला त्याच्या सर्वे नंबरप्रमाणे आकरणी करण्यात येईल.
- (फ) उक्त अधिसूचनेअन्वये निश्चित केलेल्या अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदरानुसार अकृषिक सा-याची वसुली झाली असल्यास उक्त दर विचारात घेऊन फरकाची रक्कम त्या खातेदाराच्या सुधारित व पुढील आकारणीपोटी वसूल करण्यात यावी.

ठाणे,
दिनांक २६ नोव्हेंबर २०१८.

राजेश ज. नार्वेकर,
जिल्हाधिकारी, ठाणे.

जिल्हाधिकारी, ठाणे यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक महसूल/क-१/टे-८/एनएपी/प्रमाणदर/जिल्हा ठाणे, ता. उल्हासनगर.—महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ मधील कलम ११३ पोट-कलम २(क) व महाराष्ट्र जमीन महसूल (जमिनीच्या वापराचे रुपांतर व अकृषिक आकारणी) नियम १९६९ चे नियम १५ व नियम १६ व महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचा सन २०१७ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ५४, दिनांक १ सप्टेंबर २०१७ व शासन परिपत्रक क्रमांक एनएपी-२०१५/प्र.क्र.४७/टे-१, दिनांक ५ फेब्रुवारी २०१८ तसेच महाराष्ट्र शासन निर्णय क्रमांक एनए/१०९९/प्र.क्र.३५/ल-५, दिनांक १४ जून १९६६ व शासन परिपत्रक क्रमांक एनए/१०९९/प्र.क्र.३५/ल-५, दिनांक १५ जून १९९९ आणि शासन निर्णय क्रमांक एनए/१०८७/३५७०/प्र.क्र.ल-५, दिनांक २७ सप्टेंबर २००१ अन्वये जिल्हाधिकारी, ठाणे यांना राज्य शासनाने निहित केलेल्या अधिकारान्वये अधिसूचनेतील स्तंभ क्रमांक (२) मध्ये नमुद केलेल्या ठाणे जिल्हातील स्तंभ (४) मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या प्रति चौ.मी. आकारणीचा सुधारित प्रमाणदर महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम ११३, ११४ व ११५ खालीलप्रमाणे प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

ता. उल्हासनगर, जि. ठाणे

अ.क्र. गावाचे नाव/क्षेत्राचे नाव	गटात समाविष्ट असलेले भूमापन क्रमांक	दिनांक १ ऑगस्ट २००१ ते ३१ जुलै २००६ चा अकृषिक प्रमाणदर (रु.पै.प्रति चौ.मी.)	
(१)	(२)	(३)	(४)
१ उल्हासनगर	उल्हासनगर कॅम्प १ मध्ये समाविष्ट भूमापन क्रमांक १ ते ७०३७ आणि ७८०१ ते ८२००	४.६०	
२	उल्हासनगर कॅम्प २ मध्ये समाविष्ट भूमापन क्रमांक ७०३८ ते ७८०० आणि ७२०१ ते १५१००	४.४४	
३	उल्हासनगर कॅम्प ३ मध्ये समाविष्ट भूमापन क्रमांक १५१०१ ते २२५००	४.४४	
४	उल्हासनगर कॅम्प ४ व कॅम्प ५ मध्ये समाविष्ट भूमापन क्रमांक	४.६०	

टिपा.—

१. अकृषिक आकारणीचा प्रमाणदर हा अनुक्रमे १ ऑगस्ट २००१ ते ३१ जुलै २००६ पासून अंमलात आला असलेचे समजण्यात येईल.
२. उक्त प्रमाणदर हा अनुक्रमे १ ऑगस्ट २००६ ते ३१ जुलै २०११ या हमी कालावधीपर्यंत राहील.
३. उपरोक्त अनुसूचीतील रकाना क्रमांक (४) मधील अकृषिक आकारणीचे प्रमाणदर हे दिनांक १ ऑगस्ट २००१ व १ ऑगस्ट २००६ नंतर अकृषिक आकारणी निर्धारीत करावयाच्या खातेदारांकरिता लागू राहील.
४. अकृषिक प्रयोजनासाठी यापूर्वीच ज्याकरिता आकारणी निर्धारीत केली आहे अशा प्रकरणांसाठी, महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये संदर्भ दिवशी लागू असलेल्या अकृषिक आकारणी दराच्या तिपटीपेक्षा, आणि राज्याच्या उर्वरीत क्षेत्रात अशा दराच्या दुपटीपेक्षा अधिक असणार नाहीत.
५. अकृषिक प्रयोजनासाठी ज्यांची आकारणी निर्धारीत करावयाची आहे, अशा प्रकरणांसाठी महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये संदर्भ दिवशी लागू असलेल्या अकृषिक आकारणी दराच्या सहापटीपेक्षा, आणि राज्याच्या उर्वरीत क्षेत्रात अशा दराच्या चार पटीपेक्षा अधिक असणार नाहीत.
६. महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम ११४ चे उपबंधास अधीन राहून नागरी क्षेत्रातील जमिनीबाबत आकारणीचा दर पुढीलप्रमाणे असेल :—
 - (अ) निवासी योग्य इमारतीच्या कामासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनीवरील अकृषिक आकारणीचा दर हा अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदरा इतका असेल.
 - (ब) औद्योगिक कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनीवरील अकृषिक आकारणीचा दर हा अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदराच्या दिडपट इतका असेल.
 - (क) वाणिज्य कारणासाठी वापरण्यात येत असलेल्या जमिनीवरील अकृषिक आकारणीचा दर हा अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदराच्या दुप्पट असेल.
 - (ड) इतर कोणत्याही अकृषिक कामासाठी वापरण्यात येत असलेल्या जमिनीवर अकृषिक आकारणीचा दर जिल्हाधिकारी ठरवतील तो अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदरापेक्षा कमी नसेल आणि उक्त प्रमाणदराच्या दिड पटीपेक्षा अधिक नसेल मात्र असा दर ठरविताना जमीन जेथे असेल ती जागा व अशा जमिनीशी संलग्न असलेले विशेष स्वरूपाचे फायदे, गैरफायदे विचारात घेण्यात येतील.
 - (ई) उपरोक्त प्रस्तावात एखादा सर्वे नं. नजरचुकीने वगळला गेला असल्यास किंवा एखादा सर्वे नंबर नव्याने तयार झाल्यास सदर सर्वे नंबरला त्याच्या लगतच्या सर्वे नंबर प्रमाणे आकारणी करण्यात येईल.
 - (फ) उक्त अधिसूचनेअन्वये निश्चित केलेल्या अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदरानुसार अकृषिक सा-याची वसुली झाली असल्यास उक्त दर विचारात घेऊन फरकाची रक्कम त्या खातेदाराच्या सुधारित व पुढील आकारणीपोटी वसूल करण्यात यावी.

जिल्हाधिकारी, ठाणे यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक महसूल/क-१/टे-८/एनएपी/प्रमाणदर/जिल्हा ठाणे, ता. उल्हासनगर.—महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ मधील कलम ११३ पोट-कलम २(क) व महाराष्ट्र जमीन महसूल (जमिनीच्या वापराचे रूपांतर व अकृषिक आकारणी) नियम, १९६९ चे नियम १५ व नियम १६ व महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचा सन २०१७ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ५४, दिनांक १ सप्टेंबर २०१७ व त्याअनुषंगाने पारीत केलेले शासन परिपत्रक क्रमांक एनएपी-२०१५/प्र.क्र.४७/टी-१, दिनांक ५ फेब्रुवारी २०१८ तसेच महाराष्ट्र शासन निर्णय क्रमांक एनए/१०९९/प्र.क्र.३५/ल-५, दिनांक १४ जून १९६६ व शासन परिपत्रक क्रमांक एनए/१०९९/प्र.क्र.३५/ल-५, दिनांक १५ जून १९६९ आणि शासन निर्णय क्रमांक एनए/१०८७/३५७०/प्र.क्र.ल-५, दिनांक २७ सप्टेंबर २००१ अन्वये जिल्हाधिकारी, ठाणे यांना राज्य शासनाने निहीत केलेल्या अधिकारान्वये अधिसूचनेतील स्तंभ क्रमांक (२) मध्ये नमूद केलेल्या ठाणे जिल्हातील स्तंभ (४) मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या प्रति चौ.मी. आकारणीचा सुधारित प्रमाणदर महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम ११३, ११४ व ११५ खालीलप्रमाणे प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

ता. उल्हासनगर, जि. ठाणे

अ.क्र. गावाचे नाव/क्षेत्राचे नाव	गटात समाविष्ट असलेले भूमापन क्रमांक	दिनांक १ ऑगस्ट २०११ ते ३१ जुलै २०१६ चा अकृषिक प्रमाणदर (रु.पै.प्रति चौ.मी.)	
(१)	(२)	(३)	(४)
१ उल्हासनगर	उल्हासनगर कॅम्प १ मध्ये समाविष्ट भूमापन क्रमांक १ ते ७०३७ आणि ७८०१ ते ८२००	४.६०	
२	उल्हासनगर कॅम्प २ मध्ये समाविष्ट भूमापन क्रमांक ७०३८ ते ७८०० आणि ७२०१ ते १५१००	४.४४	
३	उल्हासनगर कॅम्प ३ मध्ये समाविष्ट भूमापन क्रमांक १५१०१ ते २२५००	४.४४	
४	उल्हासनगर कॅम्प ४ व कॅम्प ५ मध्ये समाविष्ट भूमापन क्रमांक	४.६०	

टिपा.—

१. अकृषिक आकारणीचा प्रमाण दर हा अनुक्रमे १ ऑगस्ट २०११ ते ३१ जुलै २०१६ पासून अंमलात आला असलेचे समजण्यात येईल.
२. उक्त प्रमाणदर हा अनुक्रमे १ ऑगस्ट २०१६ ते ३१ जुलै २०२१ या हमी कालावधीपैयंत राहीत.
३. उपरोक्त अनुसूचीतील रकाना क्रमांक (४) मधील अकृषिक आकारणीचे प्रमाणदर हे दिनांक १ ऑगस्ट २०११ व १ ऑगस्ट २०१६ नंतर अकृषिक आकारणी निर्धारीत करावयाच्या खातेदारांकरिता लागू राहीतील.
४. अकृषिक प्रयोजनासाठी यापूर्वीच ज्याकरिता आकारणी निर्धारीत केली आहे अशा प्रकरणांसाठी, महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये संदर्भ दिवशी लागू असलेल्या अकृषिक आकारणी दराच्या तिपटीपेक्षा, आणि राज्याच्या उर्वरीत क्षेत्रात अशा दराच्या दुपटीपेक्षा अधिक असणार नाहीत.
५. अकृषिक प्रयोजनासाठी ज्यांची आकारणी निर्धारीत करावयाची आहे, अशा प्रकरणांसाठी महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये संदर्भ दिवशी लागू असलेल्या अकृषिक आकारणी दराच्या सहापटीपेक्षा, आणि राज्याच्या उर्वरीत क्षेत्रात अशा दराच्या चार पटीपेक्षा अधिक असणार नाहीत.
६. महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम ११४ चे उपबंधास अधीन राहून नागरी क्षेत्रातील जमीनीबाबत आकारणीचा दर पुढीलप्रमाणे असेल :-

(अ) निवासी योग्य इमारतीच्या कामासाठी वापरण्यात आलेल्या जमीनीवरील अकृषिक आकारणीचा दर हा अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदरा इतका असेल.

(ब) औद्योगिक कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमीनीवरील अकृषिक आकारणीचा दर हा अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदराच्या दिडपट इतका असेल.

(क) वाणिज्य कारणासाठी वापरण्यात येत असलेल्या जमीनीवरील अकृषिक आकारणीचा दर हा अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदराच्या दुप्पट असेल.

(ड) इतर कोणत्याही अकृषिक कामासाठी वापरण्यात येत असलेल्या जमीनीवर अकृषिक आकारणीचा दर जिल्हाधिकारी ठरवतील तो अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदरापेक्षा कमी नसेल आणि उक्त प्रमाणदराच्या दिड पटीपेक्षा अधिक नसेल मात्र असा दर ठरविताना जमीन जेथे असेल ती जागा व अशा जमीनीशी संलग्न असलेले विशेष स्वरूपाचे फायदे, गैरफायदे विचारात घेण्यांत येतील.

(ई) उपरोक्त प्रस्तावात एखादा सर्वे नं. नजरचुकीने वगळला गेला असल्यास किंवा एखादा सर्वे नंबर नव्याने तयार झाल्यास सदर सर्वे नंबरला त्याच्या लगतच्या सर्वे नंबर प्रमाणे आकारणी करण्यात येईल.

(फ) उक्त अधिसूचनेअन्वये निश्चित केलेल्या अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदरानुसार अकृषिक सा-याची वसुली झाली असल्यास उक्त दर विचारात घेऊन फरकाची रक्कम त्या खातेदाराच्या सुधारित व पुढील आकारणीपोटी वसूल करण्यात यावी.

जिल्हाधिकारी, ठाणे यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक महसूल/क-१/टे-८/एनएपी/प्रमाणदर/जिल्हा ठाणे, ता. कल्याण.—महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ मधील कलम ११३ पोट-कलम २(क) व महाराष्ट्र जमीन महसूल (जमिनीच्या वापराचे रूपांतर व अकृषिक आकारणी) नियम, १९६९ चे नियम १५ व नियम १६ व महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचा सन २०१७ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ५४, दिनांक १ सप्टेंबर २०१७ व त्याअनुषंगाने पारीत केलेले शासन परिपत्रक क्रमांक एनएपी-२०१५/प्र.क्र.४७/टी-१, दिनांक ५ फेब्रुवारी २०१८ तसेच महाराष्ट्र शासन निर्णय क्रमांक एनएपी/१०९९/प्र.क्र.३५/ल-५, दिनांक १४ जून १९६६ व शासन परिपत्रक क्रमांक एनएपी/१०९९/प्र.क्र.३५/ल-५, दिनांक १५ जून १९९९ आणि शासन निर्णय क्रमांक एनएपी/१०८७/३५७०/प्र.क्र.ल-५, दिनांक २७ सप्टेंबर २००१ अन्वये जिल्हाधिकारी ठाणे यांना राज्य शासनाने निहित केलेल्या अधिकारान्वये अधिसूचनेतील स्तंभ क्रमांक २ मध्ये नमूद केलेल्या ठाणे जिल्ह्यातील कल्याण तालुक्यातील स्तंभ (४) मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या प्रति चौ.मी. आकारणीचा सुधारित प्रमाणदर महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम ११३, ११४ व ११५ खालील प्रमाणे प्रसिद्ध करण्यात येत आहे :—

ता. कल्याण, जि. ठाणे

अ.क्र.	गावाचे नाव	स.नं./सि.स.नं.	सन १ ऑगस्ट २००१ ते ३१ जुलै २००६ चा अकृषिक प्रमाणदर (रु.पै.प्रति चौ.मी.)
(१)	(२)	(३)	(४)
१	टिटवाळा	टिटवाळा गावातील सर्व मिळकती स.नं. ३१ ते २४७,	०.०३८
२	मांडा	मांडा पूर्व (गणपती मंदिर बाजू) मध्य रेल्वे लाईनीच्या पूर्वेकडील या भागातील सर्व मिळकती स.नं. ३० ते २४९ सि.स.नं. ५१३ ते ९१०	०.०४१
	मांडा	मांडा पश्चिम - मध्य रेल्वे लाईनच्या पश्चिमेकडील या भागातील सर्व मिळकती स.नं. १ ते २५६ सि.स.नं. १ ते ९७६.	०.०२९
३	बल्याणी	बल्याणी गावातील मिळकती स.नं.१ ते ११२क	०.०२९
४	आंबिवली	आंबिवली गावातील सर्व मिळकती स.नं.१ ते ९२	०.०२९
५	उंबर्णी	उंबर्णी गावातील सर्व मिळकती स.नं.१ ते ११४	०.०२०
६	मोहळीली	मोहळीली गावातील सर्व मिळकती स.नं. १ ते ४१	०.०२०
७	गाळेगाव	गाळेगाव गावातील सर्व मिळकती स.नं. १ ते ३९	०.०३१
८	अटाळी	अटाळी गावातील सर्व मिळकती स.नं.१ ते ७३, सि.स.नं. १ ते १८६८	०.०५०
९	मोहनेगाव	मोहने गावातील सर्व मिळकती गावठाण स.नं.१ ते ७४,	०.०५०
१०	वडवली तर्फे ब-है	वडवली तर्फे बा-हे गावातील सर्व मिळकती स.नं.१ ते १०६, २६, १११, ११२, ११३, ११४, ११५, ११६, २३	०.०४८
११	शहाड	शहाड गावातील नवीन मुरबाड हायवे वर दर्शनी भाग असलेल्या सर्व मिळकती १५१ ते १५५ १५७ ते १६१ १६८ ते १७० १७५ ते १७७ स.नं. ९ ते १६, २४, २६, १११, ११२, ११३, ११४, ११५, ११६, २३	०.०५९
	शहाड	गावातील उर्वरीत मिळकती स.नं.१० ते ४९, ११४, ११५, २१७, २१८	०.०५९
१२	उंबर्डे	उंबर्डे गावातील सर्व मिळकती स.नं.१ ते १४३	०.०३६
१३	सापाड	सापाड गावातील सर्व मिळकती स.नं.१ ते १३९	०.०३६
१४	वाडेघर	वाडेघर गावातील सर्व मिळकती स.नं.१ ते १०३	०.०३६
१५	बारावे	बारावे गावातील सर्व मिळकती स.नं.१ ते १२३	०.०५९
१६	कोलीवली	कोलीवली गावातील सर्व मिळकती स.नं.१ ते ४२	०.०४१

(१)	(२)	(३)	(४)
१७	गंधारे	नवीन मुरबाड रस्त्यावर दर्शनी भाग असलेल्या मिळकती स.नं.३९, ४१, ४२, ४५, ४७, ४८, ५०, ५२, ५३, ५७.	०.०६२
	गंधारे	गावातील उर्वरीत मिळकती स.नं.१, ते ३८, ४०, ४१, ४३, ४४, ४६, ४९, ५१, ५४, ५५, ५६, ५७ ते ६९.	०.०५०
१८	चिकणघर	नवीन मुरबाड हायवे वर असलेल्या मिळकती स.नं. ५, ६, ७, ८, १३, १४, १५, २०, २१, २२, २४, ३०, ३४अ, ३५, ३६, ४१अ, ४७अ.	०.०६१
	चिकणघर	जुना मुरबाड रोड डाक बंगल्यापासून पूर्वेकडे वालधुनी नदीपर्यंत पश्चिम भाग स.नं. ७६, १४४, १४५, ६९, १३५, १३६, १२६, १२७, १२५, ३१, ३४, ३३, ५१, १३९, १४१, १४६, १४२, सि स नं ३००८, ३०११, ३०१२, ३०१४, ३०८४, ३१०७, ३१०८, ३११०ब, ३११२, ३११३, ३११४, ३११५, ३१२१, ३१२२, ३१२३, ३१२४, ३१३२, ३१४५, ३१४६, ३१५०, ३१५५, ३१५६, ३१५९, ३१६१, ३१६२, ३१६३, ३१६६, ३१७०, ३१७१, ३१७२, ३१७३, ३१७४, ३१७६, ३१८६, ३१८७, ३१८८, ३१८९, ३१९० ३१९४, ३१९८, ३१९९, ३२००, ३२०१, ३२०२, ३२०३, ३२१६/१, ३२३१.	०.०६१
	चिकणघर	उरलेल्या गावातील मिळकती सि स नं २८९५, २९५०, २९५१अ, २९५२, २९५५अ, २९५५ब, २९७५ ते २९८७, २९९०, ते २९९४, ३००० ते ३००९, ३०१२अ, ३०१२ब, ३०१५ ते ३०३३, ३०४२ ते ३०५१, ३०५३ ते ३०८३, ३०८५, ३०८८, ३०९२, ३०९३, ३०९४, ३०९८, ३०९९, ३१११, ३११६ ते ३१२०, ३१२४ ते ३१२६, ३१२८ ते ३१४४, ३१४८ ते ३१५२, ३१५६, ३१७५ ते ३१७९ ३१८१ ते ३१८६, ३१९० ते ३१९३, ३१९५, ३१९७, ३२०४, ३२०५ ते ३२०९, ३२११, ३२१६, ३२१७, ३२१८, ३२२०, स.नं. १ ते ४, ९ ते १२, १६ ते १९, २३, २५ ते २९, ३१, ३९, ४०, ४६, ५३अ, ५३बी, ५३सी, ५५ ते ६१, ६३, ६४, ६५, ७७ब, ८१ ते ८३, ८५, ८६, ८७, ८८, ८९, ९२अ, ९३ए, ९३बी, ९४ ते ९२३, ९२९, ९३०, ९३१, ९४६.	०.०५७
१९	कल्याण	कल्याण उत्तर प्रभागाची व्याप्ती पूर्वस-चिकणघर कोळीवली, व गांधारे यांची पश्चिम हद उत्तरेस - वाडेघर व कोळीवली यांची दक्षिण हद पश्चिमेस - भिवंडीकडून येणा-या रस्त्यांच्या उत्तरेकडील खाडीचा भाग दक्षिणेस - भिवंडी रस्त्यापासून नवीन कल्याण मुरबाड पर्यायी रस्ता चिकणघर गावाच्या पश्चिम हदीपर्यंत स.नं. ६ ते १०, १२ ते १९, २१अ, २१ब, २१ ते ३३, ३५ ते ५६(भाग), ५९, ६०(भाग), ६१ ते ६५(भाग), ६६(भाग), ६७(भाग), ६८ ते ७८, ३१४, ३३८ (दुर्गाडी किल्ला).	०.०८३
	कल्याण	कल्याण उत्तर (नवीन मुरबाड रोडच्या दक्षिणेकडील आग्रा रोड पर्यंतचा भाग) पूर्वस - चिकणघर गावाची पश्चिम हद उत्तरेस व पश्चिमेस - नवीन कल्याण-मुरबाड पर्यायी रस्ता दक्षिणेस दुर्गाडी किल्ल्यापासून, आग्रा रोडने सहजानंद चौकापर्यंत तेथून पुढे पूर्वेकडे काळा तलाव व दक्षिण टोकापासून चिकणघर गावाच्या हड्डी पर्यंत सि स नं. २७७१, ते २७८०/अ/१, २७८२अ, २७८२ब, २७८२क, २७८३, २७८४, २७८५, २७८८ ते २८११, २८१६, २८१७, २८१९अ, २८१९ब, २८२०, २८२२, २८२३ ते २८३१, २८३२अ, २८३२ब, २८३३, २८३४अ, २८३४ब, २८३५, २८३६अ २८३६ब, २८३७ ते २८४४, (स.नं.१, ४, वरील विभागातील सि.स.नं. झालेल्या भागातील स.नं. १, ४, ७, ८(भाग), १२(भाग), १३, १४(भाग), ५१(भाग), ५२ ते ५८, ६०(भाग), ६४(भाग) ६५ (भाग) ६६ (भाग) ७१ ते ११५, ११७, १२०, १२१ (भाग), १२३ ते १२८, १५६, ३१८, ३१९.	०.०७५
	कल्याण	कल्याण पूर्व प्रभागाची व्याप्ती उत्तरेस - सहजानंद चौकापासून काळा तलावाच्या दक्षिण काठाने चिकणघरच्या हदीपर्यंत पश्चिमेस - कल्याण आग्रा रोड सहजानंद चौकावरून दक्षिणेकडे शिवाजी चौक व तेथून पूर्वेकडे महंमद अली चौक व पुढे व महात्मा फुलसे	०.१२०

(१)	(२)	(३)	(४)
		चौक व पुढे रेल्वे लाईन पर्यंत जाणारा आंबेडकर रोड, दक्षिणेस - रेल्वे लाईनने पूर्वकडे चिकणघर गावातील सर्वे क्र.७५ च्या पश्चिम हद्दीपासून सर्वे क्र.१०० ची पश्चिम हद्द.	
		पूर्वकडे चिकणघर गावाची पश्चिम हद्द १) आग्रा रोड व नंतर आंबेडकर रोडच्या दोन्ही बाजूस फुले चौकपर्यंत सि.स.नं. २२७४ (भाग), २२७५(भाग), २२६०, २२७८(भाग), २२७९अ, २२७९ब, २२८२,२३१४,२८५९ (भाग), २८४५, २८४६, २८४७,२८४८, २८५८(भाग), २८५९(भाग) ,२९१४, २९१५,२९१६,२९१७, २९१८,२९१९,२९२०, २९२८,२९२९,२९३०,२९३१,२९३२, २९३३, २९३४,३३३७,३३३८,३३३९.	
कल्याण	प्रभागाचा उर्वरीत भाग सि स नं २३९६,२३९७,२८४८अ/१, २८४८अ/२,२८४८अ/३, २८४९ ते २८५४,२८९१ ते २८९५, २८८०, २८५६, २८५८, २८६३, २८६४, २८६५, २८८८, २८९८पैकी, २८९९ ते २९०९, २९१२, २९१३, २९२१ ते २९२८,२९३५ ते २९३९, २९४१, २९४५, २९४६ ते २९७४, ३२३३ ते ३२६८, २९७२,२९७३,२९७४.		०.११३
कल्याण	कल्याण , कल्याण गावठाण मध्य प्रभागाची व्याप्ती उत्तर पूर्व दुर्गांडी किल्ल्यापासून आग्रा रोडने सहजानंद चौकपर्यंत तेथून शिवाजी चौकापर्यंत शिवाजी चौकापासून शिळकडे जाणा-या रस्त्याने पत्री पुलापर्यंत, पश्चिम मध्य रेल्वे मार्ग व आग्रा रस्ता यांमधील खाडीचा भाग, दक्षिण पत्री पुलापासून मुंबईकडे जाणा-या मध्य रेल्वे मार्गाचा भाग. १) उत्तर भारताचार्य चौक ते आग्रा रोडने सहजानंद चौकापर्यंत पूर्व सहजानंद चौकापासून आग्रा रोडने शिवाजी चौकपर्यंत. दक्षिण - शिवाजी चौकापासून मौलाना आझाद रस्त्याने घेलादेवजी चौकपर्यंत सि स नं ९६४ ते ९६७, ९७६, ९८७ ते १०६५, १०९१ ते १०९५, १८८७ ते १९४५, १९५२ ते १९५७, १९६६, १९६९ ते २०१०, २०११ ते २०६९, २१८३ ते २२५६, २२७८, २२८१, २२९९ ते २३०८, २३१६ ते २३६८, २३९२ ते २४०९.		०.१०५
कल्याण	दक्षिण - पश्चिमेस मेमन मस्जिद रस्त्यापर्यंत सि.स.नं. ५ ते १०८, ११४ ते ६१, १७४ ते २३६, २३८ ते २४६, २४७/५, २५२ ते २८८, ३०४ ते ३२३, ३३६ ते ३९८, ४०० ते ४३२, ४३४ ते ४७६, ४७८ ते ५३३अ, ब, ५३६ ते ५८८, ५९०/१, ५९०/२, ५९०/३, ५९०/४, ५९२ग, ५९५अ,ब, ५९६, ५९८ ते ६१३, ६१५/अ१, ६१५/अ२, ६१५क, ६१९ ते ६२१, ६२२क, ६२२फ, ६२२अ, ६२२ज, ६२२ई, ६२२, ६२४, ६२५, ६२९ (गणपती मंदिर), ६२०, ६३१, ६३४ ते ७०७, ७०८अ, ७०९ ते ७२४, ७२५ब, ७२५क, ७२७ ते ७३४, ७३५ब, ७३६ ते ७४५, ७४९ ते ८८०, ९००, ९२०, ९२८, ९३१, ९३२, ९३४, ९३७, ९३८, ९३९, ९४०, ९४१, ९४२ ते ९६४, ९६६, ९६९, ९७६, ९७७, ९८७, ९८९, ९९०, ९९१, ९९२, ९९३, ९९४, ९९५, ९९९ ते १०६५, १०९१ ते १०९५, १०९९ ते ११०३, ११०७ , ११०९, ११११, ११२०, ११२१ ते ११२५, ११२७ ते ११३६, ११५०, ११५६, ११७२, ११८५, ११९१ ते १२१४, १३८० ते १४३३, १४३८, १४४२, १४४३, १४४८, १४४९, १४६६, १४८९, १४९० ते १५००, १५१० ते १५२५, १५२५अ, १५२६, १५२६अ, १५२७ ते १५४४, १५५९ ते १५६७, १५७० ते १६२२, १६४९ ते १६५५, १६६२ ते १६७५, १६८१ ते १६९९, १७१३, १७२० ते १७६०, १७६०अ/१, १७६०अ/२, १७६०अ/२ब, १७६१ ते १७६७, १७६९ ते १८०८, १८१५ ते १८३०, १८३५, १८३६अ, १८३६ब, १८३८, १८४१, १८४१ब, १८४२ ते १८७८, १८८०अ, १८८०ब, १८८१ ते १८९०, १८९१ ते १९५१, २०७२ ते २१७६, २१७९, २४०० ते २४०२, २४०७, २४१९, २४२०, २४२२, २४२३, २४२५, २४२६, २४२७ ते २४४४, २४४७ ते २४६१, २४६३ ते २४६७, २४६९, २४७०, २४७२, २४७३, २४७४, २४७५, २४७६ब, २४८० ते २४८३, २४८७अ, २४८८ड, २४८९ब, २४८९१क, २५०१, २५०३ ते २५३४, २५३६ब, २५४१, २५४२, २५४३, २५४४, २५४५, २५४८अ, २५४९ ते २५६७, २५६९, २५७० ते २६१०, २६१२ ते २६६९, २६७४ ते २६९७, २७०० ते २७४१,		०.०९८

(१)	(२)	(३)	(४)
		२७४२अ, २७४३अ, २७४४ ते २७४७, २७४९अ, २७५०ब, २७५१, २७६२, २७६४, २७६६, २७६८, २७६९, २७७०,	
	कल्याण	पूर्वीच्या (ड-२) मधील मेमन मस्जिद रोडच्या दक्षिणेचा उर्वरित भाग सि.स.नं. १२९५ ते १३७९, १५४५ ते १५५८ ३४१६, २४१७, २४२३, २४३६ ते ३४८२, वरील विभागातील सिसनं न झालेल्या भागातील स.नं. २७३, २८०, २८२, २८४, २८७अ, २८७ब, २८८, २८९, २९०, २९४, २९५, २९६, २९७, २९८, २९९, ३००, ३०१, ३०२, ३०३, ३०४, ३०५, ३०६, ३०७, ३०८ब, ३०९.	०.०९०
	कल्याण	गावठाण कल्याण दक्षिणेस रेल्वे लाईन पर्यंत प्रभागाची व्याप्ती पश्चिमेस रेल्वे पुलापासून शिवाजी चौकापर्यंत कल्याण शिळफाटा रोड सि.स.नं. २७२, २७६, ३४५, २८३ ते २८६, २६४, २८, २७३ ते २७५, सि.स.नं. १८२०, १८२१ उत्तर व पूर्व शिवाजी चौक ते मामलेदार कार्यालयावरुन रेल्वे लाईन पर्यंतचा आंबेडकर रोड, दक्षिणेकडे कल्याण शिळफाटा रस्त्याच्या रेल्वे पुलावरुन जाणा-या पुलापासून मामलेदार कार्यालयापर्यंतचा मध्य रेल्वे मार्ग (१) शिवाजी रोड, शिळफाटा रोड, सहजानंद चौकापासून शिळकडे जाणा-या रोडवर दर्शनी असलेल्या दोन्ही बाजूकडील मिळकती सर्वे क्र.२६२, २२६, २५५, २४९, ३३४ सि.स.नं. ३४६, ३४७ तीसगांव रोड रेल्वे लाईन व पूर्वकडे स्टेशन या त्रिकोणातील सर्व भुभाग. २६अ/१, २६/२, २६ब, २७, २८, २९, ३०, ३१ व ३७, ३२४७ ब, ३२४९ ते ३२७२, ३२७९ ते ३३४४, ३३४८ ते ३४०३, ३४०७, ३४१०, ३४११, ३४१२, ३४१३, उर्वरित भागातील स.नं. २४१ ते २६२, २७०, २७२ ते २७५ २८४ ते २८६ ३३७, ३३७, ३७४	०.१८८
	कल्याण	तीसगांव गावातील लोकग्राम वसाहतीतील सर्व इमारती स.नं २२१, ते २२४, २३१ ते २३४	१.२७५
	कल्याण	या विभागातील लोकग्राम वसाहती व्यतिरीक्त सर्व मिळकती स.नं १७३ ते १८०, १९७ ते १९९, २०१, २०२, २०६ ते २२०	०.०५६
२०	नेतिवली	कल्याण उल्हासनगर रोड व कल्याण भिवंडी रोडवर दर्शनी भाग असलेल्या जमिनी/इमारती स.नं ४अ, ५अ, ९अ, १अ, १०क, ११, १२ब, १३, ३५, ३९ब, ३९अ, ४१अ, ४१ब, ७, ८, ९अ, ९ब, १०अ, १२अ, १२ब, १२क, १३, १४, १५, १६, १७, १८, १९, २०, २१, २२, २३, २४, २५, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३८, ४०	०.०५७
	नेतिवली	गावातील उर्वरित मिळकती स.नं १, २, ३अ, ३ब, ४अ, ५ब, ५क, ६अ, ६ब, ७, ८, ९अ, ९ब, १०अ, १२अ, १२ब, १२क, १३अ, १३ब, १४अ, १४ब, १५अ, १६अ, १७अ, १८अ, १९अ, २२अ, २२ब, २३अ, २३ब, २४अ, २५अ, २६अ, २७अ, २७ब, ६९अ, ६९ब, ७३अ, ७३ब, ७४, ७५, ७६, ७६अ, ७६ब, ९०अ, ९०ब.	०.०५३
२१	तिसगाव	उत्तर भाग उल्हासनगर स्टेशनकडे जाणा-या रस्त्याच्या उत्तरेकडील भाग व रस्त्यावर दर्शनी भाग असलेल्या दोन्ही बाजूकडील सर्व मिळकती स.नं १४अ, १४ब, १६, १७, १८, १९अ, १९ब, २२अ, २२ब, २३अ, २३ब, २४, २५, २६, २७अ, २७ब, ६९अ, ६९ब, ७३अ, ७३ब, ७४, ७५, ७६, ७६अ, ७६ब, ९०अ, ९०ब.	०.०६३
	तिसगाव	उल्हासनगर स्टेशनकडे जाणा-या रस्त्याच्या दक्षिणेकडील भाग स.नं १ ते १०, १२, १३, १५, २०, २१, २८ ते ९४.	०.०५३
२२	नांदिवली	गावातील सर्व मिळकती स.नं १ ते ३१	०.०३३
	तर्फे अंबरनाथ		
२३	काटेमानिवली	उल्हासनगर रेल्वे स्टेशनकडे जाणा-या रोडवर दर्शनी भाग असलेल्या मिळकती स.नं ५७इ, ५९अ, ५९ब, ६५अ, ६५ब, ६६, ६७अ, ७१अ, ७१ब, १११, ११६अ, ११६ब, १३८, १४०ब, १४४ब.	०.०६०

(१)	(२)	(३)	(४)
	काटेमानिवली	उर्वरित भागातील मिळकती स.नं १, ते १३, १५, २०, २१, २८ ते ५६, ५८अ, ६०, ६१, ६२अ, ६२ब, ६३ ते ६४, ६७ ते १४३	०.०५३
२४	खडेगोळवली	खडेगोळवली गावातील सर्व मिळकती स.नं. २८ ते ५७	०.०५१
२५	कचोरे	कचोरे गावातील सर्व मिळकती स.नं १ ते ४१	०.०५१
२६	पिसवली	पिसवली गावातील सर्व मिळकती स.नं १ ते ६०	०.०४८
२७,२८,	आसदे गोळवली	आसदे गोळवली गावातील मिळकती (अ) राज्य रस्त्यावर दर्शनी भाग असलेल्या	०.०५४
२९, ३०	सागांव सोनारपाडा	स.नं.११, १२, १३, १४, २०, २२, २४, २७, ३९, ४०, ४१, ४५, ४६, ४७, ५०, ५४, ७४, ७५, ७८, ७९, ९०, ९१, १२४, १४५, १४६, १५२, १५३, १५४, १५६, १५७, १५८, १५९, १६०, १६५, १६८, १७०, १७२, १७३, १७६, १७७, १७८, १७९, १८०, १८१.	
	आसदे गोळवली	आसदे गोळवली गावातील सर्व मिळकती रस्त्यावर दर्शनी भाग असलेल्या मिळकती सागांव सोनारपाडा उर्वरित सर्व मिळकती स.नं. १ ते १९, २१, २३, २५, २६, २८ ते ३८, ४१, ४२, ४३, ४८, ४९, ५१ ते ७३, ७५, ७७, ७९ ते १००, १०२, १०४, १०६, १०८, ११०, ११२, ११४, ११६, ११८, १२०, १२२, १२४, १२६, १२८, १३० ते १४४, १४८, १४९, १५०, १५१	०.०४१
	आसदे गोळवली	आसदे गोळवली व सागांव सोनारपाडा गावातील मिळकती (अ) राज्य सागांव सोनारपाडा रस्त्यावर दर्शनी भाग असलेल्या दोन्ही बाजुकडील सर्व मिळकती स.नं. ४२, ४७, ६९, ७१, ७२, ८१, ९१, ९२, ९३, ९७, १२३, १२४, १२६, १२८, १२९, १३१, १४५, १७०, १७१, १७२, १७५, १९३, १९४, १९५, १९७, २००, २०१, २०२, २०४, २०५, २०६, २०७, २०८, २१०, २१२, २१३, २१४, २१५, २१६, २१७, २१८, २१९, २२०.	०.०५४
	आसदे गोळवली	आसदे गोळवली व सागांव सोनारपाडा दोन्ही गावातील उर्वरित मिळकती स.नं सागांव सोनारपाडा १ ते ४०, ४१, ४३, ४४, ४५, ४६, ४७, ४८, ४९, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ७०, ७३, ७४, ७५, ७६, ७७, ७८, ७९, ८०, ८१, ८२, ८३, ८४, ८५, ८६, ८७, ८८, ९३, ९४, ९५, ९६, ९८, ९९, १००, १०१ ते १२०, १२१, १२२, १२५, १२७, १३० ते १४४, १४६, १४७अ, १४७ब, १४८, १४९, १५० ते १६१, १७३, १७४, १७६, १७७, १७८, १७९, १८०, १८१, १८२, १८३, १८४, १८५, १८६, १८७, १८८, १८९, १८१, १९१, १९६, १९८, २०३, २०९, २२१ ते २३०	०.०४१
३१,३२	चोळे, कांचनगाव	चोळे ठाकुर्ली रेल्वे स्टेशनच्या पश्चिमेकडील उल्हास नदी पर्यंतचा चोळे गावच्या मिळकती स.नं. १७ ते १५३.	०.०५२
	चोळे, कांचनगाव	मध्य रेल्वेच्या पश्चिमेकडील उल्हास नदीपर्यंतच्या मौजे कांचनगाव मधील मिळकती स.नं. १०८ ते १२२, १२५, १२७, १३०, १३१, १३२, १३३, १३४	०.०५२
	चोळे, कांचनगाव	मध्य रेल्वेच्या पूर्वेकडील ठाकुर्ली स्टेशनच्या पूर्वेकडील मिळकती स.नं. १२७२ ते १२७४, ४०६५ ते ४०९९, ४१०१ ते ४५७५, ५१०८, ५०१९, ५०१४ ते ५२४९, ६६६५ ते ७००४, ७३१, ७०३१, ७०४०, ७०३१, ७०४१, ७०४२, ७०४३, ७०४४, स.नं. १ ते ४३	०.०६१

(१)	(२)	(३)	(४)
	चोळे, कांचनगाव मध्य रेल्वेच्या पूर्वकडील सि.स.नं. १००१ ते १५२७ स.नं. १ ते १४३		०.०६१
३३,३४,	ठाकुर्ली, नवागाव, नवागाव-मध्य रेल्वेच्या पश्चिमेकडील (उत्तरेकडील) सर्व भाग सि.स.नं. १०१३ ते २४८९,		०.०५५
३५,३६	गावदेवी, शिवाजी नगर २५४२, १ ते १०१२		
	ठाकुर्ली, नवागाव, नवागाव-मध्य रेल्वेच्या पश्चिमेकडील सर्व भाग		०.०५५
	गावदेवी, शिवाजीनगर स.नं. १९८, १९९, २००, २०१, २०२, २०३, २०४, २०५, २०६, २०७, २०८, २१०		
	ठाकुर्ली, नवागाव, ठाकुर्ली -मध्य रेल्वेच्या पश्चिमेकडील सर्व सर्वे क्रमांक स.नं. १ ते ११२		०.०५५
	गावदेवी, शिवाजीनगर		
	ठाकुर्ली, नवागाव, शिवाजीनगर - मध्य रेल्वेच्या पश्चिमेकडील सर्व भाग सर्वे सर्वे स.नं. १ ते १०२		०.०५५
	गावदेवी, शिवाजीनगर		
	ठाकुर्ली, नवागाव, ठाकुर्ली- डॉबिवली रेल्वे स्टेशनपासून दक्षिणेकडे (पूर्वकडे) जाणारा मानपाडारोडवर		०.११३
	गावदेवी, शिवाजीनगर दर्शन भाग असलेल्या मिळकती सि.स.नं. ५७१६, ते ५९९८		
	ठाकुर्ली, नवागाव, पाथर्ली - रेल्वे स्टेशनपासून दक्षिणेकडे जाणारा मानपाडारोडवर दर्शन		०.११३
	गावदेवी, शिवाजीनगर असलेल्या मिळकती सि.स.नं. ५६७७ ते ५६८३		
	५९७५ ते ५९८२, ७४३० ते ७४३६, ७४६४ ते ७४८४, ७५११, ७५१३ ते ७५२०,		
	७५७५, ७५२२ ते ७५३१, ७६०१ ते ७६०३, ७६२४ ते ७६३०, ७७०३ ते ७७१०,		
	७८०५ ते ७८१३, ७८२८ ते ७८४०, ७८४६ ते ७८५३, ९३४१ ते ९३७४, ९३७७.		
	ठाकुर्ली, नवागाव, ठाकुर्ली - मानपाडा रोड व्यतीरीकृत मध्य रेल्वेच्या पूर्वकडील सर्व भाग		०.०९०
	गावदेवी, सि.स.नं. ४२४२, ४२४६, ४२४६पै, ४२४७, ४२४९, ४२५१ ते ४२५६,		
	शिवाजीनगर ४२५९ पै ४७६४, ४७५८पै, ५१९२, ५४४१ ते ५४७२, ५७१३, ५७१७,		
	५७१८, ५७१९, ५७२८ ते ५७३५, ५८६१, ते ७७८४		
३७	ग. ब पाथर्ली मानपाडा रोड दोन्ही बाजुच्या दर्शनी भाग असलेल्या मिळकती सि.स.नं. ७७३०, ९४०२ ते ११६००		०.११३
	ग. ब. पाथर्ली ग. ब. पाथर्ली मधून जाण-या मानपाडा रोडच्या दुतर्फा दर्शनी भाग असलेल्या मिळकती सि.स.नं. ११, १४, १५, ५७, अ-१ ५८, अ-२ ७३, ८०, ८५, ८७.		०.११३
	ग. ब. पाथर्ली (ब) (एक) ट्रान्समिशन लाईनच्या पश्चिमेकडील भाग, दक्षिणेस-ट्रान्समिशन लाईन (हाय टेन्शन लाईन) उत्तर-पूर्वगावाची हद (दोन) चोळे व ठाकुर्ली यांचे मध्ये असलेल्या पाथर्ली भाग सि.स.नं. ५५४८ ते ५८१६, ५९६९ ते ५९८२, ६१०७ ते ६११५, ६१३० ते ६१४०, ६२१३ ते ६२१५, ६२१९ ते ६२४४, ६४६४ ते ६४९९ ६५२९, ६८५४ ते ६८५६, ६८५८ ते ६८६०, ६९०५ ते ६९१२, ६९२० ते ६९२९ ६९३९ ते ६९५०, ६९५८, ६९६२, ६९७२, ७०४३, ७०४५ ते ७२०९, ७२२३ ते ७४०० ७४११ ते ७४२८, ७४३७ ते ९०००, ९००१ ते ९३४०, ९३७५, ९३७७, ९३९८, ९३८७, ९३९६, ९३९७, ९३९८, ९३९९, ९४००, ९४०१		०.१०५
	ग.ब. पाथर्ली चोळे व ठाकुर्ली यांच्या मध्ये असलेला पाथर्ली गावचा भाग सि.स.नं. ६३६५, ते ६३९३, ६४०८ ते ६४११, ६६१६ ते ६६३३, ६६४० ते ६६६४		०.१०५

(१)	(२)	(३)	(४)
	ग. ब पाथर्ली	ट्रान्समिशन लाईनच्या पूर्वकडील भाग, स.नं. १ ते १८, ४७ ते ५९, ७४ब, ७५, ७६अ, ७६ब, ७९, ८०, ८१, ८२, ८३, ८४, ८५, ८६, ८८, ८९, सि.स.नं. ७००५ ते १११४५३.	०.०५६
	ग. ब पाथर्ली	मध्य रेल्वेच्या पश्चिमे (उत्तर) कडील दीन दयाळ उपाध्याय मार्ग व मध्य रेल्वेला समांतर रस्त्यावर दर्शनी भाग असलेल्या दोन्ही बाजूकडील मिळकती सि.स.नं. ५४७३ ते ५४८३, ५५०६, ५५४७, ५५८९ ते ५५९७, ५५८९, ५५९९, ५६१७, ५३१८, ५९२०, ५६२१ ते ५६२५, ५६५६, ५६२८ ते ५६३८, ५६८४ ते ५६९५, ५७०७ ते ५७१५, ५५३७ ते ५५६२ .	०.१३५
३८,	डॉंबिवली	डॉंबिवली (जुनी व नवी) मध्य रेल्वेकडील दिन दयाळ उपाध्याय मार्ग मध्य रेल्वेला	०.१३५
३९	(जुनी व नवी)	समांतर रस्त्यावर दर्शनी भाग असलेल्या दोन्ही बाजूकडील मिळकती सि.स.नं. १३६ ते १४२, १५४, १९६, १९९, २००, २१२, १५८९ ते १६०४, ४२, १८४३ ते १८६९, २४१२ ते २४५५, २४८६, २५५१ ते २५७४, २६०३, २६०८, २६१३ ते २६१६, २६३१, २६५४ ते २७३१, २७५०, २७५१, ३०४४ ते ३०८२, ३४७२, ३५९३ ते ३६०७, ३६७२, ३६८२, ३७२८, ३७२९ ते ३७३३, ३७३९ ते ३७४४, ३७४६ ते ३७५०, ३७७८ ते ३७८४, ३७८८ ते ३८३५, ४०१७ ते ४०२२, ४०२९, ४०३६, ४०३८, ४०३८ ते ४०४८.	०.१३५
	डॉंबिवली (जुनी व नवी) (ब) (१) मध्य रेल्वेच्या पश्चिम उत्तरेकडील मौजे डॉंबिवली मधील जुन्या नगरपालिका	०.०६०	
		हृदीपर्यंतचा भाग (वरील २०-अ मधील रस्त्याचा भाग सोडून सि.स.नं. ५९ ते ६७, ११० ते २२३, २२८, २३०, ३०८, ४१४, ४६२ ते ४७६, १४९३, ते १५८८, २४२१ ते २४२२, २४२२, २४२४ ते २४२५, २४४१, ४००१ ते ४०१६, ४०१९, ४०३४, ४०४५ ते ४०६४.	
	डॉंबिवली	वरील भाग सोडून मौजे डॉंबिवली मधील उर्वरित सर्व भाग	०.०५३
	(जुनी व नवी)	सि.स.नं. १, २, ३, ४, ५, ६, ७, ८, ९, १०, ११, १२, १३, १४, १५, १६, १७, १८, १९, २०, २१, २२, २३, २४, २५, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३२, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ३९, ४, ४०, ४१, ४२, ४३, ४४, ४५, ४६, ४७, ५०, ५६, ५७, ५८, ५९, ६०, ६१, ६२, ६३, ६४, ६५, ६६, ६७, ६८, ६९, ७०, ७१, ७२, ७३, ७४, ७५, ७६, ७७, ७८, ७९, ८०, ८१, ८२, ८३, ८४, ८५, ८६, ८७, ८८.	
	डॉंबिवली	मध्य रेल्वेने पूर्व (दक्षिण) भागातील मिळकती सि.स.नं. ६५२१	०.१२८
	(जुनी व नवी)	ते ६५६८, ८०४५ ते ८०८३, ८२८९ ते ८३९०.	
४०	आयरे	(अ) मध्य रेल्वेच्या (मुंबई नाशिक) पश्चिमेकडील (उत्तरेकडील) व वसई दिवा रेल्वेच्या पूर्वकडील भाग स.नं. ३३ ते ४१, ५५, ८६, १०५, १०८, १०९.	०.०९८
	आयरे	(ब) मध्य रेल्वेच्या (मुंबई-नाशिक) पूर्वकडील (दक्षिणेकडील) हाय टेन्शन लाईन पर्यंतचा भाग व वसई दिवा रेल्वे च्या पूर्वकडील भाग सि.स.नं. २३०१ ते ६६१३, ८२२२ ते ८८९०० स.नं. ३अ, ४, ३२, ४२, ४३, ४४, ४५, ८८अ, ८९, ९१अ/१/१, ९५ब, ९९, १०२, १०६, १०७ सि.स.नं. ६३ ते ११६१०.	०.१२०

(१)	(२)	(३)	(४)
	आयरे	(क) मध्य रेल्वेच्या (मुंबई-नाशिक) पूर्वकडील (दक्षिणेकडील) हाय टेन्शन लाईनच्या दक्षिणेकडील भाग व वसई दिवा रेल्वेच्या पूर्वकडील भाग स.नं. ३८, ४६अ/२, ४७ ते ७७, ८८ब, ९१अ/२, ९२, ९३, ९५अ, १०१ स.नं. ५, ६अ, ६ब, ७, ८, ९, १०ब, ११अ, ११ब, १२, १३, १४, १५, १६, १७, १८, १९, २०, २१, २१अ, २१ब, २२, २३, २४, २५, २६, २७, २८, २९, ३०, ७८, ८०, ८१, ८२, ८३, ८५अ, ८५ब, ९६, ९८, १००, ११०, सि.स.नं. ५०३१ ते ६२३३.	०.०५२
४१	कोपर	(अ) कोपर भाग (एक) दिवा वसई रेल्वेच्या पूर्वकडील भाग स.नं. २९, ३०, ३१, ४७.	०.०५०
	कोपर	(दोन) दिवा वसई रेल्वेच्या पश्चिमेकडील भाग स.नं. १ ते ३४, ५६.	०.०४२
४२	भोपर	भोपर गावातील सर्व मिळकती स.नं. १ ते २६०	०.०२०
४३	सांडप	सांडप गावातील सर्व मिळकती अ.भू.क्र. १ ते २६	०.०२०
४४	उसरघर	उसरघर गांव स.नं.१ ते १३७	०.०२०
४५	नांदिवली तर्फे पाचानंद	नांदिवली तर्फे पाचानंद सि.स.नं. १, २, ३, ४ तलाव ५ ते ९२	०.०२९
४६	कोळे	(अ) नवी मुंबई रोडवर दर्शनी भाग असलेल्या भाग व एम.आय.डी.सी. पाईप लाईन अंबरनाथकडे जाणा-या रस्त्यावर दर्शनी भाग असलेला मिळकती स.नं. ३, ५, ६, ७, ३४, ३५, ३६, ३७, ३९, ४०, ८०, ८१.	०.०६०
	कोळे	(ब) उर्वरित मिळकती अ.भू.क्र. १, २, ३, ४, ७, ८, ९, १० ते ३३, ३८, ४१ ते १११.	०.०६०
४७,४८	निळजे, निळजेपाडा	(अ) नवी मुंबई रोडवर दर्शनी भाग असलेल्या भाग व एम.आय.डी.सी. पाईप लाईन अंबरनाथकडे जाणा-या रस्त्यावर दर्शनी भाग असलेला मिळकती स.नं. २, ४, ६, ८, १०, १६३, १६४, १९४, १९३, २०८, २०९, २१०, २११, २१२, २१३, २१८, २१९, २२०, १५७, १५९, १९६, १९७, २२८, १२७.	०.०६०
	निळजे, निळजेपाडा	(ब) उर्वरित मिळकती ३, ५, ९, १० ते १९८	०.०६०
४९	हेदुटणे	(अ) नवी मुंबई रोडवर दर्शनी भाग असलेल्या भाग व एम.आय.डी.सी. पाईप लाईन अंबरनाथकडे जाणा-या रस्त्यावर दर्शनी भाग असलेला मिळकती स.नं. १, २, ३, ४, ५, ६, ११, १२, ५०, ५९, ६०, ६८, ६९, ९०, ९१, ९२, ९३, ९४, ९८, २०९, २१४, २३९, २४२, २४७, ८१, ९७.	०.०६०
	हेदुटणे	(ब) उर्वरीत मिळकती ३, ७ ते १०, १३ ते ४९, ५१ ते २४३, २४८ ते २६८.	०.०६०
५०	घारीवली	(अ) नवी मुंबई रोडवर दर्शनी भाग असलेल्या भाग व एम.आय.डी.सी. पाईप लाईन अंबरनाथकडे जाणा-या रस्त्यावर दर्शनी भाग असलेला मिळकती स.नं. २१, २२, २३, २४, २५, २८, ३०, ३१, ३२, ४३, ४४, ४५, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ६०.	०.०६०
	घारीवली	(ब) उर्वरित मिळकती १ ते ५१, ५६, ५९, ६१.	०.०६०
५१	काटई	(अ) नवी मुंबई रोडवर दर्शनी भाग असलेल्या भाग व एम.आय.डी.सी. पाईप लाईन अंबरनाथकडे जाणा-या रस्त्यावर दर्शनी भाग असलेला मिळकती स.नं. १, २, ५६, ५७, ५८, ५९, ६३, ६४, ६६, ६८, ७०, ७२, ७७, ८०, ८१, ९१, ९३, ९९, १०२, १०८, ११०, १११ ते १३२, १३७, १३८.	०.०६०

(१)	(२)	(३)	(४)
काटई	(ब) उर्वरित मिळकती ३ ते ५५, ६० ते ६२, ६५ ते ६७, ६९, ७१, ७३ ते ७६, ७८, ७९, ८२, ८३ ते ९०, ९२, ९४ ते ९८, १००, १०१ ते १०७, १०९, ११२, ११९, १२१, १२३, १३३, १३४, १३५, १३६.		०.०६०
५२	घेसर	गावातील सर्व मिळकती स.नं. १ ते ११७	०.०६०

टिपा.—

१. अकृषिक आकारणीचा प्रमाण दर हा अनुक्रमे १ ऑगस्ट २००१ ते ३१ जुलै २००६ पासून अंमलात आला असलेचे समजण्यात येईल.
२. उक्त प्रमाणदर हा अनुक्रमे १ ऑगस्ट २००६ ते ३१ जुलै २०११ या हमी कालावधीपर्यंत राहील.
३. उपरोक्त अनुसूचीतील रकाना क्रमांक (४) मधील अकृषिक आकारणीचे प्रमाणदर हे दिनांक १ ऑगस्ट २००१ व १ ऑगस्ट २००६ नंतर अकृषिक आकारणी निर्धारीत करावयाच्या खातेदारांकरिता लागू राहतील.
४. अकृषिक प्रयोजनासाठी यापूर्वीच ज्याकरिता आकारणी निर्धारीत केली आहे अशा प्रकरणांसाठी, महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये संदर्भ दिवशी लागू असलेल्या अकृषिक आकारणी दराच्या तिपटीपेक्षा आणि राज्याच्या उर्वरित क्षेत्रात अशा दराच्या दुपटीपेक्षा अधिक असणार नाहीत.
५. अकृषिक प्रयोजनासाठी ज्यांची आकारणी निर्धारीत करावयाची आहे, अशा प्रकरणांसाठी महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये संदर्भ दिवशी लागू असलेल्या अकृषिक आकारणी दराच्या सहापटीपेक्षा आणि राज्याच्या उर्वरित क्षेत्रात अशा दराच्या चारपटीपेक्षा अधिक असणार नाहीत.
६. महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम ११४ चे उपबंधास अधीन राहून नागरी क्षेत्रातील जमिनीबाबत आकारणीचा दर पुढीलप्रमाणे असेल :—
 - (अ) निवासी योग्य इमारतीच्या कामासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनीवरील अकृषिक आकारणीचा दर हा अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदरा इतका असेल.
 - (ब) औद्योगिक कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनीवरील अकृषिक आकारणीचा दर हा अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदराच्या दिडपट इतका असेल.
 - (क) वाणिज्य कारणासाठी वापरणेत येत असलेल्या जमिनीवरील अकृषिक आकारणीचा दर हा अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदराच्या दुपट असेल.
 - (ड) इतर कोणत्याही अकृषिक कामासाठी वापरण्यात येत असलेल्या जमिनीवरील अकृषिक आकारणीचा दर जिल्हाधिकारी ठरवतील तो अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदरापेक्षा कमी नसेल आणि उक्त प्रमाणदराच्या दिडपटीपेक्षा अधिक नसेल मात्र असा दर ठरविताना जमीन जेथे असेल ती जागा व अशा जमिनीशी संलग्न असलेले विशेष स्वरूपाचे फायदे, गैरफायदे विचारात घेण्यात येतील.
 - (ई) उपरोक्त प्रस्तावात एखादा सर्वे नं. नजरचुकीने वगळला गेला असल्यास किंवा एखादा सर्वे नंबर नव्याने तयार झाल्यास सदर सर्वे नंबरला त्याच्या सर्वे नंबर प्रमाणे आकारणी करण्यात येईल.
 - (फ) उक्त अधिसूचनेअन्वये निश्चित केलेल्या अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदरानुसार अकृषिक सा-याची वसुली झाली असल्यास, उक्त दर विचारात घेऊन फरकाची रक्कम त्या खातेदाराच्या सुधारित व पुढील आकारणीपोटी वसूल करण्यात यावी.

ठाणे,
दिनांक २६ नोव्हेंबर २०१८.

राजेश ज. नार्वेकर,
जिल्हाधिकारी, ठाणे.

जिल्हाधिकारी, ठाणे यांजकडून
अधिसूचना

क्रमांक महसूल/क-१/टे-८/एनएपी/प्रमाणदर/जिल्हा ठाणे, ता. कल्याण.—महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ मधील कलम ११३ पोट-कलम २(क) व महाराष्ट्र जमीन महसूल (जमिनीच्या वापराचे रूपांतर व अकृषिक आकारणी) नियम, १९६९ चे नियम १५ व नियम १६ व महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचा सन २०१७ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ५४, दिनांक १ सप्टेंबर २०१७ व त्या अनुंंगाने पारीत केलेले शासन परिपत्रक क्रमांक एनएपी-२०१५/प्र.क्र.४७/टी-१/दिनांक ५ फेब्रुवारी २०१८, तसेच महाराष्ट्र शासन निर्णय क्रमांक एनए/१०९९/ प्र.क्र.३५/ल-५, दिनांक १४ जून १९६६ व शासन परिपत्रक क्रमांक एनए/१०९९/प्र.क्र. ३५/ल-५, दिनांक १५ जून १९९९ आणि शासन निर्णय क्रमांक एनए/१०८७/३५७०/ प्र.क्र.ल-५, दिनांक २७ सप्टेंबर २००१ अन्वये जिल्हाधिकारी, ठाणे यांना राज्य शासनाने निहीत केलेल्या अधिकारान्वये अधिसूचनेतील स्तंभ क्रमांक २ मध्ये नमूद केलेल्या ठाणे जिल्ह्यातील कल्याण तालुक्यातील स्तंभ ४ मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या प्रति चौ.मी. आकारणीचा सुधारित प्रमाणदर महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम ११३, ११४ व ११५ खालील प्रमाणे प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

ता. कल्याण, जि. ठाणे

अ.क्र.	गावाचे नाव	स.नं./सि.स.नं.	सन १ ऑगस्ट २०११ ते ३१ जुलै २०१६ चा अकृषिक प्रमाणदर (रु.पै.प्रति चौ.मी.)
(१)	(२)	(३)	(४)
१	टिटवाळा	टिटवाळा गावातील सर्व मिळकती स.नं १, २, ३, ४, ५अ, ५ब, ६, ७, ८, ९, १०, ११, १२, १३, १५, १६, १७, ४२, ४३, ४६, ६६, ७३, ७४, ७५, ७७, ७८, ८०, ८१, ८२, ९३, ९५, ९८, ९९, १००, १०१, १०३, १०४, १०५, १०६, १०७, १०८, १०९, ११०, १११, ११२, ११३, ११४, ११५, ११६, ११७, ११८, ११९, १२०, १२१, १२२, १४०, १४४, १४५, १४६, १४७, १४८, १४९, १५०, १५५, १५८, १५९, १६०, १६१, १६२, १६३, १६४, १६५, १६६, १६७, १६८अ, १६८ब, १६९, १७०, १७१, १७२, १७३, १७४, १७५, १७६, १७७, १७८, १७९, १८०, १८१, १८२, १८३, १८४, १८५, १८६, १८७, १८८, १८९, १९०, १९१, १९२, १९३, १९४, १९५, १९६, १९७, १९८, १९९, २००, २०१, २०२, २०३, २०४, २०५, २०६, २०७, २०८, २०९, २१०, २११, २१२, २१३, २१४, २१५, २१६, २१७, २१८, २१९, २२०, २२१, २२२, २२३, २२४, २२५, २२६, २२७, २२८, २२९, २३२, २३३, २३४, २३५, २३६, २३७, २३८, २३९, २४०, २४१, २४३, २४४, २४५, २४६.	०.०९०
	टिटवाळा	टिटवाळा गावातील अविकसित मिळकती स.नं १४, १८, १९, २०, २१, २२, २३, २४, २५, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ३९, ४०, ४१, ४४, ४५, ४७, ४८, ४९, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ५९, ६०, ६१, ६२, ६३, ६४, ६५, ६६, ६७, ६८, ७०, ७१, ७२, ७३, ७४, ८४, ८५, ८६, ८७, ८८, ९०, ९१, ९२, ९३, ९४, ९५, ९६, ९७, ९८, १०२, १२३, १२४, १२५, १२६, १२७, १२८, १२९, १३०, १३१, १३२, १३३, १३४, १३५, १३६, १३७, १३८, १३९, १४१, १४२, १४३, १५१, १५२, १५३, १५४, १५६, १५७, २०९, २३०, २३१, २३५, २३९, २४२, २४७,	०.०९०
२	मांडा	मांडा पूर्व (गणपती मंदीर बाजु) मध्य रेल्वे लाईनच्या पुर्वकडील या भागातील सर्व मिळकती स.नं ३०, ३१, ३२, ३३, ३४अ, ३४ब, ३५, ३६, ३७, ३८, ३९अ, ३९ड, ३९ब, ४०, ४१, ४३, ४४, ४५, ४६, ४७, ४८, ४९, ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ५९, ६०, ६१, ६२, ६३, ६४, ६५, ६६, ६७, ६८, ६९, ७०, ७१, ७२, ७३, ७४, ७५, ७६, ७७, ७८, ७९, ८०, ८१, ८२, ८३, ८४, ८५, ८६, ८७, ८८, ८९, ९०, ९१, ९२, ९३, ९४, ९५, ९६, ९७, ९८, ९९, १००.	०.१२०

(१)	(२)	(३)	(४)
		१०१, १०२, १०३, १०४, १०५, १०६, १०७, १०८, १०९, ११०, १११, ११२, ११३, ११४, ११५, ११६, ११७, ११८, ११९, १२०, १२१, १२२, १२३, १२४, १२५, १२६, १२७, १२८, १२९, १३०, १३१, १३२, १३३, १३४, १३५, १३६, १३८, १४१, १४३, २१९, २२१, २२२, २४६६३, २४६६५, २४६६६, २४६६७, २४६६८, २४९/१, २४९/२, २४९/३, २४९/४, २४९/५, २४९/६.	
मांडा	मांडा पुर्व (गणपती मंदीर बाजू) मध्य रेल्वे लाईनच्या पुर्व कडील या भागातील मिळकती अविकसित ४२, ५०, १३७, १३९अ, १३९ब, १४२, २२०.		०.०६०
मांडा	मांडा पश्चिम मध्य रेल्वे लाईनच्या पश्चिमेकडील भागातील सर्व मिळकती स.नं १, २, ३, ४, ५, ६, ७, ८, ९, १०, १४, १५, १६, १७, १८, १९, २१, २२, २३, २४, २५, २६, २७, २८, २९अ, २९ब ३९क, १४६, १४७, १५५, १५६, १५७अ, १५७ब, १५८, १५९, १६१, १६२अ, १६२ब, १६३, १६४, १६५, १६६, १६७, १६८, १६९, १७०, १७१, १७२अ, १७३, १७४, १७५, १७६, १७७, १७८, १७९, १८, १८०, १८१, १८२, १८३, १८४, १८५, १८६, १८७, १८८, १८९, १९०, १९२, १९३, १९७, १९८, १९९, २०१, २०२, २०३, २०४, २१३, २१४, २१५, २१६, २१७, २१८, २१९, २२०, २२१, २२२, २२६, २२७, २२८, २२९, २३०, २३१, २३७, २३८, २३९, २४०, २४१, २४२, २४३, २४४, २४५, २४६, २४७, २४८, २४९, २५१, २५२, २५३, २५४, २५५, २५६ गावठाण सि.स.नं. १ ते ३८, ३९आय, ४०आय, ४१, आय, ४२आय, ४३आय, ४४आय, ४५आय, ४६आय, ४७आय, ४८ ते ६८, ६९आय, ७०आय, ७१ ते ९४ ९५आय, ९६आय, ९७ ते २१४ २१५आय, २१६आय, २१७, २१८आय, २१९ ते २२६ २२७आय, २२८ ते २७५, २७६आय, ते २७९आय, २८० ते ३३४, ३३५आय, ३३६ ते ५१२, ९१३, ते ९७६.	०.१२०	
मांडा	मांडा पश्चिम मध्य रेल्वे लाईनच्या पश्चिमेकडील भागातील सर्व मिळकती अविकसित स.नं ११, १२, १३, २०, १४३, १४४, १४५, १४६, १४७, १५०, १५१, १५२, १५३, १५४, १६०, १८६, १९१, १९४, १९५, १९६, २००, २०५, २०६, २०७, २०८, २०९, २१०, २११, २१२, २२३, २२४, २२५, २३२, २३३, २३४, २३५, २३६, २५०, २५५.		०.०६०
३ बल्याणी	बल्याणी गावातील सर्व मिळकती स.नं १, २, ३, ४, ११, १२, १३, १४, १५, १६, १७, १८, १९, २०, २३, २४, २५, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ३९, ४०, ४२, ४३, ४४, ४५, ४६, ४७, ४८, ४९, ५०, ५१, ५२, ५५, ५६, ५७, ७२, ७४, ७५, ७६, ७७, ७८, ७९, ८०, ८१, ८२, ८३, ८४, ८५, ८६, ८७, ८८, ८९, ९०, ९१, ९२, ९३, ९४, ९००, ९०१, ९०२, ९०३, ९०४, ९०५, ९०६अ, ९०६ब, ९०७, ९०८, ९०९, ९१०, ९११, ९१२क, ९१२.		०.०६०
बल्याणी	बल्याणी गावातील सर्व मिळकती अविकसित स.नं ५, ६, ७, ८, ९, १०, २१, २२, ५२, ५४, ५८अ, ५८ब, ५८क, ५९, ६०, ६१, ६२, ६३, ६४, ६५, ६६, ६७, ६८, ६९, ७०, ७१, ९५, ९६, ९७, ९८, ९९.		०.०६०

(१)	(२)	(३)	(४)
४	आंबिवली	आंबिवली गावातील सर्व मिळकती स.नं १, २, ३, ४, ५, ६, ७, ८, ९, १०, ११, १२, १३, १४, १५, १६, १७, १८, १९, २०, २१, २२, २३, २४, २५, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ३९, ४०, ४१, ४२, ४३, ४४, ४५, ४६, ४७, ४८, ४९, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ५९, ६०, ६१, ६२, ६३, ६४, ६५, ६६, ६७, ६८, ६९, ७०, ७१, ७२, ७३, ७४, ७५, ७६, ७७, ७८, ७९, ८०, ८१, ८२, ८३, ८४, ८५, ८६, ८७, ८८, ८९, ९०, ९१, ९२.	०.०६०
	आंबिवली	आंबिवली गावातील सर्व मिळकती अविकसित स.नं ४६.	०.०६०
५	उंभर्णी	उंभर्णी गावातील सर्व मिळकती स.नं १, ८, ९, १०, ११, १२, १३, ५७, ५९, ६०, ६१, ६२, ६३, ६४, ६५, ६६, ६७, ६८, ६९, ७०, ७१, ७२, ७३, ७४, ७५, ७६, ७७, ७८, ७९, ८०, ८१, ८२, ८३, ८४, ८५, ८६, ८७, ८८, ८९, ९०, ९१, ९२.	०.०६०
	उंभर्णी	उंभर्णी गावातील सर्व मिळकती अविकसित मिळकती स.नं. २, ३, ४, ५, ६, ७, १४, १५, १६, १७, १८, १९, २०, २१, २२, २३, २४, २५, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ३९, ४०, ४१, ४२, ४३, ४४, ४५, ४६, ४७, ४८, ४९, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ७७, ८८, ८९, ९०, ९३, ९७, ९८, ९९, १००, १०१, १०२, १०३, ११०, १११, ११२.	०.०६०
६	मोहिली	मोहिली गावातील सर्व मिळकती स.नं. १, ६, १९अ, १९ब, १९क, २०, २१, २२, २३, २४, २५, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ४०.	०.०६०
	मोहिली	मोहिली गावातील सर्व मिळकती अविकसित स.नं. २, ३, ४, ५, ७, ८, ९, १०, ११, १२, १३, १४, १५, १६, १७, १८, १९, ३१, ४१.	०.०६०
७	गाळेगाव	गाळेगाव गावातील सर्व मिळकती स.नं. १, २, ३, ४, ६, ७, ८, ९, १०, ११, १२, १३, १४, १५, १६, १७, १८, १९, २०, २१, २२, २३, २४, २५, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८.	०.०९०
	गाळेगाव	गाळेगाव गावातील सर्व मिळकती स.नं. ५, ३१.	०.०९०
८	अटाळी	अटाळी गावातील सर्व मिळकती स.नं. १, २, ३, ४, ५, ६, ७, ८, ९, १०, ११, १२, १३, १४, १५, १६, १७, १८, १९, २०, २१, २२, २३, २४, २५, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ३९, ४०, ४१, ४२, ४३, ४४, ४५, ४६, ४८, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ५९, ६३, ६४, ६५, ६६, ६७, ६८, ६९, ७०, ७१, ७२, ७३ सि.स.नं. १ ते १८६७.	०.१२०
	अटाळी	अटाळी गावातील सर्व मिळकती अविकसित स.नं. ४७, ४९, ६०, ६१, ६२	०.१२०
९	मोहनेगांव	मोहने गावातील सर्व मिळकती स.नं १, २, ३, ४, ५, ६, ७, ८, ९, १०, ११, १२, १३, १४, १५, १६, १७, १८, १९, २०, २१, २२, २३, २४, २५, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ३९, ४०, ४१, ४२, ४३, ४४, ४५, ४६, ४८, ४९, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ५९, ६३, ६४, ६५, ६६, ६७, ६८, ६९, ७०, ७१, ७२, ७३, ७४.	०.१२०

(१)	(२)	(३)	(४)
१०	मोहनेगांव वडवली	मोहने गावातील सर्व मिळकती अविकसित स.नं. ३९ वडवली गावातील सर्व मिळकती स.नं. १, २, ३, ४, ५, ६, ७, ८, ९, १०, ११, १२, १३, १४, १५, १६, १७, १८, १९, २०, २१, २२, २३, २४, २५, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ४०, ४१, ४२, ४३, ४४, ४५, ४६, ४८, ४९, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ५९, ६०, ६१, ६२, ६३, ६४, ६५, ६६, ६७, ६८, ६९, ७०, ७१, ७२, ७३, ७४, ७५, ७६, ७७, ७८, ७९, ८०, ८१, ८२, ८३, ८४, ८५, ८६, ८७, ८८, ८९, ९०, ९१, ९२, ९३, ९४, ९५, ९६, ९७, ९८, ९९, १००, १०१, १०२, १०३, १०४, १०५, १०६.	०.१२०
११	वडवली शहाड	वडवली गावातील सर्व मिळकती अविकसित स.नं. ४०, ४४, ४५, ४८, ५१, ५६, ६४, ७२, ७३, ७४, ७७, ७८, ८३, १०२, १०४, १०५.	०.१२०
	शहाड	शहाड गावातील उर्वरीत मिळकती सर्व नंबर स.नं. १२, १५, १७, २०, २२, २५, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ३९, ४, ४०, ४१, ४२, ४३, ४४, ४५, ४६, ४७, ४८, ४९, २१७, २१८.	०.१५०
	शहाड	ना विकास विभाग - अविकसित स.नं. १८, १९, २१	०.१५०
	शहाड	शहाड गावातील नवीन मुरबाड हायवेवर दर्शनी भाग असलेल्या सर्व मिळकती (टिप-शहाड गावातील डॉंबिवली महानगरपालिकेत समाविष्ट असलेल्या मिळकतीचे स.नं. या विभागात समाविष्ट आहेत उर्वरीत स.नं. महानगरपालिकेत समाविष्ट आहेत) स.नं. ९, १०, ११, १३, १४, १६, २३, २४, २६, १९१, १९२, १९३, १९४, १९४.५, १९६.	०.१५०
	शहाड	कल्याण-डॉंबिवली महानगरपालिका क्षेत्राच्या हद्दीतील भाग वगळता उर्वरीत शहाड गावातील भागाकरीता.	०.१५०
१२	उंबर्डे	उंबर्डे गावातील सर्व मिळकती स.न. १, २, ३, ४, ५, ११, १४, २१, २२, २३, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ३९, ४०, ४१, ४२, ४३, ४४, ४५, ४६, ४७, ४८, ४९, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ५९, ६०, ६१, ६२, १०३, १०५, १०६, १०७, १०८, १०९, ११०, १११, ११२, ११३, ११४, ११५, ११६, ११७, ११८, ११९, १२०, १२१, १२२, १२३, १२४, १२५, १२६, १२७, १२८अ, १२९, १३०अ, १३०ब, १३१, १३२, १३३, १३४, १३५, १३६, १३७, १३८, १३९, १४२, १४३.	०.०९०
	उंबर्डे	उंबर्डे गावातील सर्व मिळकती अविकसित स.नं. ६, ७, ८, ९, १०, ११, १२, १३, १५, १६, १७, १८, १९, २०, २४, २५, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ४०, ४४, ५५, ६६, ६८, ६९, ७०, ७१, ७२, ७३, ७४, ७५, ७६, ७८, ७९, ८०, ८१, ८२, ८३, ८४, ८५, ८६, ८७, ८८, ८९, ९०, ९१, ९२, ९३, ९४, ९५, ९६, ९७, ९८, ९९, १००, १०१, १०२, १०४, १३२, १४०, १४१.	०.०९०
१३	सापाड	सापाड गावातील सर्व मिळकती स.नं १, २, ३, ४, ५, ६, ७, ८, ९, १०, ११, १२, १३, १४, १५, १६, १७, १८, १९, २२, २४, २५, २६, २७अ, २९, ३०, ३१, ४०, ४१, ४२, ४३, ४४, ४५, ४६, ४७, ४८, ६९, ७०, ९५, ९६, ९७, ९८, १००, ११५, १२३, १२७, १२८, १२९, १३०, १३१, १३२, १३३, १३४, १३५, १३६, १३७, १३८, १३९.	०.०९०
	सापाड	सापाड गावातील सर्व मिळकती अविकसित स.नं २०, २१, २३, २७ब, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ३९, ४१अ, ११ब, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ५९, ६०, ६१, ६२, ६३, ६४, ६५, ६६, ६७, ६८, ७१, ७२, ७३, ७४, ७५, ७६, ७७, ७८, ७९, ८०, ८१, ८२, ८३, ८४, ८५, ८६, ८७, ८८, ८९, ९०, ९१, ९२, ९३, ९४, ९५, ९७, ९८, ९९, १०१, १०२, १०३, १०४, १०५, १०६, १०७, १०८, १०९, ११०, १११, ११२, ११३, ११४, ११६, ११७, ११८, ११९, १२०, १२१, १२२, १२३, १२४, १२५, १२६, १२७, १२८अ, १२९, १३०ब.	०.०९०

(१)	(२)	(३)	(४)
१४	वाडेघर	वाडेघर गावातील सर्व मिळकती स.नं १, २, ३, ४, ५, ६, ७, ८, ९, १०, ११, १२, १३, १४, १६, १७, २२, २३, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३६, ३७, ३८, ३९, ४०, ४१, ४२, ४३, ४४, ४५, ४६, ४७, ४८, ४९, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ५९, ६०, ६१, ६२, ६३, ६४, ६५, ६६, ६७, ६८, ६९, ७०, ७१, ७२, ७३, ७४, ७५, ७६, ७७, ७८, ७९, ८०, ८१, ८२, ८३, ८४, ८५, ८६, ८७, ८८, ८९, ९०, ९३, ९७, ९८, ९९, १००, १०१, १०२, १०३.	०.०९०
		वाडेघर गावातील सर्व मिळकती अविकसित स.नं १५, १८, १९, २०, २१, २४, २५, ३२, ३३, ३४, ३५.	०.०९०
१५	बारावे	बारावे गावातील सर्व मिळकती स.नं १, २, ३, ४, ५, ६, ७, ८, ९, १०, ११, १२, १३, १४, १५, १६, १८, १९, २०, २१, २४, २५, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ३९, ४०, ४१, ४२, ४३, ४४, ४५, ४६, ४७, ४८, ४९, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ५९, ६०, ६१, ६२, ६३, ६४, ६५, ६६, ६७, ६८, ६९, ७०, ७१, ७२, ७३, ७४, ७५, ७६, ७७, ७८, ७९, ८०, ८१, ८२, ८३, ८४, ८५, ८६, ८७, ८८, ८९, ९०, ९३, ९७, ९८, ९९, १००, १०१, १०२, १०३.	०.०९०
		बारावे गावातील सर्व मिळकती अविकसित स.नं २२, २३, ३३.	०.०९०
१६	कोलीवली	कोलीवली गावातील सर्व मिळकती स.नं १, २, ३, ४, ५, ६, ७, ८, ९, १०, ११, १२, १३, १४, १५, १६, १७, १८, १९, २०, २१, २२, २३, २४, २५, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ३९, ४०, ४१, ४२.	०.१२०
		कोलीवली गावातील रू मिळकती अविकसित स.नं गावठाण , १६, १७, १८, १९.	०.१२०
१७	गंधारे	गंधारे गावातील नवीन मुरबाड रस्त्यावरील दर्शनी भाग असलेल्या मिळकती स.नं ३९, ४१, ४२, ४५, ४६, ४७, ४८, ५०, ५१, ५२, ५३, ५७.	०.१८०
		गंधारे गावातील उर्वरीत मिळकती स.नं १, २, ३, ४, ५, ६, ७, ८, ९, १०, ११, १२, १३, १४, १५, १६, १८, १९, २०, २१, २४, २५, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ४०, ४३, ४४, ४९, ५४, ५५, ५६, ५८, ५९, ६०, ६१, ६२, ६३, ६४, ६५, ६६, ६७, ६८, ६९.	०.१५०
		गंधारे गावातील उविकसित (भागश स.नं. असलेने लिहलेले नाहीत. झोन दाखल्यावरुन पडताळणी करावी) प्र चौमी स.नं.	०.१५०
१८	चिकणघर	चिकणघर नवीन मुरबाड हायवेवर असलेल्या सर्व मिळकती स नं ५, ६, ७, ८, ९३, १४, १५, २०, २१, २२, २४, ३०, ३४अ, ३५, ३६, ४१अ, ४२, ४७अ.	०.१८०
		चिकणघर जुना मुरबाड रोड डाक बंगल्यापासुन पूर्वकडे वालधुनी नदिपर्यंतचा पश्चिम भाग सी.टी.एस. नं ३००८, ३०११, ३०१२, ३०१४, ३०८४, ३१०० ते ३१०८, ३११०ब, ३११२, ३११२, ३११४, ३११५, ३१२१ ते ३१२४, ३१३२, ३१३४, ३१४६, ३१५०, ३१५३ ते ३१६३, ३१६६ ते ३१७४, ३१७६, ३१८६ ते ३१९०, ३१९४, ३१९६, ३१९८, ३१९९, ३२००, ३२०१, ३२०२, ३२०३, ३२१६/१, ३२३१.	०.१८०
		चिकणघर जुना मुरबाड रोड डाक बंगल्यापासुन पूर्वकडे वालधुनी नदी पर्यंतचा पश्चिम	०.१८०

(१)	(२)	(३)	(४)
		भाग अविकसित रस्त्यावर सी. टी. एस. नं ३१६४.	
	चिकणघर	उरलेल्या गावातील मिळकती सी. टी. एस. नं २८९५, २९५०, २९५१अ २९५२, २९५५अ २९५५ब, २९७५ ते ३००७, ३००९, ३०१२अ, ३०१२ब, ३०१५ ते ३०५१, ३०५४ ते ३०८३, ३०८५ ते ३०९९, ३१११, ३११६, ३०१७, ३११८ ते ३१२०, ३१२५, ३१२६, ३१२८ ते ३१३१, ३१३३ ते ३१४४, ३१४८ ते ३१५२, ३१६५, ३१७५, ३१७७ ते ३१८५, ३१९२, ३१९३, ३१९५, ३१९७, ३२०४ ते ३२१५, ३२१७ ते ३२२०.	०.१५०
	चिकणघर	उरलेल्या भागातील मिळकतीवरील विभागात सि.स.नं. झालेल्या भागातील मिळकती स.नं ४३, ४४, ८४, १, २, ३, ४, ९, १०, ११, १२, १६, १७, १८, १९, २३, २५, २६, २७, २८, २९, ३१, ३९, ४०, ४६, ५३अ, ५३ब, ५३क, ५५ ते ६५, ७७ब, ८१ ते ८३, ८५ ते ८९, ९२अ, ९३अ, ९३ब, ९४ ते १२३, १२९, १३०, १३१, १४६.	०.१५०
१९	कल्याण	रेल्वेच्या दक्षिणेकडील कल्याण गावातील लोकग्राम वसाहतीतील सर्व इमारती स.न. २२१ ते २२४, २३१ ते २३४.	३.६००
	कल्याण	या विभागातील लोकग्राम वसाहती व्यतीरीक्त सर्व मिळकती स.न. १७३ ते १८०, १९७, ते १९९, २०१, २०२ ते २२०.	०.१५०
	कल्याण	कल्याण उत्तर प्रभागाची व्याप्ती पुर्वेस चिकणघर कोलीवली व गंधारे यांची पश्चिम हद उत्तरेस (वाडेघर व कोलीवली यांची दक्षिण हद) पश्चिमेस भिंवंडी कडुन येणा-या रस्त्याच्या उत्तरे कडील खाडीचा भाग) दक्षिण (भिंवंडी रस्त्यापासून कल्याण-मुरबाड पर्यायी रस्ता चिकणघर गावाच्या पश्चिम हदी पर्यंत व आधारवाढी गावठाण स.न.) स.नं. ६ ते ८, ९अ, ९ब, ९क, ९ड, १० ते १९, २१अ, २१ब, २२ ते ४५, ४६अ, ४६क, ४६ड, ४६ब, ४७ ते ५०, ५१भाग, ६०भाग, ६१, ६२, ६४, ६५भाग, ६६भाग, ६७भाग, ६८ ते ७९, ३१४, ३३८, ६३४.	०.२४०
	कल्याण	कल्याण उत्तर (नवीन मुरबाड रोडच्या दक्षिणेकडील आग्रा रोड पर्यंतचा भाग) प्रभागाची व्याप्ती पुर्वेस चिकणघर गावाची पश्चिम हद उत्तरेस व पश्चिमेस नवीन कल्याण मुरबाड पर्यायी रस्ता दक्षिणेस दुर्गाडी किल्ल्यापासून आग्रा रोडने सहजानंद चौकापर्यंत तेथुन पुढे पुर्वेकडे काळा तलाव दक्षिण टोकापासून चिकणघर गावाच्या हदी पर्यंत सी. स. नं २७७१ ते २७७९, २७८०अ/१, २७८१, २७८२अ, २७८२क, २७८२ब, २७८३, २७८४अ, २७८५ ते २८१८, २८१९अ, २८१९ब, २८२० ते २८३१, २८३२अ, २८३२ब, २८३३, २८३४ब, २८३५, २८३६अ, २८३६ब, २८३७, २८३८ ते २८४४.	०.२१०
	कल्याण	कल्याण उत्तर (नवीन मुरबाड रोडच्या दक्षिणेकडील आग्रा रोड पर्यंतचा भाग) पुर्वेस - चिकणघर गावाची पश्चिम हद, उत्तरेस व पश्चिमेस - नवीन कल्याण -मुरबाड पर्यायी रस्ता दक्षिणेस दुर्गाडी किल्ल्यापासून, आग्रा रोडने सहजानंद चौकापर्यंत तेथुन पुढे पुर्वेकडे काळा तलाव व दक्षिण टोकापासून चिकणघर गावाच्या हदी पर्यंत स.नं. १, ४, ५, ७, ८, ५२ ते ५८, ६०, ६३, ते ६६, ७९ ते १००, १०१अ, १०१ब, १०२ ते ११५, ११७, १२०, १२१, १२३ ते १२८, १५६, ३१८, ३१९.	०.२१०
	कल्याण	कल्याण पुर्व प्रभागाची व्याप्ती उत्तरेस - सहजानंद चौकापासून काळा तलावाच्या दक्षिण	०.३६०

(१)	(२)	(३)	(४)
		काठाने चिकणघरच्या हद्दीपर्यंत पश्चिमेस - कल्याण-आग्रा रोड सहजानंद चौकावरून दक्षिणेकडे शिवाजी चौक व तेथून पूर्वेकडे महंमद अली चौक व पुढे व महात्मा फुले चौक व पुढे रेल्वे लाईन पर्यंत जाणारा आंबेडकर रोड, दक्षिणेस - रेल्वे लाईनने पूर्वेकडे चिकणघर गावातील सर्वे क्र.७५ च्या पश्चिम हद्दीपासून सर्वे क्र. १०० ची पश्चिम हद्द. पूर्वेकडे चिकणघर गावाची पश्चिम हद्द (१) आग्रा रोड व नंतर आंबेडकर रोडच्या दोन्ही बाजूस फुले चौकपर्यंत सी.स. नं. १२९ सी.टी.एस. नंबर सी. स. नं. २३१४, २२६०, २२७१ ते २२७८, २२७९ अ, २२७९ब, २२८०, २२८२, २८४५, ते २८४८, २८५८ ते २८६२, २९१४ ते २९२०, २९२८, २९२९, २९३१ ते २९३४, ३३३७, ३३३८, ३३३९.	
कल्याण		कल्याण पूर्व विभागाचा उर्वरित भाग व्याप्ती उत्तरेस सहजानंद चौकापासून काळा तलावाच्या दक्षिणेस ठाणे चिकणघरच्या हद्दी पर्यंत पश्चिमेस कल्याण-आग्रा रोड सहजानंद चौकापासून दक्षिणकडील शिवाजी चौक व तेथून दक्षिणेकडे मोहमद अली चौक व पुढे महात्मा फुले चौक व पुढे रेल्वे लाईन कडे जाणारा आंबेडकर रस्ता दक्षिणेस रेल्वे लाईन पूर्वेकडे चिकणघर गावातील स.नं. ७५ च्या पश्चिम हद्दी पासून स.क्र. १०० ची पश्चिम हद्द पूर्वेकडे चिकणघर गावाची पश्चिम हद्द सी. स. नं. २८४९, २८५१ ते २८५७, २८६३ ते २८९७, २८९९ ते २९०९, २९१२, २९१३, २९२१ ते २९२८, २९३५ ते २९३८, २९४० ते २९५०, २९५३ ते २९६७, २९६९ ते २९७४, ३२२१, ते ३२४६, ३२४८.	०.३३०
कल्याण		कल्याण, कल्याण गावठाण मध्य प्रभागाची व्याप्ती उत्तर पूर्व दुर्गांडी किल्ल्यापासून आग्रा रोडने सहजानंद चौकापर्यंत तेथून शिवाजी चौकापर्यंत शिवाजी चौकापासून शिळ्कडे जाणा-या रस्त्याने पत्री पुलापर्यंत, पश्चिम मध्य रेल्वे मार्ग व आग्रा रस्ता यामधील खाडीचा भाग, दक्षिण पत्री पुलापासून मुंबईकडे जाणा-या मध्य रेल्वे मार्गाचा भाग. (१) उत्तर भारताचार्य चौक ते आग्रा रोडने सहजानंद चौकापर्यंत पुर्व सहजानंद चौकापासून आग्रा रोडने शिवाजी चौकापर्यंत. दक्षिण - शिवाजी चौकापासून मौलाना आझाद रस्त्याने घेलादेवजी चौकापर्यंत सि. स. नं. ९६५, ९८८, ९९६ ते ९९८, ९९५२ ते २२७०, २२७८, २२८१, २२९९ ते २४१८.	०.३००
कल्याण		कल्याण गावठाणमध्ये प्रभागाची व्याप्ती पूर्व दुर्गांडी किल्ल्याने आग्रा रोडने सहजानंद चौकापर्यंत तेथून शिवाजी चौकापर्यंत शिवाजी चौकापासून शिळ्कडे जाणा-या रस्त्याने पत्री पुलापर्यंत पश्चिम - मध्य रेल्वे मार्ग व आग्रा रस्ता यामधील खाडीचा भाग दक्षिण पत्री पुलापासून मुंबईकडे जाणारा मध्य रेल्वे मार्गाचा भाग दक्षिण पश्चिमेस मेनन मस्जिद रस्त्यापर्यंत सी.टी.एस. नं १ ते ५, ११ ते ३४२ ३४४/अ, ३४४/ब, ३४५ ते ४१०, ४११अ, ४११ब, ४१२ ते ४९५, ४९६अ, ४९६ब, ४९७ ते ५३२, ५३३अ, ५३३ब, ५३४ ते ५८८, ५९०/१, ५९०/२, ५९०/३, ५९२जी , ५९३, ५९४, ५९५अ, ५९५ब, ५९६ ते ६१३, ६१५क, ६१५ अ/१, ६१५/अ२, ६१६, ते ६२१, ६२२ ज, ६२२फ, ६२२अ, ६२२ इ, ६२२ क, ६२३ ते ६३१, ६३५ ते ६८३, ६८५ ते ७०५, ७०६अ, ७०८अ, ७०९ ते ७२०, ७२१ अ, ७२१ब, ७२२, ७२३अ, ७२३ब, ७२४, ७२५ब, ७२५क, ७२६ ते ७३४, ७३५ब, ७३६अ, ७३६ब, ७३७, ७३८ ते ७७० ७७१अ, ७७१ब, ७७२, ७७३अ, ७७३ब, ७७४ ते ९००, ९२०, ते ९६३, ९६४अ, ९६४ब , ९६५ ते ९९५, ९९९ ते १०६५, १०९०, १०९१, १०९२अ, १०९२ब, १०९३, १०९४, १०९५अ, १०९५ब, १०९६ ते १२९४, १३८० ते १४३३, १४३८ ते १४४३, १४४८, १४४९, १४५६ ते १५२४, १५२७ ते १५४४, १५५९ ते १५६७, १५७० ते १९५१, २०७२ ते २०७६, २०७८ ते २१७६, २१७९, २४०७, २४१९ ते २४८२, २४८७अ, २४८८ड, २४८९ब, २४९१क, २४९० ते २५१२ २५१४अ, २५१४ब, २५१५अ, २५१६ ते २५४५, २५४८अ, २५४९ ते २६०२, २६१७, ते, २६३०, २६३३,	०.२७०

(१)	(२)	(३)	(४)
		ते २६८१, २६८४ ते २७७०, ६८४, ६८४अ, ६८४ब, ६८४क, ७०७, ७०७ब, १४१२, १४१२अ, १४१२ब, १४१२क, १५२५, १५२५अ, १५२६, १५२६अ, २०७७ २०७७अ, २०७७ब, २११४, २११४अ, २११४ब, २५१३, २५१३अ, २५१३ब, २५६०, २५६०ब.	
	कल्याण	कल्याण गावठाणमध्ये प्रभागाची व्याप्ती पूर्व दुर्गांडी किल्ल्याने आग्रा रोडने सहजानंद चौकापर्यंत तेथून शिवाजी चौकापर्यंत शिवाजी चौकापासून शिळकडे जाणा-या रस्त्याने पत्री पुलापर्यंत पश्चिम - मध्य रेल्वे मार्ग व आग्रा रस्ता यामधील खाडीचा भाग सी. टी. एस. नंबर १२९५ ते १५५८, ३४१४ ते ३४८२.	०.२७०
	कल्याण	कल्याण गावठाणमध्ये प्रभागाची व्याप्ती पूर्व दुर्गांडी किल्ल्याने आग्रा रोडने सहजानंद चौकापर्यंत तेथून शिवाजी चौकापर्यंत शिवाजी चौकापासून शिळकडे जाणा-या रस्त्याने पत्री पुलापर्यंत पश्चिम - मध्य रेल्वे मार्ग व आग्रा रस्ता यामधील खाडीचा भाग दक्षिण पत्री पुलापासून मुंबईकडे जाणारा मध्य रेल्वे मार्गाचा भाग मेमन मस्जिद रस्त्यापर्यंत स. नं. ६, ७, ८, ९, १०, ११६, १४८, १७६, ३०८/४६, ३०८, ३०९.	०.२७०
	कल्याण	कल्याण गावठाणमध्ये प्रभागाची व्याप्ती पूर्व दुर्गांडी किल्ल्याने आग्रा रोडने सहजानंद चौकापर्यंत तेथून शिवाजी चौकापर्यंत शिवाजी चौकापासून शिळकडे जाणा-या रस्त्याने पत्री पुलापर्यंत पश्चिम - मध्य रेल्वे मार्ग व आग्रा रस्ता यामधील खाडीचा भाग दक्षिण पत्री पुलापासून मुंबई कडे जाणारा मध्य रेल्वे मार्गाचा भाग मेमन मस्जिद रोडच्या दक्षिणेचा उर्वरित भाग कस.नं. २७०, २८०, २८२, २८४, २८७अ, २८७ब, २८८, २८९, २९०, २९४, २९५, २९६, २९७, २९८, २९९, ३००, ३०१, ३०२, ३०३, ३०४, ३०५, ३०६, ३०७, ३०८ब, ३०९.	०.५४०
	कल्याण	कल्याण प्रभागाची व्याप्ती पश्चिमेस रेल्वे ब्रिज पासून चौकापर्यंत शिळफाटा रोड पूर्वस शिवाजी चौक ते मामलेदार कार्यालयावरून रेल्वे लाईन पर्यंतचा आंबेडकर रोड दक्षिणेकडे कल्याण शिळफाटा रस्त्याच्या रेल्वे पुलावरून जाणा-या रस्त्यापासून मामलेदार कार्यालयाचा मध्य रेल्वे मार्ग शिवाजी रोड शिळफाटा रोड सहजानंद चौकापासून शिळकडे जाणा-या रोड कडे दर्शनी असलेल्या दोन्ही बाजुकडील मिळकती स.क्र २६२, २२६, २५५, २४९, ३३३४ स.नं. २४१ ते २७५, २८४, २८५, २८६, ३३७, ३४७, ३७४ सि.टी.एस. ३२४७ब, ३२४९, ३२५०, ३२५१अ, ३२५२, ३२५३, ३२५४अ, ३२५४ब, ३२५५, ३२५६, ३२५७, ३२५८ ते ३३३६, ३३४० ते ३४१३.	०.५४०
२०	नेतिवली	कल्याण-भिंवडी व कल्याण, नवी मुंबई रस्ता व उल्हासनगर रोड वरील दर्शनी भाग असलेल्या सर्व मिळकती स.नं ४अ, ५अ, ९अ, ९ब, १०क, १०ब, ११, १२ब, १३, ३५, ३९अ, ३९ब, ४१अ, ४१ब.	०.१५०
	नेतिवली	नेतिवली गावतील इतर भाग स.नं १, २, ३अ, ३ब, ४अ, ५अ, ५ब, ६अ, ६ब, ७, ८, ९अ, ९ब, १०अ, १२अ, १२क, १२ब, १३, १४, १५, १६, १८, १९, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३२, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ४०.	०.१५०
	नेतिवली	रेल्वेच्या दक्षिणेकडील कल्याण तिसगाव गावतील लोकग्राम वसाहतीतील सर्व इमारती स.नं २०, २१, २२, २३, २४, २५, २६अ/१, २६ब, २६/२, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३७	०.१५०
२१	तिसगांव	तिसगाव गावतील उल्हासनगर स्टेशनकडे जाण-या रस्त्याच्या उत्तरेकडील भाग स.नं १४अ, १४ब, १६, १७, १८, १९अ, १९ब, २२अ, २२ब, २३अ, २३ब, २४, २५, २६, २७अ, २७ब, ६९अ, ६९ब, ७३अ, ७३ब, ७४, ७५, ७६, ७६अ, ७६ब, ९०अ, ९०ब.	०.१८०
	तिसगांव	तिसगांव गावतील उल्हासनगर स्टेशनकडे जाण-या रस्त्याच्या दक्षिणेकडील भाग स.नं १,	०.१५०

(१)	(२)	(३)	(४)
		२, ३, ४, ५, ६, ७, ८, ९, १०, ११, १२, १३, १५, २०, २१, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ३९, ४०, ४१, ४२, ४३, ४४, ४५, ४६, ४७, ४८, ४९, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ५९, ६०, ६१, ६२, ६३, ६४, ६५, ६६, ६७, ६८, ७०, ७१, ७२, ७३, ७४, ७५, ८०, ८१, ८२, ८३, ८४, ८५, ८६, ८७, ८८, ८९, ९०, ९१, ९२, ९३, ९४.	
२२	नांदिवली तरफ	जिरायत जमिनी	०.०९०
	अंबरनाथ		
	नांदिवली तरफ	बिनशेती झालेल्या जमिनी	०.०९०
	अंबरनाथ		
	नांदिवली तरफ	बिनशेती संभाव्यता असलेल्या जमिनी	०.०९०
	अंबरनाथ		
२३	काटेमानिवली	उल्हासनगर स्टेशनकडे जाणा-या रोडवर दर्शनी भाग असलेल्या मिळकती स.नं ५७इ, ५९अ, ५९ब, ६५अ, ६५ब, ६६, ६७अ, ७१अ, ७१ब, १११, ११६अ, ११६ब, १३८, १४०ब, १४४ब.	०.१८०
	काटेमानिवली	उरलेल्या भागातील सर्व मिळकती स.नं १, २, ३, ४, ५, ६, ७, ८, ९, १०, ११, १२, १३, १५, २०, २१, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ३९, ४०, ४१, ४२, ४३, ४४, ४५, ४६, ४७, ४८, ४९, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५८अ, ६०, ६१, ६२अ, ६२ब, ६३, ६४, ६७, ६८, ६९, ७०, ७१, ७२, ७३, ७४, ७५, ७६, ७७, ७८, ७९, ८०, ८१, ८२, ८३, ८४, ८५, ८६, ८७, ८८, ८९, ९०, ९१, ९२अ, ९३, ९४अ, ९४ब, ९५, ९६, ९७, ९८, ९९, १००, १०१, १०२, १०३, १०४, १०५, १०६, १०७, १०८, १०९, ११०अ, ११२, ११३अ, ११४, ११५, ११६, ११७, ११८, ११९, १२०, १२१, १२२, १२३, १२४, १२५, १२६, १२७, १२८, १२९, १३०, १३१, १३२, १३३, १३४, १३५, १३६, १३७, १३८, १३९, १४१, १४२, १४३.	०.१५०
	काटेमानिवली	नाविकास विभाग (नाविकास विभागातील भागश स.नं. असल्याने लिहिलेले नाहीत झोन दाखला व पोटहिस्साच्या नकाशावरून खात्री करावी).	०.१५०
२४	खडेगोळीवली	गावातील संपूर्ण मिळकती स.न. १, २, ३, ४, ५, ६, ७, ८, ९, १०, ११, १२, १३, १४, १५, १६, १७, १८, १९, २०, २१, २२, २३, २४, २५, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ४०, ४१, ४२, ४३, ४४, ४५, ४६, ४८, ४९, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८,	०.१५०
२५	कचोरे	गावातील संपूर्ण मिळकती स.नं १, २, ३, ४, ५, ६, ७, ८, ९, १०, ११, १२, १३, १४, १५, १६, १७अ, १७ब, १८, १९, २०, २१अ, २१ब, २२, २३, २४, २५, २६, २७अ, २७ब, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६अ, ३६अ१-१, ३६अ१-२, ३६अ१-३, ३६अ१-४, ३६अ१-५, ३६अ१-६, ३६क, ३६ब, ३७, ३८, ३९, ४०, ४१.	०.१५०
२६	पिसवली	गावातील संपूर्ण मिळकती स.नं. १, २, ३, ४, ५, ६, ७, ८, ९, १०, ११, १२, १३, १४, १५, १६, १७, १८, १९, २०, २१, २२, २३, २४, २५, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ४०, ४१, ४२, ४३, ४४, ४५, ४६, ४८, ४९, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ५९, ६०.	०.१२०
२७,२८	आसदे, गोळवली	आसदे गोळवली या गावातील सर्व मिळकती (नवी मुंबई एम डी आर)	०.१६२

(१)	(२)	(३)	(४)
		रस्त्यावर दर्शनी भाग असलेल्या मिळकती उर्वरित सर्व मिळकती व MIDC विभागातील सर्व मिळकती स.नं. ११, १२, १३, १४, २०, २२, २४, २७, ३९, ४०, ४५, ४६, ४७, ५०, ५४, ७४, ७५, ७८, ९०, ९९, १२३, १४५ १४६, १५२, १५३, १५४, १५५, १५६, १५७, १५८, १५९ १६०, १६५, १६८, १७०, १७२, १७३, १७६, १७७, १७८, १७९, १८०, १८१.	
		आसदे, गोळवली आसदे गोळवली MIDC गावातील उर्वरित सर्व मिळकती व MIDC विभागातील सर्व मिळकती स.नं. १, २, ३, ४, ५, ६, ७, ८, ९, १०, १५, १६, १७, १८, १९, २१, २२, २५, २६, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४अ, ३४ब, ३५अ, ३५ब, ३६, ३७, ३८, ४१, ४२, ४३, ४४, ४८ ४९ ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ५९, ६०, ६१, ६२, ६३, ६४, ६५, ६६, ६७, ६८, ६९, ७०, ७१, ७२, ७३ ७७, ७८, ७९, ८०, ८१, ८२, ८३, ८४, ८५, ८६, ८७, ८८, ८९, ९०, ९१, ९२, ९३, ९४, ९५, ९६, ९७, ९८, ९९, १०० १०२, १०३, १०४, १०५, १०६, १०७, १०८, १०९, ११०, १११, ११२, ११३, ११४, ११५, ११६, ११७, ११८, ११९, १२०, १२२, १२४, १२५, १२६, १२७, १२८, १२९, १३०अ, १३०क, १३०ड, १३०ब, १३१, १३२, १३३, १३४, १३५, १३६, १३७, १३८, १३९, १४०, १४१, १४१अ, १४२, १४३ १४४ १४८ १४९ १५० १५१.	०.१२३
		आसदे, गोळवली मौजे आसदे, गोळवली गावातील रिजेन्सी इस्टेट या गृहसंकुलासठी	०.१६२
३०		सागाव, सोनारपाडा सागाव, सोनारपाडा गावातील मिळकती राज्य रस्त्यावर दर्शनी भाग असलेल्या दोन्ही बाजुकडील सर्व मिळकती व MFDC विभागातील सर्व मिळकती स.नं. ४५, ४७, ६९, ७१, ७२, ८९, ९१, ९३, ९७, १२३, १२४, १२८, १२९, १३९, १४५, १७०, १७१, १७२, १७५, १९३, १९४, १९५, १९७, २००, २०१, २०२, २०४, २०५, २०६, २०७, २०८, २१०, २१२, २१३, २१४, २१५, २१६, २१७, २१८, २१९, २२०.	०.१६२
		सागाव, सोनारपाडा सागाव सोनारपाडा गावातील मिळकती दोन्ही गावातील उर्वरित मिळकती व MIDC विभागातील सर्व मिळकती स.नं. ११९, ७९, ९०, १ ते ४१, ४३ ते ४६, ४८ ते ६८, ७०, ७२ ते ७८, ८० ते ८८, ९४ ते ९६, ९८ ते १२२, १२५, १२७, १३० ते १३८, १४० ते १४४, १४६ ते १६९, १७३, १७४, १७६, १७७ ते १९२, १९६, १९८, २०३, २०९, २२१ ते २३०.	१.२३०
३१	चोळे	चोळे, ठाकुर्ली रेल्वे स्टेशनच्या पश्चिमेकडील उल्हास नदी पर्यंत चोळे गावच्या मिळकती स.नं. ४४, ४५, ४६, ४७, ४८, ४९, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ५९, ६०, ६१, ६२, ६३, ६४, ६५, ६६, ६७, ६८, ६९, ७०, ७१, ७२, ७३, ७४, ७५, ७६, ७७, ७८, ७९, ८०, ८१, ८२, ८३, ८४, ८५, ८६, ८७, ८८, ८९, ९०, ९३, ९७, ९८, ९९, १००, १०१, १०२, १०३, १०४, १०५, १०६, १०७, १०८, १०९, ११०, १११, ११२, ११३, ११४, ११५, ११६, ११७, ११८, ११९, १२०, १२१, १२२, १२३, १२४, १२५, १२६, १२७, १२८, १२९, १३०, १३१, १३२, १३३, १३४, १३५, १३६, १३७, १३८, १३९, १४०, १४१, १४२, १४३, १४४, १४५, १४६, १४७, १४८, १४९, १५०, १५१, १५२, १५३.	०.१५३
	चोळे	चोळे, ठाकुर्ली रेल्वे स्टेशनच्या पश्चिमेकडील उल्हास नदीपर्यंतच्या चोळे गावच्या मिळकती अविकसित स.नं. १४९ १५०	१.५३०
	चोळे	चोळे मध्य रेल्वेच्या पूर्वकडील ठाकुर्ली स्टेशनच्या पूर्वकडील मिळकती सी.टी.एस.नं. ६८५४, ६८५५, ६८५६, १ ते ७०४४.	०.१८०
३२	ठाकुर्ली	मध्य रेल्वेच्या पश्चिमेकडील सर्व भाग सर्वे नंबर १ ते ११२. मध्य रेल्वेच्या पश्चिमेकडील सर्व भाग अविकसित सर्वे नंबर ६६, ६७, ९१, ९२, ९४, ९५, ९६.	०.१६२

(१)	(२)	(३)	(४)
३३	ग. ब. पाथर्ली	रेल्वे स्टेशन कडून पश्चिमेकडे जाणारा मानपाडारोडवरील दर्शनी भाग असलेल्या मिळकती सी.टी.एस.नंबर ५६७७ ते ५६८३, ५९६५ ते ५९६८, ५९८३, ते ५९९५, ५९९७, ७४३० ते ७४३६, ७४६४, ७४८४, ७५११ ते ७५३१, ७६०१, ते ७६०३, ७६२४, ते ७६३०, ७७०३ ते ७७१०, ७८०५ ते ७८१३, ७८२८ ते ७८४०, ७८४६ ते ७८५३, ९३४१ ते ९३७४, ९३७७.	०.३३०
	ग. ब. पाथर्ली	चोळे व ठाकुरी यांच्या मध्ये असलेला पाथर्ली गावचा भाग सर्व्हे नंबर ३८, सी.स.नं. ६३७४ ते ६४०७, ६५३० ते ६६१५, ६६३४ ते ६६३९, ६६५७ ते ६३६५, ६३६६, ६३६७ ते ६३७३.	०.३००
	ग. ब. पाथर्ली	ट्रान्समिशन लाईनच्या पूर्वकडील भाग (पाथर्लीगाव) सर्व्हे नंबर १, २, ३, ४, ५, ६, ७, ८, ९, १०, ११, १२, १३, १४, १५, १६, १८, ४७, ४८, ४९अ, ४९क, ४९ब, ५०, ५१ब, ५१अ/१, ५२, ५३अ, ५३ब, ५४, ५५, ५६, ५७अ/ब, ५७अ/१, ५७अ/२, ५८, ५९, ७४अ, ७४ब, ७५, ७६अ, ७६ब, ७९, ८०, ८१, ८२, ८३, ८४, ८५, ८६, ८८, ८९, सी.स.नं. १०५८९ ते १०६००, १०६१० ते १०६१६, १०६३५ ते १०६५०, १०८६६ ते १०८८२, १०९२२, १००६२, १००६४ ते १००६९, ११०९०, १११२१, १११३२, १११३६, १११४२, १११४३, १११४७, १११४८, १११६८, ११४५४ ते ११५८०, ५७१८ ते ५७३५ ५८२३ ते ११४५३.	०.१५०
	ग. ब. पाथर्ली	ग ब पाथर्ली मधून जाणा-या मानपाडा रोडच्या दोन्ही बाजुच्या दर्शनी भाग असलेल्या मिळकती सी.टी.एस.नंबर ७७३०, १४०२, १४०३, १४०७, १४०८, १४०९, १४१०, १४११, १४१२, १०५०८, १०५०९, १०५१०, १०५११, १०५१२, १०५१३, १०५१४, १०५१५, १०५१६, १०५१७, १०५१७, १०५१८, १०५१९, १०५२०, १०५२१, १०५३०, १०५४१ ते १०५८८, १०६०१, १०६०२, १०६०३, १०६०४, १०६०५, १०६०६, १०६०७, १०६०८, १०६०९, १०६१७, १०६१८, १०६१९, १०६६४, १०६६५, १०६६६, १०६६७, १०६६८, १०६६९, १०६७०, १०६७१, १०६७२, १०६७३, १०६७४, १०६७५, १०६७६, १०६७७, १०६७८, १०६७९, १०९१७, १०९१८, १०९१९, १०९२०, १०९६०, १०९६१, १०९६२, ११०२३, ११०२४, ११०२५, ११०२६, ११०२७, ११०२८, ११०२९, ११०७७, ११०७८, ११०७९, ११०८०, ११०८१, ११०८२, ११०८३, ११०८४, ११०८७, ११०८८, ११०८९, ११०९३, ११०९४, ११०९५, ११०९६, ११०९७, १११३३, १११३४, १११३५, १११३७, १११३८, १११३९, १११४०, १११४१, १११४४, १११४५, १११४६, ११५८१, ११५८२, ११५८३, ११५८४, ११५८५, ११५८६, ११५८७, ११५८८, ११५८९, ११५९०, ११५९१, ११५९२, ११५९३, ११५९४, ११५९५, ११५९६, ११५९७, ११५९८, ११५९९, ११६००.	०.३३०
	ग. ब. पाथर्ली	ग. ब. पाथर्ली मधून जाणा-या मानपाडा रोडच्या दुर्तर्फा दर्शनी मिळकती सर्व्हे नंबर १४, १५, ५८अ/२, ७३, ८०, ८५, ८७.	०.३३०
	ग. ब. पाथर्ली	(ट्रान्समिशन लाईनच्या पश्चिमेकडील भाग, दक्षिणेस ट्रान्समिशन लाईन (हाय टेन्शन लाईन) उत्तर, पूर्व गावाची हद्द आणि चोळे, ठाकुरी यांचे मध्ये असलेला पाथर्ली भाग सर्व्हे नंबर २३, २४, २५, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३२, ३२, ३४, ३७, ४०, ४१ सी.टी.एस सर्व्हे नंबर - ५५०१, ५५०२, ५५०३, ५५०४ ते ५७३५, ५८२३ ते ७४४९, ७६८८, ७८०३ ते ७८०४, ७८५८, ८०४५, ८०४६ ते ८०८४, ८२२२ ते ९४०१.	०.३३०
	ग. ब. पाथर्ली	डॉंबिवली स्टेशनच्या पूर्वकडील समांतर सस्त्याच्या दर्शनी भागातील दोन्ही बाजुकडील मिळकती सी.स.नं. ५५०१ ते ५५०५, ५५०१५, ५६८७, ५७१७ ते ५७३५, ५४७३, ५४७४ ते ५५००,	०.०३३

(१)	(२)	(३)	(४)
	५५०६ ते ५५१४, ५५१६ ते ५५४७, ५५८९ ते ५५९९, ५६१७ ते ५६३८, ५६८४ ते ५६८६, ५६८८ ते ५७१६, ५७३६ ते ५७७२.		
ग. ब. पाथर्ली	ट्रान्समिशन पूर्वकडील भाग सी. स. नं. १०००० ते १०९१६, ७००५ ते ७०५८, ८५५८, ८५५९, ८५६०, ८५६१, ८५६२, ९४०४, ९४०५, ९४१३, ९४१४, ९४१५, ९४१६ ते ११४४६.		०.१५०,
ग. ब. पाथर्ली	ट्रान्समिशन लाईनचा पूर्वकडील भाग सर्व नंबर १, १०, ११, १२, १३, १६, १७, १८, २, ३, ४, ४७, ४८, ४९अ, ४९क, ४९ब, ५, ५०, ५१अ/१, ५१ब, ५२, ५३अ, ५३ब, ५४, ५५, ५६, ५७अ/१, ५७अ/२, ५७अ/ब, ५८, ५९, ६, ७, ७४ब, ७५, ७६अ, ७६ब, ७९, ८, ८०, ८१, ८२, ८३, ८४, ८५, ८६, ८८, ८९, ९ सी.स.नं. १०००० ते १०५०७, १०५२२ ते १०५४०, १०५५०, १०५५१, १४६, १०५८९ ते १०६००, १०६१० ते १०६१६, १०६२० ते १०६६३, १०६७८ ते १०९१६, १०९२१ ते १०९५९, १०९६३ ते ११०२२, ११०३० ते ११०७६, ११०८५, ११०८६, ११०९० ते १११३२, १११३६, १११४२, १११४२३, १११४७ ते ११५८०, ६५०० ते ५५२८, ७००५ ते ७०३८, ७०५३ ते ७०५८. ८५८ ते ८५६२ ९४०४ ते ९९९९.		०.१५०
३४,	जुनी डॉंबिवली, डॉंबिवली (नवीन) मध्य रेल्वेच्या (उत्तर) कडील दिनदयाळ उपाध्येय मार्ग		०.४०५
३५	नवी डॉंबिवली मध्य रेल्वेला समांतर रस्त्यावर दर्शनी भाग असलेल्या दोन्ही बाजुकडील मिळकती सि.स.नं. १३६ ते १४२, १५४, १९६, १९८, १९९, २००, २१२, १५८९, १५९० ते १६०३, १८४२ ते १८६९, २४१२ ते २४२०, २४२६ ते २४३८, २४४६ ते २४५५, २४८६, २५५१ ते २५७४, २६०३ ते २६१६, २६३१, २६३२, २६४८ ते २६९८, २७२८ ते २७२९, २७३०, २७३१, २७५०, २७५१, ३०४४ ते ३०५२, ३०५६ ते ३४७२, ३५९३, ३५९४, ३५९५, ३५९६, ३५९७, ३५९८, ३५९९, ३६००, ३६०१, ३६०२, ३६०३, ३६०७, ३६७२, ३६७३, ३६७४, ३६७५, ३६७६, ३६७७, ३६७८, ३६७९, ३६८०, ३६८१, ३६८२, ३६८३, ३७२५, ३७२६, ३७२७, ३७२८, ३७२९, ३७३०, ३७३१, ३७३२, ३७३३, ३७३९, ३७४०, ३७४१, ३७४२, ३७४३, ३७४४, ३७४५, ३७४६, ३७४७, ३७४८, ३७४९, ३७५०, ३७७८ ते ३८३५, ४०१७, ४०१८, ४०२० ते ४०४८.		
जुनी डॉंबिवली,	डॉंबिवली (नवीन) मध्य रेल्वेच्या पश्चिम उत्तरेकडील मौजे डॉंबिवली मधील		०.१८०
नवी डॉंबिवली	जुन्या नगरपालिका हृदीपर्यंतचा भाग (वरील रस्त्याचा भाग सोडून) सी.स.नं. ३६४२ ते ३६४३, १ ते ४०६५.		
जुनी डॉंबिवली मधील वरील भाग सोडून उर्वरित मिळकती गावठाण, स.नं.१, २, ३, ४, ५, ६, ७, ८, ९, १०, ११, १२, १३, १४, १५, १६, १७, १८, १९, २०, २१, २२, २३, २४, २५, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ३९, ४०, ४१, ४२, ४३, ४४, ४५, ४६, ४७, ४८, ४९, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ५९, ६०, ६१, ६२, ६३, ६४, ६५, ६६, ६७, ६८, ६९, ७०, ७१, ७२, ७३, ७४, ७५, ७६, ७७, ७८, ७९, ८०, ८१, ८२, ८३, ८४, ८५, ८६, ८७, ८८.		०.१५०	
जुनी डॉंबिवली,	डॉंबिवली मध्य रेल्वेच्या पूर्व भागातील मिळकती सी.स.नं. ५५०१ ते ८३६६		०.३६०
नवी डॉंबिवली			
३६	आयरे आयरे गाव मध्य रेल्वेच्या (मुंबई नाशिक) पश्चिमेकडील दिवा वसर्ई रेल्वेच्या पूर्वकडील भाग स.नं. ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ३९, ४०, ४१, ४२, ४३, ४४, ४५, ४६, १०५, १०८, १०९ सी.स.नं. ३८५४ ते ३९६९.		०.२९३

(१)	(२)	(३)	(४)
आयरे	आयरे गाव मध्य रेल्वेच्या (मुंबई नाशिक) पूर्वकडील (दक्षिणेकडील) हाय टेन्शन लाईन पर्यंतचा भाग व वसई दिवा रेल्वे पूर्वकडील भाग स. न.१,१०३,१०४,१०५,१०८,१०९,२,३,३अ,४,३१,३२,४२,४३,४४,४५,७९,८७,८७,८८अ,८९,९०,९१अ/१/१,९४,९५ब,९७,९८,९९,१०२,१०६,१०७. सि.स.न. १ १०३ ते ११०९ २ २७२० ते २७१२ ३१०१ ते ३१०८ ३४२१ ते ३४२६ ३४३४ ते ३४३६ ५५४६ ते ५५४९ ८२४२ ते ८२६१ ८३३२ ते ८३६६ ८३६८ ते ८३७८, ८३९८ ते ८४१८ ८४२० ते ८४३३ ८४६५ ते ८४७२, ८५५५ ते ८५७० २३०१ ते ३५६५, २६२५, २६२६ २६६६ २७२२ २७३२ २७३३ २७४८, २७४९, २८३३, २८८२, २८८३, २८९२ ते २८९६ २९६० ते २९६२ २९६९, २९३५ ३१३६ ३३७२ ३४६४ ३४६५ ६५६९ ते ६६१३ ८२२२ ते ८२४१ ८२६२ ते ८३३१ ८३६७ ८३७९ ते ८३९७ ८४१९ ८४३५ ते ८४३८ ८४४५ ते ८४६० ८४६४ ८४७३ ८४७५ ते ८५५४ ८५७१ ते ८९०० १२१३१ १२१३२ १२१३३.	०.३६०	
आयरे	आयरे गाव मध्य रेल्वेच्या पूर्वकडील हाय स्टेशन लाईनच्या दक्षिणेकडील भाग व वसई दिवा रेल्वेच्या पूर्वकडील भाग स.नं. ३८, ४६/अ२, ४७, ४८, ४९, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ५९, ६०, ६१, ६२, ६३, ६४, ६५, ६६, ६७, ६८, ६९, ७०, ७१, ७२, ७३, ७४, ७५, ७६, ७७, ८८अ, ९१अ/२, ९२, ९३, ९५अ, १०१, सि.स.न. १ ते ६८८८ ११४५४ ते १२१३०	०.१५०	
आयरे	आयरे गाव वसई दिवा रेल्वेच्या पश्चिमेकडील भाग स.नं. ५, ६अ, ६ब, ७, ८, ९, १०, १०ब, ११अ, ११ब, १२, १३, १४, १५, १६, १७, १८, १९, २०, २१, २१अ, २१ब, २२, २३, २४, २५, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ३९, ४०, ४१, ४२, ४३, ४४, ४५, ४६, ४७, ४८, ४९, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ५९, ६०, ६१, ६२, ६३, ६४, ६५, ६६, ६७, ६८, ७०, ७१, ७२, ७३, ७४, ७५, ७६, ७७, ७८, ७९, ७१, ८१, ८२, ८३, ८४, ९२, ९३, ९४, ९५, ९६, ९७, ९८, ९९, १००, १०२, १०३, १०४, १०५, १०६, १०७, १०८, १०९, ११०, १११, ११२, ११३, ११४, ११५, ११६, ११७, ११८, ११९, १२०, १२१, १२२, १२३, १२४, १२५, १२६, १२७, १२८, १२९, १३०, १४०, १४१, १४२, १४३, १४४, १४६, १४७, १४८, १४९, १५०, १५१, १५२, १५३, १५४, १५५, १५६, १५७, १५८, १५९, १६०, १६७, १६८, १६९, १७०, १७१, १७२, १७३, १७४, १७५, १७६, १७७, १७८, १७९, १८०, १८१, १८२, १८३, १८४, १८५, १८६, १८७, १८८, १८९, १९०, १९१, १९२, १९३, १९४, १९५, १९६, १९७, १९८, १९९, २००, २०१, २०२, २०३, २०४, २०५, २०६, २०७, २०८, २०९, २१०, २११, २१२, २१३, २१४, २१५, २१६, २१७, २१८, २१९, २२०, २२१, २२२, २२३, २२४, २२५, २२६, २२७, २२८, २२९, २३०, २३१, २३२, २३३, २३४, २३५, २३६, २३७, २३८, २३९, २४०, २४१, २४२, २४३, २४४, २४५,	०.३६०	
३७	कोपर कोपर कोपर कोपर भोपर	कोपर गाव दिवा वसई रेल्वेच्या पूर्वकडील भाग स.नं. २९, ३०, ३१, ४७, दिवा वसई रेल्वेच्या पूर्वकडील भाग स.नं. ९, १०, ११, १२, १३, १४, १५, १६, १७, १८, १९, २०, ४७, ५० कोपर गाव दिवा वसई रेल्वेच्या पश्चिमेकडील भाग स.नं. १ ते ५६. भोपर गावातील सर्व मिळकती स.नं. गावठाण स.नं. १, २, ३, ४, ५, ६, ७, ८, ९, १०, ११, १२, १३, १४, १५, १६, १७, १८, १९, २०, २१, २२, २३, २४, २५, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ३९, ४०, ४१, ४२, ४३, ४४, ४५, ४६, ४८, ४९, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ५९, ६०, ६१, ६२, ६३, ६४, ६५, ६६, ६७, ६८, ७०, ७१, ७२, ७३, ७४, ७५, ७६, ७७, ७८, ७९, ७१, ८१, ८२, ८३, ८४, ९२, ९३, ९४, ९५, ९६, ९७, ९८, ९९, १००, १०२, १०३, १०४, १०५, १०६, १०७, १०८, १०९, ११०, १११, ११२, ११३, ११४, ११५, ११६, ११७, ११८, ११९, १२०, १२१, १२२, १२३, १२४, १२५, १२६, १२७, १२८, १२९, १३०, १४०, १४१, १४२, १४३, १४४, १४६, १४७, १४८, १४९, १५०, १५१, १५२, १५३, १५४, १५५, १५६, १५७, १५८, १५९, १६०, १६७, १६८, १६९, १७०, १७१, १७२, १७३, १७४, १७५, १७६, १७७, १७८, १७९, १८०, १८१, १८२, १८३, १८४, १८५, १८६, १८७, १८८, १८९, १९०, १९१, १९२, १९३, १९४, १९५, १९६, १९७, १९८, १९९, २००, २०१, २०२, २०३, २०४, २०५, २०६, २०७, २०८, २०९, २१०, २११, २१२, २१३, २१४, २१५, २१६, २१७, २१८, २१९, २२०, २२१, २२२, २२३, २२४, २२५, २२६, २२७, २२८, २२९, २३०, २३१, २३२, २३३, २३४, २३५, २३६, २३७, २३८, २३९, २४०, २४१, २४२, २४३, २४४, २४५,	०.१५० ०.३६० ०.१४७ ०.१४७ १.२६० ०.०५७

(१)	(२)	(३)	(४)
		२४६, २४७, २४८, २४९, २५०, २५२, २५३, २५४, २५५, २५६, २५७, २५८, २५९, २६०.	
	भोपर	भोपर या गावतील सर्व मिळकती सर्व स.नं. अविकसित स.नं. १३, ६७, ६८, ८४, ८६, ८७, ८८, ८९, ९०, ९१, ९८, १०१, १०५, १३०, १३१, १३२, १३३, १३४, १३५, १३६, १३७, १३८, १४५, १६१, १६२, १६३, १६४, १६५, १६६, २३३, २५१	०.०५७
३९	संदप	संदप गावतील सर्व मिळकती गावठाण स.नं. १ ते २६,	०.०५७
४०	उसरघर	उसरघर गावतील सर्व मिळकती गावठाण स.नं. १ ते २७, ३५ ते ४६, ४८ ते ६६, ६९ ते ७३ ७६ ते ७९, ८१ ते ८३, ८५, ९२ ते १३०, १३७	०.०५७
	उसरघर	उसरघर गावतील सर्व मिळकती गावठाण स.नं. १८, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ७४, ७५, १२१, १३१, १३२, १३३, १३४, १३५, १३६	०.०५७
४१	नांदिवली तर्फ पांचानंद	नांदिवली तर्फ पांचानंद गावतील सर्व मिळकती स.नं. ४ १ २ ३, ४ तलाव ५, ६, ७, ८, ९, १०, ११, १२, १३, १४, १५, १६, १७, १८, १९, २०, २१, २२, २३, २४, २५, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ४०, ४१, ४२, ४३, ४४, ४५, ४६, ४८, ४९, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ५९, ६०, ६१, ६२, ६३, ६४, ६५, ६६, ६७, ६८, ६९, ७०, ७१, ७२, ७३, ७४, ७५, ७६, ७७, ७८, ७९, ८०, ८१, ८२, ८३, ८४, ८५, ८६, ८७, ८८, ८९, ९०, ९१, ९२, ९३, ९४, ९५, ९६, ९७, ९८, ९९, १००, १०१, १०२, १०३, १०४, १०५, १०६, १०७, १०८, १०९, ११०, १११.	०.०८७
४२	कोळे	कोळे कल्याण नवी मुंबई रोडवरील दर्शनी भाग असलेल्या भाग व MIDC पाईप लाईन अंबरनाथ कडे जाणा-या रस्त्यावर दर्शनी भाग असलेल्या मिळकती स.न. ३, ५, ६, ७, ३४, ३५, ३६, ३७, ३९, ४०, ४०, ४१	०.१८०
	कोळे	उर्वरित मिळकती गावठाण स.न. १, २, ४, ८, ९, १०, ११, १२, १३, १४, १५, १६, १७, १८, १९, २०, २१, २२, २३, २४, २५, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ४१, ४२, ४३, ४४, ४५, ४६, ४७, ४८, ४९, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ५९, ६०, ६१, ६२, ६३, ६४, ६५, ६६, ६७, ६८, ६९, ७०, ७१, ७२, ७३, ७४, ७५, ७६, ७७, ७८, ७९, ८०, ८१, ८२, ८३, ८४, ८५, ८६, ८७, ८८, ९०, ९१, ९२, ९३, ९४, ९५, ९६, ९७, ९८, ९९, १००, १०१, १०२, १०३, १०४, १०५, १०६, १०७, १०८, १०९, ११०, १११.	०.१८०
४३,४४	निळजे, निळजेपाडा	निळजे, निळजेपाडा निळजे गावतील कल्याण नवी मुंबई रस्त्यावर दर्शनी असलेल्या मिळकती स.नं. २, ४, ६, ८, १०, १२७, १५७, १५९, १६३, १६४, १९३, १९६, १९७, २०८, २०९, २१०, २११, २१२, २१३, २१८, २१९, २२०, २२८	०.१८०
	निळजे,	उर्वरित मिळकती मौजे निळजे गावठाण स.नं. १ तके ३, ५, ९, ११, १२, १३, १४, १५, १६, १७, १८, १९, २०, २१, २२, २३, २४, २५, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ३९, ४०, ४१, ४२, ४३, ४४, ४५, ४६, ४७, ४८, ४९, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ५९, ६०, ६१, ६२, ६३, ६४, ६५, ६६, ६७, ६८, ६९, ७०, ७१, ७२, ७३, ७४, ७५, ७६, ७७, ७८, ७९, ८०, ८१, ८२, ८३, ८४, ८५, ८६, ८७, ८८, ८९, ९०, ९१, ९२, ९३, ९४, ९५, ९६, ९७, ९८, ९९, १००, १०१, १०२, १०३, १०४, १०५, १०६, १०७, १०८, १०९, ११०, १११, ११२, ११३, ११४, ११५, ११६, ११७, ११८, ११९, १२०, १२१, १२२, १२३, १२४, १२५, १२६, १२७, १२८, १२९, १३१, १४०, १४१, १४२, १४३, १४४, १४५, १४६, १४७, १४८, १४९, १५०, १५१, १५२, १५३, १५४, १५५, १५६, १५८, १६०, १६१, १६२, १६३,	०.१८०

(१)	(२)	(३)	(४)
		१६८, १६९, १७०, १७१, १७२, १७३, १७४, १७५, १७६, १७७, १७८, १७९, १८०, १८१, १८२, १८३, १८४, १८५, १८६, १८७, १९०, १९२, १९५, १९८, १९९, २००, २०१, २०२, २०३, २०४, २०५, २०६, २०७, २१४, २१५, २१६, २१७, २२१, २२२, २२३, २२४, २२५, २२६, २२७, २२९, २३०, २३१, २३२, २३३, २३४, २३५, २३६, २३७, २३८, २३९, २४०,	
		निळजे, निळजेपाडा उर्वरित मिळकती (मौजे निळजे) अविकसित स.नं. १६५, १६६, १८७, १८८, १९१	०.१८०
४५	हेदुटणे	डॉगरपड स.नं. १ ते ४ १४ १५ २४ ते ३७ ९७ ९८ १५१ १५८ १९५ १९६ २०४ २०६ २०७ २०८ २०९ २१० २१२ ते २०१८ २२० ते २२२ २२४ ते २३९ २४२ ते २४४ २४९ ते २५८ २६१ ते २६८	०.१८०
	हेदुटणे	जंगले (आरक्षित व इतर) स.नं. २४७ २४८	०.१८०
	हेदुटणे	गायरान स.नं. १६ १८ ५७ १५० ३८ ३९ ४० ४१ ४२	०.१८०
	हेदुटणे	जिरायत जमिनी स.नं. ५ ते १३ १७ १९ ते २३ ४३ ते १४९ १५९ ते १६७ १६९ ते १७६ १७८ १८० १८८ ते १९४ १९७ ते २०५	०.१८०
	हेदुटणे	बिनशेती झालेल्या जमिनी स.नं. २५९ २६०	०.१८०
	हेदुटणे	बिनशेती संभव्याता असलेल्या जमिनी	०.१८०
	हेदुटणे	गावठाणाचे दर	०.१८०
४६	घारीवली	घारीवली कल्याण नवी मुंबई रस्त्यावर दर्शनी भाग असलेल्या मिळकती स.नं. २१, २२, २३, २५, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ४३, ४४, ४५, ४२, ५३, ५४, ५५, ५७, ५८, ६०, ७५, १८, १९, २०, २६, २७, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ३९, ४०, ४१, ४२, ४२अ, ४६, ४७, ४८, ४९, ५०, ५१, ५६, ५९, ६१	०.१८०
	घारीवली	उर्वरित मिळकती स.नं. १, २, ३, ४, ५, ६, ७, ८, ९, १०, ११, १२, १३, १४, १५, १६, १७, १८, १९, २०, २६, २७, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ३९, ४०, ४१, ४२, ४२अ, ४६, ४७, ४८, ४९, ५०, ५१, ५६, ५९, ६१	०.१८०
४७	काटई	कल्याण नवी मुंबई रस्त्यावर दर्शनी भाग असलेल्या मिळकती स.नं. १, २, ५५, ५७, ५८, ५९, ६३, ६४, ६६, ६८, ७०, ७२, ७७, ८०, ८१, ९१, ९३, ९९, १०२, १०८, ११०, १११, ११३, ११४, ११५, ११६, ११७, ११८, १२०, १२४, १२५, १२६, १२७, १२८, १२९, १३०, १३१, १३२, १३७, १३८,	०.१८०
	काटई	उर्वरित मिळकती स.नं. ३, ४, ६, ७, ८, ९, ११, १२, १३, १४, १५, १६, १७, १८, १९, २१, २२, २३, २४, २५, २६, २७, २८, २८अ, २८ब, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ३९, ४०, ४१, ४२, ४३, ४४, ४५, ४६, ४७, ४८, ४९, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ६०, ६१, ६२, ६५, ६७, ६९, ७१, ७३, ७४, ७५, ७६, ७८, ७९, ८२, ८३, ८४, ८५, ८६, ८७, ८८, ९०, ९२, ९४, ९५, ९६, ९७, ९८, १००, १०१, १०३, १०४, १०५, १०६, १०७, १०९, ११२, ११९, १२१, १२३, १३३, १३४, १३५, १३६,	०.१८०
	काटई	उर्वरित मिळकती अविकसित स.नं. ५, ९, १०, २०, २९, ३०, ३१, ३२, ३७, ४९, १२२, १२३,	०.१८०
४८	घेसर	डॉगरपड स.नं. ३, ७, ३२, ४४, ५२, ५८ ६२, ६६, ७१, ७८, ते ८१ ९८, ९९, १००, १०१, १०२, १०४, १०५, ११०, १११ ११५.	०.१८०
	घेसर	गायरान स.नं. १ १७ २७ ३३ ३६ ११२	०.१८०

(१)	(२)	(३)	(४)
दावडी	जंगले (आरक्षित व इतर) स.नं. ११० १११ ११२		०.१६२
दावडी	गायरान स.नं. १०५		०.१६२
दावडी	जिरायत जमिनी स.नं. ३ ते १०, १४, १६, १७ ते १९, २१ ते २३, ३१ ते ४६, ४८ ते ९८		०.१६२
दावडी	बिनशेती झालेल्या जमिनी स.नं. १२१		०.१६२

टिपा.—

१. अकृषिक आकारणीचा प्रमाणदर हा अनुक्रमे १ ऑगस्ट २०११ व १ ऑगस्ट २०१६ पासून अंमलात आला असलेचे समजण्यात येईल.
२. उक्त प्रमाणदर हा अनुक्रमे १ ऑगस्ट २०१६ ते ३१ जुलै २०२१ या हमी कालावधीपर्यंत राहील.
३. उपरोक्त अनुसूचीतील रकाना क्रमांक ४ मधील अकृषिक आकारणीचे प्रमाणदर हे दिनांक १ ऑगस्ट २०११ व १ ऑगस्ट २०१६ नंतर अकृषिक आकारणी निर्धारित करावयाच्या खातेदारांकरिता लागू राहील.
४. अकृषिक प्रयोजनासाठी यापूर्वीच ज्याकरिता आकारणी निर्धारित केली आहे अशा प्रकरणांसाठी, महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये संदर्भ दिवशी लागू असलेल्या अकृषिक आकारणी दराच्या तिपटीपेक्षा, आणि राज्याच्या उर्वरित क्षेत्रात अशा दराच्या दुपटीपेक्षा अधिक असणार नाहीत.
५. अकृषिक प्रयोजनासाठी ज्यांची आकारणी निर्धारित करावयाची आहे, अशा प्रकरणांसाठी महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये संदर्भ दिवशी लागू असलेल्या अकृषिक आकारणी दराच्या सहापटीपेक्षा, आणि राज्याच्या उर्वरित क्षेत्रात अशा दराच्या चार पटीपेक्षा अधिक असणार नाहीत.
६. महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम ११४ चे उपबंधास अधीन राहून नागरी क्षेत्रातील जमिनीबाबत आकारणीचा दर पुढीलप्रमाणे असेल :-
 - (अ) निवासी योग्य इमारतीच्या कामासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनीवरील अकृषिक आकारणीचा दर हा अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदरा इतका असेल.
 - (ब) औद्योगिक कारणासाठी वापरण्यात आलेल्या जमिनीवरील अकृषिक आकारणीचा दर हा अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदराच्या दिडपट इतका असेल.
 - (क) वाणिज्य कारणासाठी वापरणेत येत असलेल्या जमिनीवरील अकृषिक आकारणीचा दर हा अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदराच्या दुप्पट असेल.
 - (ड) इतर कोणत्याही अकृषिक कामासाठी वापरण्यात येत असलेल्या जमिनीवर अकृषिक आकारणीचा दर जिल्हाधिकारी ठरवतील तो अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदरापेक्षा कमी नसेल आणि उक्त प्रमाणदराच्या दिड पटीपेक्षा अधिक नसेल मात्र असा दर ठरविताना जमीन जेथे असेल ती जागा व अशा जमिनीशी संलग्न असलेले विशेष स्वरूपाचे फायदे, गैरफायदे विचारात घेण्यात येतील.
 - (ई) उपरोक्त प्रस्तावात एखादा सर्वे नं. नजरचुकीने वगळला गेला असल्यास किंवा एखादा सर्वे नंबर नव्याने तयार झाल्यास सदर सर्वे नंबरला त्याच्या लगतच्या सर्वे नंबर प्रमाणे आकरणी करण्यात येईल.
 - (फ) उक्त अधिसूचनेअन्वये निश्चित केलेल्या अकृषिक आकारणीच्या प्रमाणदरानुसार अकृषिक सा-याची वसुली झाली असल्यास उक्त दर विचारात घेऊन फरकाची रक्कम त्या खातेदाराच्या सुधारित व पुढील आकारणीपोटी वसूल करण्यात यावी.

ठाणे,
दिनांक २६ नोव्हेंबर २०१८.

राजेश नार्वेकर,
जिल्हाधिकारी, ठाणे.

नगररचना आणि मुल्यनिर्धारण विभाग

महाराष्ट्र राज्य, पुणे

अधिसूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६.

क्रमांक कोपरी (ठाणे), मुलुंड (मुंबई)/सनस्ट्रीम सिटी/आयटी-आयटीईएस/एसइझेड/कलम ११५/टिपीकी-३/७१३०.—ज्याअर्थी, केंद्र शासनाच्या वाणिज्य व औद्योगिक मंत्रालय (वाणिज्य विभाग), यांनी पत्र क्र. F. २/१३८/२००६-FPZ, दिनांक २१ जून २००६ अन्वये आय.टी./आय.टी.ई.एस. विशेष आर्थिक क्षेत्राच्या विकास, व्यापार व देखभालीकरिता औपचारिक मान्यता दिली आहे आणि विशेष आर्थिक क्षेत्र अधिनियम, २००५ चे कलम ४(१) सह विशेष आर्थिक क्षेत्र नियम, २००६ चे नियम क्र. ८ नुसार अधिसूचना क्र. F. २/१३८/२००६-FPZ, दिनांक २३ एप्रिल २००८ अन्वये मौजे मुलुंड, ता. कुर्ला, जि. मुंबई उपनगर आणि मौजे कोपरी, ता. ठाणे, जि. ठाणे येथील ५७.०९७९ हे. एवढे क्षेत्र (यापुढे “उक्त क्षेत्र” असे उल्लेखिलेले) मे. झियस इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि. यांनी (त्यानंतर मे. सनस्ट्रीम सिटी प्रा. लि. असे नामबदल झालेले) (यापुढे “उक्त विकासक” असे उल्लेखिलेले) आयटी/आयटीईएस सेक्टर स्पेसिफिक विशेष आर्थिक क्षेत्र (यापुढे “उक्त विशेष आर्थिक क्षेत्र” असे उल्लेखिलेले विकसित करणेसाठी घोषित केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे उल्लेखिलेला) कलम ४० च्या पोटकलम १(ब) नुसार अधिकाराचा वापर करून महाराष्ट्र शासनाने आदेश क्र. टिपीएस-४३०८/१६१२/प्र.क्र. २६१/२००७/नवि-११, दिनांक १४ मे २००८ अन्वये मे. झियस इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि. (यापुढे “उक्त कंपनी” असे उल्लेखिलेली) यांची उक्त विशेष आर्थिक क्षेत्राकरता विशेष नियोजन प्राधिकरण म्हणून नेमणूक केलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य पुणे यांनी, उक्त कंपनीने उक्त अधिनियमाचे कलम ४० सह ११५(२) अन्वये, टप्पा-१ म्हणून एकूण ५७.०९७९ हे. क्षेत्रांपैकी २८.५४८८ हे. क्षेत्रासाठी सादर केलेल्या नियोजन प्रस्तावांना अधिसूचना क्र. मुलुंड (मुंबई)/झियस/आयटी/आयटीईएस/सेझ/कलम ११५/टिपीकी-३, दिनांक २६ ऑक्टोबर २०१० अन्वये मंजुरी दिली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त कंपनीने आता टप्पा-२ म्हणून उर्वरित क्षेत्रासाठी, उक्त अधिनियमाचे कलम ४० सह ११५(२) अन्वये वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून नियोजन प्रस्ताव उक्त अधिनियमाच्या कलम ११५(३) अन्वये दिनांक १५ नोव्हेंबर २०१७, दिनांक ४ डिसेंबर २०१७, दिनांक ४ जानेवारी २०१८, दिनांक २४ जानेवारी रोजीच्या पत्रांनवये संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य पुणे यांचेकडे मंजूरीस्तव सादर केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, शासनाच्या नगर विकास विभागाने अधिसूचना क्र. टिपीएस-१८०२/१५०/नवि-१३, दिनांक ३१ मार्च २००३ अन्वये उक्त अधिनियमाचे कलम ११५ खालील अधिकार संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांना प्रदान केले आहेत ;

त्याअर्थी, आता उक्त अधिनियमाच्या कलम ११५(३) अन्वये प्रदत्त असलेल्या आणि त्या संबंधातील इतर सर्व अधिकारांचा वापर करून संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे याद्वारे, उर्वरित क्षेत्रासाठीच्या टप्पा-२ च्या नियोजन प्रस्तावांना खालील अटीना अधीन राहून मान्यता देत आहेत.

अटी :—

(१) सदरची मंजुरी प्रस्तावित जमीन वापराचे अनुषंगाने जसे नकाशावर दर्शविल्यानुसार, प्रस्तावित जमीन वापर, मनोरंजन मैदान, खुल्या जागा, आरक्षणे, रस्त्याचे जाळे इ. यांचे अनुषंगाने आहे.

(२) शासन नगर विकास विभागाकडील निर्णय क्र. टिपीबी-४३०८/४६५/प्र.क्र. ६४/२००८/नवि-११, दिनांक २ मे २००८ मधील अट क्र. जी व एच ला अधीन राहून, सेझ क्षेत्रातील आरक्षणांकरिता समावेशक आरक्षणाची तरतूद, अधिसूचना क्र. टिपीएस-१८१३/३०६७/प्र.क्र. ४९२/मनपा/नवि-१३, दिनांक २ मे २०१६ द्वारे शासनाने मंजूर केलेल्या विनियमानुसार व त्यासंदर्भातील वेळोवेळच्या सुधारणा/निवेशांसह लागू राहील. याशिवाय शासन नगर विकास विभागाकडील निर्णय क्र. टिपीबी-४३०८/४६५/प्र.क्र. ६४/२००८/नवि-११, दिनांक २ मे २००८ मधील अटी बंधनकारक राहतील.

(३) शासन नगर विकास विभागाने दिनांक २५ फेब्रुवारी २०१६ च्या आदेशान्वये, ठाणे महापालिकेने प्रस्तावित केल्याप्रमाणे HCMTR ची सुधारित आखणी आणि कार शेड दर्शविण्यासाठी महापालिकेस निदेश दिले आहेत. त्यानुसार ठाणे महापालिकेने कलम ३७ च्या प्रस्ताव शासनास मंजूरीस्तव सादर केला आहे. सदर प्रस्तावास शासनास मंजूरी प्राप्त होईपर्यंत या प्रस्तावाखालील क्षेत्रावर प्रस्तावित असणा-या नियोजन प्रस्तावानुसार विकास अनुज्ञेय होणार नाही. सदर प्रस्ताव मंजूरीवेळी काही बदल झाल्यास त्यानुसार सुधारित नियोजन प्रस्तावास मंजूरी घेणे आवश्यक राहील.

(४) HCMTR कार शेडमुळे विभाजित होणारे उक्त सेङ्गखालील क्षेत्र नियोजन प्रस्तावांपुरते एकसंघ राहण्याच्या दृष्टीने उक्त विकासकाने अशा विभाजित क्षेत्राना जोडण्यासाठी आवश्यक असणारा पूर्व-पश्चिम रस्ता, नियोजन प्राधिकरण म्हणून ठाणे महापालिकेची परवानगी घेऊन, जागेवरील परिस्थितीनुसार कार शेडवरून पूल बांधून अथवा त्याखालुन बांधणे आवश्यक आहे.

(५) उक्त नियोजन प्रस्ताव हे महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ११५(३) नुसार मंजूर केल्याचे तारखेपासून लगोलग अंमलात येतील.

(६) पर्यावरण व वन व हवामान बदल विभाग, भारत सरकार यांचेकडील सी.आर.झेड. बाबतच्या दिनांक ६ जानेवारी २०११ रोजीच्या अधिसूचनेतील तरतूदी, त्यामध्ये वेळोवेळी होणा-या सुधारणांसह लागू राहतील. तसेच प्रत्यक्ष विकासापूर्वी, आवश्यकतेनुसार, MoEFCC/MCZMA यांचेकडून पूर्वमंजुरी घेणे आवश्यक राहील.

(७) पर्यावरण व वन विभाग, भारत सरकार यांचेकडील दिनांक २३ एप्रिल २००७ व दिनांक १७ सप्टेंबर २००७ रोजीच्या पत्रांमधील अटी बंधनकारक राहतील.

(८) वाणिज्य व उद्योग मंत्रालय (वाणिज्य विभाग), भारत सरकार यांचेकडील दिनांक २१ जून २००६ व दिनांक २ जानेवारी २००९ रोजीच्या पत्रांमधील अटी बंधनकारक राहतील.

(९) विशेष नियोजन प्राधिकरणाने नियोजन प्रस्तावानुसार भुमी अभिलेख विभागाकडून जागेची मोजणी करून घेणे आवश्यक राहील. मोजणीअंती यामध्ये काही तफावत आढळल्यास त्यानुसार सुधारित नियोजन प्रस्तावास मंजूरी घेणे आवश्यक राहील.

(१०) महाराष्ट्र आग प्रतिबंधक व जीवसंरक्षक उपाययोजना अधिनियम, २००६ (सुधारणांसह) नुसार उक्त विशेष नियोजन प्राधिकरणाने अग्निशमन अधिकारी यांचे नेमणूक करणे आवश्यक राहील.

(११) विशेष नियोजन प्राधिकरणाने आवश्यकतेनुसार महाराष्ट्र प्रदुषण नियंत्रण मंडळाचे संमतीपत्र घेणे आवश्यक असून त्यातील अर्टीचे पालन करणे प्राधिकरणावर बंधनकारक राहील.

(१२) प्रस्तावाधिन जागेत बांधकाम परवानगी देतेवेळी आवश्यकतेनुसार सार्वजनिक बांधकाम विभाग, विद्युत महावितरण कंपनी (एम.एस.ई.बी.) इ. विभागाचे अभिप्राय विशेष नियोजन प्राधिकरणाने घेणे आवश्यक आहे.

(१३) सर्व बांधीव व खुल्या स्वरूपाची आरक्षणे/सुविधा सर्वसामान्य जनतेकरिता उपलब्ध करून देणे आवश्यक राहील.

(१४) सविस्तर रेखांकन/बांधकाम नकाशांना मंजुरी, अंतर्गत पोचरस्ते, प्रस्तावित चर्टई क्षेत्र निर्देशांक आणि इतर बाबींची छाननी सविस्तर बांधकाम नकाशांना मंजुरी देतांना विशेष नियोजन प्राधिकरणाचे स्तरावर मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार करण्यात यावी.

टीप.— नियोजन प्रस्ताव व विकास नियंत्रण नियमावली दर्शविणारा नकाशा जनतेच्या अवलोकनार्थ मे. सनस्ट्रीम सिटी प्रा. लि. या विशेष नियोजन प्राधिकरणाच्या कार्यालयामध्ये कार्यालयीन वेळेत पाहण्यासाठी उपलब्ध राहील.

नो. र. शेंडे,
संचालक, नगर रचना,
महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

TOWN PLANNING AND VALUATION DEPARTMENT MAHARASHTRA STATE, PUNE NOTIFICATION

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING Act, 1966.

No. Kopari (Thane), Mulund (Mumbai)/Sunstream City/IT-ITES/SEZ/Section 115/TPV-3/7130.— Whereas, the Ministry of Commerce and Industry (Department of Commerce), Government of India *vide* its letter No. F-2/138/2006-EPZ, dated the 21st June 2006 has given formal approval for development, operation and maintenance of IT/ITES Special Economic Zone (SEZ) and *vide* Notification No. F-2/138/2006-EPZ, dated the 23rd April 2008 in exercise of powers conferred by sub-section (1) of section 4 of the said SEZ Act, 2005 read with Rule 8 of Special Economic Zones Rule, 2006, has notified an area of 57.0979 hectares from village Mulund, Taluka Kurla, Dist. Mumbai Suburban and Village Kopri, Taluka Thane, District Thane (hereinafter referred to as “the said Area”) for development by M/s. Zeus Infrastructure Pvt. Ltd., (Subsequently known as M/s. Sunstream City Pvt. Ltd.) (hereinafter referred to as “the said Developer”) a sector-specific Special Economic Zone for Information Technology and Information Technology Enabled Services (hereinafter referred to as “the said SEZ”);

And whereas, Government of Maharashtra, Urban Development Department, in exercise of powers conferred by sub-section (1B) of Section 40 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as “the said Act”) *vide* its Notification No. TPS-4308/1612/CR-261/2007/UD-11, dated the 14th May, 2008, has appointed M/s. Zeus Infrastructure Pvt. Ltd., Company (hereinafter referred to as “the said Company”) as a Special Planning Authority (SPA) for the said SEZ;

And whereas, the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune has sanctioned the planning proposals of phase-I for an area admeasuring about 28.5488 Ha. out of total area 57.0979 Ha. submitted by the said Company under section 115(3) read with section 40 of the said Act *vide* Notification No. Mulund (Mumbai)/ZEUS/I.T./I.T.E.S./SEZ/Section 115/TPV-3/6493, dated the 26th October 2010 ;

And whereas, the said Company has completed the procedure laid down under section 40 read with 115(2) of the said Act and submitted the planning proposals of phase-II for remaining area of the said SEZ for sanction under section 115(3) of the said Act *vide* letters dated the 15th November 2017, dated the 4th December 2017, dated the 4th January 2018, dated the 24th January 2018 to the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune ;

And wherreas, the Government in Urban Development Department *vide* Nitification No. TPS-1802/150/UD-13, dated the 21st March 2003 has delegated the powers exercisable by it. under section 115(3) of the said Act, to the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune ;

Now therefore, in exercise of the powers conferred under sub-section 3 of section 115 of the said Act and all other powers enabling him in this behalf, the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune hereby accords its sanction to the Planning Proposals of Phase-II for remaining area subject to following conditions :

Conditions :—

(1) This sanction is only for the Planning Proposals like proposed land use, recreational ground, open spaces, reservations, road network etc. as shown on plan.

(2) Subject to condition G and H in the Govt. in Urban Development resolution No. TPB-4308/465/CR-64/2008/UD-11, dated the 2nd May 2008, the provisions of Accommodation Reservation for the reservations in the said SEZ area shall be applicable as per sanctioned provisions by the Govt. *vide* Notification No. TPS-1813/3067/CR-492/13/MCOP/UD-13, dated the 2nd May 2016 and as amended/directed from time to time by Govt. alongwith conditions mentioned in Govt. in Urban Development Department resolution No. TPB-4308/465/CR-64/2008/UD-11, dated the 2nd May 2008 shall be binding.

(3) Government in Urban Development Department has given director on 25th February 2016 to Thane Municipal Corporation u/s 37 of the M. R. and T. P. Act, 1966 to incorporate revised alignment of Reservation of HCMTR Alignment and Car Shed. Accordingly Thane Municipal Corporation has submitted the proposal for sanction to the Govt. Development as per Planning Proposals of land under this proposal (land shown in black colour hatch on plan) shall not be permissible until sanction to this proposal by Govt. u/s. 37(2). If there is any change while sanctioning this proposal by Govt. then it shall be necessary to obtain revised sanction to the planning proposals.

(4) For the sake of maintaining contiguity of the planning proposal under said SEZ, it will be obligation to the said Developer to construct necessary connecting East-West road by construction bridge over carshed or by underpass as per site requirements at his own cost with due permission from Planning Authority i.e. Thane Municipal Corporation.

(5) The Planning Proposals shall immediately come in to effect from the date of approval u/s 115(3) of MRTP Act, 1966.

(6) The provision of MoEFCC's CRZ Notification dated the 6th January 2011 as amended from time to time shall be applicable, Whenever necessary, prior permission from MoEFCC/MCZMA shall be obtained before actual development.

(7) Conditions mentioned in letters of Ministry of Environmental and Forest (MoEF) dated the 23rd April 2007 and 17th September, 2007 shall be binding.

(8) Conditions mentioned in letter of Ministry of Commerce and Industry (Department of Commerce), Government of India dated the 21st June 2006 and 2nd January 2009 shall be binding.

(9) The said Developer shall obtain demarcation plan as per planning proposals from the land record department. If there is any difference while demarcation, then it shall be necessary to obtain revised sanction to the planning proposals.

(10) Fire officer shall be appointed by the said SPA as per Maharashtra Fire Prevention and Life Safety Measures Act, 2006 (amended).

(11) The said SPA should obtain consent from Maharashtra Pollution Control Board (MPCB) wherever necessary and conditions mentioned in such consent shall be binding.

(12) While sanctioning building plans, the said SPA shall take No Objection Certificate from PWD, Mahavitaran (MSEB) etc. department wherever necessary.

(13) All buildable and open amenities shall be made available for general public.

(14) Detailed scrutiny of layout/building plans, internal means of access, Proposed F.S.I. and other things etc. should be done by SPA according to sanctioned Development Control Regulations (D.C.R.s).

Note.— The Plan showing the Planning Proposals and Development Control Regulations (DCRs) is available for inspection for general public during office hours in office of the said SPA i.e. M/s. Sunstream City Pvt. Ltd.

N. R. SHENDE,
Director of Town Planning.
Maharashtra State, Pune.